След първоначалното признаване предприятието, което избира модела на цената на придобиване, трябва да оценява всеки от своите инвестиционни имоти, съгласно СС 16 - Дълготрайни материални активи.

Когато предприятието използва модела на цена на придобиване, прехвърлянията между инвестиционни имоти, имоти, ползвани от собственика, и стоково-материални запаси не се променя балансовата стойност на прехвърляния имот и не се променя стойността на този имот за целите на оценяването или оповестяването.

Поради невъзможност за достоверно измерване на непрекъсната основа на справедливата стойност на инвестиционен имот той се оценява съгласно СС 16 - Дълготрайни материални активи. Предприятието следва да продължи прилагането на СС 16 - Дълготрайни материални активи, до освобождаването от инвестиционния имот

Стоково-материални запаси

При придобиването или възникването им стоково-материалните запаси се оценяват по историческа цена. Оценяването при изписването на стоково-материалните запаси се извършва чрез прилагането на метода на среднопретеглената стойност.

Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура(себестойност), намалена с обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.Обезценката на вземанията се начислява чрез съответната кореспондентна коректива сметка за всеки вид вземане към статията провизии на лицевата страна на отчета за приходите и разходите.

Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%)
- Лихвите по получени и предоставени кредити се включват като плащания във финансова дейност

Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

- Всички заеми и други привлечени финансови ресурси се отчитат първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Печалбите и загубите се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи или финансови разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.
- Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която Групата има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на баланса

Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури(цени на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услути.

Данъци върху печалбата – текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номинална данъчна ставка за 2011, 2012 и 2014 г е 10%.

Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Групата се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за Фонд Пенсии, допълнително задължително пенсионно осигуряване, Фонд Общо заболяване и майчинство, Фонд Безработица, Фонд Трудова злополука и професионална болест и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждава конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл.6, ал.3 от Кодекса за социално осигуряване.

Осигурителните и пенсионни планове , прилагани от Групата в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателя плаща месечно определени вноски в държавните фондове Пенсии, фонд Общо заболяване и майчинство, фонд Безработица, фонд Трудова злополука и професионална болест, както и допълнително задължително пенсионно осигуряване на база фиксирани по закон проценти и няма допълнително правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете в бъдеще. Аналогични са зъдължненията по отношение на здравното осигуряване.

Краткосрочните доходи на персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки /изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия/ се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение в размер на недисконтирана им сума. Дължимите от Групата вноски по социално и здравно осигуряване се признават за текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет всяко дружество прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължително обществено осигуряване , които работодателят дължи върху тези суми.

Доходи при напускане

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор, преди пенсиониране обезщетения за:

- Неспазено предизвестие – брутно трудово възнаграждение за един месец;
- Поради закриване на предприятието или част от него, съкращаване в щата, намаляване обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – брутно трудово възнаграждение за един месец;
- При прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на 2 брутни месечни работни заплати;

- За неизползвания платен годишен отпуск – за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж

Акционерен капитал и резерви

Дружествата в групата са създадени като акционерни дружества. Като такива са задължени да регистрират Търговски регистър определен размер на капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружествата за изпълнение на техните вземания от тях. Акционерите отговарят за задълженията на дружествата до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщането на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружествата отчитат основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда акции.

Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закон за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2014г - 10% , за 2013 г – 10%.

Съгласно данъчното законодателство в България текущият разход за данък се изчислява на база индивидуалните финансови отчети на отделните дружества в Групата. Данъчните загуби на отделните дружества могат да бъдат пренасяни напред за срок от пет години след тяхното възникване само от съответното дружество генерирало загубата.

Отсрочените данъци се пределят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовата стойност и данъчната основа на отделните активи и пасиви.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички отсрочени временни разлики.

Отсрочени данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана за в бъдеще достатъчно облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които могат да се приспаднат намаляемите разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчна печалба към датата на операцията.

Отсрочените данъци , свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки , които се очакват да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят, на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. За 2014 г. се прилага ставка от 10%.

Доходи от акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежащ на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-предегления брой на държаните обикновени акции за периода. Средно-претегления брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през

периода , уможен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода. Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

III. ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Сравнителната информация за 2014 представена в консолидирания финансов отчет е идентична с информацията представена в индивидуалния отчет на майката,

1. АКТИВИ

Групата притежава следните дълготрайни материални активи с балансова стойност:

- Земи	- 891 хил. лв.
- Сгради	- 584 хил. лв
- Транспортни средства	- 42 хил. лв.
- Стопански инвентар	- 21 хил. лв
ОБЩО	1538 хил. лв.

Праг на същественост за дълготрайните активи 700 лв.

Натрупана амортизация от предходни години 159 хил.лв и за годината 43 хил.лв.

Групата има формирана отрицателна репутация в размер на 445 хил.лв., формирана от разликата между размера на инвестицията на майката и собствения капитал на дъщерното дружество при покупка на акции.

Групата притежава финансови дълготрайни активи под формата на инвестиции в асоциирани предприятия в размер на 1 хил. лв.

СПРАВКА КОНСОЛИДИРАНА

за участия в капиталите на други предприятия

хил.лв

Показатели		Размер на съучастието стоиност	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценните книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а		1	2	3	4
А.	Съучастия в предприятия в страната				

I.	В асоциирани предприятия				
	"Бард 2002 " ООД, гр.Варна	1	26		
	Обща сума на съучастията в предприятия в страната (I+II+III+IV)	**1**	**xxxxxxxx**	**0**	**0**

Притежавани дялове в асоциирано предприятие – " Бард 2002 " ООД Варна – 13 дружествени дяла, представляващи 26 % от капитала на асоциираното дружество. Инвестицията се отчита по себестойностния метод съгласно СС 28 Отчитане на инвестиции в асоциирани предприятия.

Краткотрайните активи на Групата са на стойност 94 хил.лв., от които:

- Предоставен краткосрочен кредит на Златни пясъци травел АД в размер на 4 хил.лв
- ДДС за възстановяване - 1 хил.лв.

- Парични средства в лева - 74 хил.лв.
- Парични средства във валута 8 хил. EUR /15хил.лв./

Валутните позиции са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2014

2. **СОБСТВЕН КАПИТАЛ** – 1347 хил.лв.

Записан е основен капитал 300 000 лв. или 3000 бр акции с номинал 100 лв.

Основен капитал – представя се в баланса съобразно броя на емитираните 3 000 обикновени акции с право на глас с номинална стойност от 100 лв за всяка. Основния доход на акция се определя съгласно СС 33 – Доходи на акция – нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, се раздели на среднопретегления брой на обикновените акции (акции в обръщение), които могат да се припишат на конкретни акционери към даден момент.

Групата има формиран законов резерв в размер на 30 хил.лв
Резерв от емисии на акции в размер на 683 хил.лв.
Неразпределена печалба от минали години 440 хил.лв.
Непокрита загуба от минали години 93 хил.лв.
Собствен капитал непринадлежащ на групата - 46 хил.лв, от който невнесен 37 хил.лв
Финансовия резултат от текущия период е загуба в размер на 59 хил.лв.
Малцинствено участие в текущия резултат загуба - 0 хил.лв.

3. **ПАСИВИ**

Групата има краткосрочни задължения в размер на 19 хил.лв в т.ч.:

- Задължения към персонала – 3 хил.лв.
- данъчни задължения - 5 хил.лв.
- други задължения - 11 хил.лв

4. ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят.

Групата е начислила следните приходи 12 хил.лв:
- Други приходи от услуги – 12 хил.лв

Групата има начислени следните разходи – 71 хил.лв:

- Разходи за външни услуги / такси, хонорари, застраховки, местни данъци и такси/ - 16 хил.лв.
- Разходи за амортизация – 43 хил.лв.
- Други разходи - 9 хил.лв.
- Други финансови разходи – 1 хил.лв
- Разходи за лихви - 2 хил.лв

Финансов резултат за периода загуба 59 хил.лв, в т.число

5. КОРИГИРАНЕ НА ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Коригирането на фундаментална грешка, която е свързана с предходни периоди се извършва чрез препоръчителния подход, регламентиран в СС 8 Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Промени в счетоводната политика се извършват съгласно закон и счетоводни стандарти, или ако чрез промяната се осигурява по-подходящо представяне на информацията във финансовите отчети. При наличие на такива промени за отразяването им във финансовите отчети се прилага препоръчителният подход, съгласно СС 8 Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Няма настъпили събития след датата на баланса , които да оказват влияние върху консолидирания финансовия отчет за 2014 г.

Влияние на текущата глобална и икономическа криза.

Съществуващата кризадоведе, освен всичко друго, до по-ниско ниво на финансиране на капиталовите пазари, по-ниска ликвидност в банковия сектор, а в същото време и до по-високи лихвени проценти на междубанковите заеми и много голяма променливост на фондовите и валутните пазари. Несигурността на световните финансови пазари доведе до несъстоятелност и фалит на редица банки и корпорации както и до спасяването на банки със средства от държавните бюджети в САЩ, Западна Европа, Русия и др.

Оказва се, че е невъзможно да се предвиди пълния ефект или да се предпазим напълно от степента на влияние на финансовата и икономическата криза. Ръководството не е в състояние да прецени надеждно последствията върху финансовото състояние на Групата от евентуално последващо влошаване на ликвидността на финансовите пазари и засилване на променливостта на валутния и капиталовия пазар.

Ръководството вярва, че взема всички мерки за поддържане на стабилността и развитие на бизнеса в настоящата обстановка.

Влияние върху ликвидността

Достъпът до и обемът на наличното финансиране за дългосрочни инвестиционни проекти значително намаля от месец август 2007 година. Подобни обстоятелства може да повлияят върху способността на Групата да получи заеми при необходимост.

Валутен риск

Групата осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск, тъй като България е в условия на валутен борд спрямо еврото.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност групата не е изложена на кредитен риск, който е свързан с риска някои от контрагентите и да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на групата са концентрирани в две групи: парични средства и вземания от клиенти и други контрагенти.

Паричните средства в Групата и разплащателните операции са разпределени в следните банки – ЦКБ АД, Уникредит Булбанк АД и Райфайзен банк АД, които са с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на Групата. За целта се прави преглед от финансово-счетоводния отдел на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ на неплатените суми и състоянието на клиента.

За да контролира риска Групата следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Групата да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността. Групата не използва привлечени краткосрочни и дългосрочни кредитни ресурси . Групата управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез текущ анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Дата : 15.04.2015 г.
Гр.Варна

Съставител:

/Иванка Илиева/

Ръководител:

/Росица Радева/

"ВИЛИДЖ ФРУТС" ВАРНА АД

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО

На " Вилидж Фрутс " АД

за 2014 година

1. ОБЩО ПРЕДСТАВЯНЕ

Консолидирания годишен отчет за управлението на Вилидж фрутс АД за годината приключваща на 31.12.2014 г. е одобре с решение на съвета на директорите от 15.04.2015 г. Отчетът представя дейността на група/групата/, която включва „ВИЛИДЖ ФРУТС" АД като предприятие – майка, „ВФ ИНВЕСТ" ЕАД като 100 % дъщерно предприятие и "Порт Биляна" АД като 76,19 % дъщерно предприятие.
„ВИЛИДЖ ФРУТС" АД е регистрирано във Варненски Окръжен съд –ф.д 2013 / 2004. Капиталът е 300 000 / триста хиляди / лева, разпределен в 3 000 / три хиляди / поименни акции, всяка една от които с номинал 100 / сто / лева.
Седалище и адрес на управление – гр.Варна, ул.Феликс Каниц 32.

2. ОРГАНИЗАЦИОННО СЪСТОЯНИЕ

„ВИЛИДЖ ФРУТС" АД се управлява от Общо събрание на акционерите, Съвет на директорите - Тодор Стаматов Тодоров, Росица Ненова Радева и Йордан Недялков Радев. Изпълнителен директор – Росица Ненова Радева.
ВФ ИНВЕСТ ЕАД се управлява от Общо събрание на акционерите, Съвет на директорите - Иванка Николаева Илиева, Йордан Недялков Радев, Милена Петрова Атанасова. Изпълнителен директор Иванка Николаева Илиева.
ПОРТ БИЛЯНА АД - управлява от Общо събрание на акционерите, Съвет на директорите - Цвятко Иванов Куртев, ЙорданНедялков Радев, Милена Петрова Атанасова. Изпълнителни директори Цвятко Иванов Куртев и Йордан Недялков Радев - начин на представяне заедно

3. ДЕЙНОСТ НА ГРУПАТА

Към 31.12.2014 структурата на Групата включва Вилидж Фрутс АД като дружество - майка и посочените по -долу дружества:

Дъщерни дружества	31.12.2014	Дата на придобиване на контрол
ВФ Инвест ЕАД	100%	17.09.2010 г.
Порт Биляна АД	76,19%	07.04.2011 г.

Предмета на дейност на групата са консултантски услуги, управление на дългови портфейли, проектиране, строеж, обзавеждане, покупка и продажба на недвижими имоти, изграждане и експлоатация на автопаркинги, комисионерска, спедиторска, складова, лизингова дейност, рекламаи информационни услуги, маркетинг и инженеринг

ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА СТОПАНСКАТА СРЕДА

Основни показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружествата от Групата за периода 2012-2014 г., са представени в таблицата по - долу :

Показател	2014	2013	2012
БВП в млн.лв България	82164	78115	77463
Реален растеж на БВП България	2.34%	0,83%	2,92%
Инфлация в края на годината България	0.00%	0,90%	3,80%
Основен лихвен процент в края на годината България	0.01%	0,02%	0,03%
Безработица в края на годината България	10.60%	13,00%	12,40%

4. ИНФОРМАЦИЯ

4.1.Информация за движението на капитала

Капитала на Групата към 31.12.2014г е 300 000 лв. или 3000бр акции с номинал 100лв. Ефективно внесен капитал 158 000 лв.

Групата има формиран законов резерв в размер на 30 хил.лв
Резерв от емисии на акции в размер на 683 хил. лв.

Неразпределена печалба от минали години 440 хил. лв.
Непокрита загуба от минали години 93 хил. лв.
Малцинственото участие притежава собствен капитал непринадлежащ на групата в размер на 46 хил.лв, от който невнесен 37 хил.лв.
През 2014 година финансовия резултат от текущия период е загуба в размер на 59 хил. лв.

4.2.Активи, пасиви, приходи, разходи и финансов резултат

Групата притежава следните дълготрайни материални активи:

- Земи - 891 хил. лв.
- Сгради - 584 хил. лв.
- Транспортни средства - 42 хил. лв.
- Стопански инвентар - 21 хил.лв.

ОБЩО 1538 хил.лв.

Метод на амортизация – линеен процентен.

Проценти годишна амортизация:

- Земя - неамортизируем актив
- Сгради – 4%
- Машини компютри - 50%
- Транспортни средства леки автомобили – 25%
- Транспортни средства други – 10%

- Стопански инвентар - 15%

Натрупана амортизация от предходни години 159 хил. лв , за годината 43 хил. лв

Групата има формирана отрицателна репутация в размер на 445 хил.лв., която е резултат от разликата между размера на инвестицията на майката и собствения капитал на дъщерното дружество.

Групата притежава финансови дълготрайни активи под формата на инвестиции в асоциирани предприятия в размер на 1 хил. лв. Притежавани дялове в асоциирано предприятие – " Бард 2002 " ООД Варна – 13 дружествени дяла на стойност 1300 лв. , представляващи 26 % от капитала на асоциираното дружество. Инвестицията се отчита по себестойностния метод съгласно СС 28 Отчитане на инвестиции в асоциирани предприятия.

Краткотрайните активи на Групата са на стойност 94 хил. лв., от които:

- Лихви по предоставен краткосрочен кредит на Златни пясъци травел АД в размер на - 4 хил. лв
- ДДС за възстановяване - 1 хил.лв
- Парични средства в лева 74 хил. лв.
- Парични средства във валута 8 хил.лв EUR или 16 хил.лв.

Групата има краткосрочни задължения вразмер на 19 хил.лв, в т.ч.:

- Задължения към персонала – 3 хил.лв.
- данъчни задължения - 5 хил.лв.
- други задължения - 11 хил.лв

Приходи и разходи

Приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят.

Групата е начислила следните приходи 12 хил. лв:

- Приходи от услуги – 12 хил.лв

Групата е начислила следните разходи 71 хил. лв:

- Разходи за външни услуги / такси, хонорари, застраховки, местни данъци и такси/ -16 хил. лв.
- Разходи за амортизация – 43 хил. лв.
- Други разходи - 9 хил.лв
- Други финансови разходи – 1 хил.лв
- Разходи за лихви - 2 хил.лв

Финансов резултат за периода – загуба в размер на 59 хил. лв.,

5. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Няма настъпили събития след датата на баланса , които да оказват влияние върху консолидирания финансовия отчет за 2014 г.

6. ВЛИЯНИЕ НА ТЕКУЩАТА ГЛОБАЛНА И ИКОНОМИЧЕСКА КРИЗА.

Съществуващата глобална ликвидна криза, която започна в средата на 2007 г. (често наричана „Кредитна криза") доведе, освен всичко друго, до по-ниско ниво на финансиране на капиталовите пазари, по-ниска ликвидност в банковия сектор, а в същото време и до по-високи лихвени проценти на междубанковите заеми и много голяма променливост на фондовите и валутните пазари. Несигурността на световните финансови пазари доведе до несъстоятелност и фалит на редица банки и корпорации както и до спасяването на банки със средства от държавните бюджети в САЩ, Западна Европа, Русия и др.

Оказва се, че е невъзможно да се предвиди пълния ефект или да се предпазим напълно от степента на влияние на финансовата и икономическата криза. Ръководството не е в състояние да прецени надеждно последствията върху финансовото състояние на Групата от евентуално последващо влошаване на ликвидността на финансовите пазари и засилване на променливостта на валутния и капиталовия пазар.

Ръководството вярва, че взема всички мерки за поддържане на стабилността и развитие на бизнеса в настоящата обстановка.

Групата ще обезпечва разходите за дейността си със собствени средства – собствен капитал.

Основнитенденции по отношение на дейността на групата и през следващите години се очаква да бъдат свързани с развитието на основната дейност, привличане на нови клиенти, увеличаване на приходите с цел повишаване на ефективността, откриване на нови работни места и привличане на допълнителен човешки ресурс за осъществяваната дейност .

Валутен риск
Групата осъществява своите сделки основно в лева. То не е изложено на значителен валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева.

Кредитен риск
При осъществяване на своята дейност Групата е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някои от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Групата няма съшествени задължения към настояшия момент.

Ликвиден риск
Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Групата да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.
Ръководството ще провежда консервативна политика по управление на ликвидността.
Групата ще управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез текущ анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Риск на лихвоносните парични потоци

Свободният паричен поток на Групата се формира в края на всяка финансова година. Този период на годината се характеризира с високи лихвени равнища на депозитите в Р. България, поради факта, че банковата система формира резерви за бъдещ период. Групата е изложено на риска, да не може да събере начислените лихви от предоставените търговски кредити.

7. Финансови показатели за 2014 г

Групата изчисли следните финансови показатели

Вилидж Фрутс АД **103889029**

НАИМЕНОВАНИЕ	Абрев.	Стойност хил.лв			забележка / коментар
		2014	2013	2012	
Финансов резултат	ФР	-59	24	-42	
Приходи от продажби	ПрП	12	16	7	
Разходи по дейността	РхД	71	64	50	
Собствен капитал	СК	1347	1414	1394	
Пасиви	Пас	19	49	43	Дългоср. + краткоср.
Сума на реалните активи	СРАк	1188	1284	1258	Сума на актив - невнесен капитал
Разходи за данъци	РД	0	2		
Краткотрайни активи	КА	94	144	32	
Краткосрочни задължения	КЗ	19	49	43	
Текущи задължения	ТЗ	19	49	43	
Краткосрочни вземания	КВз	5	6	8	
Парични средства	П	89	131	24	
Средна наличност на КМА	СНкма	0	0	0	(МЗкрая - МЗначало) / 2
Материални запаси	МЗ	0	0	0	
Краткоср. фин. активи	КФА	0	0	0	

Показател за рентабилност		стойност			Формула
Коефициент на рентабилност на ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИТЕ	КРПП	-4.92	1.50	-6.00	ФР / ПрП
Коефициент на рентабилност на СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	КРСК	-0.04	0.02	-0.03	ФР / СК
Коефициент на рентабилност на ПАСИВИТЕ	КРПас	0.00	0.00	0.00	ФР / Пас
Коефициент на рентабилност на АКТИВИТЕ	КРАкт	-0.05	0.02	-0.03	ФР / СРАк

Показател за ефективност		стойност			
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	0.17	0.24	0.14	Прих / (Разх + РД)

Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	5.92	4.00	7.14	Разх / Прих
Показател за ликвидност			**стойност**		
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	4.95	2.94	0.74	КА / КЗ
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	4.95	2.94	0.74	(КА-МЗ / КЗ
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	4.95	2.94	0.74	(КА-МЗ-КФА) / ТЗ
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	4.68	2.67	0.56	П / ТЗ
Показател за фин. Автономност			**стойност**		
Коефициент на фин. Автономност	КФА	70.89	28.86	32.42	СК / Пас
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	0.01	0.03	0.03	Пас / СК

8. Отговорности на ръководството

Ръководството на групата е задължено според българското законодателство да изготвя за всеки отчетен период консолидиран финансов отчет, който да представя вярно и честно финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци на групата съгласно изискванията на НСФОМСП.

Ръководството на групата потвърждава, че счетоводната политика съответства на нормативната уредба. Приетата счетоводна политика се прилага последователно с оглед постигане на съпоставимост.

Ръководството на групата потвърждава още, че е прилагало адекватна счетоводна полотика и че при изготвянето на консолидирания финансовия отчет са спазени напълно изискванията на приложимите счетоводни стандарти. Консолидирания финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа за действащо предприятие и текущо начисляване.

Декларираме че,

- Не е имало нередности, в които да са участвали ръководители и служители, играещи значителна роля в системата на вътрешния контрол или нередности, които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет
- Всички фактури и други документи, свързани с осъществяваните сделки са надлежно осчетоводени и са намерили отражение в счетоводния отчет
- Групата се е съобразявало с всички аспекти на договорите, които е сключила .
- Отразени са всички потенциални загуби от задължения свързани с продажби и покупки

- Групата притежава задоволителни права върху всички свои активи и не са налице искове или тежести върху имуществото, а ако съществуват такива, същите са отразени в доклада за дейността и оповестени.
- Всички реални и потенциални задължения са оповестени в приложението към годишния счетоводен отчет и гаранциите дадени на трети лица.
- Събития, след датата на приключване на счетоводния отчет, които изискват преизчисляване и задължително оповестяване, не са настъпили , а ако са настъпили такива, същите са оповестени и преизчислени.

Дата: 15.04.2015 г.
гр.Варна

Изготвил :
/Росица Радева/

"ВИЛИДЖ ФРУТС" ВАРНА АД