

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“ТЕРМОСИЛИКАТ” ООД ЕИК 121317503**

Днес, на 10.03.2017 год. в град София, на основание чл.113, чл.114 ал.1, и чл.115 от Търговския закон, между:

1. **ФИЛИП ХРИСТОВ ХРИСТОВ с ЕГН:8802246363**, с постоянен адрес: град София, ж.к."Надежда Г, блок №129, вход „А“, етаж 8, ап.21, и
2. **СИМЕОН ВЛАДИСЛАВОВ КУНИНСКИ с ЕГН:8812274125**, с постоянен адрес: град Плевен, ул."Шипка" №24, вход „А“, етаж 1, ап.1,

наричани по-долу **СЪДРУЖНИЦИ**, се сключи настоящия Дружествен договор, както следва:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Съдружниците учредяват за неопределен срок дружество с ограничена отговорност с търговско наименование на фирмата **“ТЕРМОСИЛИКАТ” ООД**, ЕИК:121317503, което ще изписва както на кирилица, така и на латиница.

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството са: **Република България, град София 1614, Столична Община, Район Овча купел, в.з. Горна баня, ул. Маджарица № 3.**

Чл.3. Дружеството е с предмет на дейност: Производство на горелки на пелети и котли на пелети и търговия с тях. Продажба на пелети. Проектиране и изграждане на отоплителни инсталации. Продажба на ВиК части и отоплителни уреди. Разработване и продажба на електронни продукти и софтуер. Производство и търговска дейност на стоки за бита, автоаксесоари, електроуреди, огнеупорни керамични изделия и стъкло. Консултантски услуги и други персонални услуги, неквалифицирани другаде. Вътрешна и външнотърговска дейност с всички видове стоки, машини и суровини, за които няма нормативно - ограничителен режим: внос, износ, реекспорт, бартерни сделки, рекламна дейност, комисионна, спедиционна, складова, лизингова, строителна и довършителна дейност, създаване на магазини, извършване на всякакви икономически, технически и маркетингови проучвания, представителство, посредничество и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица у нас и в чужбина, извършване на всякаква друга търговска дейност по смисъла на закона, която не е нормативно забранена. Външноикономическата дейност се извършва според установения с нормативните документи ред.

Чл.4./1/ Дружеството е с капитал в размер на 5 000 лв. (пет хиляди лева), разделен на 5 (пет) равни единични дяла, всеки от които по 1000 лв. (хиляда лева), поети от съдружниците както следва:

ФИЛИП ХРИСТОВ ХРИСТОВ - 4 дяла x 1000 лв. = 4000 лв. или 80% от капитала;
СИМЕОН ВЛАДИСЛАВОВ КУНИНСКИ - 1 дял x 1000 лв. = 1000 лв. или 20% от капитала.

/2/ Към момента на вписването на дружеството е внесен 100 % от капитала.

Чл.5. Един дял може да бъде поет съвместно от няколко лица.

Чл.6. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл.7. /1/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличен чрез:

- а) увеличаване на дяловете;
- б) записване на нови дялове;
- в) приемане на нови съдружници.

/2/ Съдружниците могат да увеличат дяловете си съразмерно на притежаваните, освен ако Общото събрание не предвиди друго съотношение при увеличаване на капитала.

Чл.8. Промените в капитала се вписват в Търговски Регистър към Агенция по вписвания.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.9. /1/ Всеки съдружник има право:

- а) да участва в управлението на Дружеството;
- б) на дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала, ако не е уговорено друго;
- в) да участва в разпределението на печалбата съобразно дяловото си участие;
- г) да получи припадащата му се част в случай на ликвидация на Дружеството във вид на ликвидационен дял;
- д) да бъде информиран за състоянието на Дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация;
- е) да бъде представляван от пълномощник с изрично пълномощно, с нотариална заверка на подписа на съдружника-упълномощител.

/2/ Броят на гласовете, с които съдружниците участват при вземане на решение от Общото събрание на съдружниците съответства на броя на дяловете, които те притежават в капитала на Дружеството.

Чл.10. Всеки съдружник може:

- а) да прехвърли дружествения си дял, както и да иска неговото разделяне, ако е възможно, при спазване изискванията на настоящия договор;
- б) с иск пред Софийски Градски Съд да защити правото си на членство, както и отделни членствени права, когато бъдат нарушени от органи на дружеството, както и да иска отмяна на решенията на Общото събрание, когато те противоречат на закона или на настоящия договор;

Чл.11. /1/ Всеки съдружник е длъжен:

- а) да внесе дяловата си вноска в срока и по реда, посочени в настоящия договор. Това задължение не може да се опрощава, както и да се прихваща със задължения на дружеството към съдружника;
- б) да участва в управлението на дружеството чрез Общото събрание на съдружниците;
- в) да оказва съдействие при осъществяване дейността на дружеството;
- г) да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на управление на дружеството, когато те са взети в пределите на тяхната компетентност;
- д) да съдейства за подобряване и разширяване дейността на дружеството и полага усилия за неговото просперитане.
- е) да пази тайните на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 5/пет/ години след напускане на дружеството;
- ж) при прекратяване на членството си в Дружеството да уреди всичките си задължения към него.

/2/ Съдружниците нямат право на лихви за дяловете си в дружеството.

Чл.12. Удостоверението издадено на съдружниците за участието им в дружеството не е ценна книга.



Чл.13./1/ Прехвърляне на дружествения дял от един на друг съдружник се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето става с нотариална заверка на подписите на договора и се вписва в търговския регистър.

/2/ Правоприемникът носи солидарна отговорност с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

/3/ Ако един дял принадлежи на няколко лица, те упражняват правата си по него само съвместно и носят солидарна отговорност за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице което да ги представлява пред дружеството.

УПРАВЛЕНИЕ

Чл.14./1/ Органи на управление на дружеството са:

- а)** Общо събрание;
- б)** Управител.

/2/ Управителят може да не е съдружник.

Чл.15./1/ Общото събрание се състои от всички съдружници. Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

/2/ Когато наетите лица в дружеството са повече от 50, те се представляват в Общото събрание с право на съвещателен глас.

Чл.16. /1/ Общото събрание на дружеството:

- 1.** Изменя и допълва дружествения договор;
- 2.** Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- 3.** Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;
- 4.** Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;
- 5.** Избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- 6.** Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества и избира лицата, които ще го представляват в други дружества;
- 7.** Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- 8.** Взема решения за предявяване искиове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
- 9.** Взема решения за допълнителни парични вноски;
- 10.** Взема решения за прекратяване на дружеството;

/2/. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

/3/. Решенията по чл.16, ал.1, точка 4 се вземат единодушно от всички съдружници.

/4/. Решенията по чл.16, ал.1, точки 1, 2, 9 и 10 се вземат с квалифицирано мнозинство от 3/4 от капитала. Изключвания съдружник не гласува.

/5/. Останалите решения се вземат с мнозинство - повече от 2/3 от капитала.

Чл.17. Съдружниците участват в управлението лично или чрез упълномощен представител.

Чл.18. Общото събрание може да изключи съдружник след писмено предупреждение, когато:

- 1.** Не изпълни задължението да плати дяловата си вноска и в допълнителния срок за издължаване, ако такъв му е предоставен от Общото



събрание;

2. Не изпълнява задължението си да работи за осъществяване предмета на дейност на Дружеството;
3. Не изпълнява решенията на Общото събрание;
4. Действа против интересите на Дружеството.

Чл.19./1/ Общото събрание се свиква от Управителя най-малко веднъж годишно.

/2/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялови вноски над 1/10 от капитала. Ако Управителят не свика събранията в двуседмичен срок от получаване на писмено искане, съдружниците, които са го направили, имат право да го свикат.

Чл.20./1/ Общо събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва деня, часа, мястото и дневния ред.

/2/ Решенията на Общото Събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си с тези решения.

Чл.21./1/ Заседанията на ОС са редовни, ако всички съдружници са били поканени съгласно изискванията на чл.20 от дружествения договор и присъстват толкова от тях, колкото гласа са необходими за вземане на решения по обявения в поканата дневен ред.

/2/ Общото събрание не може да взема решения по въпроси, които не са включени в дневния ред, обявен в поканата, освен ако всички съдружници не са заявили единодушното си съгласие за вземане на Решения по тях.

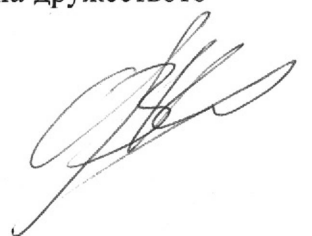
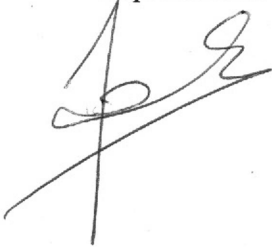
Чл.22. На заседанията на ОС се води протокол.

Чл.23. Управителят изпълнява следните функции:

1. Осъществява цялото оперативно и техническо ръководство на Дружеството в съответствие със законодателството в страната и решенията на Общото събрание;
2. Представява Дружеството.
3. Сключва трудови договори с персонала на Дружеството, определя тяхното трудово възнаграждение, и допълва, изменя и прекратява трудовите договори;
4. Участва в изготвянето и подписва годишните отчети и финансовите баланси, носи имуществена отговорност за вреди причинени на Дружеството, до снемането ѝ от Общото събрание на съдружниците;
5. Осъществява контактите на Дружеството с всички търговски партньори;
6. Подписва документи, издавани от Дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, парични преводи, товарителници и други такива и уреждат задълженията на Дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица.
7. Внася в Общото събрание на съдружниците предложения за изменение на настоящия Договор, за увеличаване на основния капитал на Дружеството или неговото намаляване, за сливане или прекратяване на Дружеството;
8. Свиква Общото събрание на съдружниците на заседания, определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания за свикване на Общото събрание на съдружниците и прави необходимите публикации в ежедневниците, включително и публикацията на годишния баланс на Дружеството, ако се изисква по силата на действащото законодателство;

Чл.24. /1/ Без съгласие на дружеството, за дейност сходна с тази на дружеството

Управителят няма право:



- а) от свое име или от чуждо име да извършва търговски сделки;
- б) да участва в събирателни и командитни дружества и дружества с ограничена отговорност;
- в) да заема длъжност в ръководни органи на други дружества извършващи сходна дейност с тази на дружеството.

/2/ При нарушаване на тези задължения, Управителят, който не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Управителят, независимо от своя статут дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

Чл.25./1/ Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

/2/ Управителят отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл.26. Годишния счетоводен отчет се подготвя от Управителя на дружеството и се проверява от един или няколко одитори - дипломирани експерт-счетоводители и се заверява от него/тях, ако законът го изисква.

Чл.27. Одиторите се избират от ОС преди изтичане на календарната година. Те отговарят на добросъвестната безпристрастна проверка и за запазване на фирмената тайна.

Чл.28./1/ Началният баланс на всяка година трябва да съответства на заключителния баланс на предходната година.

/2/ Баланс се съставя и при прекратяване на дружеството.

КНИГИ

Чл.29. /1/ Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на ОС.

/2/ В книгата се вписват размера и дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.30./1/ Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание на съдружниците, притежаващи повече от 3/4 от капитала, по негова писмена молба и след като писмено декларира, че приема условията на Дружествения договор.

/2/ Приемане на нов съдружник може да стане чрез прехвърляне на дружествени дялове от съдружниците в Дружеството или с вземане на решение на Общото събрание за записване на нови дялове и съответно увеличаване на капитала на Дружеството.

/3/ По решение на Общото събрание дружествените дялове могат да се прехвърлят чрез продажба, дарение или спогодба, но задължително при спазване на законоустановената форма и нотариална заверка на подписите на прехвърлителния договор.

Чл.31./1/ Участието на съдружник се прекратява при:

1. Изпадането му в несъстоятелност - за съдружници юридически лица.
2. Изключване съдружник по реда на чл.18 от Дружествения договор.
3. При смърт или поставяне под пълно запрещение.

/2/ Всеки съдружник може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие, отправено най-малко три месеца преди напускането. Сроктът на предизвестията започва да тече от момента, в който то е направено, когато е направено лично /или чрез представител/ на заседание на Общото събрание на съдружниците или от момента на получаване на препоръчаното писмо, с което е било отправено.

/3/ Общото събрание може да намали срока на предизвестие по ал.2 от настоящия член.

/4/ Всички имуществени последици се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.32. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Общото събрание на съдружниците.
2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл.33. След прекратяването на Дружеството се извършва ликвидация при спазване изискванията на глава XVII от Търговския закон.

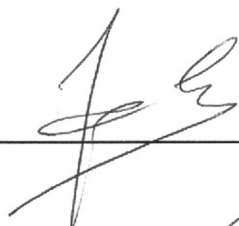
ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.34. За неуредените в настоящия Дружествен договор отношения се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите действащите нормативни актове в Република България.

НАСТОЯЩИЯ ДОГОВОР СЕ СЪСТАВИ И ПОДПИСА В 3 ЕДНООБРАЗНИ ЕКЗЕМПЛЯРА - ДВА ЗА АРХИВА на ДРУЖЕСТВОТО И ЕДИН ЗА ВПИСВАНЕ В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР.

СЪДРУЖНИЦИ:

ФИЛИП ХРИСТОВ ХРИСТОВ: _____



СИМЕОН ВЛАДИСЛАВОВ КУНИНСКИ: _____

