Съгласно чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ИНТЕРБИЛД 2002 ЕООД

ЕИК:175158677

към 31.12.2017 година

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	-	-	А. Собствен капитал	99	84
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	18	21	Б. Провизии и сходни задължения	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи	308	162	В. Задължения	228	99
Г. Разходи за бъдещи периоди	1	-	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	-	-
СУМА НА АКТИВА	327	183	СУМА НА ПАСИВА	327	183

Дата на съставяне:
21.03.2018г.

Съставител:
Беладжио 17 Акаунтинг ЕООД
Кирил Петков - управител

БЕЛАДЖИО 17 АКАУНТИНГ ЕООД София

Ръководител:
Валентин Иванов

ИНТЕРБИЛД 2002 ЕООД РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ * СОФИЯ *

Съгласно чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ИНТЕРБИЛД 2002 ЕООД

ЕИК:175158677

за 2017 година

BGN `000

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	Текуща година	Предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги	556	357
2. Разходи за персонала	62	35
3. Разходи за амортизация и обезценка	5	3
4. Други разходи	40	5
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	-	-
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	8	6
Общо разходи	671	406
7. Разходи за данъци от печалбата	15	6
8. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-
9. Печалба	93	49
Всичко	779	461

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	Текуща година	Предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби	704	461
2. Други приходи	75	-
3. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	-	-
4. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	-	-
5. Други лихви и финансови приходи	-	-
Общо приходи	779	461
6. Загуба	-	-
Всичко	779	461

Дата на съставяне:
21.03.2018г.

Съставител:
Беладжио 17 Акаунтинг ЕООД
Кирил Петков - управител

БЕЛАДЖИО 17 АКАУНТИНГ ЕООД София

Ръководител:
Валентин Иванов

ИНТЕРБИЛД 2002 ЕООД * СОФИЯ * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Интербилд 2002 ЕООД **ЕИК: 175158677**

Сумите са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

Справка за оповестяване на счетоводната политика
на " Интербилд 2002 "ЕООД за 2017г.

1. Кратка история на дружеството, организация и дейност

Интербилд 2002 ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено по фирмено дело № 11989 от 2006г на СГС.
Към 31.12.2017 г. Дружеството е с капитал 5 хил. лв., разпределен в 100 дяла по 50 лева.
Едноличен собственик на капитала е Валентин Петров Иванов.
Интербилд 2002 ЕООД се представлява и управлява от управителя Валентин Петров Иванов.
Основната дейност на дружеството са довършителни строителни дейности.
Към 31.12.2017 в Интербилд 2002 ЕООД има назначени 14 лица по трудово правоотношение.

2. Принципи при изготвяне на финансовият отчет

Основни счетоводни принципи при изготвяне на финансовия отчет са текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост и предимство на съдържанието пред формата.

Финансовият отчет е съставен при приемане на счетоводното предположение за действащо предприятие. На същия принцип са оценени активите и пасивите на дружеството.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на базата на спазване на принципа на историческата цена.

3. Счетоводна политика

Приложеният годишен финансов отчет е изготвен във всички аспекти на същественост, съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти. Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

4. Отчет за приходи и разходи

4.1. Приходи

Приходите от дейността на фирмата се отчитат при спазване принципа на начисляване и критериите по СС 18 "Признаване на приходи": приходът се признава, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени; приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

За отчетната 2017 г. реализираните от фирмата приходи от дейността са в размер на 779 хил. лева, които представляват приходи от извършени строително монтажни дейности в размер на 704 хил.лева и увеличение на незавършено строителство в размер на 75 хил.лева.
Дружеството няма финансови и извънредни приходи за отчетната 2017г.

4.2. Разходи

Разходите се отчитат при спазване на принципите за текущо начисляване и последователност на представянето.

Разходите, касаещи бъдещи отчетни периоди се разсрочват като разходи за бъдещи периоди.

Разходите за дейността за 2017 г. възлизат на 663 хил. лева. Най-съществената част от тях са:

- разходи за строителни материали – 290 хил. лв;
- разходи за външни услуги – 266 хил. лв;
- разходи за възнаграждения и осигуровки - 62 хил.лв;
- други разходи – 40 хил.лева.

Дружеството има финансови разходи за 2017г. в размер на 8 хил.лева, които представляват разходи за лихви по банков кредит и банкови такси.
Дружеството няма извънредни разходи за отчетната 2017г.

4.3. Неизползван отпуск

Съгласно НСС 19 следва да бъдат начислени като текущ разход за компенсируеми неизползвани отпуски от персонала. Към 31 декември 2017 г. Дружеството няма начислени задължения към работниците, свързани с неизползван отпуск.

4.4. Данъчно облагане

За 2017 г. Дружеството отчита резултат счетоводна печалба в размер на 108 хил. лева, която е преобразувана за данъчни цели съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, както следва:

- увеличения – 45 хил. лева;
- намаления – 5 хил. лева.

Резултатът на Интербилд 2002 ЕООД след данъчното преобразуване е печалба в размер на 148 хил.лева и има данъчно задължение във връзка с корпоративен данък в размер на 15хил. лева.

5. Баланс

5.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните мателиални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Цената на придобиване

включва покупната цена и всички разходи за привеждането на актива във вид подходящ за ползване, плюс невъзстановимите данъци и такси.

Дружеството е определило за 2017 г. стойностен праг на същественост в размер на 700 лв., под който материалните активи се отчитат като текущ разход.

В съответствие с изискванията на СС 16 Дружестовото е възприело дълготрайните материални активи да се предоставят по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

През текущия отчетен период се прилага линеен метод на амортизация за всички материални и нематериални дълготрайни активи.

Приетите срокове за използване на дълготрайните материални и нематериални активи са следните:

- стопански инвентар	6.7 г.;
- компютри	2.0 г.;
- софтуер	2.0 г.;
- автомобили	4.0 г.

Възприетите от фирмата амортизационни норми съвпадат с данъчно признатите съгласно чл. 55 от ЗКПО.

Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца на придобиването на дълготрайния актив, или въвеждането му в експлоатация.

Ръководстото на фирмата смята, че не е допусната подоценка и/или надоценка на дълготрайните материални активи и , че балансовата им стойност е близка и не надвишава тяхната реализируема стойност.

Представените в баланса в раздел Нетекущи дълготрайни активи, статия съоръжения и други,включва както следва :

- Товарни автомобили в размер на 7 хил. лв;
- Офис обзавеждане в размер на 8 хил.лева;
- Машини и оборудване в размер на 3 хил. лева.

5.2. Материални запаси

Материалните запаси в се отчитат по стойност на придобиване към момента на закупуване, която се формира от покупната цена на материала и разходите по доставката. Впоследствие се включват в отчетната стойност на продадените стоки при продажба по метода "средно-претеглена стойност" на постъпилите материални запаси.

Към 31.12.2017 г. дружеството има незавършено строителство в размер на 76 хил.лева и материални запаси в размер на 5 хил.лева.

5.3. Парични средства, вземания и задължения в чуждестранна валута

Съгасно изискванията на СС 21 "Ефекти от промените във валутните курсове" сделките в чуждестранна валута, с изключение на покупката и продажба на валута се вписват в левове по централния курс на БНБ към датата на сделката.

Вземанията в чуждестанна валута се оценяват текущо в национална валута по централен курс в деня на възникването им.

Задълженията в чуждестранна валута за придобити от внос стоки се оценяват по курса в деня на издаване на фактурата.

Потреблението на паричните средста във валута се оценява по централния курс на БНБ в деня на плащането.

Към 31.12.2017 Дружеството няма вземания в чуждестранна валута.
Към 31.12.2017 Интербилд 2002 ЕООД няма задължения в чуждестранна валута.

5.4. Собствен капитал

Фирмата е със собствен капитал към 31.12.2017 г. в размер на 99 хил. лв., формиран от основен капитал в размер на 5 хил. лв, неразпределена печалба от минали години в размер на 1 хил.лева и текуща печалба в размер на 93 хил. лева.

5.5. Временни разлики и данъчният ефект върху тях

Отсрочените данъчни активи се признават за всички данъчни временни разлики, които подлежат на приспадане и неизползваните данъчни загуби, до размера, за който е вероятно наличие на облагаема печалба, срещу която могат да бъдат приспаднати.

5.6. Сделки със свързани лица

През 2017г. Интербилд 2002 ЕООД няма извършени сделки със свързани лица.

5.7. Условни вземания и задължения

Към 31.12.2017 г. фирмата няма условни вземания и задължения.

5.8. Други

Не се отчитат фактори на несигурност, които биха повлияли значително върху бъдещите финансови резултати.

Съставител:
" Беладжио 17 Акаунтинг " ЕООД
Кирил Петков - управител

Ръководител:
Валентин Иванов

Дата: 21.03.2018г.