

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

ЗА СЪЗДАВАНЕ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ЖЕЛЕВ СТРОЙ” ЕООД

Днес 10.03.2011г. в гр.Русе, долуподписаният ЛЮБОМИР АНГЕЛОВ СИМЕОНОВ, ЕГН:6109255286, в качеството си на едноличен собственик на капитала на „ЖЕЛЕВ СТРОЙ“ ЕООД, вписано в ТР с ЕИК 148135770, изготвих и приех настоящия УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ, във връзка с извършени промени в ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “ЖЕЛЕВ СТРОЙ”.

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ.

Чл.1 С настоящият УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на основание на чл.чл.113, 114 и 147 ТЗ се учредява ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “ЖЕЛЕВ СТРОЙ”.

Чл.2 Наименованието (Фирмата) на дружеството е “ЖЕЛЕВ СТРОЙ”. Наименованието на дружеството, изписано на латиница е “JELEV STROY” LTD.

Чл.3 Седалището на дружеството е в гр.Варна.

Чл.4 Адреса на управление на дружеството е в гр.Варна, ул.“Русе“ №13, ет.2

II. КАПИТАЛ

Чл.5 Едноличен собственик на капитала на “ЖЕЛЕВ СТРОЙ” ЕООД е ЛЮБОМИР АНГЕЛОВ СИМЕОНОВ, ЕГН:6109255286.

Чл.6 Капиталът на “ЖЕЛЕВ СТРОЙ” ЕООД е в размер на 5000лв. (пет хиляди лева), образува се от дяловите вноски на едноличния му собственик ЛЮБОМИР АНГЕЛОВ СИМЕОНОВ, ЕГН:6109255286 и се разпределя на 100 (сто) дяла от по 50лв. (петдесет лева) всеки един. При учредяването на дружеството е внесен 100% (сто процента) от капитала му.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл.7 Предметът на дейност на дружеството е: покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, консултантски и информационни услуги, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален или преработен вид, търговско представителство и посредничество, производствена дейност, транспортни услуги, складова дейност, рекламна дейност, маркетинг, лизинг.

Чл.8 Дружеството не се ограничава със срок.

IV. УПРАВЛЕНИЕ, НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9(1) Органите на ДРУЖЕСТВОТО са:

а) едноличния собственик на капитала;

б) управителят на дружеството.

ал.1 Управителят се избира и назначава от едноличния собственик на капитала по реда предвиден в Търговския закон;

ал.2 Към момента за управител е определен и назначен ЛЮБОМИР АНГЕЛОВ СИМЕОНОВ, ЕГН:6109255286, жител на Република България, с адрес гр.Русе,

Вярно:
/Управител/

ул."Мальовица" №64А, притежаващ лична карта №640115533, издадена на 18.05.2010г. от МВР гр.Русе.

Чл.10 Едноличният собственик:

- ал.1 Изменя и допълва Учредителния акт;
- ал.2 Приема отчет и годишен баланс, разпределя печалбата и взема решение за изплащането и;
- ал.3 Взема решение за увеличаване (намаляване) на капитала на дружеството при спазване изискванията на чл.150 и чл.151 Търговския закон, както и за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и или вещни права върху такива;
- ал.4 Назначава управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- ал.5 Взема решения за откриване (закриване) на клонове на дружеството, за вливане, сливане отделяне, разделяне, както и осъществяване на съвместна дейност с други търговски дружества;
- ал.6 Взема решение за предявяване на искове срещу управителя;
- ал.7 Взема решения и извършва други необходими действия за нормалното функциониране на дружеството и неговата дейност съобразени с настоящия Учредителен акт (устав) и законите на страната.

V. ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ, ФОНДОВЕ, БАЛАНС

Чл.11 ал.1 Стопанската дейност е с дванадесет месечна продължителност (от 01.януари - до 31.декември) през всяка календарна година, като само в настоящата година - годината на регистрацията на дружеството е с продължителност от деня на учредяване на дружеството до края на календарната година

ал.2 В края на стопанската година се съставя годишен баланс за стопанското състояние на дружеството - печалби и загуби;

ал.3 Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, закъснели плащания и плащания по задължения на дружеството;

ал.4 Чистата печалба се разпределя както следва:

- отделят се съответни отчисления за фондове на дружеството в случай, че са създадени такива;
- останалата част се разпределя свободно от дружеството;
- едноличния собственик на дружеството може да взема решения за образуване на парични фондове на дружеството, като при необходимост определя и или изменя размера на необходимите отчисления за тях.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ, ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.14 Дружеството се прекратява:

- ал.1 По решение на едноличния собственик;
- ал.2 Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- ал.3 При обявяване в несъстоятелност;
- ал.4 С решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи;
- ал.5 При смърт на едноличния собственик, ако наследниците му не поискат да продължат дейността на дружеството.

Вярно:
/управител/

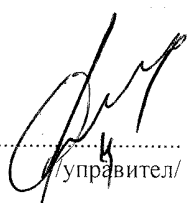
VII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.15 Относно неуредените в този акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговското законодателство и гражданските въпроси.

Учредителният акт се изготви и подписа от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра - по един за съда и архива на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:


/ЛЮБОМИР АНГЕЛОВ СИМЕОНОВ/

Вярно: 
/управител/