# БАЛАНС

## на ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ ЕООД ЕИК 208120270

адрес Велинград, ул.Никола Алексов 12

към 31.12.2025

## АКТИВ

| Раздели, групи, статии | | Сума | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| а | | 1 | 2 |
| А | Записан, но невнесен капитал | 0 | 0 |
| Б | Нетекущи (дълготрайни) активи | | |
| I | Нематериални активи | | |
| 1 | Продукти от развойна дейност | 0 | 0 |
| 2 | Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 0 | 0 |
| 3 | Търговска репутация | 0 | 0 |
| 4 | Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | 0 | 0 |
| | **Общо за група I:** | 0 | 0 |
| II | Дълготрайни материални активи | | |
| 1 | Земи и сгради, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - земи | 0 | 0 |
| | - сгради | 0 | 0 |
| 2 | Машини, производствено оборудване и апаратура | 0 | 0 |
| 3 | Съоръжения и други | 0 | 0 |
| 4 | Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 0 | 0 |
| | **Общо за група II:** | 0 | 0 |
| III | Дългосрочни финансови активи | | |
| 1 | Акции и дялове в предприятия от група | 0 | 0 |
| 2 | Предоставени заеми на предприятия от група | 0 | 0 |
| 3 | Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | 0 | 0 |
| 4 | Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 0 | 0 |
| 5 | Дългосрочни инвестиции | 0 | 0 |
| 6 | Други заеми | 0 | 0 |
| 7 | Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. лева | 0 | 0 |
| | **Общо за група III:** | 0 | 0 |
| IV | Отсрочени данъци | 0 | 0 |
| | **Общо за раздел Б:** | 0 | 0 |
| В | Текущи (краткотрайни) активи | | |
| I | Материални запаси | | |
| 1 | Суровини и материали | 0 | 0 |
| 2 | Незавършено производство | 0 | 0 |
| 3 | Продукция и стоки, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - продукция | 0 | 0 |
| | - стоки | 0 | 0 |
| 4 | Предоставени аванси | 0 | 0 |
| | **Общо за група I:** | 0 | 0 |
| II | Вземания | | |
| 1 | Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.: | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 2 | Вземания от предприятия в група, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 3 | Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 4 | Други вземания, в т.ч. | 1 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| | **Общо за група II:** | 1 | 0 |

## ПАСИВ

| Раздели, групи, статии | | Сума | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| а | | 1 | 2 |
| А | Собствен капитал | | |
| I | Записан капитал | 6 | 0 |
| II | Премии от емисии | 0 | 0 |
| III | Резерв от последващи оценки | 0 | 0 |
| IV | Резерви | | |
| 1 | Законови резерви | 0 | 0 |
| 2 | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | 0 | 0 |
| 3 | Резерв, съгласно учредителен акт | 0 | 0 |
| 4 | Други резерви | 0 | 0 |
| | **Общо за група IV:** | 0 | 0 |
| V | Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч. | | |
| | - неразпределена печалба | 0 | 0 |
| | - непокрита загуба | 0 | 0 |
| | **Общо за група V:** | 0 | 0 |
| VI | Текуща печалба (загуба) | 65 | 0 |
| | **Общо раздел А:** | 71 | 0 |
| Б | Провизии и сходни задължения | | |
| 1 | Провизии за пенсии и други подобни задължения | 0 | 0 |
| 2 | Провизии за данъци, в т.ч. | | 0 |
| | - отсрочени данъци | 0 | 0 |
| 3 | Други провизии и сходни задължения | 0 | 0 |
| | **Общо раздел Б:** | 0 | 0 |
| В | Задължения | | |
| 1 | Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 2 | Задължения към финансови предприятия, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 3 | Получени аванси, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 4 | Задължения към доставчици, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 5 | Задължения по полици, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 6 | Задължения към предприятия от група, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 7 | Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| 8 | Други задължения, в т.ч. | 8 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| | - към персонала, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| | - осигурителни задължения, в т.ч. | 0 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| III | Инвестиции | | |
| 1 | Акции и дялове в предприятия от група | 0 | 0 |
| 2 | Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. лева | 0 | 0 |
| 3 | Други инвестиции | 0 | 0 |
| | **Общо за група III:** | 0 | 0 |
| IV | Парични средства, в т.ч. | 78 | 0 |
| | - в брой | 1 | 0 |
| | - в безсрочни сметки (депозити) | 76 | 0 |
| | **Общо за група IV:** | 78 | 0 |
| | **Общо раздел В:** | 79 | 0 |
| Г | Разходи за бъдещи периоди | 0 | 0 |
| | **СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)** | 79 | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| | - данъчни задължения, в т.ч. | 8 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| | **Общо раздел В, в т.ч.:** | 8 | 0 |
| | - до 1 година | 0 | 0 |
| | - над 1 година | 0 | 0 |
| Г | Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч. | 0 | 0 |
| | - финансирания | 0 | 0 |
| | - приходи за бъдещи периоди | 0 | 0 |
| | **СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)** | 79 | 0 |

Дата: 22.02.2026

Съставител: ЯНКО ДИМИТРОВ ЯНЧОВИЧИН

Ръководител: ПЕПИ СТОЙЧЕВА БЕЛЕВА

ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ ЕООД * APEX INDUSTRIES Ltd. * BG VELINGRAD

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

## на ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ ЕООД ЕИК 208120270

## адрес Велинград, ул.Никола Алексов 12

## за 01.01.2025 - 31.12.2025

| | Наименование на разходите | Сума | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| | а | 1 | 2 |
| А | Разходи | | |
| 1 | Намаления на запасите от продукция и незавършено производство | 0 | 0 |
| 2 | Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. | 13 | 0 |
| | а) суровини и материали | 8 | 0 |
| | б) външни услуги | 5 | 0 |
| 3 | Разходи за персонала, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) разходи за възнаграждения | 0 | 0 |
| | б) разходи за осигуровки, в т.ч. | 0 | 0 |
| | аа) осигуровки, свързани с пенсии | 0 | 0 |
| 4 | Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. | 0 | 0 |
| | аа) разходи за амортизация | 0 | 0 |
| | бб) разходи за обезценка | 0 | 0 |
| | б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи | 0 | 0 |
| 5 | Други разходи, в т.ч. | 8 | 0 |
| | а) балансова стойност на продадените активи | 8 | 0 |
| | б) провизии | 0 | 0 |
| | **Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)** | 22 | 0 |
| 6 | Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | 0 | 0 |
| 7 | Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) разходи, свързани с предприятия от група | 0 | 0 |
| | б) отрицателни разлики от операции с финансови активи | 0 | 0 |
| | **Общо финансови разходи (6+7)** | 0 | 0 |
| 8 | Печалба от обичайна дейност | 72 | 0 |
| | **Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)** | 22 | 0 |
| 9 | Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи) | 72 | 0 |
| 10 | Разходи за данъци от печалбата | 7 | 0 |
| 11 | Други данъци, алтернативни на корпоративния данък | 0 | 0 |
| 12 | Печалба (9-10-11) | 65 | 0 |
| | **Всичко (Общо разходи+10+11+12)** | 94 | 0 |

| | Наименование на приходите | Сума | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| | а | 1 | 2 |
| Б | Приходи | | |
| 1 | Нетни приходи от продажби, в т.ч. | 94 | 0 |
| | а) продукция | 11 | 0 |
| | б) стоки | 10 | 0 |
| | в) услуги | 72 | 0 |
| 2 | Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | 0 | 0 |
| 3 | Разходи за придобиване на активи по стопански начин | 0 | 0 |
| 4 | Други приходи, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) приходи от финансирания | 0 | 0 |
| | **Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)** | 94 | 0 |
| 5 | Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) приходи от участия в предприятия от група | 0 | 0 |
| 6 | Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) приходи от предприятия от група | 0 | 0 |
| 7 | Други лихви и финансови приходи, в т.ч. | 0 | 0 |
| | а) приходи от предприятия от група | 0 | 0 |
| | б) положителни разлики от операции с финансови активи | 0 | 0 |
| | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове | 0 | 0 |
| | **Общо финансови приходи (5+6+7)** | 0 | 0 |
| 8 | Загуба от обичайна дейност | 0 | 0 |
| | **Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)** | 94 | 0 |
| 9 | Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи) | 0 | 0 |
| 10 | Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А) | 0 | 0 |
| | **Всичко (Общо приходи+10)** | 94 | 0 |

Дата: 22.02.2026

Съставител: ЯНКО ДИМИТРОВ ЯНЧОВИЧИН

Ръководител: ПЕПИ СТОЙЧЕВА БЕЛЕВА

"ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ" ЕООД BG VELINGRAD APEX INDUSTRIES Ltd.

# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ ЕООД ЕИК 208120270

адрес Велинград, ул.Никола Алексов 12

за 01.01.2025 - 31.12.2025

| Наименование на паричните потоци | | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | постъпления | плащания | нетен поток | постъпления | плащания | нетен поток |
| а | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | | |
| 1 | Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 113 | 20 | 93 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | 0 | 5 | -5 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Плащания при разпределения на печалби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Платени и възстановени данъци върху печалбата | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Други парични потоци от основната дейност | 0 | 14 | -14 | 0 | 0 | 0 |
| **Всичко парични потоци от основната дейност (А)** | | 113 | 41 | 72 | 0 | 0 | 0 |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | | |
| 1 | Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Други парични потоци от инвестиционна дейност | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)** | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | | |
| 1 | Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа | 6 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Плащания на задължения по лизингови договори | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Други парични потоци от финансова дейност | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)** | | 6 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 |
| **Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)** | | 119 | 41 | 78 | 0 | 0 | 0 |
| **Д. Парични средства в началото на периода** | | - | - | 0 | - | - | 0 |
| **Е. Парични средства в края на периода** | | - | - | 77 | - | - | 0 |

Дата: 22.02.2026 Съставител: ЯНКО ДИМИТРОВ ЯНЧОВИЧИН Ръководител: ПЕПИ СТОЙЧЕВА БЕЛЕВА

ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ ЕООД BG VELINGRAD APEX INDUSTRIES Ltd

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ ЕООД ЕИК 208120270

адрес Велинград, ул.Никола Алексов 12

за 01.01.2025 - 31.12.2025

| Показатели | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/ загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Законови | Свързани с изкупени собств. акции | Съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпред. печалба | Непокрита загуба | | |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. Салдо в началото на отчетния период | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Промени в счетоводната политика | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Грешки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч. | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| - увеличение | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| - намаление | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Финансов резултат за текущия период | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | 65 |
| 7. Разпределения на печалба в т.ч. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - за дивиденти | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. Покриване на загуба | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - увеличение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - намаление | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. Други изменения в собствения капитал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. Салдо към края на отчетния период | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | 71 |
| 12. Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12) | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | 71 |

Дата: 22.02.2026

Съставител: ЯНКО ДИМИТРОВ ЯНЧОВИЧИН

Ръководител: ПЕПИ СТОЙЧЕВА БЕЛЕВА

ЕЙПЕКС ИНДЪСТРИЙЗ ЕООД APEX INDUSTRIES Ltd. BG VELINGRAD