

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на "Кар Бенч ТД" ЕООД за 2018 година

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Предметът на дейност на „КАР БЕНЧ ТД“ ЕООД е отдаване под наем на собствени недвижими имоти, търговия с автомобили, части и принадлежности за автомобили.

Адресът на управление на дружеството е: гр.София, Район Витоша, ул."Прохлада" № 15А и се управлява от Управител- Люси Хари Дерижанова. Дружеството е с капитал 3 398 000 лв., като едноличен собственик на капитала е „ТАНДЕР КОРПОРАЦИЯ“ ЕАД.

Основната дейност на „КАР БЕНЧ ТД“ ЕООД, съставляваща 51 % от приходите на дружеството за 2018 год., е отдаване под наем на недвижими имоти с административен адрес: гр.София, Район Витоша, ул."Бяло поле" №8Д , телефон за контакт: 02/80 88 800, с наематели „Дженеръс Ауто“ ЕАД и ЗАД „АРМЕЕЦ“ АД. Наемателят е един от водещите дилъри на автомобили с марките Опел и Сузуки в България и използва изградените за целта шоуруми- търговски комплекси, както и сервизните помещения- Авторепаратурни ремонти, Гаранционен и извънгаранционен сервиз, складове за оригинални и алтернативни резервни части, гориво-смазочни материали, висококачествени автоаксесоари и автокосметика.

Другият наемател е ЗАД" АРМЕЕЦ" АД, което на територията на имотите на „КАР БЕНЧ ТД“ ЕООД поддържа ликвидационен център, където се завеждат щети по автомобилите и в парньорство с „ДЖЕНЕРЪС АУТО“ ЕАД те се отстраняват в сервизите на дружеството.

Допълнителна дейност, от която дружество „КАР БЕНЧ ТД“ ЕООД, реализира своите приходи през 2018 год., е продажбата на бои и бояджийски материали в рамките на дружествата от групата на „ТАНДЕР КОРПОРАЦИЯ“ ЕАД- 43 % от годишните приходи.

На трето място е продажбата на автомобили втора употреба, закупени като стока и държани за продажба.

Годишния финансов отчет се изготвя в съответствие със счетоводните принципи утвърдени от Закона за счетоводството.

Предприятието не предвижда и няма необходимост да се ликвидира и да намалява мащабите на дейността си в предвидимо бъдеще; приходите и разходите се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване; извършените разходи се признават в периода, в които предприятието черпи изгода от тях; приходите се отчитат за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване; сделките и събитията се отразяват в съответствие с тяхното икономическо съдържание, независимо от правната им форма; извършва се оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и загуби.

Изградената счетоводна система осигурява всеобхватно и хронологично отчитане на счетоводните операции въз основа на първичните счетоводни документи, синтетичното и аналитичното им отчитане, както и равенство и връзка между тях, чрез утвърждения от ръководството на фирмата сметкоплан.

Годишния финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние , резултатите от дейността и паричните потоци на "Кар Бенч ТД" ЕООД.

Финансовия отчет в края на отчетния период съдържа:

- отчет за финансовото състояние към 31.12.2018 г.
- отчет за доходите за 2018 г.
- отчет за паричните потоци за 2018 г.

- отчет за промените в собствения капитал към 31.12.2018 г.
- приложение към ГФО
- доклад на независимия одитор

ПРЕГЛЕД И АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2018 година

За 2018 год. дружеството реализира нетна счетоводна печалба в размер на 41 хил.лева.

Финансови показатели за последните две години в хил.лева:

	<u>2017 г.</u>	<u>2018 г.</u>
- Общо приходи	821	858
- Общо активи	3 523	3 554
- Нетни приходи	792	850
- Собствен капитал	3 461	3 502
- Счетоводна печалба	79	41

Средно списъчният състав на персонала е 3 човека.

Дружеството няма финансови пасиви-заеми и задължения към банки и финансови институции. Пасивите в баланса към 31.12.2018 г. възлизат на 52 хил.лв., които са формирани от текущи задължения към доставчици, данъчни задължения по ЗДДС за м.12.2018 год., доплащане корпоративен данък за 2018 год., както и задължения към персонала- заплати и осигуровки за м.12.2018 год.

Ръководството поддържа свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна възможност за посрещане на задълженията си.

Дружеството е предоставило заеми в размер на 252 хил.лв.

„КАР БЕНЧ ТД“ ЕООД е в състояние да покрива всички свои задължения. Основните финансови ангажименти на дружеството са свързани със спазване срока за издължаване, както към доставчиците, така и към НАП.

По отношение на вземанията от контрагенти- общата сума на вземанията към 31.12.2018 г. – 117 хил.лв., по-голямата част,от които, са от предприятия от група, затова няма риск от неплащане и изпадане в затруднено финансово положение.

Към момента дружеството не е изпадало в рискови финансови ситуации.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Няма настъпили важни събития след датата на съставяне на финансовия отчет.

ПЕРСПЕКТИВА И ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ

Основна задача на „КАР БЕНЧ ТД“ ЕООД е запазване на приходите си от наеми, както и повишаване нивото на продажби на бои и бояджийски материали , употребявани автомобили и повишаване конкурентноспособността на дружеството.

Дата: 07.03.2019 г.

Управител:

