УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
/УСТАВ/
на
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
" МАВИТИ " ЕООД

Днес, 14.10.25 г. в гр. Пловдив Петко Василев Кежев ЕГН
л.к. № изд. на) от МВР -
с адрес: г ен, общ ч обл. ив)

с настоящия учредителен акт образува ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, както следва:

I. УЧРЕДЯВАНЕ

1. С настоящият учредителен акт ***"МАВИТИ"*** **ЕООД** учредява еднолично дружество с ограничена отговорност, нарича но по-долу „дружество".
2. Дружеството е Юридическо лице по смисъла на чл. 63, ал. 3 от Търговския закон.
3. Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик на капитала. Отговорността на едноличния собственик на капитала е ограничена до размера на направените дялови вноски в капитала на дружеството.
4. Дружеството може да разкрива клонове в Република България и в чужбина.
5. Дружеството може да участва с пари или друго имущество в местни или чуждестранни дружества.

II. ФИРМА

6. Фирмата на дружеството е ***"МАВИТИ"*** **ЕООД**

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

7.Седалището на дружеството е в **Република България : област Пловдив, общ.Куклен Гр.Куклен, ул, Победа №2**

7.1.Адресът на управление на дружеството е : **област Пловдив, общ.Куклен Гр.Куклен ул.Победа № 2**

IV. СРОК

8. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

V. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

9. Дружеството има за предмет на дейност е:

ДЕЙНОСТ ПО ПРОЕКТИРАНЕ, РЕАЛИЗАЦИЯ, ПОДДРЪЖКА, УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ НА ЛОЗЯ, ОВОЩАРСКИ И ЗЕМЕДЕЛСКИ КУЛТУРИ ОТ ВСЕКИ ВИД И ТИП; НА КУЛТИВИРАНИ ЗЕМИ, ГРАДИНИ И ПАРКОВЕ; НА СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА НАПОЯВАНЕ, СРЕЩУ ГРАДУШКИ И ДЪЖДОВЕ ОТ ВСЕКИ ТИП, КАКТО И АКСЕСОАРИ ЗА ОСНОВНИ СЪОРЪЖЕНИЯ. ТЪРГОВИЯ С МАТЕРИАЛИ, СЪОРЪЖЕНИЯ, РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ И ВСИЧКО НЕОБХОДИМО ЗА ТЯХНАТА РЕАЛИЗАЦИЯ, ПОДДРЪЖКА, УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ, В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА. СДЕЛКИ В СТРАНАТА И Е ЧУЖБИНА, ВНОС-ИЗНОС, БАРТЕРНИ СДЕЛКИ И РЕЕКСПОРТ. РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ,

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, ИМПРЕСАРСКИ УСЛУГИ, КАКТО И ВСЯКАКЪВ ВИД ДРУГИ УСЛУГИ, КОИТО НЕ СА ЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА. ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО, ПРОИЗВОДСТВО, ИЗКУПУВАНЕ, ПРЕРАБОТКА И ПРОДАЖБА НА ЕДРО И ДРЕБНО НА ХРАНИТЕЛНИ, ПРОМИШЛЕНИ, СЕЛСКОСТОПАНСКИ СТОКИ, СТОКИ ЗА БИТА И ДРУГИ ВЕЩИ, КАКТО И СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО. ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА. ПРЕВОЗИ НА ТОВАРИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА. МЕЖДУНАРОДЕН АВТОМОБИЛЕН ТРАНСПОРТ. ЛИЦЕНЗИОННИ, СЛЕДИ ЦИОННИ, КОМИСИОННИ, КОНСИГНАЦИОННИ, СКЛАДОВИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, КАКТО И ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КАКТО И ДРУГИ ТЪРГОВСКИ СДЕЛКИ, КОИТО НЕ СА ЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА

VI. КАПИТАЛ

10. Капиталът на дружеството е **5000,00 пет хиляди /лева**.

10.1 Капиталът на дружеството е разделен на **50,00 / педесет / дяла от по 100/сто/ лев** всеки.

11.Дяловете са лични и неделими. За тях не се издава особен документ. Всеки дял дава право на съответни гласове, право на дивидент и ликвидационен дял.

VII. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

12. Органи на управление на дружеството са Управителят и Едноличния собственик на капитала ,**Петко Василев Кежев**

13.Едноличен собственик на капитала:

а) изменя и допълва Учредителния акт;

б) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник;

в) приема годишния отчет и баланса и разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

г) взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

д) назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

е) приема структурата и програмата за дейност на дружеството;

ж) взема решение за откриване и закриване на клонове и представителства в други дружества;

з) взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

и) взема решения за допълнителни парични вноски на осн. чл. 134 от ТЗ и за ползуването на кредити;

й) взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя и определя представител за воденето на процеса срещу него;

к) взема решение за прекратяване на искове на дружеството и за прехвърлянето му на трети лица;

л)назаначава ликвидатори освен в случай на несъстоятелност.

14.Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала лично или чрез назначен от него Управител.

15.1. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик.

15.2. Без съгласието на едноличния собственик, управителят няма право да:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

а) да извършва от свое име или от чуждо име конкурентна дейност;

б) да участвува в събирателни или командитни дружества и дружества с ограничена отговорност;

в) да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

15.3. Ограниченията по ал. 2 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

15.4. Управителят е длъжен да пази фирмените тайни на дружеството.

15.5. при нарушаване на задълженията по ал. 2 и 4, управителвт, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

VIII. Дружествени книги

16. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Едноличния собственик.

17. Търговската документация и делата на дружеството се водят в съответствие със Закона за счетоводството и Търговския регистър.

18. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

19. Капиталът може да бъде увеличен или намаляван по решение на Едноличния собственик на капитала.

20.1. Решението за намаляването на капитала се обнародва в Държавен вестник. В обявлението дружеството заявява, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародване.

20.2. Съгласието на кредиторите се предполага, ако те до три месеца от обнародването на обявлението за намаляване на капитала не изразят писмено несъгласието си.

20.3. На известните кредитори съобщението се прави писмено.

21.1. Изменението на учредителния акт, с което се намалява капитала, се вписва след изтичане срока по предходния член.

21.2. Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване изискванията на чл. 150 от ТЗ и писмена декларация от управителя, че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването на капитала са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

22. Ако представените от управителя данни за вписване на намаляването са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който не са могли да се удовлетворят от дружеството.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

23. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) чрез сливане или вливане в друго търговско дружество;

в) при обявяване в несъстоятелност;

г) по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи.

24.1. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава 17 от Търговския закон.

24.2. Ликвидаторът на дружеството е управителят, освен ако едноличният собственик не определи друго лице.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

1. С паричните средства на дружеството ще се разпорежда едноличният собственик на капитала.
2. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите действуващи нормативни актове.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....

/ ..... /

Йетко Василев Кочев

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА