

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР на "РЕФРА-АМ ООД"

Днес 30.07.2026 г. в гр. София се сключи настоящият дружествен договор между:

1. ХРИСТО СЛАВЧЕВ АЙВАЗОВ

2. ВЛАДИМИР МИТКОВ МИХАЙЛОВ

наричани по-долу съдружници.

Съдружниците се договориха за следното:

1. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Предмет на договора

Чл. 1. Настоящият дружествен договор урежда статуса на дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 от ТЗ, наричано по-долу за краткост "дружеството".

Срок на договора

Чл. 2. Дружеството е учредено без срок.

Фирма

Чл. 3. Фирмата на дружеството е "РЕФРА-АМ ООД".

Седалище, адрес на управление и адрес за кореспонденция с НАП

Чл. 4. Дружеството е със седалище, адрес на управление и адрес за кореспонденция с НАП гр. София, район "Кремиковци", п.к. 1839, бул. "Ботевградско шосе, № 264, ет.4

Предмет на дейност

Чл. 5. Предметът на дейност на дружеството е: Търговия на едро с железария и арматурни изделия, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; вътрешен и международен транспорт, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество;

комисионни, спедиционни и превозни сделки, стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; ресторантьорство; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги.

Капитал

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е 2556,46 евро.

Дялове

Чл. 7. (1) Капиталът на дружеството се състои от 255646 дяла, всеки от които по 0,01 евро.

(2) Съдружниците имат следните дялове в капитала:

N	Съдружник	Брой дялове	Обща ст-ст в евро	Внесени 100 %
1	ХРИСТО СЛАВЧЕВ АЙВАЗОВ	127823	1278	1278
2	ВЛАДИМИР МИТКОВ МИХАЙЛОВ	127823	1278	1278
	ОБЩО:	255646	2556,46	2556,46

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Приемане на нов съдружник

Чл. 8. Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор.

Права на съдружника

Чл. 9. Всеки съдружник има следните права:

1. право на част от печалбата;
2. право на ликвидационен дял;
3. право да участва в общото събрание;
4. право на глас;
5. право да избира и да бъде избран за управител и контролър;
6. право да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
7. право да преглежда книгата на дружеството;
8. право на иск за отмяна на решение на общото събрание;

Задължения на съдружника

Чл. 10. Съдружникът е длъжен:

1. да изплати или внесе дяловата си вноска;
2. да участва в управлението на дружеството;
3. да оказва съдействие за осъществяването на дейността на дружеството;
4. да изпълнява решенията на общото събрание;

5. да изплати допълнителните парични вноски, за които е взето решение по реда, предвиден в настоящия договор;
6. да не извършва конкурентна дейност;
7. да бъде лоялен към дружеството.

Прекратяване на участието в дружеството

Чл. 11. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно или ограничено запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация-за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имууществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Изключване на съдружник

Чл. 12. (1) Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок, след изтичането на който съдружникът се счита за изключен. Управителят уведомява съдружника писмено за решението на общото събрание.

(2) В случая по ал. 1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

(3) Съдружникът може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;
2. не изпълнява решенията на общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството;
4. в случаите на чл. 121 ТЗ.

Дружествен дял

Чл. 13. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Удостоверение за участие

Чл. 14. Дружеството издава на всеки съдружник удостоверение за участието му в него.

Прехвърляне на дялове

Чл. 15. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се

извършва свободно, а на трети лица-при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Съсобственост на дял

Чл. 16. Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дяла определят лице, което ги представлява пред дружеството.

Печалби и плащания

Чл. 17. (1) Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете.

(2) Не могат да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

Допълнителни парични вноски

Чл. 18. (1) По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните парични вноски съдружниците отговарят като за невнасяне на дяловете.

(3) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Видове органи

Чл. 19. (1) Органи на дружеството са:

1. общо събрание;
2. управител /управители/.

(2) Управителят може и да не е съдружник.

Общо събрание на съдружниците

Чл. 20. (1) Общото събрание се състои от съдружниците.

(2) Управителят на дружеството участва в заседанията на общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

(3) Когато наетите лица в дружеството са повече от 50, те се представляват в общото събрание с право на съвещателен глас.

Компетентност на общото събрание

Чл. 21. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за трансфер на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. избира контролър (и);
7. отзовава управителя и контролъра;
8. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
9. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
10. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контролъра и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
11. дава съгласие на управителя, да извършва конкурентна на дружеството дейност;
12. взема решение за допълнителни парични вноски;
13. избира проверители;
14. взема решение за прекратяване на дружеството;
15. взема решение за преобразуване на дружеството в друг вид дружество, както и предприемане на друга форма на реорганизация (вливане, сливане, разделяне или отделяне);
16. назначава ликвидаторите при прекратяването на дружеството освен в случай на несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

(3) Решенията по ал. 1, т. 1, 2 и 12 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници - юридически лица. Представителят може и да не е съдружник.

(5) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване становището на представителя на персонала на дружеството.

Свикване на общото събрание

Чл. 22. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

Похана за общо събрание

Чл. 23. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

(2) Решенията на общото събрание могат да се вземат неписъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Управление и представителство

Чл. 24. (1) Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

(2) Дружеството се представлява от управителя.

Забрана за конкурентна дейност

Чл. 25. (1) Без съгласието на дружеството управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да сключва търговски сделки;
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

Дружествени книги

Чл. 26. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписват размера на дяла на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

IV. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Увеличаване на капитала

Чл. 27. (1) Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Намаляване на капитала

Чл. 28. (1) Капиталът може да бъде намален до установения в закона минимум с решение за изменение на настоящия договор при спазване на изискванията на чл. 150 и 151 от Търговския закон. В този случай може да се извърши едновременно намаляване или увеличаване на капитала по реда на чл. 203 ТЗ.

(2) В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

(3) Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дяла в капитала

2. връщане на дяла от капитала на прекратилия участието си съдружник;

3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част от капитала.

Изплащания поради намаляването

Чл. 29. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала само след като намаляването бъде вписано в търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намаляването, са получили обезпечение или плащане.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Прекратяване на дружеството

Чл. 30. Дружеството се прекратява:

1. с изтичане на срока, ако такъв бъде определен в дружествения договор;

2. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала;

3. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничен отговорност;

4. при обявяване в несъстоятелност;

5. по решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

Ликвидация на дружеството

Чл. 31. (1) При прекратяване на дружеството на основание чл. 154, точки 1, 2 и 5 и чл. 155 ТЗ се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на дружеството е управителят освен ако по решение на общото събрание е определено друго лице.

Настоящият дружествен договор е приет и подписан от общото събрание на 30.07.2026г. в 3 екземпляра -по един за всеки от съдружниците и Агенция по Вписвания.

гр. София
30.07.2026 г.

(Съдружник)

Владимир Митков
Ришантер

Христо Славчев
Съдружник и Управител