СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "БРОКИНВЕСТМАН" ООД

ЕИК по Булстат: 200574755

Седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ж.к. БЯЛАТА ВИСОТА, ул.АСТРА № 12, ет. 3, ап. 8

към 31.12.2017 год.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	*5*	*5*
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	*0*	*0*	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	*100*	*0*	***Общо за група IV:***	*0*	*0*
- земи	*100*		**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба	*212*	*277*
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	*20*	*20*	***Общо за група V:***	*212*	*277*
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	*5*		**VI. Текуща печалба (загуба)**	117	135
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	*334*	*417*
Общо за група II:	*125*	*20*	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**Общо за раздел Б:**	*0*	*0*
5. Дългосрочни инвестиции			**В. Задължения**		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	*0*	*0*
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	*X*	*X*	- до 1 година		
Общо за група III:	*0*	*0*	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	*58*	*88*
Общо за раздел Б:	*125*	*20*	- до 1 година	*30*	*30*
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	*28*	*58*
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	*0*	*0*
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	*540*	*649*	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	*324*	*300*
- продукция			- до 1 година	*324*	*300*
- стоки	*540*	*649*	- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:	*0*	*0*
Общо за група I:	*540*	*649*	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	*208*	*208*	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	*0*	*0*
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	*0*	*0*
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:	*175*	*95*
- над 1 година			- до 1 година	*175*	*95*
Общо за група II:	*208*	*208*	- над 1 година	*0*	*0*
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	*13*	*10*
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година	*13*	*10*
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	*X*	*X*	- над 1 година		
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	*5*	*4*
Общо за група III:	*0*	*0*	- до 1 година	*5*	*4*
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- касови наличности в лева	*4*	*15*	- данъчни задължения, в т.ч.:	*16*	*28*
- касови наличности във валута			- до 1 година	*16*	*28*
- разплащателни сметки	*10*	*4*	- над 1 година		
- блокирани парични средства			- други задължения, в т.ч.:	*141*	*53*
- парични еквиваленти			- до 1 година	*141*	*53*
Общо за група IV:	*14*	*19*	- над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	*557*	*483*
Общо за раздел В:	*762*	*876*	- до 1 година	*529*	*505*
Г. Разходи за бъдещи периоди	*4*	*4*	- над 1 година	*28*	*58*
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	*0*	*0*
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	*891*	*900*	**СУМА НА ПАСИВА**	*891*	*900*

Дата на съставяне: 15.03.2018 г.

Съставител: .....
/Йордан Стоянов/
ЕТ "ИСТИКОН - Милена Стоянова"

Управител: .....
/Станислав Божинов/
"БРОКИНВЕСТМАН" ООД
ВіМ
Благоевград

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "БРОКИНВЕСТМАН" ООД

ЕИК по Булстат: 200574755

Седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ж.к. БЯЛАТА ВИСОТА, ул.АСТРА № 12, ет. 3, ап. 8

за 2017 год.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	225	187
а) суровини и материали	105	112
б) външни услуги	120	75
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	192	197
а) разходи за възнаграждения	161	166
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	31	31
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	12	14
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	12	14
- разходи за амортизация	12	14
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	5 523	5 465
а) балансова стойност на продадени активи	5 518	5 440
б) други разходи	5	25
Общо разходи за оперативната дейност	5 952	5 863
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	4	4
- разходи, свързани с предприятия от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	4	4
Общо разходи за обичайната дейност	5 956	5 867
8. Печалба от обичайната дейност	130	150
Общо разходи	5 956	5 867
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	130	150
10. Разходи за данъци от печалбата	13	15
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
12. Печалба	117	135
Всичко (общо разходи + 10 + 11 + 12)	6 086	6 017

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	5 887	5 785
а) продукция		
б) стоки	5 838	5 734
в) услуги	49	51
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	199	232
- приходи от финасирания		
Общо приходи от оперативната дейност	6 086	6 017
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми,		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финасови приходи	0	0
Общо приходи от обичайната дейност	6 086	6 017
8. Загуба от обичайната дейност	0	0
Общо приходи	6 086	6 017
9. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
10. Загуба (ред 9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 10)	6 086	6 017

Дата на съставяне: 15.03.2018 г.

Съставител:.....
/Йордан Стоянов/
ЕТ "ИСТИКОН - Милена Стоянова"

Управител: .....
/Станислав Божинов/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "БРОКИНВЕСТМАН" ООД
ЕИК по Булстат: 200574755
Седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ж.к. БЯЛАТА ВИСОТА, ул.АСТРА № 12, ет. 3, ап. 8
за 2017 г.

(хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**							**412**			**417**
2. Промени в счетоводната политика											**0**
3. Грешки											**0**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**412**	**0**	**0**	**417**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
6. Финансов резултат от текущия период										117	**117**
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								(200)			**(200)**
- за дивиденти								(200)			**(200)**
8. Покриване на загуба											**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви											**0**
- увеличения											**0**
- намаления											**0**
10. Други изменения в собствения капитал											**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**212**	**0**	**117**	**334**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**212**	**0**	**117**	**334**

Дата на съставяне: 15.03.2018 г.

Съставител:.....
/Йордан Стоянов/
ЕТ "ИСТИКОН - Милена Стоянова"

Управител:.....
/Станислав Божинов/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на "БРОКИНВЕСТМАН" ООД
ЕИК по Булстат: 200574755
Седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ж.к. БЯЛАТА ВИСОТА, ул.АСТРА № 12, ет. 3, ап. 8
за 2017 год.

(хил.лв)

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7 012	6 565	447	6 869	6 615	254
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		201	(201)		207	(207)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		14	(14)			0
7	Плащания при разпределения на печалби		190	(190)		12	(12)
8	Други парични потоци от основна дейност	5	5	0	18	2	16
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	7 017	6 975	42	6 887	6 836	51
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		100	(100)		6	(6)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	100	(100)	0	6	(6)
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	90	33	57		30	(30)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0		3	(3)
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7	Други парични потоци от финансова дейност		4	(4)			0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	90	37	53	0	33	(33)
Г.	**Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)**	7 107	7 112	(5)	6 887	6 875	12
Д.	**Парични средства в началото на периода**			19			7
Е.	**Парични средства в края на периода**			14			19

Дата на съставяне: 15.03.2018 г.

Съставител: .....
/Йордан Стоянов/
ЕТ "ИСТИКОН - Милена Стоянова"

Управител: .....
/Станислав Божинов/