БАЛАНС

на *БИЛД ИНВЕСТ-2011 ООД*

адрес

към *към 31.12.2015г.*

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
А.	**Дълготрайни (дългосрочни) активи**			А.	**Собствен капитал**		
I.	***Дълготрайни материални активи***			*I.*	***Основен капитал***		
	Земи (терени)	8	12		Записан капитал		
	Сгради и конструкции				Невнесен капитал		
	Машини и оборудване	1			Изкупени собствени акции		
	Съоръжения				***Общо за група I:***	0	*0*
	Транспортни средства	24	32	*II.*	***Резерви***		
	Основни стада				Премии от емисия		
	Други дълготрайни материални активи	1			Резерв от последващи оценки		
	Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	204	332		Целеви резерви		
	Общо за група I:	*238*	*376*		- в т.ч. Общи резерви		
II.	***Дълготрайни нематериални активи***				- в т.ч. Специализирани резерви		
	Права върху собственост				- в т.ч. Други резерви		
	Програмни продукти				***Общо за група II:***	*0*	*0*
	Продукти от развойна дейност			*III.*	***Финансов резултат***		
	Други дълготрайни нематериални активи				Натрупана печалба (загуба)	(31)	(54)
	Общо за група II:	*0*	*0*		- в т.ч. Неразпределена печалба	(31)	(54)
III.	***Дългосрочни финансови активи***				- в т.ч. Непокрита загуба		
	Дялове и участия, в т. ч. във:				Текуща печалба (загуба)	14	23
	- дъщерни предприятия				***Общо за група III:***	(17)	*(31)*
	- смесени предприятия				Общо раздел А:	(17)	(31)
	- асоциирани предприятия			Б.	**Дългосрочни пасиви**		
	- други предприятия			*I.*	***Дългосрочни задължения***		
	Инвестиционни имоти				Задължения към свързани предприятия		
	Други дългосрочни ценни книжа				Задължения към финансови предприятия		
	Дългосрочни вземания, в т. ч.:				- в.т.ч. към банки		
	- от свързани предприятия				Задължения по търговски заеми		
	- търговски заеми				Задължения по облигационни заеми		
	- други дългосрочни вземания				Отсрочени данъци		
	Общо за група III:	*0*	*0*		Други дългосрочни задължения		
IV.	***Търговска репутация***				***Общо за група I:***	*0*	*0*

	Положителна			II.	*Приходи за бъдещи периоди и финансирания*		
	Отрицателна			Общо за раздел Б:		0	0
	Общо за група IV:	***0***	***0***	В.	**Краткосрочни пасиви**		
V.	***Разходи за бъдещи периоди***			*I.*	***Краткосрочни задължения***		
Общо раздел А:		238	376		Задължения към свързани предприятия		
Б.	**Краткотрайни (краткосрочни) активи**				Задължения към финансови предприятия		
I.	***Материални запаси***				- в.т.ч. към банки		
	Материали				Задължения към доставчици и клиенти	194	75
	Продукция				Задължения по търговски заеми		
	Стоки				Задължения към персонала	2	1
	Млади животни и животни за угояване				Задължения към осигурителни предприятия	1	
	Дребни продуктивни животни				Данъчни задължения	3	4
	Незавършено производство	170			Други краткосрочни задължения	311	382
	Други материални запаси				Провизии		
	Общо за група I:	170	***0***		***Общо за група I:***	511	***462***
II.	***Краткосрочни вземания***			*II.*	***Приходи за бъдещи периоди и финансирания***		
	Вземания от свързани предприятия			Общо раздел В:		511	462
	Вземания от клиенти и доставчици	27	29				
	Вземания по предоставени търговски заеми						
	Съдебни и присъдени вземания						
	Данъци за възстановяване						
	Други краткосрочни вземания						
	Общо за група II:	27	***29***				
III.	***Краткосрочни финансови активи***						
	Финансови активи в свързани предприятия						
	Изкупени собствени дългови ценни книжа						
	Краткосрочни ценни книжа						
	Благородни метали и скъпоценни камъни						
	Други краткосрочни финансови активи						
	Общо за група III:	***0***	***0***				
IV.	***Парични средства***						
	Парични средства в брой	32	3				
	Парични средства в безсрочни депозити	27	23				
	Блокирани парични средства						
	Парични еквиваленти						
	Общо за група IV:	***59***	***26***				
V.	***Разходи за бъдещи периоди***						
Общо за раздел Б:		256	55				
Сума на актива (А+Б)		494	431	Сума на пасива (А+Б+В)		494	431
В.	**Условни активи**			Г.	**Условни пасиви**		

"БИЛД ИНВЕСТ-2011" ООД • с. Здравец • "BUILD INVEST-2011" Ltd.

Дата: 31.12.2015г. Съставител: ..... Д Георгиева Ръководител: ..... В Панайотова

"ЧЕЛИНА 2" ООД • "CHELINA 2" Ltd. • VO

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *БИЛД ИНВЕСТ-2011 ООД*

адрес

за *2015 г.*

Наименование на разходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година	Наименование на приходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за обичайна дейност			**А.Приходи от обичайна дейност**		
I.Разходи по икономически елементи			***I.Нетни приходи от продажби на:***		
1 Разходи за материали	293	112	1 Продукция	236	186
2 Разходи за външни услуги	8	9	2 Стоки	1	
3 Разходи за амортизации	9	2	3 Услуги	77	33
4 Разходи за възнаграждения	20	11	4 Други		
5 Разходи за осигуровки	4	3	***Общо за група I:***	***314***	***219***
6 Други разходи		1	***II.Приходи от финансирания***		***0***
в т.ч. :			***в т.ч.от правителството***		***0***
- обезценка на активи			***III.Финансови приходи***		
- провизии			1 Приходи от лихви		
Общо за група I:	***334***	***138***	в т.ч.лихви от свързани предприятия		
II. Суми с корективен характер			2 Приходи от участия		
1 Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	5		в т.ч.дивиденти		
2 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			3 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3 Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	(42)	54	4 Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
4 Приплоди и прираст на животни			5 Други приходи от финансови операции		
5 Други суми с корективен характер			***Общо за група III:***	***0***	***0***
Общо за група II:	***(37)***	***54***	**Б.Общо приходи от дейността (I+II+III)**	**314**	**219**
III.Финансови разходи			**В.Загуба от обичайна дейност**		**0**
1 Разходи за лихви	1	1	***IV.Извънредни приходи***		
в т.ч.лихви към свързани предприятия					
2 Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти					
3 Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
4 Други разходи по финансови операции					
Общо за група III:	***1***	***1***			
Б.Общо разходи за дейността (I+II+III)	**298**	**193**			
В.Печалба от обичайна дейност	**16**	**26**			
IV.Извънредни разходи		***0***			
Г.Общо разходи (Б+IV)	**298**	**193**	**Г.Общо приходи (Б+IV)**	**314**	**219**
Д.Счетоводна печалба	**16**	**26**	**Д.Счетоводна загуба**	**0**	**0**
V.Разходи за данъци	***2***	***3***			
- Данъци от печалбата	2	3			
- Други					
Е.Печалба (Д-V)	**14**	**23**	**Е. Загуба (Д+V)**		**0**
Всичко (Г+V+Е)	**314**	**219**	**Всичко (Г+Е)**	**314**	**219**

Дата:31.12.2015г.

Съставител: .....
Д Георгиева

Ръководител: .....
В Панайотов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *БИЛД ИНВЕСТ-2011 ООД*

през

за *2015г.* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	505	371	134	255	155	100
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		24	(24)		16	(16)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	(3)			0
Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци		11	(11)	9	22	(13)
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основната дейност		2	(2)			0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	505	411	94	264	193	71
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0		1	(1)
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционната дейност		0	0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	1	(1)
В. Парични потоци от финансовата дейност		0			0	0
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа		0	0		0	0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		0	0		0	0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	110	170	(60)		80	(80)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		1	(1)			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0		0	0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		0	0		0	0
Други парични потоци от финансовата дейност		0	0		0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	110	171	(61)	0	80	(80)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	615	582	33	264		(10)
Д. Парични средства в началото на периода			26			36
Е. Парични средства в края на периода			59			26

Дата: ..31.12.2015 Съставител: ..... Ръководител: .....

Д Георгиева В Панайотов

"БИЛД ИНВЕСТ-2011" ООД с. Здравец "BUILD INVEST-2011" Ltd.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *БИЛД ИНВЕСТ-2011 ООД*

адрес

за - *2015 г.*

(хил. лева)

Показатели		Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
					Общи	Специализирани резерви	Други				
а		*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Салдо в началото на отчетния период					0		0	23	(54)		(31)
1	Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение										*0*
	намаление										*0*
2	Финансов резултат за текущия период							14			14
3	Разпределения на печалба										0
	в т.ч. за дивиденти										*0*
4	Покриване на загуба										0
5	Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение										*0*
	намаление										*0*
6	Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение										*0*
	намаление										*0*
7	Промени в счетоводната политика, грешки и др.										0
8	Други изменения в собствения капитал										0
Салдо към края на отчетния период		0	0	0	0	0	0	37	(54)	0	(17)
9	Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										0
10	Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация										0
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период		0	0	0	0	0	0	37	(54)		(17)

Дата:31.12.2015 г.

Съставител: .....
Д Георгиева

Ръководител: .....
В Танафилов

"БИЛД ИНВЕСТ-2011" ЕАД с. Здравец "BUILD INVEST-2011" Ltd.

"ХЕЛИНА 2" ВАРНА "HELINA 2" Ltd.

С П Р А В К А
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА „БИЛД ИНВЕСТ 2011 "ООД

„БИЛДИНВЕСТ 2011" ООД е регистрирано в Агенция по вписванията на 25.06.2011 г. Адрес и седалище на дейност: обл. Варна, общ. Аврен, с. Здравец, ул. 5-та, № 16. Дружеството се управлява и представлява от Светлин П. Томов и Величко С. Панайотов.

Предмет на дейност: Строителствона жилищни и нежилищни сгради, обзавеждане, ремонтна и монтажна дейност и др.

Дружеството е регистрирано по ЗДДС.

Дружеството е вписано в регистъра на строителите в България

През отчетната година няма промени в правния статут на дружеството.

Годишният финансов отчет към 31.12.2015 г. се изготвя в съответствие с изискванията за счетоводното и данъчно законодателство основните принципи: текущо начисляване; действащо предприятие; предпазливост; съпоставимост на приходите с разходите; предимство на съдържанието пред формата; запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период; независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Счетоводният баланс и Отчета за приходите и разходите са изготвени в двустранна форма.

Отчетът за паричните потоци е изготвен на база „пряк метод".

Всички данни са представени в хиляди лева.

Дълготрайните активи се признават по препоръчителен подход. Стойностният праг за признаване на един актив като дълготраен е 700 лв.

Амортизациите на ДМА съответстват на данъчно признатите амортизации по ЗКПО. Методът на амортизация е линеен и не е променян през годината.

Материалите при покупка се признават по цена на придобиване включваща всички разходи, мита и невъзстановими данъци, свързани със закупуването. При потреблението им се оценяват по метода „средна цена" .

Произвежданата продукция се оценява по себестойност, включваща преки и общи разходи.

Паричните средства, вземанията и задълженията в чужда валута се преоценяват в края на годината по централен курс на БНБ за последния работен ден от м. декември.

Разликите от валутните курсове възникващи при продажба на валута, разплащания и преоценки се отчитат като текущи финансови разходи /приходи/ за периода на възникването им.

Приходите от продажби на продукция, услуги, материални запаси, и други подобни се признават в момента на тяхното възникване и фактуриране, независимо от паричните постъпления.

Същият принцип се ползва при разходите , независимо от момента на плащанията.

Дружеството няма преустановени дейности

Няма събития настъпили след датата на изготвяне на отчета.

Управител:

/Величко Панайотов/