

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 79

Видински окръжен съд търговско отделение
В закрито заседание на тринадесети септември
През две хиляди двадесет и четвърта година в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: СВЕТЛА СТОЯНОВА

ЧЛЕНОВЕ:1.

2.

При секретаря

и с участието

На

прокурора

изслуша докладваното

От съдия Стоянова

т. дело №467 по описа

За 2013 година, за да се произнесе съобрази следното:

По делото е постъпила молба от синдика Мариян Нейков, с която уведомява съда, че на 05.08.2024г. е насрочена и проведена продажба по реда на чл.717ж, ал.1 ТЗ на имущество на длъжника „ФАНТИ –Г“/н/. Явил се е един наддавач – „МУЛТИСТРОЙ ВД“ЕООД-гр. Видин, който е предложил цена в размер на 517 800лв., от които 504 856лв. да бъдат прихванати за вземането, което наддавачът има към „ФАНТИ –Г“/н/ и 12 944лв. – сума, която кредиторът следва да внесе за изплащане на вземанията на другите кредитори. При липса на ограниченията по чл.717г ТЗ и наличие на необходимите документи „МУЛТИСТРОЙ ВД“ЕООД-гр. Видин с Протокол за проведена продажба по реда на чл.717ж, ал.1 ТЗ от 05.08.2024г. е обявен за купувач на продаваните имоти, а именно:

Поземлен имот №829 в кадастрален район №502 по кадастралната карта на гр. Видин, целият от 395кв.м. с идентификатор 10971.502.829, с административен адрес: гр. Видин, ул. „Дунавска“ №28, ведно с построената в имота пететажна масивна жилищно-търговска сграда-ХОТЕЛ с идентификатор 10971.502.829.1 и едноетажна масивна сграда-пристройка с идентификатор 10971.502.829.2 със застроена площ от 50кв.м. за продажната цена от 517 800лв.

Синдикът Мариян Нейков е съставил частична сметка за разпределение на сумата от 517 800лв.. Видно от така представената сметка за разпределение 504 856лв. ще бъдат

прихванати за вземането ,което „МУЛТИСТРОЙ ВД“ЕООД-гр.Видин като ипотекарен кредитор има към „ФАНТИ –Г“/н/ и 12 944лв.-сума,която кредиторът следва да внесе за изплащане на вземанията на другите кредитори.

В сметката за разпределение е посочено,че кредиторът „МУЛТИСТРОЙ ВД“ЕООД е с вземане от първи ред ,посочен в чл. 722,ал.1,т.1 ТЗ,а именно вземане,обезпечено с ипотека след извършена цесия.

Сметката за разпределение е изложена на определеното за целта място на таблото за обявления на ВОС след разпореждане на съда и е обявена в ТР от синдика като обявлението е публикувано на 13.08.2024г..

В срока по чл.728 ТЗ не е постъпило възражение срещу така изготвената сметка за разпределение .

Предвид изложеното съдът намира,че следва да одобри изготвената от синдика сметка за разпределение на суми.

Предвид изложеното и на основание чл.729 от ТЗ съдът

О П Р Е Д Е Л И

ОДОБРЯВА сметката за разпределение на сумата от 517 800лв.-продажна цена след продажба на имущество от масата на несъстоятелността на „ФАНТИ –Г“/н/ както следва:

-504 856лв. да бъдат прихванати за вземането ,което „МУЛТИСТРОЙ ВД“ЕООД-гр.Видин като ипотекарен кредитор има към „ФАНТИ –Г“/н/ и

-12 944лв.-сума,която „МУЛТИСТРОЙ ВД“ЕООД-гр.Видин следва да внесе за изплащане на вземанията на другите кредитори.

Определението да се публикува в ТР.

Определението след влизането му в сила да се доведе до знанието на синдика за изпълнение.

Определението може да бъде обжалвано пред Апелативен съд-София в едноседмичен срок от публикуването му в ТР .

ОКРЪЖЕН СЪДИЯ:

