УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ПАРКЕТИ ЛУКС” с ЕИК 201973329

Днес 30.08.2022г. в гр. София 1505, район Оборище, ж.к. Подуяне, бул. Мадрид №48 долуподписания Станислав Бисеров Гроздев, ЕГН ….., в качеството си на управител на „ПАРКЕТИ ЛУКС“ ЕООД с ЕИК 201973329 съставих настоящия учредителен акт.

I. СТАТУТ.

1.1. “ ПАРКЕТИ ЛУКС ” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, което ще действа съгласно българското законодателство.

1.2. Дружество се учредява без определен срок.

1.3. Отговорността на учредителя - собственик на капитала за задълженията на дружеството е до размера на основния капитал на дружеството.

II. ФИРМА.

2.1. Фирмата на дружеството е “ПАРКЕТИ ЛУКС” ЕООД. Същата може да се изписва и на латиница.

III. СЕДАЛИЩЕ.

3.1. Седалището на дружеството е в гр. София 1505, район Оборище, ж.к. Подуяне, бул. Мадрид №48.

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

Дружеството има за предмет на дейност: Производство и търговия с паркети, мебели от дърво, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, внос, износ, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, включително посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, консултанска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе.

Всички дейности, за които е необходимо издаване на разрешение /лиценз/ ще бъдат осъществявани след получаването му.

V. КАПИТАЛ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

5.1. Капиталът на дружеството е в размер на 20.00 лв.(двадесет лева)

разпределени на 20 /двадесет/ дяла, равни по размер, всеки от които е в размер на 1 /един/ лев.

5.2. Капиталът е внесен изцяло и е собственост на Станислав Бисеров Гроздев, ЕГН …...

5.3. Едноличният собственик на капитала може да взема решение за увеличаване на капитала чрез извършване на допълнителна парична или непарична вноска.

5.4. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично.

5.5. Едноличният собственик на капитала:

- изменя и допълва учредителни акт;
- взема решение за преобразуване или прекратяване на дружеството;
- взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;
- взема решение за откриване и закриване на клонове; за участие или прекратяване на участие в други дружества в страната и чужбина;
- взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижим имоти;
- приема годишния отчет и баланса на дружеството.

5.6 За решенията си Едноличният собственик на капитала съставя и подписва протокол.

5.7. Договорите между Едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

5.8. **За взетите решения от едноличния собственик по т.2,4 и 5 на чл.137 ал.1 от ТЗ <u>е достатъчна писмена форма</u>**.

5.9. Едноличният собственик на капитала може да назначава и друг управител на дружеството с пълни или частично ограничени представителни пълномощия.

5.10. Едноличният собственик на капитала (или назначеният от него управител) има право да упълномощава трети лица да представляват дружеството при определени сделки. Формата на упълномощаването зависи от вида на сделката, съобразно действащото законодателство.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО.

6.1. Дружеството прекратява съществуването си:

- по решение на Едноличния собственик на капитала;
- поради сливане или вливане в акционерно или в друго дружество с ограничена отговорност;
- поради обявяване в несъстоятелност;
- по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи;
- при смърт на едноличния собственик на капитала.

6.2. Ликвидация на дружеството се извършва съобразно действащото законодателство.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра - един за Агенция по вписвания и един за дружеството.

Собственик на капитала на "ПАРКЕТИ ЛУКС" ЕООД:

/Станислав Бисеров Гроздев/