УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„Студио Тора" ЕООД

На основание чл. 113, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, с решение от 19.08.....2026 г., се прие настоящия учредителен акт на **„Студио Тора" ЕООД** със следното съдържание:

ГЛАВА I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. С протокол от 19.08...2026 г. на едноличния собственик на капитала **Радина Людмилова Тодорова,** от се взе решение за учредяване на Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма **„Студио Тора" ЕООД,** която за нуждите на търговската кореспонденция и реклама може да се изписва на латиница **Studio Tora EOOD** и се прие настоящия учредителен акт.

Чл.2. Седалището и адресът на управление на Дружеството е: ***Обл. Варна, общ. Варна, гр. Варна, район Одесос, п.к. 9000, ул. „Дебър" № 54, ет. 1, ап. 2***

Чл.3. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл.4. Предмет на дейност на Дружеството е: ***Архитектурно-проектантски, консултантски и експертни услуги, предоставяне на услуги, свързани с прединвестиционни и предпроектни проучвания, устройствено и инвестиционно планиране, авторски надзор и надзор върху строителното изпълнение, управление на проекти, строителство и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.***

ГЛАВАII. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 5. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на **300** *(триста)* **евро.**

(2) Към момента на приемане на настоящия учредителен акт са внасени **300** *(триста)* **евро** или 100 % от капитала.

(3) Капиталът се състои от **100** *(сто)* **дяла,** със стойност по **3** *(три)* **евро** всеки дял поотделно.

(4) Капиталът е изцяло собственост на едноличния собственик - **Радина Людмилова Тодорова,** с

Чл.6. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван или намаляван с решение на собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

ГЛАВА III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.7. (1) Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал. 1 от Търговския закон.

(2) Дружеството се управлява и представлява от управителя: **Радина Людмилова Тодорова,** с

ГЛАВА IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 8. Прекратяване и ликвидация на Дружеството се извършват съгласно условията на Търговския закон.

ГЛАВА V. ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество с ограничена отговорност се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

§ 2. Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя **протокол в обикновена писмена форма**, като нотариално удостоверяване на подписа на едноличния събственик и съдържанието на взетите решения не е необходимо.

§ 3. За неуредените в настоящия учредителен акт въпроси, се прилагат законите на Република България.

Едноличен собственик на капитала:.....
/ Радина Людмилова Тодорова /