УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ ЯНИ Капитал Груп ЕООД

Настоящият учредителен акт урежда статута на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ ЯНИ Капитал Груп ЕООД (наричано по-долу ДРУЖЕСТВОТО) в съответствие с Търговския Закон от Едноличен собственик на капитала Идан Харел, ЕГН , разрешение за постоянно пребиваване , издадено на г. от МВР,

ЧЛЕН 1

Общи положения

ДРУЖЕСТВОТО е юридическо лице и работи със самостоятелен баланс, собствени банкови сметки, схема за образуване и разпределение на дохода и отговаря за задълженията си с наличния капитал.

ДРУЖЕСТВОТО се учредява в съответствие с Търговския закон.

ЧЛЕН 2

Фирма

Фирмата на ДРУЖЕСТВОТО е ЯНИ Капитал Груп ЕООД. Изписва се на латиница както следва: YNI Capital Group EOOD.

В отношенията си с трети лица и кореспонденцията ДРУЖЕСТВОТО ще ползва регистрираната фирма.

ЧЛЕН 3

Седалище и адрес на управление

Седалището и адресът на управление на ДРУЖЕСТВОТО е Република България, гр.София, ПК 1619, р-н Витоша, ул. Дамяница № 1.

По решение на едноличния собственик седалището и адреса на управление на ДРУЖЕСТВОТО могат да бъдат променяни.

ЧЛЕН 4

Предмет на дейност

Предметът на дейност на ДРУЖЕСТВОТО е: Проектиране, инженеринг, строителство, сделки с недвижими имоти, както и други дейности, които не са забранени от закона, включително по възлагане съответни разрешителни и лицензи, когато такива се изискват според закона.

Член 5

Срок на действие на дружеството

ДРУЖЕСТВОТО се образува за неопределено време /без срок/.

Член 6

Капитал

Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е 500 /петстотин/ лева, разделен на 500 /петстотин/ дяла по един лев.

Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

Придобитото от дейността на ДРУЖЕСТВОТО имущество е собственост на ДРУЖЕСТВОТО.

Член 7

Управление и начин на представителство

Едноличното дружество с ограничена отговорност се управлява и представлява от едноличния сотственик, Идан Харел, ЕГН , разрешение за постоянно пребиваване , издадено на г. от МВР.

Едноличния собственик на ДРУЖЕСТВОТО взема следните решения:
- За увеличение и намаляване на капитала на ДРУЖЕСТВОТО;
- За приемане на съдружници и преобразуване на едноличното дружество с ограничена отговорност в друго, съобразно изискванията на Търговския закон;
- Назначава и освобождава Управителите, определя размера на възнагражденията им, както и обема на пълномощията;
- Назначава, когато прецени че това е необходимо, контрольор и прокурист;
- Прекратява дейноста на Дружеството.

Член 8

Управител

Управителят организира и ръководи цялата дейност на ДРУЖЕСТВОТО в съответствие със законите, настоящия учредителен акт и решенията на едноличния собственик.

Управителят представлява ДРУЖЕСТВОТО пред трети лица и отговаря имуществено за причинените на ДРУЖЕСТВОТО вреди.

Без съгласие на еднолични2я собственик на капитала Управителят няма право:
- Да извършва от свое или чуждо име търговски сделки;
- Да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
- Да участва в ръководни органи на други дружества.

Член 9

Финансова година, счетоводство и баланс

Финансовата година на ДРУЖЕСТВОТО започва от 1-ви Януари и приключва на 31-ви Декември всяка година.

Всяка година до 30 септември Управителят, когато е назначен, предоставя годишен отчет и баланс за одобрение от едноличния собственик.

Член 10

Печалба и фондове

Печалбата от дейноста на ДРУЖЕСТВОТО е за едноличния собственик. Загубата, ако има такава, се пренася след одобрение на баланса, за да бъде включена в печалбата на следващата финансова година до погасяването ѝ.

Собственикът на ДРУЖЕСТВОТО може да образува парични фондове на ДРУЖЕСТВОТО. Размера на отчисленията за съответните фондове на ДРУЖЕСТВОТО се определя периодично от собственика.

Член 11

ТРУДОВО-ПРАВНИ ОТНОШЕНИЯ

Трудово-правните отношения с наетите в ДРУЖЕСТВОТО работници и служетели се уреждат с трудови договори, подписани от едноличния собственик на капитала или определения от него Управител. Работещите по трудов договор работници и служители се осигуряват съобразно изискванията на осигурителното законодателство.

Едноличен собственик на капитала:



Идан Харел

София,
29 октомври 2025 г.