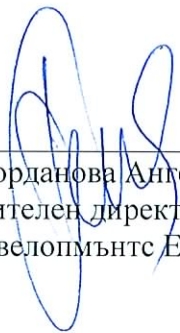


## **Съобщение за сключен облигационен заем, подлежащо на вписване в Търговския регистър**

Съветът на директорите на "Алфа Дивелопмънтс" ЕАД, със седалище и адрес на управление – гр. София, район Средец, ул. "Шейново" 7, на основание чл. 206, ал.6 от Търговския закон, обявява издаването на емисия корпоративни облигации при следните условия: издател – "Алфа дивелпомънтс" ЕАД; ISIN код на емисията BG 2100011092; размер на сключения облигационен заем: 3 687 000 (три милиона шестстотин осемдесет и седем хиляди) евро; брой на облигациите: 3 687 (три хиляди шестстотин осемдесет и седем) бр.; номинална стойност на една облигация: 1 000 (хиляда) евро; емисионна стойност на 1 облигация: 972.59 (деветстотин седемдесет и две цяло и петдесет и девет стотни) евро; вид на облигациите: корпоративни, обикновени, сконтови, поименни, безналични, регистрирани при "Централен депозитар" АД, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, необезпечени (негарантирани); дата, от която тече срокът до падежа: 25.05.2009 г.; срочност: 4 (четири) месеца; погасяване на главницата – еднократно в срок от седем дни от датата на падежа – 25.09.2009 г., в размер на 3 687 000 (три милиона шестстотин осемдесет и седем хиляди) евро. Всички плащания по облигационната емисия се обслужват от "Райфайзенбанк (България)" ЕАД.

На основание чл.206, ал.6 и 7 от ТЗ, Съветът на директорите на "АЛФА Дивелопмънтс" ЕАД свиква първото общо събрание на облигационерите от описаната по-горе емисия корпоративни облигации на 18.06.2009 г. от 11 часа, по седалището на "Алфа Дивелопмънтс" ЕАД в гр. София, район Младост, ул. "Бизнес Парк София" №1, сгр.5, ет.2 при следния дневен ред: 1. Избор на представител на облигационерите; 2. Определяне възнаграждение на представителите на облигационерите 3. Разни. Канят се всички облигационери, притежаващи облигации от емисията корпоративни облигации на "Алфа Дивелопмънтс" ЕАД, да присъстват лично или чрез упълномощени техни представители. Всички облигационери са длъжни да представят документ, удостоверяващ правата върху притежаваните от тях облигации (депозитарни разписки, издадени от "Централен депозитар" АД), документ за самоличност, писмено пълномощно, ако са упълномощени, и удостоверение за актуално състояние за облигационерите – юридически лица. При липса на кворум на основание чл. 227 ТЗ общото събрание на облигационерите ще се проведе на 02.07.2009 г. в 11 ч. на същото място и при същия дневен ред.



\_\_\_\_\_  
Теодора Йорданова Ангелова  
Изпълнителен директор  
Алфа Дивелопмънтс ЕАД