

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
“В и К - СТЕНЕТО” ЕООД, гр. Троян
КЪМ 31.12.2017 година

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО (в сила от 01.01.2016 г.), ЧЛ. 100Н, АЛ. 7 ОТ ЗППЦК И ПРИЛОЖЕНИЕ №10, КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003 г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ.

Управителят на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян на основание изискванията на разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството (в сила от 01.01.2016 г.), чл.100н, ал.7 от ЗППЦК и приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17.09.2003 година за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация изготви настоящия доклад за дейността /Доклада/.

Докладът представя коментар и анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност на дружеството, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „В И К - СТЕНЕТО" ЕООД, ГР. ТРОЯН, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено.

Информация относно настъпилите през 2017 година обстоятелства, които ръководството на дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за заинтересованите лица, е публично оповестявана до Комисия за финансов надзор и обществеността в сроковете и по реда, предвидени за разкриване на регулирана информация от дружества, попадащи в обхвата на разпоредбите на §1д от ДР на ЗППЦК.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е еднолично дружество с ограничена отговорност с едноличен собственик на капитала ОБЩИНА ТРОЯН, ЕИК/ПИК 000291709. Съгласно НАРЕДБА № 3 за реда за упражняване правата на Община Троян в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдруженията с нестопанска цел, Общинският съвет - Троян упражнява правата на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, в гражданските дружества, образувани по Закона за задълженията и договорите, и сдружения с нестопанска цел, при условията, по реда и чрез органите, посочени в наредбата.

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 820146942.

Дружеството има следният предмет на дейност: хидроложки и инвестиционни проучвания и проектиране на В и К мрежи и съоръжения на територията на община Троян, строителство и услуги на организации, фирми и граждани в областта на водоснабдяването и канализацията.

Към 31.12.2017 година дружеството е със седалище, адрес на управление и website, както следва: област Ловеч, община Троян, гр. Троян, ул. „Христо Ботев" 213, телефон: 067064297. Електронна страница: www.viktroyan.com

Към 31.12.2017 година капталът на дружеството е в размер на 7 130 000 лв. и е разпределен в 71 300 (седемдесет и една хиляди и триста) дяла по 100 (сто) лева всеки един от тях. През 2017 година не е осъществявано увеличение или намаление на капитала на дружеството.

2. УПРАВЛЕНИЕ

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е еднолично дружество с ограничена отговорност, което се управлява и представлява от управител, избран от едноличния собственик на капитала Община Троян, ЕИК/ПИК 000291709. Общинският съвет - Троян упражнява правата на едноличния собственик на капитала.

Към 31.12.2017 година управител на дружеството е Тонимир Стойчев Гечев.
През 2017 година не е извършвана смяна на управителя на дружеството.

II. ПРЕГЛЕД НА РАЗВИТИЕТО, РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА И СЪСТОЯНИЕТО НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

1. ОСНОВНИ НАСОКИ В ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2017 ГОДИНА.

"В и К СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е общинска фирма извършваща хидроложки и инвестиционни проучвания и проектиране на ВиК мрежи и съоръжения на територията на община Троян, строителство и услуги на организации, фирми и граждани в областта на водоснабдяването и канализацията.

Дружеството извършва своята дейност на територията на област Ловеч:

Таблица 1

Параметър	
обслужвана територия	888,84 км^2
население	32 399
потребители	22 556
обслужвани населени места	23
градове	1
села	22

На територията на Троянска община всички основни селища са питейно-битово водоснабдени, дружеството ги стопанисва, експлоатира и поддържа, като към 31.12.2017 година няма прието решение на общинския съвет Троян за сключване на договора с В и К оператора за възлагане на дейностите по предоставяне на В и К услугата и поддържане на В и К системите, съгласно Закона за водите.

Предметът на дейност на дружеството е свързан предимно с подлежащи на регулиране от Комисия за енергийно и водно регулиране услуги: доставяне вода на потребителите, отвеждане и пречистване на отпадъчни води, и присъединяване на потребителите към водопроводните и канализационни системи, съгласно Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги. Извършва също водопроводни услуги за присъединяване, водопроводни услуги с монтаж, услугата ремонт на водомери, продажба на материали и водомери, и други..

Основните количествени параметри, на извършената от дружеството дейност към 31.12.2016 година и 31.12.2017 година са представени в следната таблица.

Таблица 2

Видове услуги	м3	
	2017	2016
Доставка на вода	1 879	1 852
Отвеждане на отпадъчна вода	1 650	1 594
Пречистване на отпадъчна вода	1 410	1 444





На следната графика са показани годишните фактурирани количества на потребена вода.

Приходи по видове дейности:

Таблица 2

Реализирани приходи от дейността	(хил. лв.)
2017 г.	2016 г.
Доставка на вода	1 898	1 871
Отвеждане на отпадъчна вода	99	96
Пречистена отпадъчна вода	707	704

Дружеството осъществява своята дейност само на българския пазар.

Дейността на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян се осъществява в съответствие с изискванията на Закона за водите.

Един от основните закони, имащи отношение към регламентиране правото на собственост върху ВиК мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура е Закона за водите. Той определя собствеността на водите като общонационален неделим природен ресурс и собствеността на водностопанските системи и съоръжения. Основен принцип е, че ВиК системите, които задоволяват публични нужди следва да бъдат публична държавна или публична общинска собственост. Публичният интерес е пълноценно защитен чрез изваждане на системите, които обслужват публичните нужди, от капитала на съществуващите регионални ВиК оператори и прехвърлянето им на публичните субекти – държавата и общините. Направено е ясно разграничение между имуществото на държавата и на общините, като водещ е принципът, че системите, които се намират на територията на една община и обслужват само нея, са публична общинска собственост, а ВиК системите или части от тях, които обслужват повече от една община, са публична държавна собственост. С промените в Закона за водите от 2013 година, бяха уточнени ключови въпроси, свързани с процедурата по прехвърляне на активите, т.е. намаляване на капитала на съществуващите ВиК оператори с размера на активите, които са публична собственост и възлагане на дейностите по водоснабдяване и канализация.

1.2. ПРОИЗВОДСТВЕНА ДЕЙНОСТ

Общата дължина на водопроводната мрежа стопанисвана от дружеството е 544 км., в това число външна водопроводна мрежа – 214 км., вътрешна водопроводна мрежа - 334 км. и СВО - 15 61 броя.

Дружеството продължава да работи за учредяването на санитарно –охранителни зони(СОЗ) около водоизточниците.

В съответствие с изискванията за водоползване дружеството осигурява необходимите водни количества от речни водохващания, дренажни полета и каптитани извори. В и К операторът поддържа 152 броя каптирани извори, речни водохвашания 3 броя, шахтов кладенец 1 и дренажи 6 броя. Водоизточниците имат издадени разрешителни за водовземане и продължения, а за санитарно охранителни зони /СОЗ/ са подадени заявления в БД „Дунавски район" гр. Плевен за приемане и учредяване.

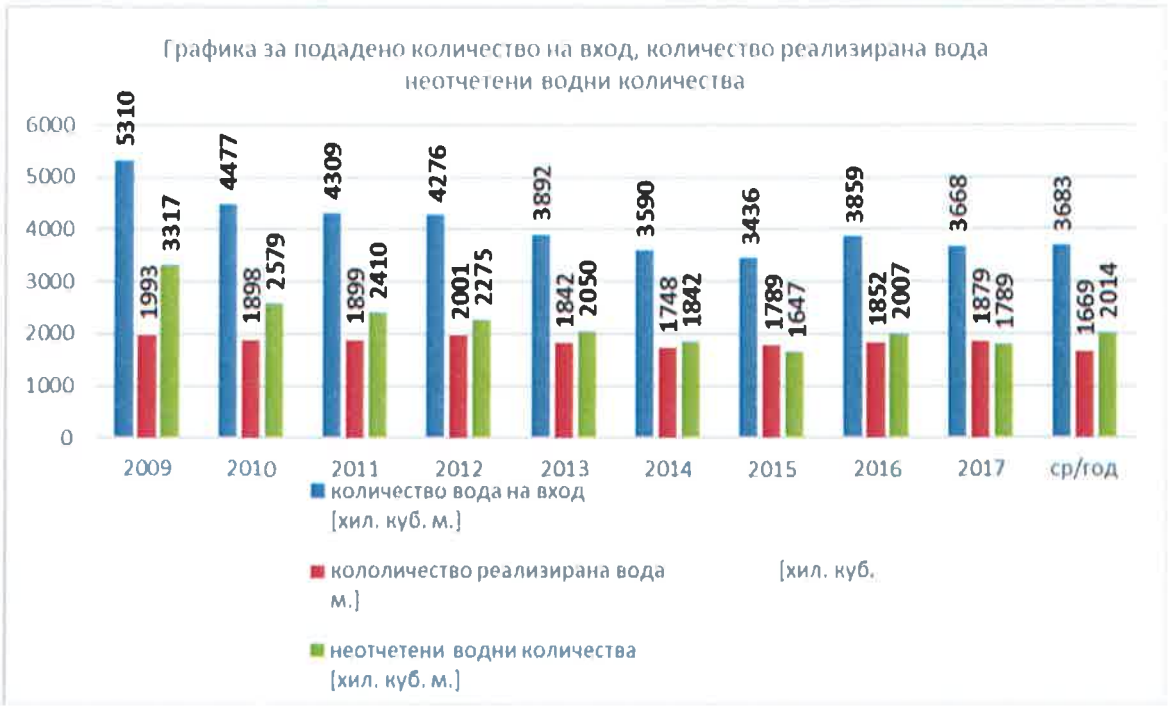
Издадени са заповеди от Директора на БД „Дунавски район" за приемане с протокол на осем санитарно-охранителни зони: КИ /1;2/ Трите кладенци с. Старо село, КИ /1;2/ Поповото с. Дебнево, КИ Селци1 с. Гумощник , КИ Пътни дял 3 с. Шипково и в с. Балабанско КИ Шарковец, и КИ / 1;2;3/Бръмчовци, през 2017 година бяха подготвени за приемането им.

В периода 01.01.2017 – 31.12.2017 година е изпълнена съгласуваната с Регионална здравна инспекция /РЗИ/ Ловеч годишна програма за мониторинг качеството на питейната вода, подавана към ползвателите.

Питейната вода в община Троян отговаря на изискванията на нормативната уредба, протоколите на акредитирани лаборатории и на Регионална здравна инспекция/РЗИ/Ловеч показват 100% съответствие по индекаторно значение и 100% по микробиологични показатели и физико-химични. Мониторинг на показатели с индикаторно значение, микробиологични, физико-химични и радиологични показатели през 2017 година са направени анализи общо 2270 за повече от 48 показателя за качеството на питейните води. Направени са анализи на сурова вода 25 броя от повърхностни и подземни водоизточници.

Във връзка с нормалната експлоатация на водопроводните съоръжения към мрежата е извършено измиване и дезинфекция на 10 резервоара и на съоръженията по пътя на водата.

Намаляване на неотчетените водни количества /НВК/ "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД се стреми да постигне по най – икономичния и ефективен начин за използване на водните ресурси при придоставянето на В и К услуги. Постигането на показатели за намаляване на неотчетените водни количества е от основните приоритети на дружеството. През 2017 година е отчетено намаление на НВК по водоснабдителната система – 1,12 % /218 хм3/ .





През 2017 година общите загуби са намалени с 1,51%, спрямо 2016 година поради факта, че на част от водоизточниците подаденото водно количество се отчита по разрешено годишно водно количество. Основната задача за изпълнение пред ръководството е намаляване на реалните загуби на вода и монтиране на водомери на вход населени места. Определено, намаляването на общите загуби не оказва влияние

бърху фактурираните водни количества, а се отнасят изцяло в намаление на количеството вода на входа на водоснабдителната система , т.е. на добитата вода.

За ефективно управление на водите извършваме постоянен мониторинг на количествата вода на вход, монтирани наши водомери на вход населените места и на водомерни зони са 34 и 5 на водоизточниците, на доставчик група „Черни Осъм" 19, група „Топля" 28 и група „Априлци" 1.

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян продължава работата по откриване на течове, за целта се използват микрофони, радиолокаторна станция, металотърсачи и други – открити и локализирани са 362 аварии на стойност 70 хил.лв. Други мероприятия за намаляване на загубите са реконструкциите и ремонтите на улични водопроводи, подмяна на СВО .

Целта ни е да осигуряваме водоснабдителна услуга с минимално прекъсване на водоподаване по време на изпълнението на планираните и непланираните строителни работи, и ремонтни дейности. През 2017 година са отстранени 113 аварии по разпределителни водопроводи, 23 на довеждащи водопроводи и 226 на СВО.

За намаляване на търговските загуби ние продължаваме изпълнението на програмата за проверка и подмяна с монтиране на нови самостоятелни и общи водомери.

Целта на дружеството е да осигурява водоснабдителна услуга с минимално прекъсване на водоподаване по време на изпълнението на планираните и непланираните строителни работи, както и ремонтни дейности.

Действия по оповестяване при бедствия

Във "В и К СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян има създадена устойчива и сигурна система за оповестяване чрез дежурния диспечер, който е 24 часа в денонощието на разположение в сградата на дружеството. Има изготвени схеми за оповестяване. Схемите се подпомагат от надеждни компютърна мрежа и мобилна телефонна мрежа специално за дружеството.

Информация за канализационните услуги

Канализационната мрежа на територията на гр. Троян включва 49.076 км. Покритието на канализационната услуга териториално е около 95 %. Останалата част от населението използва предимно септични или изгребни ями за събиране на отпадъчните води. Ние експлоатираме и поддържаме канализационната мрежа, като 18 аварии са отстранени и 118 профилактични дейности са извършени в проблемните участаци на улиците „Хан Аспарух", „Юри Гагарин" и други с каналопочистващ автомобил.

Канализационната система на град Троян отвежда по гравитачен път 95 % от битови и стопански отпадъчни води, както и дъждовни на града в ПСОВ гр. Троян. Ежедневно се пречистват близо 5867 м^3 отпадъчни води, преди да се заустят в р. Осъм, за да се предпази от замърсяване околната среда.

Производствена програма

Производствената програма е определена след обстоен анализ на специфичната среда, в която ще оперира "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян – географски особености, специфични характеристики на съответните групи потребители, техническо и ресурсно обезпечение и други. Изводите от направения анализ ни дадоха основа за прогнозиране на нивата на потребление за периода на бизнес плана.

Аварии

През 2017 година дружеството е отстранило 113 аварии по разпределителни водопроводи, 23 на довеждащи водопроводи и 226 на СВО.

Ремонтна програма

През септември 2016 година в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) е внесен Бизнес план 2017 – 2021 година на В и К Стенето ЕООД, включително инвестиционен план и ремонтна програма, който към 31.12.2017 г. не е разглеждан.

През 2017 година дружеството изпълни капиталова програма на стойност 531 хил. лв. за подобряване на водоснабдителните услуги, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на територията на община Троян и основни ремонти за 234 хил. лв. За годината са реконструирани и отремонтирани 12 753,5 мл. водопроводи от тях изградени нови разпределителни водопроводи 89 мл., и са подменени довеждащи водопроводи 1 362 мл. и разпределителни водопроводи 11 302,5 мл.

С успешното изпълнение на инвестиционната програма 2017 – 2021 година се постигнат:

- повишаване показателите за ефективност на дружеството;
- индивидуални нива на показателите за качество на предоставените В и К услуги, заложени от КЕВР;
- повишаване удовлетвореността на клиентите;
- очакванията на Троянска община за модернизиране на В и К инфраструктурата на общината;

Дружеството направи реконструкция на В и К мрежата в гр. Троян на улица „34-ти Троянски полк" за 30 хил. лв., „ Кирил и Методий" - за 5 хил. лв., вход гр. Троян- за 28 хил. лв. и основни ремонти за 31 хил. лв..

Реконструкция е направена на довеждащ водопровод Жална – Шамак за 17 хил. лв. и от ПС Калейца към НР Шумака за 11 хил.лева.

Реконструкции и основени ремонти са извършени на разпределителни водопроводи в с. Шипково на ул. „Васильов" за 22 хил.лв., в с. Голяма Желязна ул.„Дачо Михайлов" за 12 хил.лв., ул. „Цано Станчев" - 19 хил.лв. и ул."Стамен Мирчев" за 39 хил.лв., с. Дълбок дол на ул. „1-ви май" за 23 хил.лв., с. Дебнево на ул.„Петко Колев" за 52 хил.лв., с. Белиш за ул."Стара планина" за 31 хил. лв., с. Борима на ул. „Победа" за 26 хил. лв., с. Калейца на ул. „Христо Ботев" за 27 хил.лв. и с. Ломец за ул. „Любен Каравелов за 31 хил.лева. В селата Орешак, Добродан, Терзийско, Патрешко, Ломец, Добродан е направена инвестиция на обща стойност 43 хил.лв., където общината е инвеститор за ремонтите на пътната настилка. Тези съвместни действия са за постигане на дългосрочен икономически и социален ефект.

Основните ремонти на В и К съоръженията, машините и оборудването са на стойност 234 хил. лева.

Управлението и поддържането на активите е от основно значение за ефективността и успешната дейност на дружеството. Дружеството активно инвестира, за да развием модерна В и К инфраструктура в съответствие с показатели за дейността, определени от регулатора. Дружеството изпълнява задълженията си да осигурява питейна вода на двадесет и три населени места в съответствие с всички нормативни изисквания за качеството на услугата.

1.3. ДЕЙНОСТ ПО ПОДМЯНА И ОТЧИТАНЕ НА ВОДОМЕРИ

За намаляване на търговските загуби "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян продължава изпълнението на програмата за проверка и подмяна с монтиране на нови самостоятелни и общи водомери.

Подмяна на водомери

Подмяна на водомери - точното измерване на количеството доставена вода до клиентите е важен аспект за обслужването на клиента. През 2017 година бяха монтирани 1627 нови водомера в т.ч. 847 общи и самостоятелни водомера, като част от инвестиционната програма. С цел намаляване на търговските загуби в дружеството тенденцията в селата е към подмяна на МСБ водомери със СРБ, които са с по-висок клас на точност.

Редовна метрологична проверка на самостоятелни, общи водомери и водомери на вход в акредитирани лаборатории е направена на 1352 броя, от които фланшови 28 броя. Изпълнението на монтажа на водомери с фланшова връзка изисква много повече ресурси и време за изпълнение, от колкото водомери с резбова връзка.

Дистанционно отчитане на водомери.

Дружеството инвестира в качеството на обслужване на клиенти при отчитане на водомери дистанционно. В гр. Троян се предлага услугата дистанционно отчитане на индивидуални водомери етажна собственост, както за нови, така и за стари сгради.

Предимствата на дистанционно отчитане :

- информацията на показанията на водомерите се предава чрез модули, набирането става от разтояние – не е необходимо да се осигурява достъп до сградата;
- директно предаване на данни чрез безжична връзка;
- мини компютър изчислява какъв процент от водомерите в сградата са отчетени. В случай, че процента на успеваемост е под 100%, отчета се повтаря , докато стигне пълна успеваемост - 100% ;
- абсолютна точност при отчитане на водомерите и предаване на данните;
- чрез безжична връзка данните на показанията на водомерите се предават от мини компютър към централен компютър, на който информацията се обработва чрез специален софтуер, за да се използва от системата за фактуриране на дружеството;
- съставяне на фактурите ежемесечно, на база реален отчет за консумацията;
- бързо, прецизно и обективно отчитане, независимо от броя на измервателните устройства.

Въвеждането на дистанционно отчитане повишава качеството на предоставените В и К услуги, което е основна цел въведена от стандарт за управление на качеството ISO 9001:2008.

В гр. Троян на дистанционно отчитане са 1 569 водомера, от които през 2017 година в жилищни сгради етажна собственост са монтирани 219 радиомодула – ж.к. „Лъгът" и ул. „Васил Левски".

Дружеството има нужния ресурс за развиване на тази дейност.

Целият ж.к. „Черногор" е изграден с радиомодули, като събирането на данни ще се осъществява чрез репитери, които ще се получават и обработват в специален софтуер в управлението.

Отчитане на водомери

Индивидуалните водомери в жилищните сгради, и самостоятелните водомери в имотите на клиентите се отчитат всеки месец при достъп до водомера. Клиентите етажна собственост получават информация за периода на посещение за отчитане на водомери чрез съобщение на входовете.

С въвеждането на дистанционно отчитане и отчитане с електронни карнети, разпределението на общите нужди се е увеличила общата успеваемост за реален отчет през 2017 година.

Гр. Троян се отчита с електронни карнети от 2016 година. При обработка на показанията на водомерите от оператори на въвеждане на данни се извършва анализ

на консумацията на клиента. Случаите с нереалистично висока/ниска консумация е проверявана.

1.4. ДЕЙНОСТ ПО ПРЕЧИСТВАНЕ

През 2011 година влезе в експлоатация Биологичното стъпало на ПСОВ (пречиствателна станция за отпадъчни води), с което се постигнаха следните резултати:

- качество на заустваната отпадъчна вода се подобри;
- стойностите на контролираните показатели определени в разрешителното за заустване са по - ниски от максимално допустимите;
- използването на химически вещества е намалено, защото процеса се осъществява по биологичен път;
- утайките са биологично стабилизирани;
- премахва се проблема с миризмите.

През 2017 година в ПСОВ са пречистени общо 2141 хил.м^3 отпадъчни води – средно 5867 м^3 за денонощие. Пречистените обеми отпадъчни води съставляват около 14 % от средно дневния проектен капацитет на станцията /29 000м^3/. Спазват се всички законови изисквания, свързани с пречистването на отпадъчните води, планираме и оптимизираме контрола над процесите.

Лабораторна дейност

За да не бъде допуснато замърсяване на околната среда и за постигане на съответствие с изискванията на разрешителното за заустване в повърхностен воден обект, издадено от Басейнова дирекция „Дунавски район", дружеството провежда собствен мониторинг на отпадъчните води на входа и изхода на ПСОВ – Троян по утвърден план. В лабораторията на ПСОВ – гр. Троян за 2017 година са взети 490 проби посредством 24 – часово пробонабиране с автоматичен пробовземач. Ежедневно се следят показатели pH, НВ и ХПК, показателите БПК5, Азот /общ/ и фосфор /общ/ се анализират два пъти седмично на входа и изхода на ПСОВ, а стойностите на амония и нитратите веднъж месечно. Показателите за тежки метали се следят един път на шест месеца посредством анализи в акредитирани лаборатории взети са 8 проби . Освен това собствен мониторинг се провежда и от ЛИОВ при ПСОВ гр. Плевен и ЦНИЛ „Геохимия" към МГУ „Свети Иван Рилски", съгласно сключен договор по утвърден план, през 2017 година са анализирани 54 проби. Резултатите от акредитираните лаборатории се изпращат на Басейнова Дирекция „ Дунавски район" и на РИОСВ гр. Плевен.

Пределни стойности за качеството съгласно изискванията на Разрешителното за заустване:

Таблица 3

Показател	Стойност
БПК5	25 мг/дм^3
ХПК	125 мг/дм^3
НВ	35 мг/дм^3
Общ N	15 мг/дм^3
Общ P	2 мг/дм^3

Средномесечните стойности на качествените показатели на пробите са под препоръчителните нива на емисиите за качеството на заустваната вода. Годишно

постигнатото ниво на съответствие е 98,5% за пробите от лабораторията при ПСОВ – гр. Троян и 100% за тези анализирани в акредитирани лаборатории. Основна причина за завишеното съдържание на общ азот в малка част от пробите е постъпването на отпадъчни води в ПСОВ със съдържане на общ азот много по-високо от проектните изисквания за максимално натоварване.

Стабилизиране и оползотворяване на утайки

Извършва се аеробна стабилизация на утайката в биобасейна и в стабилизатора за утайка. Биологично стабилизираната утайка се обезводнява на лентова филтър преса. Съдържанието на сухо вещество в стабилизираната утайка за 2017г. е средно 14,8%. Анализ на утайките генерирани в ПСОВ е правен във връзка със задълженията ни произтичащи от чл. 8. ал. (1) и ал. (5) на Наредба за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води чрез употребата им в земеделието /Приета с ПМС №201 от 04.08.2016г./, по показатели съгласно Приложение №4 на въпросната Наредба. Съдържанието на тежки метали и патогенни микроорганизми е под допустимото количество, не е установено наличие на токсични вещества. Утайката може да се използва за подобряване на почвените характеристики на земеделски масиви, но липсва интерес от страна на земеделски производители за оползотворяването ѝ за наторяване.



Контролът на отпадъците генерирани в ПСОВ гр. Троян, включително обезводнените утайки, се извършва съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян следи и предоставя изискваните отчети на Министерството на околната среда и водите.

1.5. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ

За удобство на клиента "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян предлага допълнителни нерегулирани услуги, които носят приходи на дружеството и повишават удовлетвореността на клиентите. През 2017 година дружеството е предлагало следните допълнителни услуги:

- закупуване на водомери от клиенти;
- монтаж на водомери с дистанционно отчитане;
- пломбиране на водомери;
- малки водопроводни услуги;
- услуга с каналопочистваща машина.

През 2017 година Дружеството е предоставило 1 760 услуги, приоритет имат прехвърлянето на партиди, подмяната на метрологично годни индивидуални водомери, както и монтажните услуги чрез възлагане от юридически и физически лица.

2. ПАЗАРИ И ПРОДАЖБИ

През 2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е реализирало нетни приходи от продажби в размер 2 766 хил. лв., което представлява повишение от 0.62 % в сравнение с реализираните през 2016 година.

Дружеството оперира само на българския пазар.

Разпределението на реализираните нетни приходи от продажби е представено в в следващата таблица.

Таблица 4

	2017	2016	Изменение 2017/2016
Продажба на услуги			
Доставяне вода на потребители	*1 898*	*1 871*	1.45%
промишленост	577	532	8.50%
приравнени към битовите	108	101	7.08%
население	1 212	1 238	-2.05%
Отвеждане на отпадъчни води	*99*	*96*	3.54%
промишленост	40	42	-4.21%
битови и приравнени към тях	6	5	8.94%
население	39	39	-1.83%
дъждовни води промишленост	14	9	60.05%
Пречистване на отпадъчни води	*707*	*704*	0.32%
промишленост I степен	202	205	-1.20%
промишленост II степен	114	272	-58.22%
промишленост III степен	265	101	162.14%
промишленост цистерни	0	0	-49.48%
приравнени към битовите	16	15	8.95%
население	109	111	-1.83%
Проучване на потребител	4	5	-20.20%
Присъединяване потребител	8	11	-29.93%
ОБЩО ПРОДАЖБА НА УСЛУГИ РЕГУЛИРАНА ДЕЙНОСТ	**2 715**	**2 687**	**1.06%**
Услуги			
Водопроводни у-ги нерегулирана д/ст	8	10	-17.84%
Водопроводни у-ги с монтаж /СМР/	7	22	-67.09%
Транспортни услуги	4	2	172.92%
У-га с каналопочистваща машина	5	4	27.85%
Ремонт водомери-клиенти	1	4	-76.37%
ОБЩО ПРОДАЖБА НА УСЛУГИ НЕРЕГУЛИРАНА ДЕЙНОСТ	**25**	**41**	**-38.29%**
ПРОДАЖБА НА СТОКИ	**26**	**21**	**23.81%**
ОБЩО ПРИХОДИ	**2 766**	**2 749**	**0.64%**

Дружеството полага значителни усилия за повишаване събираемостта на просрочените задължения. За клиенти, които по някаква причина имат просрочени задължения, се предоставя възможност за разсрочено плащане. Прилагаме индивидуален подход за всеки случай, за да може клиента да избере по удобната за него схема. Екип от служители в дружеството по събиране на дълга, посещава длъжниците с цел да се обсъдят възможните алтернативи за изплащане на натрупаните задължения. Случаите на принудително съдебно търсене се увеличиха през отчетния период. Броя на уведомителните писма и извънсъдебни покани до длъжници на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД , също беше увеличен – извънсъдебни покани 125 изготвени, от тях връчени 106, от които платени цялостно 66, частично 20 и 20 необслужени, на част от които са направени споразумителни протоколи и все още се обслужват. "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян предлага възможност за безкасово плащане с банков превод по разплащателни сметки за битовите клиенти.

Дружеството е осигурило и възможност за касово плащане на сметките на касите на „Изипей" АД, а чрез „Ипей" АД е осигурена възможност за онлайн разплащания за клиенти на дружеството. Плащанията се извършват в реално време, без риск от грешки и без никакви ограничения по отношение на мястото, на което могат да се внасят парите в брой и онлайн.

Има изградени каси в селата Орешак, Врабево, Борима, Шипково, Дебнево, Добродан и Дълбок дол, където клиентите имат възможност да заплатят услугата осем часа в деня, както и в почивни дни. Мрежа за разплащания касово в Изипей се разработва в още села на територията на община Троян. В останалите 15 населени места плащанията се извършват в пощенските станции, където услугата се предлага от три до четири часа в деня и оператора през месеца няма информация за извършените плащания от клиентите.

Осигурена е възможност потребителите /битови, приравнени към битовите и стопански/ да получават електронни фактури. Ежемесечно се връчват уведомителни писма на клиентите с просрочени плащания в повече от един месец. В края на 2017 година има издадени 158 197 фактури, от които за стопански нужди 6 492 и за битови 151 705, което представлява намаление с 0.07 % /1 104 броя/ спрямо 2016 година. Фактурите, издадени след реално отчитане на водомерите са около 91 %

3. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Във финансово отношение 2017 е успешна година за „В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян. Осигурена е стабилна финансова среда. Дружеството остава печелившо. Към 31.12.2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян отчита печалба преди облагане с данъци в размер на 175 хил. лв., спрямо регистрираната за 2016 година печалба преди облагане с данъци в размер на 185 хил. лв.

Нетната печалба на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян към 31.12.2017 година е в размер на 158 хил.лв., като към 31.12.2016 година дружеството отчита нетна печалба в размер на 166 хил. лв.

Таблица № 5

(в хил. лв.)

СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	2017	%	2016
III. Финансов резултат			
1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	459	-18,18%	561
неразпределена печалба	459	-18,18%	561
- от ефекти от преминаване към МСФО	451	0,00%	451
непокрита загуба	0		0
2. Текуща печалба	158	-4,82%	166
3. Текуща загуба	0		0
Общо за група III:	617	-15,13%	727
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А	**9 949**	**0,14%**	**9 935**

Приходи от основна дейност

Таблица № 6

(в хил. лв.)

ПРИХОДИ А. Приходи от дейността	2017	%	2016
I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Продукция	0		0
2. Стоки	26	23,81%	21
3. Услуги	2 740	0,44%	2 728
4. Други	0		0
Общо за група I:	2 766	0,62%	2 749

Към 31.12.2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян регистрира нетни приходи от продажби на стойност 2 766 хил. лв., което представлява повишение от 0,62 % спрямо нетните приходи от продажби за 2016 годинс в размер на 2 749 хил. лв.

Нетните приходи от продажби на дружеството за 2017 година включват приходи от продажба на услуги в размер на 2 740 хил. лв. и приходи от продажби на стоки на стойност 26 хил. лева.

Разходи за основна дейност по категории дейности

Таблица № 7

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	2017	%	2016
А. Разходи за дейността			
I. Разходи по икономически елементи			
1. Разходи за материали	655	1,05%	622
2. Разходи за външни услуги	793	1,07%	739

3. Разходи за амортизации	534	-34,56%	816
4. Разходи за възнаграждения	749	5,34%	711
5. Разходи за осигуровки	260	5,69%	246
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	25	31,58%	19
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	0		0
8. Други, в т.ч.:	39	85,71%	21
обезценка на активи	0		0
провизии	0		0
Общо за група I:	**3055**	**-3,75%**	**3174**

За отчетната 2017 година разходите по икономически елементи на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян са на стойност 3055 хил. лв. регистрират понижение от 3,75 % спрямо разходите по икономически елементи на дружеството за 2016 година. Най-голям дял в отчетените от "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян разходи за 2017 година заемат разходи за възнаграждения и осигуровки на стойност 1009 хил. лв., следвани от разходите разходи за външни услуги на стойност 793 хил. лв. и разходите за материали на стойност 655 хил. лв.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

ЛИКВИДНОСТ

Таблица № 8

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ:	31.12.2017	31.12.2016
Коефициент на обща ликвидност	**7,33**	**6,21**
Коефициент на бърза ликвидност	**6,56**	**5,53**
Коефициент на абсолютна ликвидност	**5,21**	**4,24**
Коефицент на незабавна ликвидност	**5,21**	**4,24**



Показателите за ликвидност са в зависимост от продължителността на производствения цикъл, бързината на оборота и спецификата на дейностите, извършвани от дружеството и като цяло са увеличени, но в незначителен размер, което не намалява възможността на дружеството да погасява своевременно краткосрочните си задължения с наличните си ликвидни активи.

Показателят обща ликвидност съдържа един съществен недостатък - обикновено част от оборотния капитал е ангажиран с материални запаси, които не винаги могат да се отнесат към бързоликвидните средства и изисква непрекъснато да се оптимизират. За дружеството те са в минимален размер и са предимно под формата на материали, необходими за аварийни ремонти.

Бързата ликвидност показва възможността на дружеството да посрещне своите непосредствени плащания в съответствие с тяхната изискуемост, т.е. с бързоликвидните си активи (краткотрайните активи без материалните запаси). Материалните запаси не оказват съществено влияние върху ликвидността на дружеството. Дружеството няма замразен оборотен капитал под формата на запаси и суровини.

Финансовата структура на дружеството се допълва и с платежоспособността й, т.е. възможността своевременно да извършва всички текущи плащания и погасяване на задължения в срок, изразява финансовата независимост от кредиторите и зависи от структурата на капитала - собствен и привлечен.

Коефициент на обща ликвидност

Към 31.12.2017 година стойността на коефициента на обща ликвидност на "В и К -СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е 7,33 и се повишава значително спрямо стойността му за 2016 г. През 2017 година спрямо 2016 година текущите активи на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян се увеличават с 4,73 %, а текущите пасиви намаляват с 11,30 %.

Коефициент на незабавна ликвидност

Към 31.12.2017 година стойността на коефициента на незабавна ликвидност е 5,21 и се повишава спрямо стойността му от 4,24 за 2016 г. През 2017 година спрямо 2016 година паричните средства на дружеството нарастват с 8,88 %, а текущите пасиви намаляват с 11,3 %. Дружеството няма отчетени финансови активи.

Коефициент на бърза ликвидност

Към 31.12.2017 година стойността на коефициента на бърза ликвидност е 6,56 и се повишава спрямо стойността му от 5,53 за 2016 година. През 2017 година спрямо 2016 година текущите активи се увеличават с 4,73%, материалните запаси се увеличават с 1,76 %, а текущите пасиви намаляват с 11,30 %.

Коефициент на абсолютна ликвидност

Към 31.12.2017 година стойността на коефициента на абсолютна ликвидност е 5,21 и се повишава значително в сравнение със стойността за 2016 година. През 2017 година в сравнение с 2016 година сумата на паричните средства на дружеството се повишава с 8,88 %, а текущите пасиви намаляват с 11,30 %

КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ

Таблица № 9

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ:	31.12.2017	31.12.2016
Коефициент на задлъжнялост	0,04	0,03
Дълг / Активи	0,034	0,026
Коефициент на финансова автономност	28,43	37,78



Коефициент на финансова автономност

Към 31.12.2017 година стойността на коефициента на финансова автономност е 28,43 и намалява значително в сравнение с 2016 година. През 2017 година спрямо 2016 година собствения капитал на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян се увеличава с 0,14 %, а сумата на дълга на дружеството нараства с 33,08 % .

Коефициент на задлъжнялост

Към 31.12.2017 година стойността на коефициента на задлъжнялост е 0,04 и нараства спрямо 2016 година.

Съотношение дълг към обща сума на активите

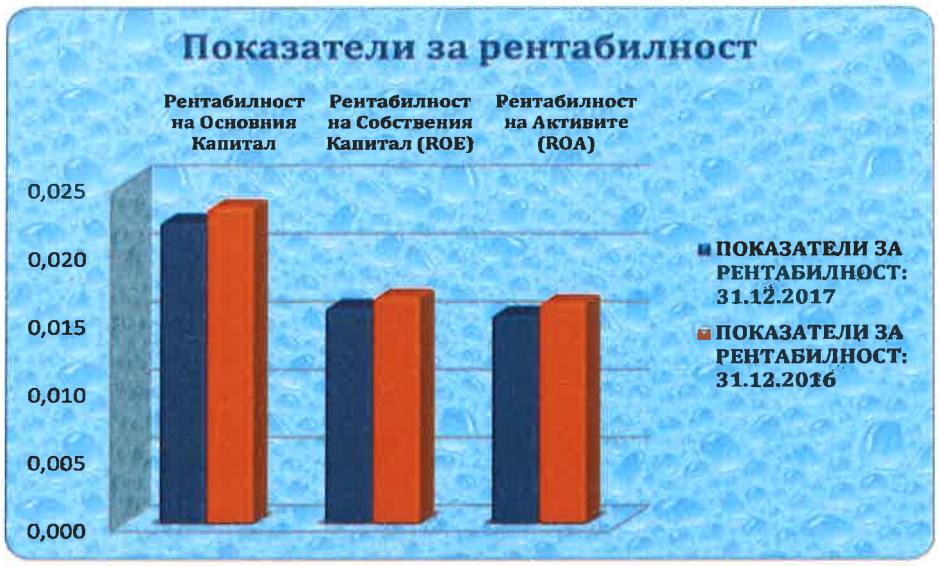
Съотношението Дълг/Активи показва директно какъв процент от активите на дружеството се финансира чрез дълг.

Към 31.12.2017 година стойността на съотношението Дълг/Активи е 0,034 и нараства спрямо предходната година. През 2017 година спрямо 2016 година сумата на дълга на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян се увеличава с 33,08 %, а сумата на активите на дружеството нараства с 0,99 %.

ПОКАЗАТЕЛИ НА РЕНТАБИЛНОСТ

Таблица № 10

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:	31.12.2017	31.12.2016
Рентабилност на Основния Капитал	0,022	0,023
Рентабилност на Собствения Капитал (ROE)	0,016	0,017
Рентабилност на Активите (ROA)	0,015	0,016



За ефективността от дейността на дружеството най-обобщаващият показател е рентабилността, която намира проявление в няколко основни направления като: доходност от продажби, от активи, пасиви и собствен капитал.

Способността на дружеството да генерира печалби зависи от обема на продажбите и от разходите за дейността и се определя като рентабилност от продажбите. Има подчертано оперативен характер и важно значение за усъвършенстване на производствената структура.

Рентабилност на Собствения капитал (ROE)

Към 31.12.2017 година коефициентът на рентабилност на собствения капитал е на стойност 0,022 и показва, че през годината един лев собствен капитал носи 0,022 лв. балансова печалба.

През 2017 година спрямо 2016 година собственият капитал на дружеството нараства с 0,14 %.

Рентабилност на активите (ROA)

Показателят, който показва доколко ефективно са използвани ресурсите на дружеството - дълготрайни активи, материални запаси, вземания и парични средства в неговата дейност и дали успешно се изпълнява т. нар. бизнес функция е рентабилността на активите.

Стойността на коефициента на рентабилност на активите към 31.12.2017 година е на стойност 0,015. През 2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян отчита спад на печалбата, а общата сума на активите на дружеството се увеличава с 0,99 % в сравнение с 2016 година.

Рентабилност на Основния капитал

Към 31.12.2017 година коефициентът на рентабилност на основния капитал е на стойност 0,022. През 2017 година "В и К СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян отчита спад на печалбата, а основният капитал на дружеството остава без промяна в сравнение с 2016 година.

КЛЮЧОВИ УПРАВЛЕНСКИ КОЕФИЦИЕНТИ И ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица № 11

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ:	31.12.2017	31.12.2016
EBITDA	722	1016
EBIT	188	200



Таблица № 12

		(в хил. лв.)
Показатели	2017	2016
Нетни приходи от продажби	2 766	2 749
Нетен финансов резултат	158	166
Собствен капитал	9 949	9 935
Нетекущи пасиви	138	24
Текущи пасиви	212	239
Нетекущи активи	8 728	8 698
Текущи активи	1 571	1 500
Оборотен капитал	1 359	1 261
Парични средства	1 104	1 014
Общо дълг	212	239
Общо активи	10 299	10 198
Разходи за банкови такси и лихви	5	7
Материални запаси	173	170
Краткосрочни вземания	294	316
Разходи за основна дейност	3055	3174
Разходи за материали	655	622

III. ИНФОРМАЦИЯ ПО ВЪПРОСИ, СВЪРЗАНИ С ЕКОЛОГИЯТА И СЛУЖИТЕЛИТЕ

ЕКОЛОГИЯ

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е дружество, чиято основна дейност оказва влияние върху околната среда. Във връзка с това "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян развива своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда.

Дружеството е разработило и последователно прилага своята екологична политика. В дружеството е разработена програма за енергийна ефективност.

Компанията реализира редица екологични проекти, следвайки отговорната си политика в областта на опазване на околната среда.

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не разполага с акредитирана лаборатория за изследване на питейни и отпадъчни води.

През 2017 година дружеството е реализирало следните проекти по околна среда:

- Поддържане и обновяване на законовия и разрешителния регистър за отпадъци;
- Разделно събиране на опасни и неопасни отпадъци, които са генерирани в ПСОВ.
- Изготвен е проект за рекултивация на 5 дка горски терен /имот 219Ф на ДГС Троян/, граничещ с ПСОВ – Троян включващ използване на утайките от пречистването на отпадъчни води. Проектът е внесен в РИОСВ Плевен за одобрение след направено инвестиционно предложение

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е сертифицирано по интегрирана система за управление на качеството и управление на околната среда с изискванията на стандарт ISO 9001 : 2008 и ISO 14001 : 2004. Първи контролен одит е направен на интегрирана система за управление на качеството и управление на околната среда с изискванията на стандарт ISO 9001 : 2008 и ISO 14001 : 2004. Оценено беше нивото на съответствие на системата за управление спрямо стандартите, както и ефективността на системата за управление за да се гарантира, че дружеството постига поставените цели. Направени са четири вътрешни одита и са докладвани, като при констатирани несъответветствия същите са отстранени в срок.

СЛУЖИТЕЛИ

В своята политика и практика „В и К – Стенето“ ЕООД разработва и прилага съвременни форми за управление на човешките ресурси с разбирането, че това са фактори с изключително значение за развитието на бизнеса и постигането на високи резултати.

Постигането и поддържането на баланс на интересите между работодателя и работната сила се основава на спазване на законодателството, придържане към висока бюджетна дисциплина и социално партньорство със синдикалните организации.

Работещите в дружеството по трудов договор към края на годината са 78 броя и договор за управление и контрол 1 брой.

Средносписъчният състав за периода януари-декември 2017 година е 78 броя, разпределен по категории, както следва:

Таблица 13

Наименование по категории	брой
1. Ръководен персонал	2
2. Аналитични специалисти	4
3. Приложни специалисти	14
4. Помощен персонал	4
5. Квалифицирани производствени работници	36
6. Оператори на машини и съоръжения	12
7. Нискоквалифицирани производствени работници	6
Общо:	**78**



През отчетната година в дружеството са постъпили 7 броя лица и са напуснали 7 броя.

Производителността на труда в дружеството за 2017 година и 2016 година е представена в следващата таблица

Таблица 14

Производителност на труда		лева
години	2017	2016
Средносписъчен състав	78	79
Реализирани приходи	2 766 000	2 749 000
Реализирани приходи 1 лице	35 462	34 797

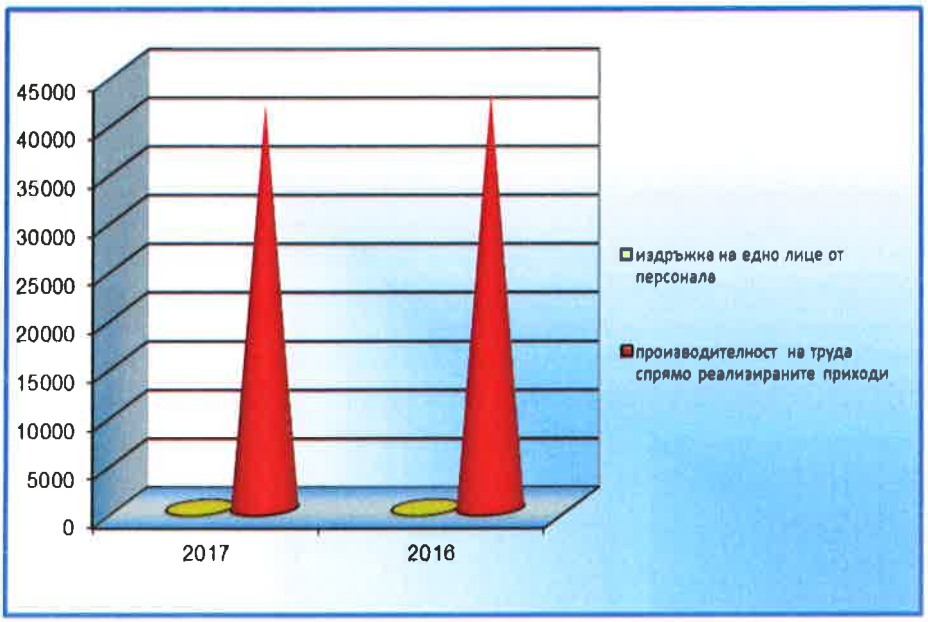
През 2017 година начислените средства за работна заплата са както следва:

Таблица 15

Вид договор	Сума
по трудов договор в т.ч. начислени средства за работна заплата за придобиване на ДА по стопански начин	716 114 лв. 65 060 лв.
по договор за управление	32 812 лв.

В начислените средства за работна заплата не са включени начислени обезщетения по КТ чл. 224 и чл. 222 и КСО в размер на 9 038 лв. Социалните разходи за персонала са 101 780 лв. Средномесечната работна заплата за периода е 798 лв.

През годината редовно се провеждаха въвеждащи обучения за новопостъпили служители в Дружеството, целящи бързото и лесното им адаптиране към новата среда и запознаване с работата на длъжността която заемат. Проведени са вътрешнофирмени обучения за повишаване квалификацията на служителите. Външни фирми са провеждали обучение на работници за квалификационна група по електробезопастност и безопасна работа с хлор и съдове под налягане.



"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян изпълнява всички социални ангажименти към служителите, които са регламентирани като задължителни в нормативната уредба и Колективния браншови трудов договор, сключен между съюз на В и К операторите в

България и браншовите синдикати. Дружеството поддържа и подобрява системата за управление на безопасността и здравето при работа.

Политиката и принципите на дружеството по безопасност и здраве при работа, особено важни в процеса, са:

- управление на риска, здравето и безопасността, за работниците и служителите;
- работа в партньорство със служители за осигуряване на здраве и безопасност;
- управление на промяната с цел своевременно откриване на риска и управлението му;
- обучението на персонала по теми свързани с БЗР е съществено, необходимо и задължително;
- одитиране и измерване изпълнението на дейностите по здраве и безопасност;
- ръководителите от всички нива са отговорни за избягването на инциденти, проверките на условията на труд са едно от основните им задължение;
- от ръководството на дружеството се провеждат прегледи и проверки по въпроси свързани с безопасността и здравето при работа;

Дружеството е постигнало поставените годишни цели по БЗР, които са следните:

- посещения на 4 обекта за спазване на изискванията по БЗР;
- обучения на ръководители на звена;
- провеждане на измервания на параметри на работната среда;

През годината са проведени 4 заседания на Комитета по условия на труд /КУТ/ и са обсъдени следните основни теми.

- приемане на програма за ограничаване на професионалния риск в дружеството;
- обсъждане на резултати от проведено обучение;
- обсъждане на резултати от извършени измервания на параметри на работната среда;
- анализ на здравното състояние на работещите в дружеството.

Системата за управление на безопастност OHSAS 18001:2007 е сертифицирана през 2014 година Ресертифициране е извършено през месец август 2017 година. През ноември 2017 година се извърши втория контролен одит на СУБЗР. Одитът приключи успешно. В доклада на външния одитор не бяха констатирани несъответствия с изискванията на стандарт OHSAS 18001:2007.

През 2017 година в дружеството не са отчетени трудови злополуки.

Предварителния подход е основа на дейността на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян по пожарна и аварийна безопасност. През годината са проведени 5 тренировки по изпълнение на аварийния план. Изготвени са планове за действия при пожарна ситуация за обектите на дружеството. Изготвени са аварийни планове за административна сграда на дружеството, складова база и ПС баба Руса и ХС Шамака. За ПСОВ е изготвен план за защита при бедствия.

Докладване на нефинансова информация

Съгласно изискванията на Директива 2014/95/EU на Европейския парламент за докладване на нефинансова информация и разпоредбите на Закона за счетоводството

за част от компаниите възниква задължение за публикуват нефинансова информация самостоятелно или като част от годишните доклади за дейността.

Задължението възниква за големи предприятия от обществен интерес, които към 31 декември на отчетния период надвишават критерия за среден брой служители през финансовата година от 500 души. Предприятия от обществен интерес са: публичните дружества и други емитенти на ценни книжа; кредитни институции; финансови институции; застрахователи и презастрахователи, пенсионноосигурителни дружества и управляваните от тях фондове; инвестиционни посредници; търговски дружества, които произвеждат, пренасят и продават електрическа енергия и топлоенергия; търговски дружества, които внасят, пренасят, разпределят и транзитират природен газ; търговски дружества, които предоставят водоснабдителни, канализационни и телекомуникационни услуги; "Български държавни железници" ЕАД и дъщерните му предприятия.

Като големи предприятия са дефинирани такива с нетни приходи от продажби - 76 млн. лв. или балансова стойност на активите – 38 млн. лв.

Предвид посочените в Закона за счетоводството изисквания може да бъде направен извод, че за "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не възниква задължение за докладване на нефинансова информация самостоятелно или като част от доклада на Управителя.

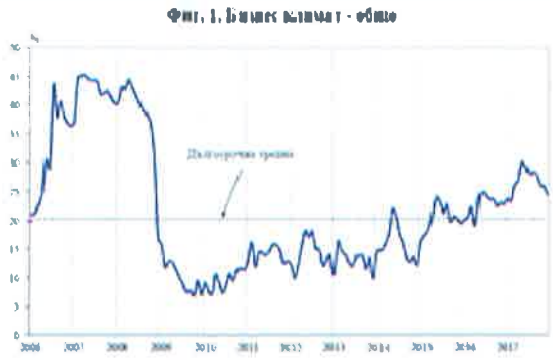
IV. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Систематичните рискове са свързани с пазара и макросредата, в която Дружеството функционира, поради което те не могат да бъдат управлявани и контролирани от мениджмънта на компанията екип. Систематични рискове са: политическият риск, макроикономическият риск, инфлационният риск, валутният риск, лихвеният риск, данъчният риск.

Таблица №16

Вид риск	Описание
ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК	Политическият риск е вероятността от смяна на Правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в европейското и/или националното законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби. Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажиментите за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството й на равноправен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност ограничаване на неефективните разходи, от една страна, както и със силната дестабилизация на страните от Близкия изток, зачестяващите заплахи от терористични атентати в Европа, бежански вълни и нестабилност на ключови страни в непосредствена близост до България. България, както и другите държави – членки на ЕС от региона, продължава да бъде сериозно засегната от общо европейския проблем с интензивния бежански поток от Близкия изток. Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.
ОБЩ МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ РИСК	По данни на Националния статистически институт през декември 2017 година общият показател на бизнес климата се понижава с 1.6 пункта спрямо ноември 2017 година. По-неблагоприятен бизнес климат е регистриран в промишлеността, строителството и сектора на услугите, докато в търговията на дребно запазва приблизително равнището си от предходния месец.



Източник: НСИ

Съставният показател „бизнес климат в промишлеността" намалява с 1.9 пункта, което се дължи на по-резервираните очаквания на промишлените предприемачи за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца. Анкетата отчита намаление и на осигуреността на производството с поръчки от чужбина, което е съпроводено и с понижени очаквания за дейността на предприятията през следващите три месеца.

Несигурната икономическа среда и недостигът на работна сила остават основните пречки за развитието на бизнеса в сектора, като през декември вторият фактор бележи нов дългосрочен максимум (31.4%) от 2003 г. насам. По отношение на продажните цени в промишлеността преобладаващите очаквания на мениджърите са те да останат без промяна през следващите три месеца.

По данни на Националния статистически институт през декември 2017 година съставният показател „бизнес климат в строителството" спада с 3.5 пункта в резултат на по-неблагоприятните оценки и очаквания на строителните предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Според тях получените нови поръчки през последния месец намаляват, като и прогнозите им за дейността през следващите три месеца са песимистични.

Основните фактори, затрудняващи предприятията, продължават да са несигурната икономическа среда, конкуренцията в браншa и недостигът на работна сила, като анкетата отчита отслабване на негативното влияние на първите два фактора. Относно продажните цени в строителството по-голяма част от мениджърите очакват запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.

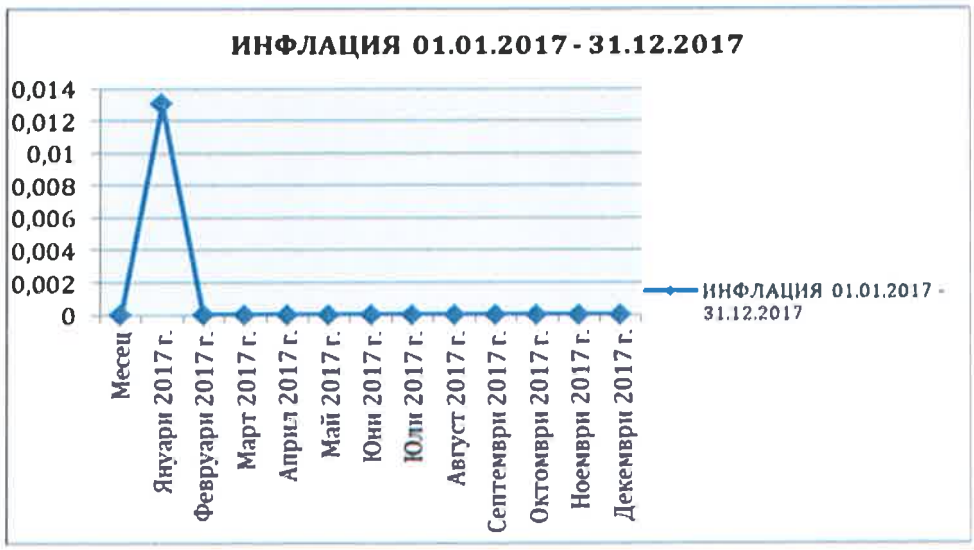
По данни на Националния статистически институт съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно" запазва приблизително нивото си от ноември 2017 година. Оценките на търговците на дребно за настоящото бизнес състояние на предприятията и прогнозите им за развитието на техния бизнес през следващите шест месеца остават благоприятни. Относно обема на продажбите и поръчките към доставчиците през следващите три месеца обаче очакванията им се влошават.

Основният проблем за дейността в сектора отново е свързан с конкуренцията в браншa. На второ и трето място са недостатъчното търсене и несигурната икономическа среда, макар че през последния месец се наблюдава намаление на неблагоприятното им въздействие. По отношение на продажните цени очакванията на търговците са за известно увеличение през следващите три месеца.

По данни на Националния статистически институт през декември 2017 година съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите" се понижава с 0.9 пункта главно поради изместване на очакванията на мениджърите за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца от „по-добро" към запазване на „същото". Най-сериозните затруднения за развитието на бизнеса продължават да са свързани с конкуренцията в браншa и несигурната икономическа среда. По-голяма част от мениджърите предвиждат продажните цени в сектора да останат без промяна през следващите три месеца.

Икономическата оценка на Управителния съвет на ЕЦБ към 14 декември 2017 г.одина отчита, че икономическият подем в еврозоната продължава да е силен и широкообхватен по страни и по сектори. Растежът на реалния БВП е подкрепян от нарастването на частното потребление и на инвестициите, както и от износа, благоприятстван от повсеместното оживление в световен мащаб. Резултатите от

	последното проучване и постъпващите данни потвърждават засилването на растежа. Подемът на световната икономика също продължава с устойчив темп и има признаци, че оживлението протича синхронизирано в световен мащаб. Според макроикономическите прогнози за еврозоната на експертите от Евросистемата от декември 2017 година. БВП в реално изражение се предвижда да нарасне годишно с 2,4% през 2017 г., с 2,3% през 2018 г., с 1,9% през 2019 г. и с 1,7% през 2020 г. В сравнение с макроикономическите прогнози на експертите от ЕЦБ от септември 2017 година прогнозата за растежа на реалния БВП е ревизирана значително нагоре. Очаква се протичащият понастоящем икономически подем в еврозоната да продължи да бъде подкрепян от мерките на ЕЦБ по паричната политика. Освен това нарастването на частните разходи и на потреблението е подпомагано от по-слабата необходимост от намаляване на задлъжнялостта и от по-добрите условия на пазара на труда. Подобряващата се рентабилност на предприятията и много благоприятните условия на финансиране продължават да насърчават възстановяването при бизнес инвестициите, докато износителите от еврозоната са в благоприятно положение поради наблюдавания икономически подем в световен мащаб.
ЛИХВЕН РИСК	Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България. На своето заседание по паричната политика, проведено на 14 декември 2017 година, Управителният съвет на ЕЦБ излезе със заключението, че все още е необходима висока степен на нерестриктивност на паричната политика, за да се осигури завръщането на инфлацията към равнища под, но близо до 2 %. Информацията, придобита след предходното заседание по паричната политика от края на октомври, включително новите прогнози на експертите от Евросистемата, сочи силен темп на икономически подем и значително подобрение в перспективата за растежа. Според оценката на Управителния съвет силната циклична инерция и значителното намаляване на неизползваните производствени мощности дават основание за по- голяма увереност, че инфлацията ще се доближи до целевото си равнище. Същевременно натискът върху вътрешните цени остава като цяло слаб и все още не се проявяват убедителни признаци за устойчив възходящ тренд. Ето защо Управителният съвет излезе със заключението, че високата степен на парично стимулиране е все така необходима, за да може натискът на базисната инфлация да продължи да поражда и да подпомага динамиката на общата инфлация в средносрочен хоризонт. Продължаващата парична подкрепа се осъществява посредством допълнителните нетни покупки съгласно решението, взето от Управителния съвет на октомврийското заседание по паричната политика, посредством значителния обем придобити активи и предстоящите реинвестиции и чрез ориентира за лихвените проценти.  *Източник:БНБ
ИНФЛАЦИОНЕН РИСК	Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите. По данни на НСИ индексът на потребителските цени за октомври 2017 година спрямо

	септември 2017 година е 100.6 %, т.е. месечната инфлация е 0.6 %. Инфлацията от началото на годината (октомври 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 1.9 %, а годишната инфлация за октомври 2017 г. спрямо октомври 2016 г. е 2.5%. Средногодишната инфлация за периода ноември 2016 - октомври 2017 г. спрямо периода ноември 2015 - октомври 2016 г. е 1.5 %. Хармонизираният индекс на потребителските цени за октомври 2017 година спрямо септември 2017 година е 100.1 %, т.е. месечната инфлация е 0.1 %. Инфлацията от началото на годината (октомври 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 0.8 %, а годишната инфлация за октомври 2017 година спрямо октомври 2016 г. е 1.5 %. Средногодишната инфлация за периода ноември 2016 - октомври 2017 година спрямо периода ноември 2015 - октомври 2016 година е 0.8 %. Индексът на потребителските цени за ноември 2017 година спрямо октомври 2017 година е 100.4%, т.е. месечната инфлация е 0.4 %. Инфлацията от началото на годината (ноември 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 2.4 %, а годишната инфлация за ноември 2017 година спрямо ноември 2016 година е 3.0 %. Средногодишната инфлация за периода декември 2016 - ноември 2017 година спрямо периода декември 2015 - ноември 2016 година е 1.8 %. Хармонизираният индекс на потребителските цени за ноември 2017 година спрямо октомври 2017 година е 100.3 %, т.е. месечната инфлация е 0.3 %. Инфлацията от началото на годината (ноември 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 1.1 %, а годишната инфлация за ноември 2017 година спрямо ноември 2016 година е 1.9 %. Средногодишната инфлация за периода декември 2016 - ноември 2017 година спрямо периода декември 2015 - ноември 2016 година е 1.0 %. Индексът на потребителските цени за декември 2017 година спрямо ноември 2017 година е 100.4 %, т.е. месечната инфлация е 0.4 %. Годишната инфлация за декември 2017 година спрямо декември 2016 година е 2.8 %. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2017 година спрямо периода януари - декември 2016 година е 2.1%. Хармонизираният индекс на потребителските цени за декември 2017 година спрямо ноември 2017 година е 100.7 %, т.е. месечната инфлация е 0.7 %. Годишната инфлация за декември 2017 година спрямо декември 2016 година е 1.8 %. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2017 година спрямо периода януари - декември 2016 година е 1.2 %.  *Източник:НСИ
ВАЛУТЕН РИСК	Експозицията към валутния риск представлява зависимостта и ефектите от изменението на валутните курсове. Систематичният валутен риск е вероятността от евентуална промяна на валутния режим на страната (валутен борд), което би довело или до обезценяване на лева или до поскъпване на лева спрямо чуждестранните валути. Валутният риск ще има влияния върху компании, имащи пазарни дялове, плащанията на които се извършват във валута, различна от лева и еврото. Тъй като съгласно действащото законодателство в страната българският лев е фиксиран към еврото в съотношение EUR 1 = BGN 1.95583, а Българската народна банка е длъжна да подържа

	ниво на българските левове в обръщение, равно на валутните резерви на банката, рискът от обезценяване на лева спрямо европейската валута е минимален и се състои във евентуално предсрочно премахване на валутния борд в страната. На този етап това изглежда малко вероятно, тъй като очакванията са валутният борд да бъде отменен при приемането на еврото в България за официална платежна единица. Теоретично, валутният риск би могъл да се повиши, когато България се присъедини към втория етап на Европейския Валутен Механизъм (ERM II). Това е режим, в който страната трябва да поддържа валутния курс спрямо еврото в границите на +/-15% спрямо централен паритет. На практика, всички държави, които понастоящем са в този механизъм (Дания, Естония, Кипър, Литва, Латвия, Малта), са свидетели на колебания, които са съществено по-малки от позволените ±15%. Фиксираният курс на лева към еврото не елиминира за българската валута риска от неблагоприятни движения на курса на еврото спрямо другите основни валути (щатски долар, британски паунд, швейцарски франк) на международните финансови пазари, но към настоящия момент дружеството не счита, че такъв риск би бил съществен по отношение на дейността му. Дружеството може да бъдат засегнато от валутния риск в зависимост от вида на валутата на паричните постъпления и от вида на валутата на потенциалните заеми на дружеството.
Данъчен риск	От определящо значение за финансовия резултат на компаниите е запазването на текущия данъчен режим. Няма гаранция, че данъчното законодателство, което е от пряко значение за дейността на Дружеството, няма да бъде изменено в посока, която да доведе до значителни непредвидени разходи и съответно да се отрази неблагоприятно на неговата печалба. Системата на данъчно облагане в България все още се развива, в резултат на което може да възникне противоречива данъчна практика.

НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

ЗАВИСИМОСТ ОТ КЛИЕНТИ

По отношение на дейността на дружеството съществува зависимост на дружеството от неговите настоящи и потенциални клиенти. Ръководството на дружеството полага усилия за привличане на нови клиенти чрез предоставянето на качествена услуга по утвърдени от КЕВР цени. Съществува вероятност дружеството да не може да разшири кръга на своите клиенти и съответно да не може да реализира заложения годишен ръст на приходите от продажби.

При изпълнение на предоставяне на В и К услуги, същите се извършват с отложено плащане до 30 дни от издаване на фактурата за извършената съответна услуга.

ЗАВИСИМОСТ ОТ КЛЮЧОВ ПЕРСОНАЛ

Напускането или освобождаването на служители, заети с основната дейност би могло в краткосрочен план да окаже негативно влияние върху плавното осъществяване на дейността на компанията.

Въпреки това, дружеството счита, че изградената организация в дружеството и провежданата кадрова политика гарантират до голяма степен дългосрочното изпълнение на ангажиментите на компанията към нейните клиенти.

Правата и задълженията на работниците и служителите са уредени чрез колективен трудов договор, като по този начин и чрез поетите ангажименти от страна на дружеството се управлява този риск.

РИСК ОТ ПРОМЯНА НА ТЪРСЕНЕТО НА ПРЕДЛАГАНИЯ ВИД УСЛУГИ И НАВЛИЗАНЕ НА НОВИ ТЕХНОЛОГИИ И ИГРАЧИ НА ПАЗАРА

Този риск е свързан с демографски, икономически и технологични промени и обуславя факта, че търсенето на предлаганите услуги би могло да се променя с времето и в резултат на навлизането на нови технологии и нови участници на пазара.

За съжаление ръководството на дружеството не може да влияе пряко върху управлението на този риск. Въздействие може да бъде оказвано единствено и само с поддържането на качествена услуга.

РЕГУЛАТИВЕН РИСК

Регулативният риск е свързан с възможността за промени в нормативната уредба, които да затруднят осъществяваната от "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян дейност.

В случай, че бъдат приети законодателни промени, както и такива, свързани с регулаторните изисквания на КЕВР, въвеждащи по-рестриктивен нормативен режим за осъществяване на дейността на дружеството, това ще доведе до допълнителни затруднения за компанията.

През отчетната 2017 година не е извършвана проверка от КЕВР. Системно е подавана исканата информация относно изпълнението на Бизнес плана на дружеството, справки и отчети за 2017 година.

На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад регулативният риск си оценява като среден.

V. ВСИЧКИ ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

След датата на съставяне и представяне на годишния финансов отчет не са настъпили важни събития, които налагат извършването на корекции в годишния финансов отчет към 31.12.2017 година.

VI. ВЕРОЯТНОТО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

През септември 2016 година в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) е внесен Бизнес план 2017 – 2021 година на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, включително инвестиционен план и ремонтна програма, който към 31.12.2017 година не е разглеждан.

Факторите, които оказват специфично влияние върху дейността на ВиК операторите са:

- невъзможност по своя инициатива да кандидатстват за финансиране от фондовете на ЕС на проекти като ПСПВ /пречиствателна станция за питейни води/.
- несъвършенства и липса на преференции в нормативната уредба, уреждаща обновлението на ВиК сектора.

На базата на предвижданията, залегнали в бизнес плана, може да се очаква предприятието да има статут на "действащо " през следващите пет години.

Перспективата за развитие на дружеството е в инвестициите, в широкия смисъл на това понятие, превръщането на ликвидни средства на предприятието в други активи с цел постигане по-висока ефективност /рентабилност/.

Ролята на активите на дружеството в този процес е особено важна. Безспорно, голямо е значението в цялостната дейност на дълготрайните активи, тъй като инвестирането в тях е с дълъг период на възвръщаемост и трябва да се отчитат редица фактори при инвестирането в даден проект. Процесът на взимане на инвестиционни решения трябва да се управлява вещо, с отчитане на различните рискове.

Целите на дружеството са чрез инвестициите и иновационната политика да се увеличат предоставения капитал и пазарната цена на активите му.

Въз основа на извършен анализ на показателите за финансовото състояние на дружеството ръководството счита, че е изградена балансирана система от показатели, която е насочена към няколко цели:

- Поетапното подновяване на водопреносната и канализационна система с цел намаляване на загубите на питейна вода;
- Постигане на по-добра ефективност и качество на услугите /непрекъснатост на водоподаването, контрол на качеството на водите и др./;
- Подобряване на енергийната ефективност чрез оптимизация на машини, съоръжения, техника и човешки ресурси, поотделно и в тяхната взаимосвързаност;
- Подобряване на работата с клиентите и ефективността на услугите, усъвършенстване на системата по отчитане на изразходваните водни количества и тяхното заплащане;
- Подобряване на качествата на питейната вода;
- Намаляване и премахване на режимите на водоснабдяване;
- Осигуряване на необходимите инвестиции, свързани с намаляване на експлоатационните разходи.

През 2017 година са направени инвестиции в размер на 531 хил.. лв и ремонтна дейност в размер на 234 хил. лв. Основна част от инвестициите са насочени към подобряване на водоснабдителната инфраструктура, 11 хил. лв. са направени по инвестиции за пречистване на отпадъчни води и 29 хил. лв. за обслужване на клиенти.

VII. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

През 2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е еднолично дружество с ограничена отговорност, чийто едноличен собственик на капитала е ОБЩИНА ТРОЯН, ЕИК/ПИК 000291709.

IX. НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма регистрирани клонове.

X. ИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не е използвало финансови инструменти през 2017 година за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци. През отчетната година дружеството не е извършвало сделки за хеджиране на валутен риск, тъй като няма сделки в USD или други валути с плаващ спрямо лева курс.

Дружеството би могло да има експозиция към ликвиден, пазарен, лихвен, валутен и оперативен рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти.

УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството и на привлечения от него заемен капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на дружеството. Последното е приело основни принципи за общото управление на финансовия риск и за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

ПАЗАРЕН РИСК

а. Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

б. Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск за негативни промени в цените на услугите, обект на неговите операции, защото същите са специфични и строго фиксирани и са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от главен счетоводител, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към датата на отчета за финансово състояние са с остатъчен матуритет до един месец, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци.

Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло дружеството няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като то не поддържа значителни по размер свободни парични средства, неговите приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Дружеството е изложено на лихвен риск от своите дългосрочни и краткосрочни заеми. Те са обичайно с променлив лихвен процент, който поставя в зависимост от лихвен риск паричните му потоци.

Дружеството управлява своя риск на паричните потоци спрямо лихвените равнища като при сключване на договорите за ползване на банкови кредити се стреми да договаря лихвен процент избирайки най-изгодните условия, предлагани на банковия пазар.

Управление на капиталовия риск и капитала

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на собственика, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Дружеството управлява капитала си така, че да осигури функционирането си като действащо предприятие, като едновременно с това се стреми да максимизира възвращаемостта за собственика, чрез оптимизация на съотношението между дълг и капитал (възвращаемостта на инвестирания капитал). Целта на ръководството е да поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и пазара и да гарантира бъдещото развитие на дружеството.

Ръководството на дружеството наблюдава капиталовата структура на базата на съотношението нетен дълг към собствен капитал. Нетният дълг включва нетекущите задължения по лихвени заеми и пенсионните задължения, намалени с паричните средства.

XII. ИНФОРМАЦИЯ, ДАДЕНА В СТОЙНОСТНО И КОЛИЧЕСТВЕНО ИЗРАЖЕНИЕ ОТНОСНО ОСНОВНИТЕ КАТЕГОРИИ СТОКИ, ПРОДУКТИ И/ИЛИ ПРЕДОСТАВЕНИ УСЛУГИ, С ПОСОЧВАНЕ НА ТЕХНИЯ ДЯЛ В ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, КАТО ЦЯЛО И ПРОМЕНИТЕ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА

Приходи от основна дейност

Таблица № 17

(в хил. лв.)

ПРИХОДИ А. Приходи от дейността	2017	%	2016
I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Продукция	0		0
2. Стоки	26	23,81%	21
3. Услуги	2 740	0,44%	2 728
4. Други	0		0
Общо за група I:	2 766	0,62%	2 749

Към 31.12.2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян регистрира нетни приходи от продажби на стойност 2 766 хил. лв., което представлява повишение от 0,62 % спрямо нетните приходи от продажби за 2016 година в размер на 2 749 хил. лв.

Нетните приходи от продажби на дружеството за 2017 година включват приходи от продажба на В и К услуги в размер на 2 740 хил. лв., както и приходи от продажба на стоки - водомери в размер на 26 хил. лева.

XIII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРИХОДИТЕ, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ОТДЕЛНИТЕ КАТЕГОРИИ ДЕЙНОСТИ, ВЪТРЕШНИ И ВЪНШНИ ПАЗАРИ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗТОЧНИЦИТЕ ЗА СНАБДЯВАНЕ С МАТЕРИАЛИ, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРОИЗВОДСТВОТО НА СТОКИ ИЛИ ПРЕДОСТАВЯНЕТО НА УСЛУГИ С ОТРАЗЯВАНЕ СТЕПЕНТА НА ЗАВИСИМОСТ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ВСЕКИ ОТДЕЛЕН ПРОДАВАЧ ИЛИ КУПУВАЧ/ ПОТРЕБИТЕЛ, КАТО В СЛУЧАЙ, ЧЕ ОТНОСИТЕЛНИЯТ ДЯЛ НА НЯКОЙ ОТ

ТЯХ НАДХВЪРЛЯ 10 НА СТО ОТ РАЗХОДИТЕ ИЛИ ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ, СЕ ПРЕДОСТАВЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКО ЛИЦЕ ПООТДЕЛНО, ЗА НЕГОВИЯ ДЯЛ В ПРОДАЖБИТЕ ИЛИ ПОКУПКИТЕ И ВРЪЗКИТЕ МУ С ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИНА ЗППЦК

Таблица № 18

(в хил. лв.)

ПРИХОДИ А. Приходи от дейността	2017	%	2016
I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Продукция	0		0
2. Стоки	26	23,81%	21
3. Услуги	2 740	0,44%	2 728
4. Други	0		0
Общо за група I:	2 766	0,62%	2 749
II. Приходи от финансирания	6	-97,95%	292
в т.ч. от правителството	0		0
Общо за група II:	6	-97,95%	292
III. Финансови приходи			
1. Приходи от лихви	1	0,00%	1
2. Приходи от дивиденти	0		0
3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	0		0
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	0		0
5. Други	5	-16,67%	6
Общо за група III:	6	-14,29%	7
Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2 778	-8,86%	3 048

Степен на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител на дружеството

Няма продавач, купувач или потребител, чийто относителен дял от разходите или приходите от продажби на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян надхвърля 10 на сто.

XIV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ

Свързано лице на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е неговият едноличен собственик на капитала Община Троян.

През 2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не е сключвало сделки със сръзани лица, които не са в обичайната дейност на дружеството.

XV. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СДЕЛКИТЕ, СКЛЮЧЕНИ МЕЖДУ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК И СВЪРЗАНИ ЛИЦА, ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ТАКИВА СДЕЛКИ, КАКТО И СДЕЛКИ,

КОИТО СА ИЗВЪН ОБИЧАЙНАТА МУ ДЕЙНОСТ ИЛИ СЪЩЕСТВЕНО СЕ ОТКЛОНЯВАТ ОТ ПАЗАРНИТЕ УСЛОВИЯ, ПО КОИТО ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО Е СТРАНА С ПОСОЧВАНЕ НА СТОЙНОСТТА НА СДЕЛКИТЕ, ХАРАКТЕРА НА СВЪРЗАНОСТТА И ВСЯКА ИНФОРМАЦИЯ, НЕОБХОДИМА ЗА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК

Дружеството е свързано лице с:

- Община Троян – едноличен собственик на капитала му

През 2017 година са осъществени следните видове сделки: продажба на вода, отвеждане на отпадъчни води и пречистване на отпадъчни води в размер на 13719,92 лева от "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД – град Троян на Община Троян, като в тази суми се включват и сделките, осъществени с други звена, контролирани от Община Троян. Продадени са материали и стоки - водомери за 191,92 лева и други водопроводни услуги за 131,65 лева.

XVI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪБИТИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ С НЕОБИЧАЕН ЗА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ХАРАКТЕР, ИМАЩИ СЪЩЕСТВЕНО ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА МУ, И РЕАЛИЗИРАНИТЕ ОТ НЕГО ПРИХОДИ И ИЗВЪРШЕНИ РАЗХОДИ; ОЦЕНКА НА ВЛИЯНИЕТО ИМ ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ПРЕЗ ТЕКУЩАТА ГОДИНА

През 2017 година не са настъпили събития и не са налице показатели с необичаен за дружеството характер, които да имат съществено влияние върху дейността му.

XVII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СДЕЛКИ, ВОДЕНИ ИЗВЪНБАЛАНСОВО - ХАРАКТЕР И БИЗНЕС ЦЕЛ, ПОСОЧВАНЕ ФИНАНСОВОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА СДЕЛКИТЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА, АКО РИСКЪТ И ПОЛЗИТЕ ОТ ТЕЗИ СДЕЛКИ СА СЪЩЕСТВЕНИ ЗА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, И АКО РАЗКРИВАНЕТО НА ТАЗИ ИНФОРМАЦИЯ Е СЪЩЕСТВЕНО ЗА ОЦЕНКАТА НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК

През 2017 година не са водени извънбалансово сделки на дружеството.

XVIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ЗА ОСНОВНИТЕ МУ ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА (В ЦЕННИ КНИЖА, ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ), КАКТО И ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЯЛОВИ ЦЕННИ КНИЖА ИЗВЪН НЕГОВАТА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗТОЧНИЦИТЕ/НАЧИНИТЕ НА ФИНАНСИРАНЕ

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не притежава дялови участия в други дружества, включително в страната и чужбина.

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не е част от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

XIX. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ С ПОСОЧВАНЕ НА УСЛОВИЯТА ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЕНИ ГАРАНЦИИ И ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

През 2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не е сключвало договори за заем в качеството си на заемополучател.

XX. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОДАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ОТ ВСЯКАКЪВ ВИД, В ТОВА ЧИСЛО НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА, С ПОСОЧВАНЕ НА КОНКРЕТНИТЕ УСЛОВИЯ ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ, И ЦЕЛТА, ЗА КОЯТО СА БИЛИ ОТПУСНАТИ

През 2017 година дружеството не е сключвало договори за заем в качеството си на заемодател и не е предоставяло гаранции в полза на други лица.

XXI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА СРЕДСТВАТА ОТ ИЗВЪРШЕНА НОВА ЕМИСИЯ ЦЕННИ КНИЖА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

През 2017 година "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не е увеличавало капитала си.

XXII. АНАЛИЗ НА СЪОТНОШЕНИЕТО МЕЖДУ ПОСТИГНАТИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ, ОТРАЗЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА, И ПО-РАНО ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА ТЕЗИ РЕЗУЛТАТИ

Дружеството не е публикувало прогнози за 2017 година.

XXIII. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА НА ПОЛИТИКАТА ОТНОСНО УПРАВЛЕНИЕТО НА ФИНАНСОВИТЕ РЕСУРСИ С ПОСОЧВАНЕ НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА ОБСЛУЖВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, ЕВЕНТУАЛНИТЕ ЗАПЛАХИ И МЕРКИ, КОИТО ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, Е ПРЕДПРИЕЛО ИЛИ ПРЕДСТОИ ДА ПРЕДПРИЕМЕ С ОГЛЕД ОТСТРАНЯВАНЕТО ИМ

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян осъществява оперативната си дейност като управлението на финансовите ресурси е подчинено изключително на структурирането на такава капиталова структура, която да позволи да се комбинират по-ниския риск на финансирането със собствени средства с по-високата ефективност и гъвкавост на паричния поток, като във всеки един момент да може да се премине от един към друг вид финансиране с оглед на конкретните нужди на дружеството.

XXIV. ОЦЕНКА НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ НАМЕРЕНИЯ С ПОСОЧВАНЕ НА РАЗМЕРА НА РАЗПОЛАГАЕМИТЕ СРЕДСТВА И

ОТРАЗЯВАНЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ПРОМЕНИ В СТРУКТУРАТА НА ФИНАНСИРАНЕ НА ТАЗИ ДЕЙНОСТ

През септември 2016 година в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) е внесен Бизнес план 2017 – 2021 година на В и К - Стенето ЕООД, включително инвестиционен план за 3592 хил. лв., който към 31.12.2017 година не е одобрен.
През 2017 година дружеството е изпълнило капиталова програма на стойност 531 хил. лв. за подобряване на водоснабдителните услуги, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на територията на община Троян и основни ремонти за 234 хил. лв. За 2017 година са реконструирани и отремонтирани 12753,5 мл. водопроводи от тях изградени нови разпределителни водопроводи 89 мл., и са подменени довеждащи водопроводи 1362 мл. и разпределителни водопроводи 11302,5 мл.

Инвестициите през 2018 година ще се извършват със собствени средства.

XXV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД В ОСНОВНИТЕ ПРИНЦИПИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, И НА НЕГОВАТА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

През 2017 година не са настъпили промени в основните принципи на управление на дружеството.

XXVI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРИЛАГАНИТЕ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, В ПРОЦЕСА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ И СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕ

Общо описание на системата за вътрешен контрол и управление на риска

В дружеството функционира система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата е изградена и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. Управителят носи основната отговорност и роля по отношение на изграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. Управителят изпълнява както управляваща и насочваща функция, така и текущ мониторинг.

Текущият мониторинг се състои в оценяване дали системата е подходяща все още за дружеството в условията на променена среда, дали действа както се очаква и дали се адаптира периодично към променените условия. Оценяването на избрани области, извършвано в този контекст като отговорност на Управителя се съобразява с приоритетите на дружеството. Оценяването също е съразмерно с характеристиките на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян и влиянието на идентифицираните рискове.

Управителят докладва на одитния комитет относно основните характеристики и особености на системата и относно ключови въпроси, включително относно установените основни инциденти и съответно приетите или приложени корективни действия.

Контролна среда

Контролната среда включва функциите за общо управление и ръководните такива, както и отношението, информираността и действията на Управителя, отговорен за управлението в широк смисъл и отговорното управление по отношение на вътрешния контрол.

- Ангажимент за компетентност. Управителят на дружеството, одитния комитет и лицата ангажирани с процеса на вътрешен конторол и управление на риска притежават необходимите познанията и умения, необходими за изпълнение на задачите, които изисква процеса, които определят длъжностната характеристика на дадено лице. Управителят на дружеството следи за нивата на компетентност за конкретни работни места и начините, по които тези нива се превръщат в изисквани реквизити за умения и познания.
- Участие на лицата, натоварени с общо управление. Съзнанието за контрол в дружеството се влияе в значителна степен от лицата, натоварени с общо управление, а именно от Управителя на дружеството. Отговорностите на Управителя са уредени в договора за управление. Допълнително Управителят е натоварен и с надзор върху проектирането на модела и ефективното функциониране на процедурите за предупреждение и процеси за преглед на ефективността на вътрешния контрол на дружеството.
- Философия и оперативен стил на ръководството. Философията и оперативният стил на ръководството обхващат широка гама характеристики. Нагласите на Управителя и неговите действия във връзка с финансовото отчитане се проявят чрез консервативния избор измежду наличните алтернативни счетоводни принципи.
- Организационна структура. Установяването на подходяща организационна структура включва вземане под внимание на основните области на правомощия и отговорности и подходящите йерархични нива на отчетност и докладване. Управителят преценява уместността на организационната структура на дружеството, като съобразява тази структура с размера и характера на дейностите на дружеството.
- Възлагане на правомощия и отговорности. При възлагането на правомощия и отговорности на останалите служители в дружеството се отчитат приложимите за сектора бизнес практики, познания и опит на служителите и наличните в дружеството ресурси.
- Политика и практика, свързани с човешките ресурси. Политиката и практиката, свързани с човешките ресурси, често показват важни въпроси във връзка със съзнанието за контрол на дружеството. При подбора на персонал Управителят се фокусира върху образователния ценз, предишен професионален опит, минали постижения и доказателства за почтеност и етично поведение. По този начин се изразява и ангажираността на дружеството да назначава компетентни и надеждни служители.

Процес за оценка на рисковете на Дружеството

Процесът на оценка на риска от страна на Управителя представлява базата за начина, по който той определя рисковете, които следва да бъдат управлявани.

Управителят идентифицира следните видове риск, относими към Дружеството и неговата дейност: общи (систематични) и специфични (несистематични) рискове.

Систематичните рискове са свързани с макросредата, в която дружеството функционира, поради което в повечето случаи същите не подлежат на управление от страна на ръководния екип.

Несистематични рискове са пряко относими към дейността на Дружеството. За тяхното минимизиране се разчита на повишаване ефективността от вътрешно-

фирменото планиране и прогнозиране, което осигурява възможности за преодоляване на евентуални негативни последици от настъпило рисково събитие.

Общият план на Управителя на Дружеството за управление на риска се фокусира върху непредвидимостта на финансирането на дейността на дружеството. Управителят се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.

Всеки от рисковете, свързани с държавата – политически, икономически, кредитен, инфлационен, валутен – има самостоятелно значение, но общото им разглеждане и взаимодействието между тях формират цялостна представа за основните икономически показатели, пазарните условия, конкурентните условия в страната, в която съответното дружество осъществява своята дейност.

Подробно описание на рисковете, характерни за дейността на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е представено в доклада за дейността, раздел ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО.

Информационна система и свързаните с нея бизнес процеси, съществени за финансовото отчитане и комуникацията

Информационната система, съществена за целите на финансовото отчитане, която включва счетоводната система, се състои от процедури и документация, разработени и установени с цел:

1. иницииране, отразяване, обработка и отчитане на сделки и операции на дружеството (както и събития и условия) и поддържане на отчетност за свързаните активи, пасиви и собствен капитал;

2. разрешаване на проблеми с неправилна обработка на сделки и операции, като например, автоматизирани файлове за неуточнени позиции на информация и процедури, следвани за своевременно корегиране на задържаните неуточнени позиции;

3. обработка и отчитане на случаи на заобикаляне на системите или преодоляване на контролите; прехвърляне на информацията от системите за обработка на сделките и операциите в главната книга;

4. обхващане на информация, съществена за финансовото отчитане на събития и условия, различни от сделки и операции, като например амортизация на материални и нематериални активи и промени в събираемостта на вземанията; и

5. гарантиране, че изискваната за оповестяване от приложимата обща рамка за финансово отчитане информация е събрана, отразена, обработена, обобщена и, че тя е подходящо отчетена във финансовия отчет.

Комуникацията от страна на дружеството на ролите и отговорностите във финансовото отчитане и на важни въпроси, свързани с нея, включва осигуряването на разбиране за индивидуалните роли и отговорности, свързани с вътрешния контрол върху нея. Тя включва такива въпроси като например степента, в която счетоводния екип разбира по какъв начин дейностите му в информационната система за финансово отчитане, са свързани с работата на други лица и средствата за докладване на изключения към управителя.

Комуникацията се осъществява въз основа на разработени правила за финансово отчитане. Откритите канали за комуникация помагат за гарантиране, че изключенията се докладват и за тях се предприемат действия.

Текущо наблюдение на контролите

Текущото наблюдение на контролите е процес за оценка на ефективността на резултатите от функционирането на вътрешния контрол във времето. То включва

своевременна оценка на ефективността на контролите и предприемане на необходимите оздравителни действия. Управителят извършва текущо наблюдение на контролите чрез текущи дейности, отделни оценки или комбинация от двете. Текущите дейности по наблюдение често са вградени в нормалните повтарящи се дейности на дружеството и включват регулярни управленски и надзорни дейности.

XXVII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНИТЕ В УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИТЕ ОРГАНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян е еднолично дружество с ограничена отговорност, което се управлява и представлява от управител, избран от едноличния собственик на капитала ОБЩИНА ТРОЯН, ЕИК/ПИК 000291709. Съгласно НАРЕДБА № 3 за реда за упражняване правата на Община Троян в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдруженията с нестопанска цел, Общинският съвет - Троян упражнява правата на Общината в търговските дружества с общинско участие в капитала, в гражданските дружества, образувани по Закона за задълженията и договорите, и сдружения с нестопанска цел, при условията, по реда и чрез органите, посочени в наредбата.

Към 31.12.2017 година управител на дружеството е Тонимир Стойчев Гечев.

През 2017 година не е извършвана смяна на управителя на дружеството.

На основание чл. 107 от ЗНФО е създаден одитен комитет, който има следните контролни функции:

- информира управителните и Надзорните органи на предприятието за резултатите от задължителния одит;
- наблюдава процеса на финансово отчотане и представя препоръки и предложения;
- наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешния одит.

XXVIII. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗМЕРА НА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА, НАГРАДИТЕ И/ИЛИ ПОЛЗИТЕ НА ВСЕКИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ И НА КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ ЗА ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, ИЗПЛАТЕНИ ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, И НЕГОВИ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА,НЕЗАВИСИМО ОТ ТОВА, ДАЛИ СА БИЛИ ВКЛЮЧЕНИ В РАЗХОДИТЕ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ИЛИ ПРОИЗТИЧАТ ОТ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

А) ПОЛУЧЕНИ СУМИ И НЕПАРИЧНИ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ

Възнаграждението, което е получил общо през годината управителя на дружеството е в размер на 32812 лева.

През 2017 година управителят на дружеството не е получавал непарични възнаграждения.

Б) УСЛОВНИ ИЛИ РАЗСРОЧЕНИ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЪЗНИКНАЛИ ПРЕЗ ГОДИНАТА, ДОРИ И АКО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО СЕ ДЪЛЖИ КЪМ ПО-КЪСЕН МОМЕНТ

През 2017 година за "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян не са възникнали условни или разсрочени възнаграждения.

В) СУМА, ДЪЛЖИМА ОТ ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ИЛИ НЕГОВИ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПЕНСИИ, ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ ИЛИ ДРУГИ ПОДОБНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Към 31.12.2017 година дружеството няма дължими суми за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране и други подобни.

Към 31.12.2017 година дружеството е начислило провизии в размер на 118 хил. лв. за обезщетения по КТ.

XXIX. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗВЕСТНИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ДОГОВОРЕНОСТИ (ВКЛЮЧИТЕЛНО И СЛЕД ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА), В РЕЗУЛТАТ НА КОИТО В БЪДЕЩ ПЕРИОД МОГАТ ДА НАСТЪПЯТ ПРОМЕНИ В ПРИТЕЖАВАНИЯ ОТНОСИТЕЛЕН ДЯЛ АКЦИИ ИЛИ ОБЛИГАЦИИ ОТ НАСТОЯЩИ АКЦИОНЕРИ ИЛИ ОБЛИГАЦИОНЕРИ

На дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял на дяловете на някой от съдружниците.

XXX. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВИСЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ИЛИ АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА, КАСАЕЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, В РАЗМЕР НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ; АКО ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ИЛИ ВЗЕМАНИЯТА НА ЛИЦЕТО ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ПО ВСИЧКИ ОБРАЗУВАНИ ПРОИЗВОДСТВА НАДХВЪРЛЯ 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ, СЕ ПРЕДСТАВЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКО ПРОИЗВОДСТВО ПООТДЕЛНО

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

XXXI. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО

"В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян преценява, че не е налице друга информация, която не е публично оповестена от дружеството и която би била важна за заинтересованите лица.

23.03.2018 г.

За "В и К - СТЕНЕТО" ЕООД, гр. Троян

инж . Тонимир Стойчев Гечев
/Управител/