

**БАЛАНС**  
НА АКРОЛ ООД ЕИК 103146381  
КЪМ 31.12.2008 Г.

Приложение № 1 към СС 1

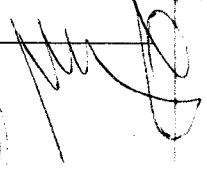
**АКТИВ**

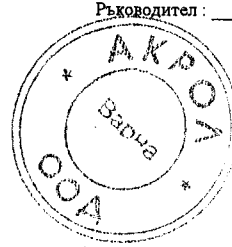
**ПАСИВ**

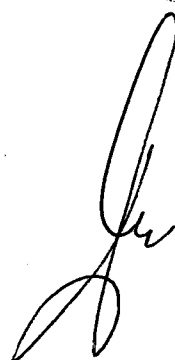
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                             | код на реда | Суми (хил.лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                        | код на реда | Суми (хил.лв.) |                  |
|----------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|---------------------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
|                                                    |             | Текуща година  | Предходна година |                                                               |             | Текуща година  | Предходна година |
| <b>А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>             |             |                |                  | <b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                    |             |                |                  |
| <b>Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>            |             |                |                  | <b>І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ</b>                                     |             | 505            | 505              |
| <b>І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>                      |             |                |                  | <b>ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ</b>                                   |             |                |                  |
| <i>Общо за група І :</i>                           |             |                |                  | <b>ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ</b>                       |             |                |                  |
| <b>ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>           |             |                |                  |                                                               |             |                |                  |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                          |             | 391            | 407              | <b>ІV. РЕЗЕРВИ</b>                                            |             |                |                  |
| --- земи                                           |             | 55             | 55               | 1. Други резерви                                              |             | 114            | 114              |
| --- сгради                                         |             | 336            | 352              |                                                               |             |                |                  |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура   |             | 3              | 5                |                                                               |             |                |                  |
| 3. Съоръжения и други ДМА                          |             | 279            | 219              |                                                               |             |                |                  |
| 4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане |             | 1537           | 161              | <i>Общо за група ІV:</i>                                      |             | 114            | 114              |
| <i>Общо за група ІІ :</i>                          |             | 2210           | 792              | <b>V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :</b> |             |                |                  |
| <b>ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ</b>           |             |                |                  | --- Неразпределена печалба                                    |             | 646            | 263              |
| 1. Акции и дялове от предприятия в група           |             | 35             |                  | --- Непокрита загуба                                          |             |                |                  |
|                                                    |             |                |                  | <i>Общо за група V:</i>                                       |             | 646            | 263              |
| <i>Общо за група ІІІ :</i>                         |             | 35             |                  |                                                               |             | 727            | 382              |
| <b>ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАЊЦИ</b>                         |             |                |                  | <b>VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА ( ЗАГУБА )</b>                          |             | 727            | 382              |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :</b>                        |             | 2245           | 792              | <i>ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :</i>                                   |             | 1992           | 1264             |
|                                                    |             |                |                  | <b>Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                        |             |                |                  |
| <b>В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>             |             |                |                  |                                                               |             |                |                  |
| <b>І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ</b>                        |             |                |                  | <i>ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :</i>                                   |             |                |                  |
| 1. Материали и суровини                            |             | 21             | 11               |                                                               |             |                |                  |
| 2. Стоки и продукция, в т.ч.:                      |             | 737            | 1784             | <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                          |             |                |                  |
| --- стоки                                          |             | 737            | 1784             | 1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :             |             | 1852           | 288              |
| <i>Общо по група І :</i>                           |             | 758            | 1795             | до 1 година                                                   |             | 288            | 288              |
| <b>ІІ. ВЪЗЕМАНЯ</b>                                |             |                |                  | над 1 година                                                  |             | 1564           |                  |
| 1. Въземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:      |             | 143            | 199              | 2. Задължения към доставчици, в т.ч. :                        |             | 135            | 113              |
| 2. Въземания от предприятията от групата, в т.ч.:  |             | 214            |                  | до 1 година                                                   |             | 135            | 113              |
| 3. Други въземания, в т.ч.:                        |             | 1068           | 3                | 3. Други задължения, в т.ч. :                                 |             | 474            | 1279             |
| <i>Общо по група ІІ :</i>                          |             | 1425           | 202              | --- други задължения, в т.ч. :                                |             | 436            | 1246             |
| <b>ІІІ. ИВЕСТИЦИИ</b>                              |             |                |                  | до 1 година                                                   |             | 381            | 1246             |
| <i>Общо по група ІІІ :</i>                         |             |                |                  | над 1 година                                                  |             | 55             |                  |
| <b>ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА</b>                        |             |                |                  | --- към персонала, в т.ч. :                                   |             | 2              | 2                |
| 1. Парични средства в брой                         |             | 5              | 97               | до 1 година                                                   |             | 2              | 2                |
| 2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)  |             | 6              | 45               | --- осигурителни задължения, в т.ч. :                         |             | 1              | 1                |
| <i>Общо по група ІV:</i>                           |             | 11             | 142              | до 1 година                                                   |             | 1              | 1                |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :</b>                        |             | 2194           | 2139             | --- данъчни задължения, в т.ч. :                              |             | 35             | 30               |
|                                                    |             |                |                  | до 1 година                                                   |             | 35             | 30               |
| <b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                |             | 14             | 13               | <i>ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :</i>                           |             | 2461           | 1680             |
|                                                    |             |                |                  | до 1 година                                                   |             | 842            | 1680             |
|                                                    |             |                |                  | над 1 година                                                  |             | 1619           |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА ( раздели А+Б+В+Г )</b>          |             | 4453           | 2944             | <b>Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч. :</b>    |             |                |                  |
| <b>УСЛОВНИ АКТИВИ</b>                              |             |                |                  |                                                               |             |                |                  |
|                                                    |             |                |                  | <b>СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)</b>                       |             | 4453           | 2944             |
|                                                    |             |                |                  | <b>УСЛОВНИ ПАСИВИ</b>                                         |             |                |                  |

Дата :23.03.2009 год.

Съставител: 

Ръководител: 







0198 Калю Донеv  
Регистриран одитор

Вярно с оригинала

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

АКРОЛ ООД

към 31. 12. 2008 година

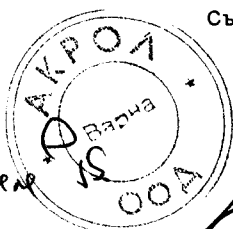
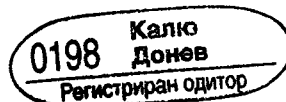
Е И К : 103146391

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                      | код на реда | Сума ( хил.лв. ) |               | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                    | код на реда | Сума ( хил.лв. ) |               |
|---------------------------------------------|-------------|------------------|---------------|-------------------------------------------|-------------|------------------|---------------|
|                                             |             | Текуща година    | Предх. година |                                           |             | Текуща година    | Предх. година |
| 1. Намаление на зап.от продукция и НП       |             |                  |               | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :    |             | 3136             | 2957          |
| 2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. : |             | 454              | 467           | а) Продукция                              |             | 396              | 381           |
| а) суровини и материали                     |             | 267              | 209           | б) Стоки                                  |             | 2682             | 2543          |
| б) външни услуги                            |             | 187              | 258           | в) Услуги                                 |             | 58               | 33            |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч. :           |             | 40               | 41            | 2. Увеличение на зап.продукция и НП       |             |                  |               |
| а) разходи за възнаграждения                |             | 33               | 34            | 3. Разходи за придоб.активи по СН         |             |                  |               |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:           |             | 7                | 7             |                                           |             |                  |               |
| - осигуровки, свързани с пенсии             |             | 1                | 1             |                                           |             |                  |               |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка       |             | 101              | 97            | 4. Други приходи, в т.ч.:                 |             | 378              | 3             |
| а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:       |             | 101              | 97            | - приходи от финансираня                  |             |                  |               |
| - разходи за амортизация                    |             | 101              | 97            |                                           |             |                  |               |
|                                             |             |                  |               | ОБЩО приходи от оперативна дейност        |             | 3514             | 2960          |
|                                             |             |                  |               | ( 1 + 2 + 3 + 4 )                         |             |                  |               |
| 5. Други разходи, в т.ч. :                  |             | 2035             | 1896          | 5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. : |             |                  |               |
| а) балансова ст-ст на продадени активи      |             | 2029             | 1883          |                                           |             |                  |               |
| б) други                                    |             | 6                | 13            |                                           |             |                  |               |
| ОБЩО Разходи за оперативна дейност          |             | 2630             | 2501          |                                           |             |                  |               |
| ( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 )                       |             |                  |               |                                           |             |                  |               |
| 6. Разходи от обезценка на фин.активи       |             |                  |               | 6. Приходи от други инвестиции и заеми    |             |                  |               |
|                                             |             |                  |               |                                           |             |                  |               |
| 7. Разходи за лихви и други фин.разходи     |             | 106              | 34            | 7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:     |             | 30               |               |
| а) разходи за лихви                         |             | 103              | 32            | - други                                   |             | 30               |               |
| б) други                                    |             | 3                | 2             |                                           |             |                  |               |
|                                             |             |                  |               | Общо финансови приходи ( 5 + 6 + 7 )      |             | 30               |               |
| 8. Печалба от обичайната дейност            |             | 808              | 425           | 8. Загуба от обичайната дейност           |             |                  |               |
| 9. Извънредни разходи                       |             |                  |               | 9. Извънредни приходи                     |             |                  |               |
| Общо Разходи                                |             | 2736             | 2535          | Общо Приходи                              |             | 3544             | 2960          |
| ( 1+2+3+4+5+6+7+9 )                         |             |                  |               | ( 1+2+3+4+5+6+7+9 )                       |             |                  |               |
| 10. Счетоводна Печалба                      |             | 808              | 425           | 10. Счетоводна Загуба                     |             |                  |               |
| ( ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи )             |             |                  |               | ( ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи )           |             |                  |               |
| 11. Разходи за данъци от печалбата          |             | 81               | 42            |                                           |             |                  |               |
| 12. Други данъци, алтернативни на КД        |             |                  |               |                                           |             |                  |               |
| 13. Печалба (балансова)                     |             | 727              | 383           | 11. Загуба (балансова)                    |             |                  |               |
| ( ред 10 - ред 11 - ред 12 )                |             |                  |               | ( ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А )      |             |                  |               |
| ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)              |             | 3544             | 2960          | ВСИЧКО ( Общо ПРИХОДИ + 11 )              |             | 3544             | 2960          |

Дата: 23.03.2009 год.

Съставител :

Ръководител :



Взето с оригинал

# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

Приложение No 1 към СС 7

АКРОЛ ООД ЕИК 103146381

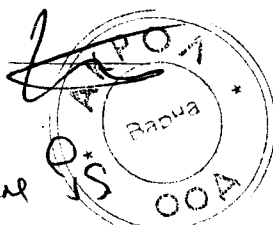
01. 01 . 2008 - 31 . 12 . 2008

(хил.лв.)

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                     | Текущ период |             |              | Предходна година |             |             |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|--------------|------------------|-------------|-------------|
|                                                                      | постъпл.     | плащания    | нетен поток  | постъпл.         | плащания    | нетен поток |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                          |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                     | 3464         | 3298        | 166          | 3470             | 3246        | 224         |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи             |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                    | 1            | 42          | (41)         | 2                | 45          | (43)        |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.         |              | 8           | (8)          | 1                | 10          | (9)         |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики          |              |             |              |                  |             |             |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                        |              | 71          | (71)         |                  | 33          | (33)        |
| Плащания при разпределения на печалби                                |              |             |              |                  |             |             |
| Други парични потоци от основната дейност                            | 119          | 317         | (198)        |                  | 41          | (41)        |
| <b>Всичко парични потоци от основната дейност ( А )</b>              | <b>3584</b>  | <b>3736</b> | <b>(152)</b> | <b>3473</b>      | <b>3375</b> | <b>98</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                    |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                        | 33           | 86          | (53)         |                  | 19          | (19)        |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи             |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.         |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                    |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.          |              |             |              |                  |             |             |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                        |              |             |              |                  |             |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиц. дейност ( Б )</b>              | <b>33</b>    | <b>86</b>   | <b>(53)</b>  |                  | <b>19</b>   | <b>(19)</b> |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                        |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа            |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците        |              |             |              |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми           | 1565         | 1283        | 282          |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.         |              | 96          | (96)         |                  | 29          | (29)        |
| Плащания на задължения по лизингови договори                         |              | 112         | (112)        |                  | 32          | (32)        |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.          |              |             |              |                  |             |             |
| Други парични потоци от финансовата дейност                          |              |             |              |                  |             |             |
| <b>Всичко парични потоци от финансовата дейност ( В )</b>            | <b>1565</b>  | <b>1491</b> | <b>74</b>    |                  | <b>61</b>   | <b>(61)</b> |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода ( А + Б + В )</b> | <b>5182</b>  | <b>5313</b> | <b>(131)</b> | <b>3473</b>      | <b>3455</b> | <b>18</b>   |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                     |              |             | <b>142</b>   |                  |             | <b>124</b>  |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                         |              |             | <b>11</b>    |                  |             | <b>142</b>  |

Дата:23.03.2009 год.

Съставител:



Върху с оригинал

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

## НА АКРОЛ ООД ЕИК 103146381

ЗА 2008 год.

(хил. лв.)

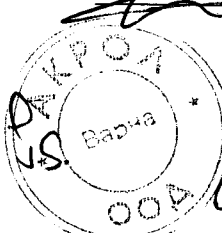
| ПОКАЗАТЕЛИ                                                             | записан капитал | премии от емисии | резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |                                  |                         |               | фин. резултат от минали години |                  | текуща           | ОБЩО             |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|----------------------------------|-------------------------|---------------|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                        |                 |                  |                             | законови | резерв от изкупени собств. Акции | резерв съгл. Учред. Акт | други резерви | неразпр. печалба               | непокрита загуба | печалба / загуба | собствен капитал |
|                                                                        | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                | 6                       | 7             | 8                              | 9                | 10               | 11               |
| Салдо в началото на отчетния период                                    | 505             |                  |                             |          |                                  |                         | 114           | 645                            |                  |                  | 1264             |
| 2. Промени в счетоводната политика                                     |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| 3. Грешки                                                              |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| 4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки               |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| 5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:                       |                 |                  |                             |          |                                  |                         | 330           |                                |                  |                  | 330              |
| --- увеличения                                                         |                 |                  |                             |          |                                  |                         | 330           |                                |                  |                  | 330              |
| --- намаления                                                          |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                 |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  | 727              | 727              |
| 7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:                                 |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| --- увеличения                                                         |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| --- намаления                                                          |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| 8. Покриване на загуба                                                 |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| 9. Последващи оценка на активи и пасиви                                |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| --- увеличение                                                         |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| --- намаление                                                          |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| 10. Други изменения в собствения капитал                               |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               | 1                              |                  |                  | 1                |
| Салдо към края на отчетния период                                      | 505             |                  |                             |          |                                  |                         | 444           | 646                            |                  | 727              | 2322             |
| 11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |          |                                  |                         |               |                                |                  |                  |                  |
| Собствен капитал към края на отчетния период                           | 505             |                  |                             |          |                                  |                         | 444           | 646                            |                  | 727              | 2322             |

Дата: 23.03.2009 год.

Съставител:

Ръководител:

Върно с оригинал



## ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

### ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

**Фирма:** Акрол ООД

**Седалище и адрес на управление:**  
Гр. Варна, ул. "Перпирикон" 9

**Адрес за кореспонденция:**  
Гр. Варна, ул. "Перпирикон" 9

**Предмет на дейност:**  
Търговия на едро и дребно с подови настилки и производството на бои,

**Собственост:**  
частна

**Капитал:**  
505200 (петстотин и пет хиляди и двеста ) лева, разпределени в 25260 (двадесет и пет хиляди двеста и шестдесет ) дяла, всеки един по 10 (десет) лева.

| Съдружници:        | Участие в капитала: |
|--------------------|---------------------|
| Олег Янков Терзиев | 25 260 дяла         |
| Димко Иванов Димов | 25 260 дяла         |

### Представителство и управление:

Дружеството се представлява и управлява от управителите Олег Янков Терзиев и Димко Иванов Димов заедно и поотделно

### История:

Дружеството е регистрирана през 1997 г. по ф.д. 1767/1997 г. във Варненски окръжен съд

### ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Фирмата продава на едро и дребно цялата гама продукти за подови настилки и бои.

|                 |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основна дейност | Търговия на едро и дребно                                                                                                                                                                                                    |
| Клиенти         | Паркетен свят ООД, Бел 7 ООД, Хеф ООД                                                                                                                                                                                        |
| Пазарен обхват  | Обхватът на пазара включва клиенти от: <ul style="list-style-type: none"><li>• физически лица</li><li>• юридически лица</li></ul> В бъдеще: <ul style="list-style-type: none"><li>• физически лица</li><li>• фирми</li></ul> |

Взрн с оригинал

Р/В.



**СТРАТЕГИИ:**

1. Стратегия за пазарно развитие: да увеличи пазарния си дял в продажбите на подови настилки и бои.
2. Стратегия на вътрешно развитие:

**Цели:**

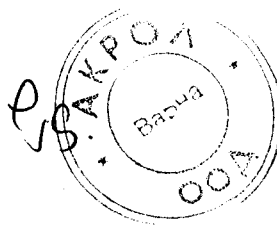
- Краткосрочни:
  - по отношение на продукта
  - по отношение на персонала
  - по отношение на финансовата стабилност
  - други
- Дългосрочни:
  - по отношение на продукта
  - по отношение на персонала
  - по отношение на финансовата стабилност
  - други

**Резултати от дейността на дружеството през годината:**

(хил.лв.)

| N: | Показатели:                                                       | 2008   |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
|    |                                                                   | година |  |  |  |
| 1  | Финасов резултат                                                  | 727    |  |  |  |
| 2  | Нетен размер на приходите от продажби                             | 3514   |  |  |  |
| 3  | Собствен капитал                                                  | 2322   |  |  |  |
| 4  | Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)                               | 2281   |  |  |  |
| 5  | Обща сума на активите                                             | 4603   |  |  |  |
| 6  | Приходи                                                           | 3544   |  |  |  |
| 7  | Разходи                                                           | 2736   |  |  |  |
| 8  | Краткотрайни активи                                               | 2356   |  |  |  |
| 9  | Разходи за бъдещи периоди                                         | 14     |  |  |  |
| 10 | Налични краткотрайни активи (8-9)                                 | 2342   |  |  |  |
| 11 | Краткосрочни задължения                                           | 2226   |  |  |  |
| 12 | Краткосрочни вземания                                             | 1575   |  |  |  |
| 13 | Краткосрочни финансови активи                                     |        |  |  |  |
| 14 | Парични средства                                                  | 11     |  |  |  |
| 15 | Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения |        |  |  |  |
| 16 | Текущи задължения (11+15)                                         | 2226   |  |  |  |

Взето с оригинал



|                                                         |                                                |      |  |  |  |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------|--|--|--|
| 17                                                      | Средна наличност на материалните запаси        | 1276 |  |  |  |
| <b>Рентабилност:</b>                                    |                                                |      |  |  |  |
| 18                                                      | Коеф. на рентабилност на приходите от продажби | 0,21 |  |  |  |
| 19                                                      | Коеф. на рентабилност на собствения капитал    | 0,31 |  |  |  |
| 20                                                      | Коеф. на рентабилност на пасивите              | 0,32 |  |  |  |
| 21                                                      | Коеф. на капитализация на активите             | 0,16 |  |  |  |
| <b>Ефективност:</b>                                     |                                                |      |  |  |  |
| 22                                                      | Коеф. на ефективност на разходите              | 1,25 |  |  |  |
| 23                                                      | Коеф. на ефективност на приходите              | 0,78 |  |  |  |
| <b>Ликвидност:</b>                                      |                                                |      |  |  |  |
| 24                                                      | Коеф. на обща ликвидност                       | 1,06 |  |  |  |
| 25                                                      | Коеф. на бърза ликвидност                      | 0,72 |  |  |  |
| 26                                                      | Коеф. на незабавна ликвидност                  | 0,72 |  |  |  |
| 27                                                      | Коеф. на абсолютна ликвидност                  |      |  |  |  |
| <b>Финансова автономност:</b>                           |                                                |      |  |  |  |
| 28                                                      | Коеф. на финансова автономност                 | 1,02 |  |  |  |
| 29                                                      | Коеф. на задлъжнялост                          | 0,98 |  |  |  |
| <b>Обръщаемост на материалните краткотрайни активи:</b> |                                                |      |  |  |  |
| 30                                                      | Времетраене на един оборот в дни               | 131  |  |  |  |
| 31                                                      | Брой на оборотите                              | 3    |  |  |  |
| 32                                                      | Коеф. на заетост на материалните запаси        | 0,36 |  |  |  |

#### Численост и структура на персонала:

| Категория                    | 2008 | (бр.) |
|------------------------------|------|-------|
| Общо, в т.ч.                 |      |       |
| Продавачки                   | 6    |       |
| Приложни специалисти         | 1    |       |
| Шофьори                      | 2    |       |
| Нискоквалифицирани работници | 5    |       |

#### Важни събития настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет:

Не са настъпили важни събития след годишното счетоводно приключване.

#### Други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори:

Възможен е спад на пазара в сектор строителство.

#### НЕСИСТЕМАТИЧНИ (МИКРОИКОНОМИЧЕСКИ) РИСКОВЕ

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива - отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла, в който попада даденото дружество и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на конкретното дружество.

#### Отраслов риск:

Взето с оригинал

ES



За целия отрасъл на строителството - възможен е спад на продажбите на готови жилища.

**Фирмен риск:**

Неплатежоспособност на инвеститорите и труден подбор на качествен и квалифициран персонал.

**ФИРМЕНИ ПОЛИТИКИ**

**Продуктова политика**

- по отношение на качеството;
- по отношение на изпълнението на продукцията;
- по отношение на използваните материали;
- и други.

**Пласментна политика**

- по отношение на каналите за реализация;
- по отношение на резервите;
- и други.

**Ценова политика**

- по отношение на конкуренцията;
- по отношение използваните методи за ценообразуване;
- по отношение ползването на преференции и отстъпки;
- и други.

**Рекламна политика**

- по отношение на избраната форма за рекламиране;
- по отношение на рекламното бюджетиране;
- и други.

**Договорна политика**

- по отношение на договарянето с клиенти;
- по отношение на договарянето с доставчици;
- и други.

**Кадрова политика**

- по отношение на числеността на персонала;
- по отношение на квалификацията и преквалификацията на персонала;
- и други.

**Социална политика**

- по отношение на мотивацията и стимулирането на персонала;
- по отношение на подобряване условията на труд - използване на нови технологии в строителството.

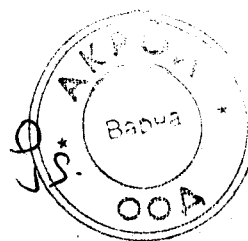
**Фирмена култура**

- по отношение на лоялността на персонала;

**Екологична политика**

- по отношение на екологичните норми;
- по отношение на използване на екологосъобразни техники и технологии;
- и други.

Върно с оригинал



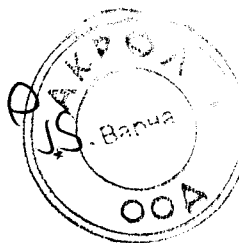
Декларираме, че:

- Не е имало нередности, в които да са участвали ръководители и служители, играещи значителна роля в системата на вътрешния контрол или нередности, които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет.
- Всички фактури и други документи, свързани с осъществяваните сделки са надлежно осчетоводени и са намерили отражение в счетоводния отчет.
- Всички реални и потенциални задължения са оповестени в приложението към годишния счетоводен отчет.
- Събития, след датата на приключване на счетоводния отчет, които изискват преизчисляване и задължително оповестяване, не са настъпили.

Управител:



Верно с оригинал



## **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

### **към 31 декември 2008**

#### **1. Учредяване и регистрация**

Акрол ООД е регистрирано с решение на Варненски окръжен съд № 1767/24,06,1997г. същото е с капитал 505 200 лв.. Предметът на дейност на дружеството е свързан преди всичко с търговия на подови настилки и производството на химически продукти с битово и промишлено предназначение.

#### **2. Счетоводна политика**

##### **2.1 Общи положения**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското законодателство и приложимите Национални стандарти за малки и средни предприятия.

Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени като при необходимост е извършило съответните преизчисления или рекласификации, така както това е упоменато на съответните места по-нататък.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2008 и за 2007 г. са представени във финансовия отчет в хил. лв .

##### **2.2 Сравнителни данни**

С влезлия в сила от началото на 2002 година Закон за счетоводството дружествата сами определят формата и съдържанието на счетоводните си отчети съобразно спецификата на дейността и решенията на ръководството. В тази връзка перата в баланса, в отчета за доходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2008 година имат съпоставим период за 2007 г.

##### **2.3. Счетоводството се осъществява при спазване на следните принципи :**

-ПРЕДПАЗЛИВОСТ –като се оценяват и отчитат предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат.

-СЪПОСТАВИМОСТ - между приходите и разходите извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовият резултат за периода ,за който са отчетени разходите за тяхното получаване .

-ПРЕДИМСТВО НА СЪДЪРЖАНИЕТО ПРЕД ФОРМАТА - сделките и събитията се отразяват съобразно тяхното икономическо съдържание ,а не според правната им форма.

##### **2.4. Действащо предприятие**

Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие.

## **2.5. Чуждестранна валута**

Сделките в чуждестранна валута се отчитат в лева по валутния курс, валиден за деня на сделката. Паричните активи и пасиви деноминирани в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет са преизчислени в лева по валутния курс, валиден за тази дата. Курсовите разлики възникнали в резултат на извършените преизчисления се отнасят в Отчета за дохода.

## **2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс**

**2.6.1. Дълготрайни материални активи** са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на натрупаната амортизация.

**Последващи разходи** - разходи, възникнали да заместят компонент от имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се осчетоводяват отделно, както и разходи за основен преглед или основен ремонт, се капитализират. Други разходи, свързани с поддръжката се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в отчета за доходите като разход в момента на възникването им.

**2.6.2. Материалните запаси** при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

**2.6.3. Стоки** - отчитането на стоките е по историческа цена. При изписване на стоките се използва метода на средно претеглената стойност

**2.6.4. Вземанията** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008 г.

**2.6.5. Паричните средства** в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани, в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2007. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

**2.6.6. Основният капитал** е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2008 внесенят напълно основен капитал е в размер на 505.2 хил. лв., разпределен на 25260 дяла по 10 лева единия.

**2.6.7 Краткосрочните и дългосрочните задължения** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008.

## **2.7. Амортизация на дълготрайните активи**

Амортизацията на дълготрайните материални са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод.

Земята и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират. Активите се амортизират по САП от месеца, следващ месеца, в който са въведени в експлоатация, а по ДАП от деня, следващ деня, в който са въведени в експлоатация. Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи.

Приетият праг на същественост под ,който постъпилите през годината активи се изписват като текущ разход е 700 лева. През годината не са извършвани промени в приетия праг на същественост в сравнение с предходната отчетна година.

По групи активи са прилагани следните амортизационни норми:

|                     | САП | ДАП |
|---------------------|-----|-----|
| Сгради              | 4 % | 4%  |
| Компютри            | 50% | 50% |
| Машини и оборудване | 30% | 30% |
| Автомобили          | 25% | 25% |
| Товарни Автомобили  | 10% | 10% |
| Стопански инвентар  | 15% | 15% |

## **2.8. Признаване на приходите и разходите**

**Приходите** от продажбите и **разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажба на продукция се признават в отчета за доходите, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача; сумата от прихода може да бъде надеждно изчислена; вероятно е предприятието да има икономически ползи, свързани със сделката и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени.

Разходите за основна дейност и Разходите за организация и управление се признават в отчета за доходите при тяхното възникване.

## **2.9. Данъчно облагане**

Съгласно българското данъчно законодателство за 2008 година, Дружеството дължи **корпоративен данък** в размер на 10%. През предходната година Дружеството е дължало данък в размер на 15 % върху облагаемата печалба . В съответствие със Закона са корпоративното подоходно облагане, корпоративния данък за 2009 година е в размер на 10%.

## **3.Инвестиции в дъщерни дружества.**

Към 31. декември дружеството притежава 100% участие в капитала на **LORKA B.V. I. O**

#### 4. Банкови заеми

Дружеството има следните банкови заеми:

- Договор 016/2004 за оборотни средства с падеж месец януари 2009 г. и договорена лихва : едномесечния Юрибор плюс надбавка от 3.5%.

Кредитът е обезпечен с договорна ипотека върху недвижим имот .Към 31.12.2008 г. задължението по този кредит възлиза на 287 504.90 лв .

- Договор №267/2008 на стойност 800 000 EUR за строителството на фабрика с падеж месец март 2018 г. и договорена лихва :Базов Банков Лихвен процент плюс надбавка 2.5% .Кредитът е обезпечен с : договорна ипотека върху недвижим имот. Към 31.12.2008 г. задължението по този кредит възлиза на 1 564663.99 лв

#### 5. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

За Дружеството свързани лица са следните лица и дружества:

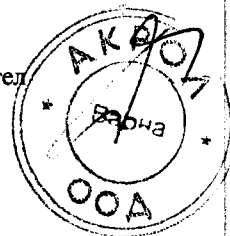
- ДАНИ 96 ООД
- ДС БГ ООД
- LORKA B. V. I. O

| Вземания             | Вид на сделката | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|----------------------|-----------------|------------|------------|
| <i>В хиляди лева</i> |                 |            |            |
| LORKA B. V. I. O     | Стока           | 191        | 0          |
| ДС БГ ООД            | Заем            | 974        | 0          |
| Задължения           | Вид на сделката | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
| <i>В хиляди лева</i> |                 |            |            |
| ДС БГ ООД            | Стока           | 0          | 298        |
| ДАНИ 96 ООД          | Стока           | 22         | 33         |

На основание чл.38 ал.5 от Закона за счетоводството , за 2008 год. са начислени 6000 (шест хиляди ) лева на одитора на дружеството., които са за извършване на одит на отчетите .

Дата : 20.03.2009 г.

Ръководител



ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ  
НА „АКРОЛ“ ООД  
ВАРНА

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

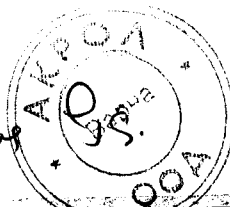
Извърших одит на приложения финансов отчет на „АКРОЛ“ ООД, включващ счетоводния баланс към 31.12.2008 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики, и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Тази отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, основаващо се на извършения одит. Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат

Върно с оригинал



на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол в предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считам, че извършеният одит представя достатъчна и подходяща база за изразеното одиторско мнение.

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет дава вярна и честна представа (представя достоверно във всички съществени аспекти) за имущественото и финансовото състояние на „АКРОЛ“ ООД към 31.12.2008г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия.

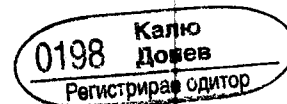
Данните от годишния доклад за дейността съответстват на информацията, съдържаща се в Годишния финансов отчет.

Дата: 24.03.2009

гр. Варна

Регистриран одитор:

/проф.д-р ик.н. К. Донов/



Адрес на одитора:

Варна 9010, ул. "Разлог",

бл. 705, вх.8, ап.124,

мобилен телефон: 0889 623 994

Вярно с оригинал

