У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на еднолично дружество с ограничена отговорност

„РЕВИ ГРУП"

Днес 11.08.2026г., аз Мариела Желева Георгиева ЕГН _____ приемам следния учредителен акт:

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. Фирмата, под която дружество ще осъществява своята дейност е „РЕВИ ГРУП" ЕООД
Чл.2.Седалището и адреса на управление на дружеството е в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик" бл. 7, вх. 3, ап. 45.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Предметът на дейност на дружеството е: Търговска дейност в страната и чужбина, финансово-консултантски услуги, мениджмънт, маркетинг, строителство на сгради с цел продажба на обекти; счетоводни услуги, покупко-продажба на стоки и вещи с цел продажба в първоначален, преработен, пакетиран или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; строително-монтажна и ремонтна дейност; покупка, строеж, ремонт, обзавеждане, поддържане и продажба на недвижими имоти /след лиценз/, търговско представителство и посредничество; рекламна и информационни дейност; строителство и мениджмънт на сгради; фризьорски и козметични услуги.

Чл.4. Външноикономическите сделки и услуги се извършват според установения в нормативните документи ред.

Чл.5. ЕООД може да извършва и всякакви сделки и услуги, за да използва най – ефективно ресурсите си, с изключение на сделките и услугите, които са забранени със закон, указ или акт на Министерския съвет.

Чл.6. ЕООД може да обслужва и реализира стопански инициативи и на други търговци, които не са членове на ЕООД на основата на договори.

Чл.7. Дружеството е учредено за неопределен срок от време.

III . СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.8. Дружеството е юридическо лице, което работи за собствена сметка и възниква от деня на вписването му в Търговския регистър.

Чл.9. За съдружници в дружеството могат да бъдат приети дееспособни български или чуждестранни физически или юридически лица.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, ДЯЛОВЕ

Чл.10. Капиталът на дружеството възлиза на 10,00€ /десет и пет евро/ и са внесени 100 % /сто процента/ от размера на капитала, равняващи се на 10,00€ /десет и пет евро/

Чл.11. Капиталът на дружеството е разпределен в 10 дяла с номинал от 1,00€ всеки един.

Чл.12. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван, но не под предвидения в закона минимум.

V. ФОРМИРАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.13. Печалбата на дружеството се формира и разпределя съобразно действащото законодателство. Едноличният собственик има право на цялата печалба след облагането и с данъци както и на ликвидационна квота при евентуалното прекратяване на дружеството.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.14. Едноличният собственик на дружеството има право:

- да участва в управлението на дружеството и да бъде управител на същото.
- да получи цялата печалба след изплащане на дължимите данъци и други държавни вземания.
- на ликвидационен дял при евентуалното прекратяване на дружеството.

Чл.15. Едноличният собственик е длъжен:

- да участва активно в управлението на дружеството.
- да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност.

VII. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.16. Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик. Едноличният собственик може да назначи управител или няколко управители.

Чл.17.(1) Едноличният собственик решава въпросите от компетентност на общото събрание, а именно: изменя и допълва учредителния акт; приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и

взема решения за нейното изплащане; взема решения за увеличаване или намаляване на капитала; избира управител, определя възнаграждението му, освобождава го от отговорност и определя възнаграждението на наетите в дружеството лица; взема решения за откриване и закриване на клонове и за участия в други дружества; взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на вещни права върху тях; взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него; взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) Решенията на едноличния собственик, които се вземат по чл. 137 ал. 1 т. 2,4 и 5 предложение първо и т. 7 от ТЗ ще бъдат в обикновенна писмена форма и за тяхната валидност няма да се изисква нотариална заверка на подписите и съдържанието.

Чл.18. Управителят на дружеството:

- организира и ръководи дейността на дружеството съобразно законите на страната и решенията на едноличния собственик.

- представлява дружеството пред държавни органи, юридически и физически лица. При няколко управители, всеки от тях може да действа самостоятелно ако е взето решение за разпределяне на функциите им и сферата на дейност.

Чл.19. Името на управителя се вписва в Търговския регистър след представяне на нотариално заверен образец от подписа.

Чл.20. Управителят няма право без съгласието на едноличния собственик от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки, да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества, които извършват дейност, сходна с тази на дружеството.

VIII. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ И КОНТРОЛ

Чл.21. Търговската документация и делата на дружеството се водят в съответствие със Закона за счетоводството и Търговския закон.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.22. Дружеството се прекратява: по решение на едноличния собственик; при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност; при обявяване в несъстоятелност; при решение на съда в предвидените от закона случаи; при решение на едноличния собственик за ликвидация на дружеството по реда на ТЗ.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....