

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ  
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ  
“КОНСТРАМАКС” ЕООД**

Днес, 02.02.2021г. в гр.Пловдив, **ПЛАМЕН ДИНКОВ КОЛЕВ**, ЕГН: \_\_\_\_\_,  
съставих и приех настоящия Учредителен акт – устав.

**I. НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ**

Член 1. Наименованието на едноличното дружество с ограничена отговорност е **“КОНСТРАМАКС ” ЕООД** което се изписва на български език и на латиница.

Член 2. Седалището на дружеството е в гр.Пловдив, а адресът му на управление е в гр.Пловдив, ул.Иван Перпелиев № 5.

**II. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО**

Член 3. Дружеството се създава за неопределен срок.

**III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

Член 4. Еднолично дружество с ограничена отговорност **“ КОНСТРАМАКС ” ЕООД** има следния предмет на дейност, а именно: **СТРОИТЕЛСТВО, СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ, РЕМОНТНИ, ДОВЪРШИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ, ПРОЕКТИРАНЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ОБЗАВЕЖДАНЕ И СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА СЕ ПРЕПРОДАВАТ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, СКЛАДОВИ СДЕЛКИ, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ ИЛИ ДРУГИ УСЛУГИ, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, НЕЗАБРАНЕНИ ИЗРИЧНО СЪС ЗАКОН ИЛИ ДРУГ НОРМАТИВЕН АКТ, СЛЕД ИЗДАВАНЕ НА СЪОТВЕТНОТО РАЗРЕШЕНИЕ, АКРЕДИТАЦИЯ, ЛИЦЕНЗ.**

**IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Член 5. Дружеството е с капитал от 5000 /пет хиляди/ лева, разделен на 5000 /пет хиляди/ дяла, от които всеки е на стойност от по 1 /един/ лв.

Член 6. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ПЛАМЕН ДИНКОВ КОЛЕВ**, ЕГН: \_\_\_\_\_

**V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

Член 7. Дружеството се представлява и управлява от Управителя **ПЛАМЕН ДИНКОВ КОЛЕВ**, ЕГН: \_\_\_\_\_

Член 8. Едноличният собственик на капитала на дружеството има следните правомощия:

- изменя и допълва учредителния акт- устав;
- приема годишния отчет и баланса на дружеството;
- разпределя печалбата и взема решения по нейното изплащане;
- взема решения за увеличаване или намаляване на капитала, за вида на вноските и за съотношението между паричните и непаричните вноски (апорт);

- определя управителя и прокуриста на дружеството, определя възнаграждението им и сам решава освобождаването им от длъжност (пълномощия) и отговорност;
- взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства, предприятия, бюра и други, както и за участието на дружеството в други дружества, в т.ч. граждански, холдинги и други подобни – в страната и чужбина;
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и на вещни права върху тях, като разпоредителните действия в тази връзка са само негови, освен ако не ги възложи по съответен ред на друго лице;
- взема решения за предявяване на иски на Дружеството против Управителя, пълномощника, представителя и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- определя и контролира разходите на Дружеството;
- назначава контролор на дружеството по своя преценка;
- сключва заеми или отпуска такива, като решава сам условията им;
- взема решения за преобразуване, вливане или прекратяване на дружеството, неговите поделения, клонове, представителства;
- решава всички други въпроси във връзка с дейността на дружеството, които не са от компетенцията на назначените Управител или Прокурист.

За неуредените с този договор се прилагат разпоредбите на ТЗ.

Едноличен собственик на капитала:



---