

БАЛАНС

ЛЮЛИН ТРЕЙД ПРОПЪРТИС ООД

България, гр. СОФИЯ, БУЛ. "ПАНЧО ВЛАДИГЕРОВ" № 28, СОФИЯ

31.12.2014

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии		Сума	Сума		(хил.лева)
		текуща година			предходна година
а		1	а		2
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ	
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		I.	Записан капитал	1 1
I.	Нематериални активи		II.	Премии от емисии	0 0
1	Продукти от развойна дейност	0	III.	Резерв от последващи оценки	0 0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	IV.	Резерви	
3	Търговска репутация	0	1	Законови резерви	0 0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0 0
Общо за група I:		0	3	Резерв съгласно учредителен акт	0 0
II.	Дълготрайни материални активи		4	Допълнителни резерви	0 0
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	Общо за група IV:		0 0
	- земи	0	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	
	- сгради	0		- неразпределена печалба	3 0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	1		- непокрита загуба	0 -2
3	Съоръжения и други	0	Общо за група V:		3 -2
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	VI.	Текуща печалба (загуба)	37 5
Общо за група II:		1	Общо раздел А:		41 4
III.	Дългосрочни финансови активи		Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0 0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0 0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0		- отсрочени данъци	0 0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	3	Други провизии и сходни задължения	0 0
5	Дългосрочни инвестиции	0	Общо за раздел Б:		0 0
6	Други заеми	0	В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
7	Изкупени собствени акции	0	1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0 0
Общо за група III:		0		- до 1 година	0 0

IV. Отсрочени данъци		0	0
Общо за раздел Б:		1	2
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
1. Материални запаси			
1 Суровини и материали	0	0	
2 Незавършено производство	0	0	
3 Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	
- продукция	0	0	
- стоки	0	0	
4 Предоставени аванси	0	0	
Общо за група I:		0	0
II. Вземания			
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	8	11	
- над 1 година	0	0	
2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0	
- над 1 година	0	0	
3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	
4 Други вземания, в т.ч.:	0	0	
- над 1 година	0	0	
Общо за група II:		8	11
III. Инвестиции			
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	
2 Изкупени собствени акции	0	0	
3 Други инвестиции	0	0	
Общо за група III:		0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:	71	24	
- в брой	7	7	
- в безсрочни сметки (депозити)	64	17	
Общо за група IV:		71	24
Общо за раздел В:		79	35
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		80	37

- над 1 година		Приложение № 1 от СС 1		0	
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0		
	- до 1 година	0	0		
	- над 1 година	0	0		
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0		
	- до 1 година	0	0		
	- над 1 година	0	0		
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0		
	- до 1 година	0	0		
	- над 1 година	0	0		
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0		
	- до 1 година	0	0		
	- над 1 година	0	0		
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0		
	- до 1 година	0	0		
	- над 1 година	0	0		
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0		
	- до 1 година	0	0		
	- над 1 година	0	0		
8	Други задължения, в т.ч.:	39	33		
	- до 1 година	19	14		
	- над 1 година	20	19		
	към персонала, в т.ч.:	9	9		
	- до 1 година	9	9		
	- над 1 година	0	0		
	осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1		
	- до 1 година	1	1		
	- над 1 година	0	0		
	данъчни задължения, в т.ч.:	9	4		
	- до 1 година	9	4		
	- над 1 година	0	0		
Общо за раздел В, в т.ч.:		39	33		
	- до 1 година	19	14		
	- над 1 година	20	19		
Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0		
	- финансираня	0	0		
	- приходи за бъдещи периоди	0	0		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		80	37		

Дата: 21.01.2015г.

Съставител:
БИАНКА ГЕОРГИЕВА

Ръководител:
РАДОСЛАВ ИВАНОВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ЛЮЛИН ТРЕЙД ПРОПЪРТИС ООД

България, гр. СОФИЯ, БУЛ. "ПАНЧО ВЛАДИГЕРОВ" № 28, СОФИЯ

01.01.2014 - 31.12.2014

на
адрес
за

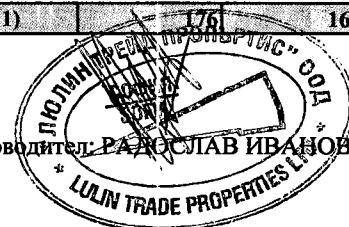
Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. РАЗХОДИ		
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	5	29
а) суровини и материали	0	18
б) външни услуги	5	11
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	129	128
а) разходи за възнаграждения	125	125
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	4	3
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	1	1
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	1	1
- разходи за амортизация	1	1
- разходи от обезценка	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5 Други разходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0
б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	135	158
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)	0	0
8 Печалба от обичайна дейност	41	5
9 Извънредни разходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	135	158
10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	41	5
11 Разходи за данъци от печалбата	4	0
12 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13 Печалба (10 - 11 - 12)	37	5
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	176	163

Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. ПРИХОДИ		
1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	176	163
а) продукция	0	0
б) стоки	0	0
в) услуги	176	163
2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4 Други приходи, в т.ч.:	0	0
- приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	176	163
5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- приходи от предприятия от група	0	0
7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) приходи от предприятия от група	0	0
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
8 Загуба от обичайна дейност	0	0
9 Извънредни приходи	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	176	163
10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11 Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи+11)	176	163

Дата: 21.01.2015г.

Съставител: БИАНКА ГЕОРГИЕВА

Ръководител: РАДОСЛАВ ИВАНОВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

ЛЮЛИН ТРЕЙД ПРОПЪРТИС ООД

на
 адрес **България, гр. СОФИЯ, БУЛ. "ПАНЧО ВЛАДИГЕРОВ" № 28, СОФИЯ**
 за **01.01.2014 - 31.12.2014** (хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	237	25	212	207	53	154
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	125	(125)	0	125	(125)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основната дейност	0	40	(40)	24	45	(21)
Всичко парични потоци от основната дейност	237	190	47	231	223	8
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	237	190	47	231	223	8
Д. Парични средства в началото на периода			24			16
Е. Парични средства в края на периода			71			24

Дата: 21.01.2015 г. Съставител: БИАНКА ГЕОРГИЕВА

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЛЮЛИН ТРЕЙД ПРОПЪРТИС ООД

България, гр. СОФИЯ, бул. "ПАНЧО ВЛАДИГЕВ" № 28, СОФИЯ

01.01.2014 - 31.12.2014

на

адрес

за

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Изменения за сметка на собствените, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37	37	
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	-2	2	0	0	
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
11. Салдо към края на отчетния период	1	0	0	0	0	0	0	3	0	37	41	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	1	0	0	0	0	0	0	3	0	37	41	

Дата: 21.01.2015г.

Дата: 21.01.2015.

Съставител: БИАНКА ГЕОРГИЕВА

Ръководител: РАДОСЛАВ ИВАНОВ

