

ДЖИ ЕС ДЖИ ООД

строителство&търговия

20 20

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

МАЛКО ПРЕДПРИЯТИЕ

ЕИК 115 746 505
4004 Пловдив, р-н.Южен, ул. "Колхида" № 9
4120 Строителство на жилищни и нежилищни сгради

Обекти & офиси

Пловдив, ул. "Колхида" 9
Асеновград, ул. "Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0899 983 555
Счетоводство, тел: 0878 992 530

Фирмен профил

ДЖИ ЕС ДЖИ ООД е дружество, осигуряващо целогодишно строителство на жилищни и нежилищни сгради и комплекси от основи до ключ на територията на страната.

Нашата визия

Ние успяваме чрез осигуряване на нашите клиенти напълно завършени комфортни сгради и апартаменти, съобразени с основните тенденции за енергийна ефективност, дизайн и експлоатация в срокове и качество, съобразено с възприетите технически стандарти и норми за безопасност. Осигуряваме съвременно удобство и уют.

Нашата мисия

Ние създаваме стойност за нашите клиенти, като им осигуряваме жилища и търговски помещения според техните изисквания, комфорт и дизайн.

Отчетите, съдържащи се тук, свързани с ДЖИ ЕС ДЖИ ООД, които не са исторически факти, са прогнозни изявления по оценка на нашите експерти за развитието на бизнеса през следващата година, отговарящи на изискванията на Закона за счетоводството и прилежащите му счетоводни стандарти. Изявленията за бъдещето включват рискове и несигурност. Предстоящите събития и очакваните резултати могат съществено да се различават от действителните резултати, които дружеството ще отчете през следващата финансова година, предвидени през настоящия момент.

Обекти & офиси

Пловдив, ул. "Колхида" 9
Асеновград, ул. "Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0899 983 555
Счетоводство, тел: 0878 992 530

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 2020 година
(БЪЛГАРСКИ)**

Предприятие	ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
Седалище и адрес на управление	4004 Пловдив, р-н Южен, ул."Колхида" № 9
Търговски регистър ЕИК:	115 746 505
Код на дейността	4120
Вид на дейността	Строителство на жилищни и нежилищни сгради
Дата към която е съставен отчета	31.12.2020
Година на отчета	2020
Дата на която е изготвен отчета	10.06.2021
Съставител на отчета	СП "ОФИС ФИНАНС Е" ЕООД
Представляващ ССП	ЕЛИЦА КРАСИМИРОВА ГАДЖЕВА
ЕИК (Булстат)	201 257 512
Седалище и адрес на управление	4230 Асеновград, ул."Полк. Дрангов" № 26
Адрес за кореспонденция	4230 Асеновград, ул."Воденска" № 2
Ръководител	ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМБАЗОВ
Задължителен финансов одит	Не
Отчетна валута	ЛЕВА (BGN)
Степен на точност	ХИЛЯДИ
Счетоводни стандарти	НСС
Критерий за избор	Малко предприятие
Съдържание на финансовия отчет:	Пълен финансов отчет
Счетоводен баланс	Да
Отчет за приходите и разходите	Да
Отчет за собствения капитал	Да
Отчет за паричните потоци	Да
Приложение	Да
Търговски обекти:	4004 Пловдив, ул."Колхида" № 9
Търговски дейности:	94% Строителство
Регистрация по ЗДДС:	Да BG115 746 505
За контакти:	Офис, тел: 0899 983 555 Счетоводство, тел: 0878 992 530 Управител, тел: 0899 983 555

ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
(Предприятие съставител)
4004 Пловдив, р-н Южен, ул. "Колхида" № 9
(Седалище и адрес на управление)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 към НСС1
Търговски регистър ЕИК: 115 746 505
Код на дейността: 4120
Наименование: Строителство на жилищни и нежилищни сгради

Дата на съставяне: 10.06.2021

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
към 31.12.2020 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи активи			А. Собствен капитал		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			<i>I. Записан капитал</i>		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	372	382	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	2 717	2 173
- земи	372	382	- неразмислена печалба.	2 717	2 173
2. Машини, производствено оборудване и апаратура.	32	61	VI. Текуща печалба (загуба)	215	544
3. Съоръжения и други.	55	88	Общо за раздел А:	2 937	2 722
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане.	0	854	В. Задължения		
Общо за група II:	459	1 385	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	807	845
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			- до 1 година.	270	185
5. Дългосрочни инвестиции (инвестиционни имоти).	1 047	128	- над 1 година.	537	660
6. Други инвестиции.	5	5	3. Получени аванси, в т.ч.:	4 624	3 421
Общо за група III:	1 052	133	- до 1 година.	4 624	3 421
IV. Отсрочени данъци.	0	1	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	898	919
Общо за раздел Б:	1 511	1 519	- до 1 година.	898	919
В. Текущи активи			8. Други задължения, в т.ч.:	39	73
<i>I. Материални запаси</i>			- до 1 година.	39	73
1. Суровини и материали.	0	105	- към персонала в т.ч.:	6	23
2. Незавършено производство.	4 949	4 336	- до 1 година.	6	23
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	1 060	247	- осигурителни задължения, в т.ч.:	3	4
- продукция	1 060	247	- до 1 година.	3	4
4. Предоставени аванси.	1 551	892	- данъчни задължения, в т.ч.:	30	11
Общо за група I:	7 560	5 580	- до 1 година.	30	11
<i>II. Вземания</i>			Общо за раздел В, в т.ч.:	6 368	5 258
1. Вземания от клиенти и доставчици	873	799	- до 1 година.	5 831	4 598
4. Други вземания	139	32	- над 1 година.	537	660
Общо за група II:	1 012	831	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	1 218	379
IV. Парични средства, в т.ч.:	423	412	- приходи за бъдещи периоди.	1 218	379
- в брой.	52	0			
- в безсрочни сметки (депозити).	371	412			
Общо за раздел В:	8 995	6 823			
Г. Разходи за бъдещи периоди.	17	17			
СУМА НА АКТИВА	10 523	8 359	СУМА НА ПАСИВА	10 523	8 359

Ръководител:
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАНДАНОВ
Пловдив, България

Съставител:
СП "ОФИС ФИНАНС Е" ЕООД, Асеновград
ЕИК: 201 257 512
Представяващ:
ЕЛИЦА КРАСИМИРОВА ГАДЖЕВА

ГФО е одобрен за издаване от Общото събрание на съдружниците на 10.06.2021г.
Пояснителните бележки от стр. 1 до стр. 20, представляват неразделна част от ГФО и следва да се разглеждат заедно с него.
Заверил с квалифицирано (модифицирано) мнение съгласно одиторски доклад, издаден на 10.06.2021г.
Регистриран одитор:
КОСТАДИН АРНАУДОВ 0423

0423 Костадин Арнаудов
Регистриран одитор

ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
(Предприятие съставител)

4004 Пловдив, р-н Южен, ул. "Колхида" № 9
(Седалище и адрес на управление)

Дата на съставяне: 10.06.2021

ПРИЛОЖЕНИЕ: № 2 към НСС1
Търговски регистър ЕИК: 115 746 505

Код на дейността: 4120
Наименование: Стронтелство на жилищни и нежилищни сгради

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
за 2020 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	сума (в хил.лв)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	сума (в хил.лв)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
а	1	2	б	1	2
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
I. Разходи за оперативна дейност			I. Нетни приходи от оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	116	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	3 929	3 408
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	5 001	4 810	а) продукция	3 869	3 225
а) суровини и материали;	2 255	2 025	б) стоки		93
б) външни услуги.	2 746	2 785	в) услуги	60	90
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	100	99	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1 426	2 484
а) разходи за възнаграждения;	83	82	4. Други приходи, в т.ч.:	193	10
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	17	17	- приходи от финансиране	132	0
- осигуровки, свързани с пенсии.	12	12	Общо приходи от оперативна дейност I.:	5 548	5 902
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	103	88	II. Финансови приходи		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	103	88	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи	58	26
аа) разходи за амортизация;	103	88	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1	0
5. Други разходи, в т.ч.:	125	172	б) положителни разлики от операции с финансови активи	1	0
а) балансова стойност на продадените активи;	69	93	Общо финансови приходи II.:	59	26
Общо разходи за оперативна дейност I.:	5 329	5 285	Общо приходи Б.:	5 607	5 928
II. Финансови разходи					
6. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:	3	2			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове.	3	2			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи	35	36			
Общо финансови разходи II.:	38	38			
Общо разходи А.:	5 367	5 323			
9. Счетоводна печалба	240	605			
10. Разходи за данъци от печалбата	25	61			
12. Печалба	215	544			
Всичко	5 607	5 928	Всичко	5 607	5 928

Ръководител:
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДИМАНВАНОВ

Съставител:
СП "ОФИС ФИНАНС Е" ЕООД, Асеновград
ЕИК: 201 257 512
Представяващ:
ЕЛИЦА КРАСИМИРОВА ГАДЖЕВА

ГФО е одобрен за издаване от Общото събрание на съдружниците на 10.06.2021г.
Пояснителните бележки от стр. 1 до стр. 20, представляват неразделна част от ГФО и следва да се разглеждат заедно с него.
Заверил с квалифицирано (модифицирано) мнение съгласно одиторски доклад, издаден на 10.06.2021г.

Регистриран одитор:
КОСТАДИН АРНАУДОВ 0423

0423 Костадин Арнаудов
Регистриран одитор

ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
(Предприятие съставител)
4004 Пловдив, р-н Южен, ул. "Колхида" № 9
(Седалище и адрес на управление)

ПРИЛОЖЕНИЕ: № 4 към НСС1
Търговски регистър ЕИК: 115 746 505
Код на дейността: 4120
Наименование: Строителство на
жилищни и нежилищни
сгради

Дата на съставяне: 10.06.2021

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
за 31.12.2020 година

(хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5	2 173	544	2 722
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	5	2 173	544	2 722
6. Финансов резултат за текущия период			215	215
7. Разпределение на печалбата, в т.ч:		544	(544)	0
11. Салдо към края на отчетния период	5	2 717	215	2 937
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5	2 717	215	2 937

Ръководител:
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДИМБАЗОВ

Съставител:
СП "ОФИС ФИНАНС Е" ЕООД, Асеновград
ЕИК: 201 257 512
Представяващ:
ЕЛИЦА КРАСИМИРОВА ГАДЖЕВА

ГФО е одобрен за издаване от Общото събрание на съдружниците на 10.06.2021г.
Пояснителните бележки от стр. 1 до стр. 20,
представляват неразделна част от ГФО и следва да се разглеждат заедно с него.
Заверил с квалифицирано (модифицирано) мнение съгласно одиторски доклад, издаден на 10.06.2021г.
Регистриран одитор:
КОСТАДИН АРНАУДОВ 0423

Костадин Арнаудов
0423
Регистриран одитор

ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
(Предприятие съставител)

4004 Пловдив, р-н Южен, ул. "Колхида" № 9
(Седалище и адрес на управление)

Дата на съставяне: 10.06.2021

ПРИЛОЖЕНИЕ: № 1 към НСС7
Търговски регистър
ЕИК: 115 746 505
Код на дейността: 4120
Наименование: Строителство на
жилищни и нежилищни
сгради

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
на ДЖИ ЕС ДЖИ ООД
за 2020 година

(в хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плащания	нетен поток	постъп- ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	5 470	5 124	346	5 666	5 042	624
Други парични потоци от основна дейност	33	27	6	2	19	(17)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		123	(123)		118	(118)
Плащания при разпределения на печалби		35	(35)			0
Платени и възстановени данъци от печалбата		24	(24)		97	(97)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		9	(9)		8	(8)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		2	(2)		1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	5 503	5 344	159	5 668	5 285	383
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61	148	(87)	3	261	(258)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	61	148	(87)	3	261	(258)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	647	677	(30)	316	391	(75)
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	108	106	2	133	154	(21)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		25	(25)		26	(26)
Плащания на задължения по лизингови договори		8	(8)		13	(13)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	755	816	(61)	449	584	(135)
Г. Изменение на паричните средства през периода	6 319	6 308	11	6 120	6 130	(10)
Д. Парични средства в началото на периода			412			422
Е. Парични средства в края на периода			423			412

Ръководител:

ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ДЖАМАЗОВ

СП "ОФИС ФИНАНС Е" ЕООД, Асеновград
ЕИК: 201 257 512

Представяващ:
ЕЛИЦА КРАСИМИРОВА ГАДЖЕВА

ГФО е одобрен за издаване от Общото събрание на съдружниците на 10.06.2021г.

Пояснителните бележки от стр. 1 до стр. 20,

представяват неразделна част от ГФО и следва да се разглеждат заедно с него.

Заверил с квалифицирано (модифицирано) мнение съгласно одиторски доклад, издаден на 10.06.2021г.

Регистриран одитор:

КОСТАДИН АРНАУДОВ 0423

Костадин Арнаудов
0423
Регистриран одитор