

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Правен статут

„Неосат“ АД („Дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано в България през 2017 година. Дружеството е вписано в Търговският регистър към Агенция по Вписванията с ЕИК 204493400. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в гр. София, ул. Магнаурска школа № 15, ет. 3.

Дружеството се представлява от Максим Веселинов Заяков.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през 2021 г. включва следните видове дейности :

- Изграждане, използване, поддържане и развитие на обществени електронни съобщителни мрежи и представяне на електронни съобщителни услуги чрез тях, извършване на всякакъв род дейности и услуги в сферата на електронните съобщения.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1 База за изготвяне на годишния финансов отчет:

А) Съответствие

Дружеството осъществява своята дейност при спазване на българското законодателство. Настоящият финансов отчет е индивидуален финансов отчет с общо предназначение и е изготвен в съответствие със Закона за Счетоводството и Националните Счетоводни Стандарти (НСС).

Б) База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен на база на принципа на действащо предприятие, изхождайки от предположението, че дружеството ще продължава своята дейност в обозримо бъдеще.

Оценъчната база, използвана при изготвяне на финансовият отчет е историческата цена. Не са компенсирани активи и пасиви.

Методите използвани за оповестяване на справедливите стойности са оповестени в пояснителните бележки.

Позициите, които се представят във финансовия отчет, се признават и оценяват в съответствие със следните принципи:

1. Действащо предприятие - предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
2. Последователност на представянето и сравнителна информация - представянето и класификацията на статиите във финансовите отчети, счетоводните политики и методите на оценяване се запазват и прилагат последователно и през следващите отчетни периоди с цел постигане на сравнимост на счетоводните данни и показатели на финансовите отчети;
3. Предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
4. Начисляване - предприятието изготвя финансовите си отчети, с изключение на отчетите, свързани с паричните потоци, на базата на принципа на начисляването - ефектите от сделки и други събития се признават в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти, и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
5. Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си, независимо от обективната

му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период;

6. Същественост - предприятието представя поотделно всяка съществена група статии с подобен характер; обединяване на суми по статии с подобен характер се допуска, когато сумите са несъществени или обединяването е направено с цел постигане на по-голяма яснота; сумата по статия е съществена, ако пропуските и неточното представяне на позицията биха могли да повлияят върху икономическите решения на ползвателите, взети въз основа на финансовите отчети, или биха довели до нарушаване на изискването за вярно и честно представяне на имущественото и финансовото състояние, финансовите резултати от дейността, промените в паричните потоци и в собствения капитал;

7. Компенсиране - предприятието не извършва прихващания между активи и пасиви или приходи и разходи и отчита поотделно както активи и пасиви, така и приходи и разходи;

8. Предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно в съответствие с тяхното съдържание, същност и икономическа реалност, а не формално според правната им форма.

В) Одобрение

Финансовият отчет за годината, приключваща на 31 декември 2021 година, е изготвен на 30.06.2022 година и е одобрен от СД на 30.06.2022 година.

Г) Период

Настоящият финансов отчет се отнася за периода от 01 януари 2021 година до 31 декември 2021 година. Периодът, обхванат в годишния финансов отчет е една календарна година, завършваща на 31.12.2021 г.

Д) Отчетна валута и валута на представяне

Финансовият отчет е представен в български лева, който е отчетна валута на дружеството. Финансовата информация съдържаща се в годишния финансов отчет е представена в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

2.2 Значими счетоводни политики

Възприетите от дружеството структура, форма и съдържание на съставните части на годишният финансов отчет са:

- Счетоводен баланс – съгласно Приложение № 1 към СС 1 - Представяне на финансови отчети;
- Отчет за приходите и разходите - съгласно Приложение № 2 към СС 1 - Представяне на финансови отчети;
- Отчет за собствения капитал - съгласно Приложение № 4 към СС 1 - Представяне на финансови отчети;
- Отчет за паричните потоци - съгласно Приложение №1 към СС 7 - Отчети за паричните потоци;
- Приложение - съгласно изискванията на СС 1 - Представяне на финансови отчети;

Всяка съществена статия се представя в годишния финансов отчет отделно. Счетоводната политика е определена от ръководството до началото на отчетния период, в съответствие с:

- принципите и изискванията, определени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти;
- вътрешните актове на предприятието, отразяващи неговата специфика.

А) Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година. Сравнителните данни в Счетоводния баланс, в Отчета за приходи и разходи и в Отчета за собствения капитал, са представени съобразно утвърдените форми в СС 1 Представяне на финансови отчети, а тези в Отчета за паричния поток са представени съобразно разпоредбите и формата на СС 7 – Отчети за паричните потоци. В приложението към ГФО е оповестена сравнителна информация за предходната година.

Не са извършвани корекции, отнасящи се за периоди, предхождащи периода, включен в сравнителната информация.

Б) Операции с чуждестранна валута

При първоначалното признаване, сделка в чуждестранна валута, с изключение на покупка и продажба на валута, се записва в левове, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс към датата на сделката или операцията. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване. Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата. Паричните и непаричните позиции в чуждестранна валута се отчитат както следва: паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по заключителен курс на БНБ към 31 декември, а текущо през годината по централния курс на БНБ; непаричните позиции, се отчитат по историческа цена, изразена в чуждестранна валута и се оценяват, като се използва валутният курс към датата на сделката. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, се отразяват в Отчета за приходите и разходите.

В) Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за текущо начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството, и доколкото приходите могат надеждно да се измерят. При продажба на продукция, материали и стоки, приходите се признават, когато са изпълнени условията, по отношение на това, че значителните рискове и изгоди от собствеността са прехвърлени върху купувача, не е запазено продължаващото участие в управлението на материалните запаси или ефективен контрол върху тях. При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на финансовия отчет, ако този етап може надеждно да бъде измерен, както и разходите извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите от продажба на дълготрайни активи се представят в Отчета за приходите и разходите некомпенсирано: брутни приходи от продажбата и балансова стойност на продадените активи.

Приходите от лихви се признават при начисляването на лихвите.

Г) Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване на база на принципите на текущо начисляване и съпоставимост, независимо от паричните плащания за тях. Разходите се признават, когато могат да бъдат надеждно изчислени. Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване, като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят са изпълнени.

Финансовите приходи и разходи се включват в Отчета за приходите и разходите като се посочват поотделно. Разходите за лихви се отчитат на принципа на начисляването.

Д) Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние или по себестойност, когато са създадени в дружеството.

Дълготрайните материални активи, които се състоят от разграничими съставни части, отговарящи поотделно на критериите за дълготраен материален актив и съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, се третират като самостоятелни активи.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Последващите разходи свързани с определен дълготраен материален актив се капитализират в съответния актив, само когато е вероятно дружеството да получи в бъдеще икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дружеството осъществява политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700,00 (седемстотин) лева.

В края на всеки отчетен период ръководството преценява необходимостта от обезценка на дълготрайните активи, а именно, дали балансовите стойности на дълготрайните активи не са по-високи от тяхната нетна реализуема стойност.

Метод на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация, на дълготрайните материални активи. Активите се амортизират от месеца, следващ месеца на придобиване, а за активите придобити по стопански начин, месеца когато активът е въведен в експлоатация. Амортизируемата стойност на активите е отчетната им стойност, като дружеството възприема, че остатъчната стойност на активите при изтичането на срока им на годност е незначителна в размер на 10% от първоначалната оценка.

Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Полезният живот по групи активи е съобразен с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване. Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преразглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходите и разходите.

Печалби и загуби от продажби

Дълготраен материален актив се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаването от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива, се включват в Отчета за приходите и разходите, когато активът бъде отписан.

Е) Нематериални активи

Дружеството класифицира нематериалните активи като дълготрайни когато придобива и контролира установими нефинансови ресурси, които:

- нямат физическа субстанция;
- са със съществено значение при употребата им;
- от използването им се очаква икономическа изгода;
- при придобиването им могат надеждно да се оценят;
- от използването на актива се очакват икономически изгоди, доказани с наличие на план за набавяне на достатъчно ресурси, позволяващи на дружеството да получи очакваните икономически изгоди; възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля в съответствие с намерението на дружеството относно употребата му; ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

Възприетият стойностен праг на същественост, под който нематериалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни се отчитат като текущ разход при придобиването им е в размер на 700,00 (седемстотин) лева.

Нематериалните дълготрайни активи, придобити от дружеството, се оценяват първоначално по цена на придобиване, която се формира от покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци, плюс всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение. Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив. Разходи, направени за поддържане на първоначално оценената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Метод на амортизация

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява на база на линейния метод върху оценения полезен живот на активите.

Не се отписват активи, когато се извеждат временно от употреба. Разходите за извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали. В края на всеки отчетен период дружеството проверява временно изведените ДА за обезценка по реда на СС 36 – Обезценка на активи.

Ж) Материални запаси

Стоково-материалните запаси (СМЗ) се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. Доставната стойност се определя като сума от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние. Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Нетната реализируема стойност на СМЗ се определя на база анализ на специалисти в дружеството, като се използва информация за цени от последни доставки и офертни цени на СМЗ от същия вид.

Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят върху всеки произведен продукт на база вложени материали при нормален капацитет на производствените мощности.

При употреба, Стоково-материалните запаси се изписват, като се оценяват по метода на средно-претеглена стойност.

З) Търговски и други вземания (финансови активи)

Търговските и други вземания представляват финансови активи, създадени от дружеството посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Основните фактори за класифицирането им са първоначалното намерение на ръководството за очакваната бъдеща икономическа изгода от съответния финансов актив, възможността това намерение да се реализира докрай, както и видът на финансовия актив. Финансовите активи се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделката. След първоначалното признаване финансовите активи, класифицирани като заеми и вземания, предоставени от дружеството и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж, се оценяват по амортизируема стойност. Заеми и вземания, предоставени от дружеството, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

Вземанията се представят и отчитат по себестойност на база стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката на несъбираемите суми.

Приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за несъбираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока степен на несигурност. Процентът на обезценката се определя на базата на данни относно непогасени задължения от конкретните контрагенти или на контрагенти от всяка сходна идентифицирана група. Обезценката на вземанията се представя като текущ финансов разход. Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си активи единствено когато договорените права по тях бъдат погасени, т.е. при реализиране на правата или отказ от правата. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят, като балансовата стойност на вземанията се отразява като текущ финансов разход.

И) Пари и парични еквиваленти

Паричните средства са краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности и/или еквиваленти. Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна на стойността им. В отчета за паричните потоци дружеството отчита паричните си потоци от основна дейност като използва прекия метод, оповестявайки главните групи брутни парични постъпления и брутни парични плащания и отчита поотделно основните групи брутни постъпления и брутни парични плащания, произтичащи от инвестиционна и финансова дейност.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и парични плащания към доставчици и персонал се предоставят бруто;
- получените лихви по депозитни сметки се представят в паричните потоци от финансова дейност.
- данъчните парични потоци се разпределят изцяло към оперативната дейност.

К) Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси се отчитат първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност. Амортизируемата стойност се изчислява, като се вземат предвид всички видове такси, комисионни и други разходи. Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се класифицират като нетекущи, като отделно се представя

текущата част от дългосрочния дълг. Разходите по заеми се признават като разход в периода, в който те са извършени.

Л) Лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството в значителна степен всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актива, се признава в счетоводния баланс на лизингополучателя като актив и пасив с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашна стойност на минималните лизингови плащания. При изчисляване на минималните лизингови плащания сконтовият фактор е лихвеният процент, заложен в лизинговия договор, ако той практически може да бъде определен, или диференциалният лихвен процент за задължението на наемателя в останалите случаи. Лихвеният разход за целия срок на договора се отчита като финансов разход за бъдещи периоди (актив). Задължението към лизингодателя включва отчетната стойност на лизинговия актив плюс лихва. Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива в съответствие с амортизационната политика за подобни собствени амортизируеми активи.

Всеки друг лизинг, неотговарящ на изискванията за финансов лизинг е експлоатационен (оперативен) лизинг.

При оперативния лизинг наемодателят отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и начислява амортизации на амортизируемите активи; отразява начислените наемни вноски като „приходи от продажба на услуги“.

М) Търговски и други задължения

Финансовите пасиви на дружеството включват основно търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго дружество или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго дружество при потенциално неблагоприятни условия.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащанията по уреждане на задължението.

Н) Доходи на персонала

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи на персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални придобивки се признават като разход в Отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на разходите по натрупващи се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски, като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Обезщетенията, които работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст по своите характеристики представляват програми с определени доходи. Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на финансовия отчет, по която те се представят в счетоводния баланс. Дружеството преценява, че актюерските изчисления относно дългосрочните му задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране не биха оказали съществено влияние върху финансовия отчет и не е назначило сертифицирани актюери към 31 декември 2018 година.

Доходи при напускане

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, само при наличие на обвързващ ангажимент, на база анонсиран план, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени. За отчетния период дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или за други дългосрочни задължения

О) Акционерен капитал

Акционерният капитал е представен по номинална стойност на издадените и платени акции. Акционерният капитал е регистриран в търговския регистър. Съгласно Търговския закон, дружеството е задължено най-малко 1/10 от печалбата да заделя за Законови Резерви.

П) Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите се признават, само когато имат вероятност сегашни задължения в резултат от минали събития да доведат до изходящ поток от ресурси на дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например гаранции, съдебни спорове или обременяващи договори.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждна оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, включително, свързани със сегашното задължение. Провизиите се дисконтират само когато ефектът от времените разлики в стойността на парите е значителен. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение. Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

Р) Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата на дружеството са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка в България за 2021 г. е 10 % (2010 г.: 10%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия метод за определяне на задължението относно всички временни разлики на дружеството към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да

бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспадат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба). Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на баланса и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани. Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки и основи, които се очаква да се прилагат за периода и типа операции, през които активите се очаква да се реализират, а пасивите - да се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила, и по данъчни ставки на държавата (Р България), в чиято юрисдикция се очаква да се реализира съответният отсрочен актив или пасив. Отсрочени данъчни активи на дружеството се представят нетно срещу негови отсрочени данъчни пасиви, когато и доколкото то се явява за тях данъчния платец в съответната юрисдикция (Р България), и то тогава и само тогава, когато дружеството има законно право да извършва или получава нетни плащания на текущи данъчни задължения или вземания по данъците върху печалбата.

С) Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.

Обезценка на активи

Стойността на активите на дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на всеки финансов отчет с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена. Основните източници на информация, използвани при изчисленията и преценките във връзка с определянето на справедливите стойности са: вътрешни данни и становища на ръководството на дружеството, данни за реализирани или оферирани сделки по покупко-продажба на аналогични активи.

Към 31.12.2018 г. Дружеството е направило анализ на промените в пазарните цени на активите. Ръководството преценява, че не са налице основания, които да показват значителни промени в справедливите стойности на активите. То е обмислило и съществуващите несигурности, свързани с прилаганите от него стойности за приблизителна счетоводна оценка на държаните от дружеството активи. Неговото решение е да запази прилагания от предходните отчетни периоди оценъчен подход за постигане на последователност, като отчита несигурностите, които биха могли в бъдеще да доведат до съществени корекции на балансовите стойности на активи или пасиви в рамките на следващата финансова година.

Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в Отчета за приходите и разходите като загуба от обезценка. След 180 дни закъснение вече се счита, че може да има индикатори за обезценка. При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане се прави преценка каква част от него е обезпечена и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100%.

Изготвянето на финансови отчети изисква от ръководството да приложи някои разумни приблизителни стойности, които се отразяват на отчетените стойности на активите, пасивите и оповестявания към датата на баланса и върху отчетените стойности на приходите и разходите през отчетния период. Всички те са извършени на основата на най - добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати могат да се различават от тези приблизителни преценки. Приблизителните стойности подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат на допълнително натрупан опит или последващо развитие. Всяка промяна в приблизителните счетоводни преценки се отразява в текущия или в текущия и бъдещия период, като се включва в статията, в която са били отчетени стойностите от тези преценки. Дружеството оповестява естеството и размера на промяната на приблизителната счетоводна стойност, която оказва значителен ефект през текущия период или се очаква да окаже значителен ефект през бъдещи периоди.

3. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	2021 г. (х. лв.)	2020 г. (х. лв.)
Вземания от клиенти	3510	2902
Други вземания	168	201
ОБЩО	3678	3103

4. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Акционерният капитал на Дружеството към 31 декември 2021 възлиза на 50 844 лв., разпределен в 50,844 броя обикновени, поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 1 (един) лев. Капиталът към 31 декември 2021 е напълно внесен:

	2021 г. (х. лв.)	2020 г. (х. лв.)
Внесен капитал	50	50
Записан, но невнесен капитал		
ОБЩО	50	50

Към 31 декември 2021 година едноличен собственик на капитала на Дружеството е Максим Веселинов Заяков.

5. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2021 г. (х. лв.)	2020 г. (х. лв.)
Задължения към персонала	276	78
Данъчни и осигурителни задължения	147	57
ОБЩО	423	135

6. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2021 г. (х. лв.)	2020 г. (х. лв.)
Нетни приходи от оперативна дейност	1784	1786
ОБЩО	1784	1786

7. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

	2021 г. (х. лв.)	2020 г. (х. лв.)
Разходи за оперативна дейност	4318	1733
ОБЩО	4318	1733

Начислените за годината суми за независим финансов одит са формирани на база действително отработените часове от одитора. Регистрираният одитор не е предоставял данъчни консултации и други услуги, несвързани с одита на дружеството през 2021 година.

8. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛ

	2021 г. (х. лв.)	2020 г. (х. лв.)
Възнаграждения на персонал	618	226
Социални и здравни осигуровки	94	37
ОБЩО	712	263

Средно списъчен брой на служителите за 2021 г. е 18 човека (за 2020 г. - 8 човека).

9. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

През 2021 година дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на дружеството са ликвиден риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу. От гледна точка на дружеството през 2021 година не са възниквали следните рискове – риск на паричния поток и ценови риск, в т.ч. – валутен, лихвен и пазарен.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез своевременно събиране на вземанията от клиенти за погасяване на финансовите пасиви.

Кредитен риск

Дружеството работи единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят отложено заплащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по клиентските вземания се

следят текущо, в резултат на което дружеството няма експозиция по трудносъбираеми и несъбираеми вземания. В дружеството няма концентрация на кредитен риск.

11. УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Под капитал се разбира общия размер на собствения капитал

Целите на дружеството за поддържане на капитала са :

- да гарантира способността на дружеството да продължи като действащо предприятие, така че то да продължи да осигурява възвръщаемост на едноличния собственик и
- да предлага адекватна възвръщаемост на едноличния собственик в съответствие с нивото на риска.

Дружеството определя сумата на необходимия капитал пропорционално на риска, управлява своята капиталова структура и предприема корекции в степента на промените в икономическите условия и рисковите характеристики на съответните активи.

12. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Датата на официалното одобрение на годишния финансов отчет за 2021 г. е 30 юни 2022 година.

За периода след датата, към която е съставен настоящия финансов отчет, до датата на издаването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на дружеството некоригиращи събития, неоповестяването, на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети, а всички коригиращи са намерили отражение във финансовия отчет.

Ръководството декларира, че няма заведени съдебни дела срещу дружеството, както и дружеството няма заведени съдебни дела срещу трети лица.

13. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет е одобрен от ръководството на дружеството на 30.06.2022 година и е подписан от негово име от: