ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
търговско дружество с ограничена отговорност
„Стефансон ММ“ ООД

Днес, 12.08.2026 год., в град София, долуподписаните:

1. Михаела Михайлов с притежаваща лична карта № издадена на год. от , постоянен адрес:

и

2. Яна Михайлов с , родена на година, гражданка на международен паспорт издаден на от валиден до год., притежаваща карта за постоянно пребиваване издадена на година от валидна до одина, адрес:

наричани по-долу накратко СЪДРУЖНИЦИ, приемаме настоящия договор на дружество с ограничена отговорност „Стефансон ММ“ ООД.

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И СРОК

1.1. Дружеството ще извършва дейността си и ще участва в търговския обмен под наименованието “СТЕФАНСОН ММ” ООД. Фирмата ще се изписва и на латиница.

1.2. Седалището на дружеството е в Република България, град София п.к. 1225, СО – Район „Сердика”, улица “Емборе” № 6.

1.3. Дружеството се учредява за неопределен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

2.1. Дружеството има следния предмет на дейност: хотелиерски услуги, вътрешна и външна търговия, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, строително-ремонтна, предприемаческа, комисионна и маркетингова дейност, проектиране, строителство, поддържане и експлоатация на туристически, хотелски, жилищни и други сгради и съоръжения, и всички други незабранени от Закона дейности.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВО УЧАСТИЕ

2.1. Капиталът на дружеството се определя на **2556, 50 евро** (*две хиляди петстотин петдесет и шест евро и петдесет цента)*.

2.2. Капиталът се разпределя на **50** *(петдесет)* **дяла** по **51, 13 евро** (*петдесет и едно евро и тринадесет цента*) всеки, които са неделими.

2.3. Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

МИХАЕЛА МИХАЙЛОВ - 27 (двадесет и седем) дружествени дяла на обща стойност от **1380, 51 евро**, като всеки един дял е с номинална стойност от 51, 13 евро (*петдесет и едно евро и тринадесет цента*);

ЯНА МИХАЙЛОВ - 23 (двадесет и три) дружествени дяла на обща стойност от **1175, 99 евро** (хиляда сто седемдесет и пет евро и деветдесет и девет цента), като всеки един дял е на номинална стойност от 51, 13 евро (*петдесет и едно евро и тринадесет цента*).

3.1. Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловото участие на всеки един от тях в капитала на дружеството.

3.2. Един дял дава право на притежателя си на един глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

3.3. По решение на Общото събрание на съдружниците, основния капитал може да бъде увеличаван или намаляван (до законово установения минимум). Участието на всеки съдружник в увеличаването на капитала ще се извърши при съотношението, в което са разпределени дяловете при учредяване на дружеството, освен ако Общото събрание не реши друго.

3.4. Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ

4.1. Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителят.

4.2. Общото събрание се състои от всички съдружници. Те участват в Общото събрание лично или се представляват от надлежно упълномощени от тях лица.

4.3. Общото събрание на съдружниците има правата по чл. 137, ал.1 от Търговския закон, в това число:

а/ да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;

б/ да приема и изключва съдружници;

в/ да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;

г/ да одобрява плановете за стопанска дейност и за развитие на дружеството;

д/ да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

е/ да взима решение за изплащането на печалбата;

ж/ да избира и освобождава управителя и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;

з/ да взема решение по откриването и закриването на клонове, представителства и по участието или прекратяване на участието на дружеството в други дружества в страната и в чужбина;

и/ да взема решения по преобразуването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки и особени залози върху имоти и активи на дружеството;

к/ да решава сливането или прекратяването на дружеството;

л/ изработва правилник за вътрешния ред за работа в предприятието;

м/ дава съгласие за назначаване и освобождаване на служители.

4.4. Заседанията на Общото събрание относно: изменение и допълнение на дружествения договор, приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, вземане на решение за увеличаване и намаляване на капитала; вземане на решение за преобразуване, сливане, вливане и прекратяване, вземане решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и вземане решение за допълнителни парични вноски на дружеството, за назначаване и освобождаване на служители се вземат с единодушие от всички съдружници. Останалите решение се вземат с мнозинство – повече от 2/3 (две трети) от капитала на дружеството.

4.5. Решенията на Общото събрание за прием и изключване на съдружници, даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, за намаляване и увеличаване на капитала, за избор на управител, за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се вземат в **обикновена писмена форма**.

4.6. Общото събрание избира управител на дружеството в съответствие с изискванията на закона.

5.1. Управлението и представителството на Дружеството се осъществява от Управителя.

5.2. Управителят на Дружеството има следните основни права и задължения:

а/ ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решение по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;

б/ представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;

в/ разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;

г/ уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;

д/ подготвя заседанията на Общото събрание като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;

е/ осъществява надзор върху режима на инвестициите;

ж/ наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;

5.3. Управителят се освобождава по предложение на който и да е съдружник, собственик на поне 1/3 (една трета) от капитала на дружеството, ако управителят не е съдружник в дружеството той се освобождава с решение на Общото събрание, взето с единодушие или ex lege - в случай на смърт, поставяне под запрещение и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и всеки съдружник поотделно.

Предизвестието до всеки съдружник се изпраща по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор.

5.4. Предписанията и препоръките, изработени от Общото събрание на дружеството, както и правилника на вътрешния ред в предприятието са задължителни за изпълнение от Управителя.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

6.1. Всеки съдружник, независимо от дела си в капитала на дружеството има следните неотменими права:

- да участвува в Общото събрание на съдружниците, като взема отношение по всички въпроси касаещи дейността на дружеството;
- да участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
- да получи съответната по големина квота в случай на ликвидация;
- да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи, както и на цялостната дейност на предприятието.

7.1. Съдружниците са задължени:

- да внесат дела си в капитала на дружеството;
- да направят съответните допълнителни вноски, в случай че се вземе решение за такива;
- да съдействат на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;
- да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

8.1. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

ПРИЕМАНЕ И НАПУСКАНЕ НА СЪДРУЖНИК

9.1. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

9.2. Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

9.3. Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

9.4. Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дял на трети лица се извършва в съответствие с изискванията да приемането на нов съдружник.

9.5. Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

10.1. Дружеството се прекратява:

а/ По решение на съдружниците;

б/ Чрез сливане или вливане в друго дружество;

в/ При обявяване в несъстоятелност;

г/ По решение на съда в предвидените от закона случаи.

БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

11.1. Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетомесечни периоди от време. Периодът започва от 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

12.1. Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

С Ъ Д Р У Ж Н И Ц И:

Михаела Михайлов .....

/саморъчно изписани имена и подпис на Михаела Михайлов/

JANA MICHAYLOV .....

/саморъчно изписани имена и подпис на Яна Михайлов/