

„БОТЕЛ“ ЕООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2021 г.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството на „Ботел“ ЕООД представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2021 г., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България. Основната му дейност е свързана с отдаване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти.

За 2021 г. Дружеството отчита загуба в размер на 7 хил.лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

Дружеството не отчита приходи през отчетния период.

Отчетени са разходи в размер на 7 хил.лв., в т.ч:

Разходи за външни услуги - 2 хил.лв.

Други разходи - 5 хил.лв.

Финансов отчет и анализ

Показатели

№	Показатели	2021 г.	2020 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	4	9	(5)	-56%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	797	45	752	1671%
3	Краткосрочни вземания	3	1	2	200%
4	Парични средства	794	44	750	1705%
5	Обща сума на активите	801	54	747	1383%
6	Собствен капитал	19	46	(27)	-59%
7	Финансов резултат	(7)	41	(48)	-117%
8	Краткосрочни пасиви	782	8	774	9675%
9	Обща сума на пасивите	782	8	774	9675%
10	Приходи общо	-	136	(136)	-100%
11	Приходи от продажби	-	136	(136)	-100%
12	Разходи общо	7	91	(84)	-92%

„БОТЕЛ“ ЕООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2021 г.

Коефициенти

Коефициенти	2021 г.	2020 г.	Разлика	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
Рентабилност:				
На собствения капитал	(0.37)	0.89	(1.26)	-141%
На активите	(0.01)	0.76	(0.77)	-101%
На пасивите	(0.01)	5.13	(5.13)	-100%
Ефективност:				
На разходите	-	1.49	(1.49)	-100%
На приходите	-	0.67	(0.67)	-100%
Ликвидност:				
Обща ликвидност	1.02	5.63	(4.61)	-82%
Бърза ликвидност	1.02	5.63	(4.61)	-82%
Незабавна ликвидност	1.02	5.50	(4.48)	-82%
Абсолютна ликвидност	1.02	5.50	(4.48)	-82%
Финансова автономност:				
Финансова автономност	0.02	5.75	(5.73)	-100%
Задлъжнялост	41.16	0.17	40.98	23566%

Структура на основния капитал

Основният капитал на Дружеството е 5 хил. лв.

Съдружник	31.12.2021 г.				31.12.2020 г.			
	Брой дялове	Стойност	Платени	% Дял	Брой дялове	Стойност	Платени	% Дял
Саневиян ООД	50	5 000	5 000	100%	50	5 000	5 000	100%
Общо:	50	5 000	5 000	100%	50	5 000	5 000	100%

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2021 г., „Ботел“ е еднолично дружество с ограничена отговорност, с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2021 г. управител на дружеството е Митко Цветанов Тодоров.

Дружеството се представлява от Митко Цветанов Тодоров.

Научноизследователска и развойна дейност

През отчетната 2021 г. Дружеството не е развивало научноизследователска и развойна дейност.

Клонова мрежа

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

„БОТЕЛ“ ЕООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2021 г.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2021 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Управление на капиталовия риск

Целите при управление на капитала са да защитят правото на „Ботел“ ЕООД, да продължи като действащо предприятие с цел доходност и поддържане на оптимална капиталова структура.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2022 ГОДИНА

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2022 г.: Дружеството смята да направи подробен анализ на икономическото състояние в Република България, да проведе мероприятия и програми, насочени към подобряване на конкурентността, основно маркетингово проучване на пазара и да се насочи към изпълнение на проекти със сигурна доходност.

Ръководството на Дружеството смята, че същото ще остане действащо през 2022 година.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.

В края на месец февруари 2022 година започна военен конфликт на територията на Украйна с Русия, който продължава и към датата на издаване на този финансов отчет. В резултат на това, водещите финансови пазари по света изпитват сътресения, а проблемите с веригите на доставка, породени от пандемията COVID-19, се очаква допълнително да се усложнят още повече вследствие на този конфликт на територията на Украйна. На Руската федерация се налагат все по-широки икономически санкции от страна на Европейския съюз, САЩ и други държави. Поради това се правят предвиждания за значително повишаване на цените на петрола, газа, електричеството и други суровини, както и повишена инфлация на глобално ниво. Започват да се установяват и първите индикации.

„БОТЕЛ“ ЕООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2021 г.

Ръководството на Дружеството е определило това събитие като некоригиращо по смисъла на НСС 10. Няма отчетени ефекти в настоящия финансов отчет, тъй като е оценено, че няма установени такива.

На този етап ръководството наблюдава и прави текущо анализи и оценки на възможни последици и ефекти от конфликта за Дружеството, неговата дейност, активи и перспективи. В краткосрочен план неговата оценка е, че доколкото Дружеството не поддържа тесни икономически връзки и обмен на стоки и услуги с Русия и Украйна няма преки ефекти и засегнати експозиции. Непрякото влияние върху дейността, активите и пазарите му, ръководството преценява чрез очакваното значително повишаване на цените на петрола, газа и други суровини, както и повишаването на инфлацията.

Развитието и изходът на конфликта не могат да се предвидят на този етап, доколкото той все още е в ранен етап, с множество несигурности, и е много трудно да бъдат прогнозирани неговите дългосрочни ефекти както върху глобалното икономическо и социално развитие на Европейския съюз и света като цяло, така и в частност на България и Дружеството.

Във връзка с продължаващата световна пандемия от Covid-19 с Решение на Министерски съвет №72 от 26.01.2021 г. беше удължен срокът на извънредната епидемична обстановка в България до 30 април 2021 г., като в последствие с Решение на Министерския съвет № 426 от 26.05.2021 год. срокът бе удължен до 31 март 2022 година.

Ръководството на Дружеството следи и ще продължи да следи потенциалното въздействие на пандемия от Covid-19 и ще предприеме всички възможни мерки за смекчаване на евентуални потенциални ефекти.

Няма други събития след датата на отчетния период, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във финансовия отчет на „Ботел“ ЕООД АД към 31 декември 2021 г.

Управител на „Ботел“ ЕООД:

.....
/ Митко Цветанов Тодоров /



Дата: 21.07.2022 г.

СЪКРАТЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "БОТЕЛ" ЕООД
към 31.12.2021 г.

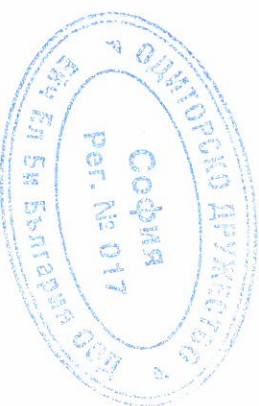
АКТИВ		текуща година (хил. лв.)	предходна година (хил. лв.)
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ			
А	Записан, но неенесен капитал	-	-
Б	Немещуци (дълготрайни) активи	4	9
В	Текущи (краткотрайни) активи	797	45
Г	Разходи за бъдещи периоди	-	-
СУМА НА АКТИВА		801	54
ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ			
А	Собствен капитал	19	46
Б	Превозици и сходни задължения	-	-
В	Задължения	782	8
Г	Финансирания и приходи за бъдещи периоди	-	-
СУМА НА ПАСИВА		801	54

Годишният финансов отчет е одобрен на 21.07.2022 г. от Управителя на Дружеството.
Приложението от стр. 3 до стр. 17 е неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне:
20.07.2022 г.

Съставител:
Епонка Иванова

Управител:
Митко Тодоров



Одиторско Дружество:
"Ейч Ел Би България" ООД



СЪКРАТЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "БОТЕЛ" ЕООД
за 2021 г.

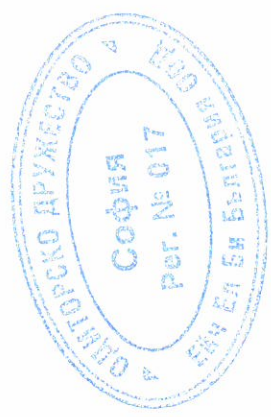
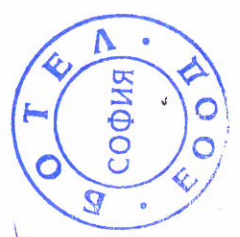
		текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
А РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
2	Разходи за суровинни материали и външни услуги	2	25
3	Разходи за персонала	-	15
4	Разходи за амортизации и обезценка	-	1
5	Други разходи	5	49
6	Общо разходи за оперативната дейност	7	90
7	Разходи за лихви и други финансови разходи	-	1
8	Общо финансови разходи	-	1
9	ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	-	45
10	ОБЩО РАЗХОДИ	7	91
11	СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	-	45
12	Разходи за данъци от печалбата	-	8
13	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	(4)
14	ПЕЧАЛБА	-	41
15	ВСИЧКО	7	136
Б ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби	-	123
2	Други приходи	-	13
3	Общо приходи от оперативна дейност	-	136
4	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	-	-
5	Други лихви и финансови приходи	-	-
6	Общо финансови приходи	-	-
7	ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	7	-
8	ОБЩО ПРИХОДИ	-	136
9	СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА	7	-
10	ЗАГУБА	7	-
11	ВСИЧКО	7	136

Годишният финансов отчет е одобрен на 21.07.2022 г. от Управителя на Дружеството.
Приложението от стр. 3 до стр. 17 е неразделна част от годишния финансов отчет.

Дата на съставяне:
20.07.2022 г.

Съставител:
Елонка Иванова

Управител:
Митко Тодоров



Одиторско дружество:
"Ейч Ел Би България" ООД

