

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ-УСТАВ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С
ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
" МЕГА БИЛДИНГ ИНВЕСТ БГ "ЕООД**

Днес, 16.07.2025 година в гр.София на основание чл.113 от Търговския закон се учреди ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. С настоящия акт-устав се образува **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** по смисъла на чл.113, във връзка с чл.147 и чл.157 от Търговския закон с фирма "**МЕГА БИЛДИНГ ИНВЕСТ БГ"ЕООД**, което ще се изписва на български и на латиница

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството е в **БЪЛГАРИЯ**, гр.София, ул. ЛОМ № 1В, ет. ПАРТЕР

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.3./1/ Предметът на дейност на дружеството е: **Търговия на едро със селскостопанска продукция; транспортна дейност; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки, с цел продажба; разкриване и експлоатация на собствена търговска мрежа; превоз на товари и пътници в страната и в чужбина; комисионна, спедиционна /без поща/, складова, международна дейност с леки автомобили, автобуси, товарни автомобили, лизингова дейност, туристическа, туроператорска, хотелиерска и ресторантьорска дейност, внос, износ и външнотърговска дейност, дейност на търговско представителство и посредничество, и всички други дейности, разрешени от закона. Когато има разрешителен режим или се изисква лиценз, след получаване на съответното разрешение или лиценз.**



Дружеството ще развива дейността си в страната и чужбина.

/2/ Дружеството се създава без определен срок.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.4.Едноличният собственик на дружеството е **Георги Найденов Величков**,

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5. Капиталът на дружеството е 10.00 /десет/ лева, разпределен в 10 /десет/ дяла от по 1 /един/ лева всеки.

При учредяване на дружеството е внесен пълният размер на капитала 10 /десет/ лева.

Чл.6.Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на едноличния собственик.

Чл.7./1/ Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика, което се вписва в търговския регистър при съда.

/2/ Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под 2 /два/ лева.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8./1/ Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността му.

/2/ Едноличният собственик може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството по ред, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението на дружеството посочени в договора за възлагане на управление.

Чл.9. Едноличният собственик на дружеството:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланс и разпределя печалбата;
3. взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
4. назначава управител, определя правомощията и възнаграждението му;
5. взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства и участие в други дружества;
6. разпорежда се със собствеността на дружеството;
7. взема решение за предявяване на иски на дружеството към служители и трети лица;
8. представлява дружеството;
9. решава въпроси по вътрешната организация и функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
10. определя и контролира изразходването на средствата на дружеството;
11. урежда отношенията с държавния бюджет;
12. сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
13. подписва всички документи свързани с дейността на дружеството;
14. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите за отчуждаване или прехвърляне на имущество и вещни права;
15. сключва заеми от името на дружеството и решава въпроси по условията по тях;
16. разработва проекти за годишни и перспективни планове за дейността на дружеството;
17. създава поделения на дружеството и определя задачите, обсега на дейността и степента на икономическата им самостоятелност;
18. взема решения за приемане на други съдружници;

БАЛАНС ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.10./1/ Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от деня на вписването в търговския регистър и завършва на 31.12.2025год.

/2/ В края на всяка година се извършва опис на имуществото на дружеството, съставя се годишен счетоводен отчет, съгласно чл.40 от Закона за счетоводството и се изготвя анализ за финансовото му състояние.

Чл.11./1/ Печалбата на дружеството се формира като от реализираните приходи се приспадат всички разходи, загуби от минали години по законоустановения ред и задълженията към бюджета.

/2/ Чистата печалба след плащане на данъците се разпределя от собственика за увеличаване на капитала и отчисления за съответните фондове на дружеството.

ФОНДОВЕ

Чл.12. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Чл.13. Броят на фондовете и размерът на отчисленията за тях се определя от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.14. Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
3. поради несъстоятелност обявена от съда;
4. по решение от съда в предвидените от Търговския закон случаи;
5. със смъртта на едноличния собственик при отказ на наследниците от наследство;

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.15. Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

УЧРЕДИТЕЛ:

