ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
Съставител (предприятие)
гр.Пловдив, ул."Сливница" 6,ет.4 оф. 4
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **200872456**
Вид дейност строителство

БАЛАНС
на ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
към 31.12.2020 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	323	323
- земи	323	323
- сгради		
Машини, производствено оборудване и апаратура		
Съоръжения и други		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	3	3
Общо за група II:	326	326
III. Дългосрочни финансови активи		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци:		
Общо за раздел "Б":	326	326
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		1
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч	8	60
- над 1 година		
Общо за група II:	8	61
III. Инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	2	2
- в безсрочни сметки (депозити)	49	4
Общо за група IV:	51	6
Общо за раздел "В":	59	67
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	385	393
Д. Условни активи		

ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
Съставител (предприятие)
гр.Пловдив, ул."Сливница" 6,ет.4 оф. 4
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **200872456**
Вид дейност строителство

БАЛАНС
на ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
към 31.12.2020 година

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	10	10
II. Премии от емисии		
III.Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
Други резерви	54	
Общо за група IV:	54	
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба	(728)	(680)
Общо за група V:	(728)	(680)
VI.Текуща печалба (загуба)	1046	(48)
Общо за раздел "А":	382	(718)
Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел "Б":		
В. Задължения		
Задължения към доставчици, в т.ч.		2
- до 1 година		2
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	3	1109
- до 1 година	1	
- над 1 година	2	1109
- Към персонала в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
Общо за раздел "В", в т.ч.:	3	1111
- до 1 година	1	2
- над 1 година	2	1109
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	385	393
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: 14.05.2021

Съставител:
Кирил Тодоров Георгиев

Ръководител:
Офер Захави

Kiril Todorov Georgiev
Digitally signed by Kiril Todorov Georgiev
Date: 2021.09.27 15:03:20 +03'00'

ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, ул."Сливница" 6,ет.4 оф. 4
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ **200872456**

Вид дейност строителство

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
към 31.12.2020 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация							Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	
												Увеличение	Намаление		
	(1+2-3)						*(4+5-6)*				*(8+9-10)*			(11+12-13)	(7-14)
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лизенции, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група I															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.	323			323			323								323
- земи	323			323			323	x	x	x	x	x	x	x	323
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	8			8			8	8			8			8	
3. Съоръжения и други															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	3			3			3								3
Общо за група II	334			334			334	8			8			8	326
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
2. Предоставени заеми на предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
5. Дългосрочни инвестиции, вкл.инвестиционни имоти								x	x	x	x	x	x	x	
6. Други заеми								x	x	x	x	x	x	x	
7. Изкупени собствени акции								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група III								x	x	x	x	x	x	x	
IV. Отсрочени данъци								x	x	x	x	x	x	x	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV+V	334			334			334	8			8			8	326

Дата на съставяне: 14.05.2021

Съставител: Kiril Todorov Georgiev
Digitally signed by Kiril Todorov Georgiev
Date: 2021.09.27 15:03:44 +03'00'

Ръководител: **Офер Захави**

Заверил:

ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, ул."Сливница" 6,ет.4 оф. 4
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7
БУЛСТАТ **200872456**
Вид дейност строителство

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
за 2020 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		3	(3)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		3	(3)			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	54		54			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		6	(6)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	54	6	48			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	54	9	45			
Д. Парични средства в началото на периода			6			6
Е. Парични средства в края на периода			51			6
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: 14.05.2021

Съставител: Кирил Тодоров Георгиев

Ръководител: Офер Захави

Kiril Todorov Georgiev
Digitally signed by Kiril Todorov Georgiev
Date: 2021.09.27 15:04:09 +03'00'

ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
Съставител (предприятие)
гр.Пловдив, ул."Сливница" 6,ет.4 оф. 4
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ **200872456**
Вид дейност строителство

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
за 2020 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.	1110	2
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	1110	2
II. Финансови приходи		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	1	3
а) приходи от предприятия от група		
Общо финансови приходи (5+6+7)	1	3
8. Загуба от обичайна дейност		48
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1111	5
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		48
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)		48
Всичко (Общо приходи + 11)	1111	53

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	2	
а) суровини и материали		
б) външни услуги	2	
3. Разходи за персонала, в т.ч.		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.		
- разходи за амортизация		
5. Други разходи, в т.ч.	62	1
а) балансова стойност на продадените активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	64	1
II. Финансови разходи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	1	52
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	1	52
8. Печалба от обичайна дейност	1046	
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	65	53
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1046	
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	1046	
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	1111	53

Дата на съставяне: 14.05.2021

Съставител:
Кирил Тодоров Георгиев

Ръководител:
Офер Захави

Kiril Todorov Georgiev
Digitally signed by Kiril Todorov Georgiev
Date: 2021.09.27 15:04:28 +03'00'

ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, ул."Сливница" 6,ет.4 оф. 4
Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1
БУЛСТАТ **200872456**
Вид дейност строителство

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ЕЙЧ ДЖИ ЕС СЕВЕР 5 ООД
за 2020 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	10								(680)	(48)	(718)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	10								(680)	(48)	(718)
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.							54		(48)	48	54
- увеличение							54		(48)	48	54
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										1046	1046
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	10						54		(728)	1046	382
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	10						54		(728)	1046	382

СС 1 т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал"."

Съставител: Кирил Тодоров Георгиев

Ръководител: Офер Захави

Дата на съставяне: 14.05.2021

Kiril Todorov Georgiev
Digitally signed by Kiril Todorov Georgiev
Date: 2021.09.27 15:04:49 +03'00'