

Отчетна единица:

СТРОИТЕЛ-94 ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

827189907

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2021 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	603	667
Земи	02211	14	22
Сгради	02212	589	645
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	603	667
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятия, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400	77	73
Общо за раздел Б	02000	680	740

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120	48	120
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		2
Общо за група I	03100	48	122
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	19	26
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	66	20
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	85	46
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	71	54
Касови наличности в лева	03411	7	9
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	64	45
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	71	54
Общо за раздел В	03000	204	222
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	884	962

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	1 133	1 133
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	1 133	1 133
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	1	1
Непокрита загуба	05520	-278	-241
Общо за група V	05500	-277	-240
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-14	-36
Общо за раздел А	05000	847	862
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	5	
До 1 година	07301	5	
Над 1 година	07302		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	6	
До 1 година	07401	6	
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	26	31
До 1 година	07801	26	31
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	5	4
До 1 година	07811	5	4
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	1	1
До 1 година	07821	1	1
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	17	3
До 1 година	07831	17	3
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	37	31
До 1 година	07001	37	31
Над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		69
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		69
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	884	962

Ръководител: Ростислав Златарски

Съставител: Елина Венкова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Елина Венкова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 10/06/2022



Отчетна единица:

СТРОИТЕЛ-94 ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

827189907**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2021 ГОДИНА**

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	73	
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	386	160
Суровини и материали	10210	57	52
Външни услуги	10220	329	108
Разходи за персонала	10300	82	73
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	70	62
в т. ч. компенсирани отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	12	11
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	56	55
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	56	55
Разходи за амортизация	10411	56	55
в т. ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	43	37
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	8	
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	640	325
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	2	4
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	2	4
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		
Общо разходи (I + II)	13000	642	329
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100		
III. Разходи за данъци от печалбата	14200	3	1
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300	-5	-5
Г. Печалба (В - III - IV)	14400		
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	640	325

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	625	181
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	625	181
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	90	
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		106
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	1	2
в това число:			
Приходи от финансираня	15410	1	
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	626	289
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000		
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	16	40
Общо приходи (I + II)	18000	626	289
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	16	40
Г. Загуба (B + III + IV)	19200	14	36
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	640	325

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2021 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Бруто приходи от продажби (код 15100, кол.1 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	625
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансираня от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

* За лечебните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги. Не се включват приходите по договор с НЗОК.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	57
Енергийни продукти *	21110	52
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	4
Суровини и материали за производствено потребление	21135	
Други	21140	1

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за задвижване на машини, съоръжения и други; получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)**и разходи за наем на активи с право на ползване по оперативен лизинг****(само за предприятията, прилагащи МСС)**

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	329
в т. ч. разходи за получени услуги от чуждестранни физически или юридически лица	31010	
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	309
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт на собствени активи	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Разходи за ремонт на наети активи	31260	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	20
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	
Разходи за наем на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС):		
Наем на дълготрайни нематериални активи	31002	
Наем на дълготрайни материални активи	31001	
Наем на инвестиционни имоти	31003	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	43
Балансова стойност на продадените активи	41100	8
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	8
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	35
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	35

Раздел V. Дивиденди (след приспадане на данъци)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Получени приходи от дивиденди от:	51100	
Резидентен сектор*	51120	
Нефинансови предприятия	51121	
Финансови предприятия	51122	
Държавно управление	51123	
Домакинства	51124	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51125	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51130	
Нефинансови предприятия	51131	
Финансови предприятия	51132	
Държавно управление	51133	
Домакинства	51134	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51135	
Сума на дивидента, определена с решение на Общото събрание за разпределяне (след приспадане на данъци) на:	51200	
Резидентен сектор*	51220	
Нефинансови предприятия	51221	
Финансови предприятия	51222	
Държавно управление	51223	
Домакинства	51224	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51225	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51230	
Нефинансови предприятия	51231	
Финансови предприятия	51232	
Държавно управление	51233	
Домакинства	51234	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51235	

* Резидентен сектор

Резидентните единици са институционални единици, чиито център на икономически интерес е на територията на страната. „Център на основен икономически интерес“ означава, че съществува място в рамките на икономическата територия на дадена държава, където дадена единица извършва икономически дейности и операции в значителен мащаб за неограничен или за ограничен, но дълъг период от време (една година или повече). Собствеността върху земя и сгради в пределите на икономическата територия се счита за достатъчно основание собственикът да има център на основен икономически интерес в тази държава.

** Нерезидентен сектор (Останал свят)

Сектор „Останал свят“ се състои от всички нерезидентни институционални единици, ангажирани с операции с резидентни единици или имащи други икономически връзки с резидентни единици.

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
00	Общо	61000	625
01	Растениевъдство, животновъдство и лов; спомагателни дейности	60001	
02	Горско стопанство	60002	
03	Рибно стопанство	60003	
05	Добив на въглища	60005	
06	Добив на нефт и природен газ	60006	
07	Добив на метални руди	60007	
08	Добив на неметални материали и суровини	60008	
09	Спомагателни дейности в добива	60009	
10	Производство на хранителни продукти	60010	
11	Производство на напитки	60011	
12	Производство на тютюневи изделия	60012	
13	Производство на текстил и изделия от текстил, без облекло	60013	
14	Производство на облекло	60014	
15	Обработка на кожи; производство на обувки и други изделия от обработени кожи без косъм	60015	
16	Производство на дървен материал и изделия от дървен материал и корк, без мебели; производство на изделия от слама и материали за плетене	60016	
17	Производство на хартия, картон и изделия от хартия и картон	60017	
18	Печатна дейност и възпроизвеждане на записани носители	60018	
19	Производство на кокс и рафинирани нефтопродукти	60019	
20	Производство на химични продукти	60020	
21	Производство на лекарствени вещества и продукти	60021	
22	Производство на изделия от каучук и пластмаси	60022	
23	Производство на изделия от други неметални минерални суровини	60023	
24	Производство на основни метали	60024	
25	Производство на метални изделия, без машини и оборудване	60025	
26	Производство на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	60026	
27	Производство на електрически съоръжения	60027	
28	Производство на машини и оборудване, с общо и специално предназначение	60028	
29	Производство на автомобили, ремаркета и полуремаркета	60029	
30	Производство на превозни средства, без автомобили	60030	
31	Производство на мебели	60031	
32	Производство, неклассифицирано другаде	60032	
33	Ремонт и инсталиране на машини и оборудване	60033	
35	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	60035	
36	Събиране, пречистване и доставяне на води	60036	
37	Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	60037	
38.1	Събиране на отпадъци	60381	
38.2	Обработване и обезвреждане на отпадъци	60382	
38.3	Разкомплектоване и рециклиране на отпадъци	60383	
39	Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци	60039	
41	Строителство на сгради	60041	443
42	Строителство на съоръжения	60042	
43	Специализирани строителни дейности	60043	
45	Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	60045	
46	Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	60046	
47	Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	60047	
49	Сухопътен транспорт	60049	
50	Воден транспорт	60050	
51	Въздушен транспорт	60051	
52	Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	60052	
53	Пощенски и куриерски дейности	60053	
55	Хотелиерство	60055	
56	Ресторантьорство	60056	

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Деятности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
58	Издателска дейност	60058	
59	Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	60059	
60	Радио- и телевизионна дейност	60060	
61	Далекосъобщения	60061	
62	Деятности в областта на информационните технологии	60062	
63	Информационни услуги	60063	
64	Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60064	
65	Застраховане, презастраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60065	
66	Спомагателни дейности във финансовите услуги и застраховането	60066	
68	Операции с недвижими имоти	60068	182
69	Юридически и счетоводни дейности	60069	
70	Деятност на централни офиси; консултантски дейности в областта на управлението	60070	
71	Архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи	60071	
72	Научноизследователска и развойна дейност	60072	
73	Рекламна дейност и проучване на пазари	60073	
74	Други професионални дейности	60074	
75	Ветеринарномедицинска дейност	60075	
77	Даване под наем и оперативен лизинг	60077	
78	Деятности по наемане и предоставяне на работна сила	60078	
79	Туристическа агентска и операторска дейност; други дейности, свързани с пътувания и резервации	60079	
80	Деятности по охрана и разследване	60080	
81	Деятности по обслужване на сгради и озеленяване	60081	
82	Административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	60082	
84	Държавно управление	60084	
85	Образование	60085	
86	Хуманно здравеопазване	60086	
86.0	в т. ч. по договор с НЗОК за заведенията съгласно Закона за лечебните заведения	60860	
87	Медико-социални грижи с настаняване	60087	
88	Социална работа без настаняване	60088	
90	Артистична и творческа дейност	60090	
91	Други дейности в областта на културата	60091	
92	Организиране на хазартни игри	60092	
93	Спортни и други дейности, свързани с развлечения и отдых	60093	
94	Деятности на организации с нестопанска цел	60094	
95	Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи	60095	
96	Други персонални услуги	60096	
97	Деятности на домакинства като работодатели на домашен персонал	60097	
98	Недиференцирани дейности на домакинства по производство на стоки и услуги за собствено потребление	60098	
99	Деятности на екстериториални организации и служби	60099	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

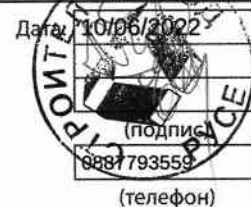
Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Ръководител: **Ростислав Златарски**Съставител: **Елина Венкова**

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: **Елина Венкова**

(име, презиме, фамилия)



Отчетна единица:

СТРОИТЕЛ-94 ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРЮЛНЦ

827189907

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2021 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Салдо в началото на отчетния период	61610	5						1 133	1	-241	-36	862		
Промени в счетоводната политика	61620													
Грешки	61630													
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5						1 133	1	-241	-36	862		
Изменение за сметка на собствените	61650									-37	36	-1		
Увеличение	61651									-37		-37		
Намаление	61652										36	36		
Финансов резултат за текущия период	61660										-14	-14		
Разпределение на печалбата	61670													
в т. ч. за дивиденди	61671													
Покриване на загуба	61680													
Последващи оценки на активи и пасиви	61690													
Увеличение	61691													
Намаление	61692													
Други изменения в собствения капитал	61710													
Салдо към края на отчетния период	61720	5						1 133	1	-278	-14	847		
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730													
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	5						1 133	1	-278		847		

Ръководител: **Ростислав Златарски**Съставител: **Елина Венкова**

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: **Елина Венкова**

(име, презиме, фамилия)

0887793559

(телефон)

Отчетна единица:

СТРОИТЕЛ-94 ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРПЮЛНЦ

827189907

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2021 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
a	6	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	690	517	173	208	146	62
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		82	-82		72	-72
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534		5	-5			
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		1	-1		5	-5
Други парични потоци от основна дейност	61538		68	-68	50		50
Общо за раздел А	61530	690	673	17	258	223	35
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	61550						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	690	673	17	258	223	35
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	54	x	x	19
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	71	x		54

Ръководител: Ростислав Златарски

Съставител: Елина Венкова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Елина Венкова

(име, презиме, фамилия)



(подпис)

0887793559

(телефон)

СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА * на „Строител-94"ООД,
гр. Русе за 2021година

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Дружество „Строител-94"ООД гр. Русе е регистрирано с Решение № 1318/1994г. на Русенски Окръжен съд. През отчетния период до 31.12.2017 г. в Търговския регистър не са настъпили промени в търговската регистрация.

Съдружници на дружеството към 31.12.2021г.:

1. Ростислав Димитров Златарски

2. Пламен Генчев Стефанов

2.СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. За нерешени въпроси в НСС се прилага счетоводни принципи и решения в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места. Всички данни за 2021 и за 2020 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Стойностният праг за зачисляване в ДМА е 500 лева. За доставените през предходните години ДМА с отчетна стойност под 500 лв. се възприе: да останат в гр. 20 като ДМА до пълното им амортизиране. В съответствие с промените в счетоводното законодателство, ръководството е извършило преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 1 януари 2021 г. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност и установи, че балансовата им стойност не се различава съществено от справедливата им цена, поради което преоценка не е извършена.

2.3.2. Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

2.3.3. Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно-претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност. **Незавършеното производство** се оценява по стойността на основните производствени разходи. **Продукцията** се оценява текущо по себестойност, която се формира на база на основните производствени разходи. Създадената система за отчитане на разходите не е променена.

2.3.4. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.3.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2021 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като е прилаган линейния метод. Амортизацията се начислява върху отчетната стойност, намалена с остатъчната стойност на активите, когато тя е съществена.

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.6. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2021 г. дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който временните данъчни разлики се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2021г.

3.1. Дълготрайни материални активи

Движението на ДМА е представено в Приложение 7.2. към ГФО.

3.2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи се състоят от програмни продукти, необходими за производствената дейност на дружеството.

3.3. Вземания

В ХИЛ. ЛВ.

	31.12.2020 г.	31.12.2021г.
Вземания от клиенти	26	19
Обезценка на вземанията		
Вземания от клиенти, нетно		
Вземания по предоставени аванси		
Съдебни вземания		
Обезценка		
Съдебни вземания, нетно		
Вземания по данъци		
Други вземания	20	66
Общо	46	85

3.4. Парични средства

В ХИЛ. ЛВ.

	31.12.2020г.	31.12.2021 г.
Парични средства в лева	54	71
Парични средства в чуждестранна валута		
Общо	54	71

3.5. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация

3.6. Като преоценъчен резерв в баланса на дружеството е представен резултатът от извършваните през предходни години преоценки до справедливата стойност на част от притежаваните от дружеството дълготрайни материални активи. Преопенъчният резерв се признава като неразпределена печалба,⁴ след балансовото отписване на съответния актив, както и при пълното му амортизиране.

3.7. Дългосрочните и краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

3.7.1. Дългосрочни задължения: не

3.7.2 Текущи задължения

В ХИЛ.ЛВ.

	31.12.2020 г.	31.12.2021г.
Задължения към доставчици	0	6
Текуща част от дългосрочен банков заем		
Текуща част по получен търговски кредит		
Задължения към персонала	4	5
Задължения към социалното осигуряване	1	1
ДЦС за внасяне		
Задължения по начислени провизии		
Задължения за други данъци	3	17
Други кредитори	23	8
Общо	31	37

4. ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Приходи

В ХИЛ. ЛВ.

	годината, завършваща на 31.12.2020 г.	годината, завършваща на 31.12.2021 г.
Продажба на готова продукция		
Продажба на стоки		
Предоставени услуги	289	626
Други		
Общо	289	626

4.2. Критериите за отразяване на разходите и приходите за бъдещи периоди в текущия период са базирани на чл. 17, ал. 5 от Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

4.3. Разходи

4.3.1. Разходи за персонала

В ХИЛ. ЛВ.

	годината, завършваща на 31.12.2020 г.	годината, завършваща на 31.12.2021 г.
Разходи за заплати	62	70
Разходи за социално осигуряване	11	12
Други социални разходи		
Начисления за отпуски и свързаните стях разходи		
Общо	73	82

5. Дивиденди

Годишното общо събрание на дружеството за 2021 г. не е взело решение за разпределение на остатъчната печалба под формата на дивиденди на съдружниците.

Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна. Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод (посочват се други форми и методи, ако се използват). ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Изчисляване на показатели за рентабилност;
2. Изчисляване на показатели за ефективност;
3. Изчисляване на показатели за ликвидност;
4. Изчисляване на показатели за финансова автономност;
5. Изчисляване на показатели за обръщаемост на материалните запаси

СЪСТАВИТЕЛ:

гр.....

дата.....

РЪКОВОДИТЕЛ:



ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ**1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби- -0,03**Финансов резултат

Нетни приходи от продажби

2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал- -0,02Финансов резултат

Собствен капитал

3. Коефициент на рентабилност на пасивите - -0,02Финансов резултат

Пасиви

4. Коефициент на капитализация на активите - -0,22Финансов резултат

Сума на реалните активи

Предприятие:

Отчетен период:

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ

1. Коефициент за ефективност на разходите -0.98

Приходи

Разходи

2. Коефициент за ефективност на приходите -1,03

Разходи

Приходи

Предприятие:

Отчетен период:

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

1. Коефициент на обща ликвидност-5,51

Краткотрайни активи

Краткосрочни задължения

2. Коефициент на бърза ликвидност-4,21

Краткосрочни вземания + краткосрочни финансови активи + парични средства

Краткосрочни задължения

3. Коефициент на незабавна ликвидност-1.74

Краткосрочни финансови активи + парични средства

Текущи задължения

4. Коефициент на абсолютна ликвидност-1,92

Парични средства

Текущи задължения

ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ

1. Коефициент на финансова автономност -0,96

Собствен капитал

Пасиви

2. Коефициент на задължнялост-1,04

Пасиви

Собствен капитал

**ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИ
ЗАПАСИ**

1. Времетраене на един оборот в дни

Средна наличност на МЗ x 360

Нетни приходи от продажби

2. Брой на оборотите

Нетни приходи от продажби

Средна наличност на МЗ

3. Заетост на краткотрайните материални активи

Средна наличност на МЗ

Нетни приходи от продажби