

Про Инвест Глобъл ЕООД

Годишен отчет

2024

01.01.2024 31.12.2024

ЕИК..... 206325757

Адрес на управление:..... гр.София, ул."Граф Игнатиев" № 43, ет. 2

Ръководител: Александър Олегов Бохотлиев,

Съставител:..... Зара Консулт ООД, П.Петрова

Дата..... 24.02.2025

Счетоводен баланс

на Про Инвест Глобъл ЕООД

към 31.12.2024

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил. лв.)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Нетекущи (дълготрайни) активи		720	720
<i>Нематериални активи</i>		179	179
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		179	179
<i>Дълготрайни материални активи</i>		541	541
Земни и сгради, в т.ч.:		541	541
- земи		541	541
Текущи (краткотрайни) активи		46	82
<i>Вземания</i>		45	78
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		45	3
Други вземания, в т.ч.:			75
<i>Парични средства, в т.ч.:</i>		1	4
- в безсрочни сметки (депозити)		1	4
СУМА НА АКТИВА		766	802

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил. лв.)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Собствен капитал		736	690
<i>Записан капитал</i>		610	610
<i>Надрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</i>		80	52
- неразпределена печалба		80	52
<i>Текуща печалба (загуба)</i>		46	28
Задължения		30	112
- до 1 година		30	112
Задължения към доставчици, в т.ч.:		1	
- до 1 година		1	
Други задължения, в т.ч.		29	112
- до 1 година		29	112
данъчни задължения, в т.ч.:		7	4
- до 1 година		7	4
СУМА НА ПАСИВА		766	802

Дата на съставяне 24.02.2025

Съставител: Зара Консулт ООД, П.Петрова

Ръководител: Александър Олегов Бохотлиев

Пояснителните бележки, поместени в приложението са неразделна част от този финансов отчет.



Отчет за приходите и разходите

на Про Инвест Глобъл ЕООД
за 2024

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил. лв.)	
		текуща	предходна
		година	година
а		1	2
А. Разходи			
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		105	91
външни услуги		105	91
Разходи за персонала, в т.ч.:		18	18
разходи за възнаграждения		15	15
разходи за осигуровки, в т.ч.:		3	3
Други разходи, в т.ч.:			15
Общо разходи за оперативна дейност		123	124
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		2	1
Общо финансови разходи		2	1
Печалба от обичайна дейност		51	31
Общо разходи		125	125
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		51	31
Разходи за данъци от печалбата		5	3
Печалба		46	28
Всичко		176	156

Наименование на приходите		Сума (хил. лв.)	
		текуща	предходна
		година	година
а		1	2
Б. Приходи			
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		176	156
услуги		176	156
Общо приходи от оперативна дейност		176	156
Общо финансови приходи			
Общо приходи		176	156
Всичко		176	156

Дата на съставяне 24.02.2025

Съставител: Зара Консулт ООД, П.Петрова

Ръководител: Александър Олев Бохотлиев

Пояснителните бележки, поместени в приложението са неразделна част от този финансов отчет.



Отчет
за собственния капитал
на Про Инвест Глобъл ЕООД
за 2024

Показатели													
а	Бележки	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал	
		1	2	3	4 Закон ови	5 Резерви свързани с изкупени собствени акции	6 Резерви съгласно учредителен акт	7 Други резерви	8 Неразпределена печалба	9 Непокрита загуба	10	11	
Салдо в началото на отчетния период		610							52		28	690	
Промени в счетоводната политика													
Грешки													
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки													
Изменения за сметка на собствените, в т.ч.:													
- увеличение													
- намаляване													
Финансов резултат за текущия период											46	46	
Разпределение на печалба в т.ч.:													
- за дивиденди													
Покриване на загуби													
Последващи оценки на активи и пасиви													
- увеличение													
- намаляване													
Други изменения в собствения капитал													
Салдо към края на отчетния период		610							80		46	736	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													
Собствен капитал към края на отчетния период		610							80		46	736	

(хил. лв.)

Дата на съставяне 24.02.2025

Съставител:

(Зара Консульт ООД, П.Петрова)

Ръководител:

(Александър Георгиев)

Настоящите данни, данни, данни са неразделна част от този финансов отчет.

Отчет

за паричните потоци по прякия метод

на Про Инвест Глобъл ЕООД

за 2024

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност		258	175	83	261	366	(105)
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		169	126	43	236	116	120
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			18	(18)		18	(18)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						1	(1)
Платени и възстановени данъци върху печалбата			3	(3)		5	(5)
Други парични потоци от основна дейност		89	28	61	25	226	(201)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
В. Парични потоци от финансова дейност			86	(86)	107		107
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			86	(86)	107		107
Г. Изменение на паричните потоци през периода (А+Б+В)		258	261	(3)	368	366	2
Д. Парични средства в началото на периода				4			2
Е. Парични средства в края на периода				1			4

Дата на съставяне 24.02.2025

Съставител:
(Евгения Константинова, П. Петрова)

Ръководител:
(Александър Олгав Бохотлиев,)

Пояснителните бележки, поместени в приложението са неразделна част от този финансов отчет

1. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет. Избраната и прилагана счетоводна политика е в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, изходни положения, концепции, правила и практики възприети от дружеството при отчитане на неговата дейност и при изготвяне, и представяне на информацията във финансовите му отчети. Счетоводната политика дава информация, която е:

- а) необходима за вземането на решение от потребителите на счетоводни отчети и;
- б) надеждна, което означава:
 - представя достоверно резултатите и финансовото състояние на предприятието;
 - отразява икономическата същност на събития и операции, а не просто тяхната правна форма;
 - е неутрална и безпристрастна;
 - е предпазлива;
 - е пълна във всички материални аспекти;

При възникване на определени проблеми или ситуации, които нямат конкретно решение в приетата счетоводна политика, тя се допълва.

Настоящата счетоводна политика е елемент от вътрешната нормативна уредба на дружеството и има за цел да уеднакви правилата за отчитане на сделки и събития, станали при сходни обстоятелства.

1. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени, във всички значими аспекти, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди левове.

С прилагането на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се осигурява организационно и методологично единство при осъществяване на счетоводното отчитане на дейността на предприятието с цел вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние в годишните финансови отчети.

2. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да се различават от тях.

3. Счетоводни принципи

Счетоводството на дружеството се осъществява и финансовите отчети се съставят при спазване на основните принципи, определени в чл. 4 от Закона за счетоводството, и общите положения за изготвяне и представяне на финансовите отчети в НСФОМСП, а именно:

Счетоводен принцип на начисляването;

Действащо предприятие.

Качествените характеристики са свойствата, които правят предоставяната чрез счетоводните отчети информация полезна за потребителите и те са:

- Разбираемост;
- Уместност;
- Същественост;
- Надеждност;
- Достоверно представяне;
- Съпоставимост между приходите и разходите;
- Предимство на съдържанието пред формата;
- Предпазливост;
- Сравнителна информация;
- Компенсиране;
- Независимост на отделните отчетни периоди;
- Стойностна връзка между начален и краен баланс;
- Запазване на счетоводната политика;
- Вярно и честно представяне.

Балансът и Отчет за приходите и разходите са изготвени в съответствие с конвенцията за историческата цена и с принципа на начисляването.

4. Дефиниции и оценки на елементите на счетоводния баланс

4.1. Имоти, машини, съоръжения (ИМС)

Собствени активи

ИМС се отчитат по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването.

При първоначално си придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по себестойност.

Като дълготрайни материални активи се признават придобитите и притежавани активи, които имат натурално-веществена форма, се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за

административни или други цели, стойността им може надеждно да се изчисли и предприятието очаква да получи икономически изгоди от актива. Дълготрайни материални активи, които отговарят на горните условия, но са на стойност при придобиването им под 700 лева (праг на същественост) се признават като краткотрайни и тяхното използване се отчита като текущи разходи.

От 1 януари 2008 г. с промените в НСМСП ново придобитите дълготрайни материални активи се отчитат само по цена на придобиване, т.е. те не се преоценяват.

Последващи разходи

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на актив от ИМС, който се отчита отделно, включително разходи за инспекция и основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за доходите като разход в момента на възникването им.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за доходите на база на линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на ИМСО, който се отчитат отделно. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

Имоти, машини, съоръжения и оборудване Амортизационни срокове по години

Сгради	25
Машини и оборудване и транспортни средства	4 - 10

4.2. Парични средства

Паричните средства включват пари в брой, пари по банкови сметки (разплащателни и депозитни сметки). Те са оценени по номиналната им стойност, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

4.3. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на материалните запаси, инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност и отсрочените данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали съществуват признаци за обезценка. Загубите от обезценки се признават в Отчета за доходите.

4.4. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството включва записания капитал, намален с невнесената част и текуща печалба (загуба). Записаният капитал се състои от дялове и е представен по неговата номинална стойност.

5. Признаване на приходите

Приходите от продажбата на стоки и услуги, в хода на нормалната дейност, се признават по справедливата стойност на полученото, или което се очаква да се получи възнаграждение, намалено с върнатите стоки, отстъпки или работи.

6. Разходи

Оперативни разходи

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.

7. Данъци от печалбата

За финансовата година дружеството отчита облагаема печалба и дължи данъци върху печалбата.

8. Управление на финансовия риск

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с кредити за закриване на пазарни позиции.

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайни) активи

на Про Инвест Глобъл ЕООД

за 2024

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Амортизация				Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода	
Нематериални активи									
Продукти от развойна дейност									
Концесии, патенти, лицензи, търг. марки, програмни продукти и др. подобни права и активи									
Търговска репутация									
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		179		179					179
Общо Нематериални активи:		179		179					179
Дълготрайни материални активи									
Земни и сгради, в т.ч.:		541		541					541
- земи		541		541					541
- сгради									
Машини, произв. оборудване и апаратура									
Съоръжения транспортни средства и други									
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане									
Общо Дълготрайни материални активи:		541		541					541
Дългосрочни финансови активи									
Акции и дялове в предприятия от група									
Предоставени заеми на предприятия от група									
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия									
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия									
Дългосрочни инвестиции									
Други заеми									
Изкупени собствени акции									
Общо Дългосрочни финансови активи:									
Отсрочени данъци									
Общо нетекущи (дълготрайни) активи		720		720					720

Дата на съставяне 24.02.2025

Съставител: Зара Консулт ООД, П.Петрова

Ръководител: Александър Олегов Бохотлицев

