

"БУЛЛАНД ТРЕЙД"ООД

Съставител (предприятие)

С.БРАТАНИЦА

Град, (село) ул.

Приложение № 1 към ССИ

БУЛСТАТ 131123660

Вид дейност РАЗСАДНИК

БАЛАНС
на "БУЛЛАНД ТРЕЙД"ООД
към 31.12.2011 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
<i>I. Нематериални активи</i>		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>		
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	860	889
- земи	154	154
- сгради	706	735
Машины, производствено оборудване и апаратура	37	5
Съоръжения и други	43	79
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	940	973
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Други заеми		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Общо за група III:		
<i>IV. Отсрочени данъци</i>		
Общо за раздел "Б":	940	973
В. Текущи (краткотрайни) активи		
<i>I. Материални запаси</i>		
Суровини и материали	100	105
Незавършено производство		
Продукция и стоки, в т.ч.	872	1 067
- продукция	872	1 067
- стоки		
Предоставени аванси		
Общо за група I:	972	1 172
<i>II. Вземания</i>		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	128	251
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч.	32	32
- над 1 година		
Общо за група II:	160	283
<i>III. Инвестиции</i>		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Общо за група III:		
<i>IV. Парични средства, в т.ч.</i>		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	23	35
- в безсрочни сметки (депозити)		10
Общо за група IV:	23	45
Общо за раздел "В":	1 155	1 500
Г. Разходи за бъдещи периоди	3	5
Сума на актива (А+Б+В+Г)	2 098	2 478
Д. Условни активи		

"БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД

Съставител (предприятие)

С. БРАТАНИЦА

Град, (село) ул.

Приложение № 1 към СС1
БУЛСТАТ 131123660
Вид дейност РАЗСАДНИК

БАЛАНС
на "БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД
към 31.12.2011 година

Раздели, групи, статии	СУМА (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии	5	5
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
Законови резерви		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо за група IV:		
V. Напрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	1 308	1 308
- непокрита загуба	(394)	(232)
Общо за група V:	914	1 076
VI. Текуща печалба (загуба)	(210)	(162)
Общо за раздел "А":	709	919
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци	84	107
Други провизии и сходни задължения	84	107
Общо за раздел "Б":	84	107
В. Задължения		
Облигационни заеми /без конвертируемите/, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Конвертируеми облигационни заеми, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		
- до 1 година	259	258
- над 1 година	226	166
Получени аванси, в т.ч.	33	92
- до 1 година		4
- над 1 година		4
Задължения към доставчици, в т.ч.		
- до 1 година	59	27
- над 1 година	59	27
Задължения по полици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
- до 1 година	518	510
- над 1 година	518	510
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.		
- до 1 година	161	325
- над 1 година	22	26
- Към персонала в т.ч.	139	299
-- до 1 година	10	18
-- над 1 година	10	18
- Осигурителни задължения, в т.ч.	4	5
-- до 1 година	4	5
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.	7	3
-- до 1 година	7	3
-- над 1 година		
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.	140	299
-- до 1 година	1	
-- над 1 година	139	299
Общо за раздел "В", в т.ч.:		
- до 1 година	997	1 124
- над 1 година	825	733
Г. Финансираня и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансираня	172	391
- приходи за бъдещи периоди	308	328
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	2 098	2 478
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: 01.03.2012

Ръководител

Ирина Йорданова Тилева

Съставител:

Юлиана Захариева Попова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД
за 2011 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.		
а) продукция	748	831
б) стоки	727	818
в) услуги	2	1
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	19	12
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	47	
4. Други приходи, в т.ч.	43	2
- приходи от финансиране	61	305
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	20	24
<i>II. Финансови приходи</i>	899	1 138
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайна дейност	233	140
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	899	1 138
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	233	140
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	210	162
Всичко (Общо приходи + 11)	1 109	1 300

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
<i>I. Разходи за оперативна дейност</i>		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		423
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		
а) суровини и материали	541	482
б) външни услуги	488	427
3. Разходи за персонала, в т.ч.	53	55
а) разходи за възнаграждения	211	231
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	173	184
- осигуровки, свързани с пенсии	38	47
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	78	81
- разходи за амортизация	78	81
- разходи от обезценка	78	81
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадените активи	267	19
б) провизии	1	4
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	1 097	1 236
<i>II. Финансови разходи</i>		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
а) разходи, свързани с предприятия от група	35	42
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	1	1
8. Печалба от обичайна дейност	35	42
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1 132	1 278
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	(23)	22
13. Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи + 11+12+13)	1 109	1 300

Дата на съставяне: 01.03.2012

Ръководител:

Ирина Йорданова Тилеш

Съставител:

Юлиана Захариева Попова



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД

за 2011 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствения капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразмразелена печалба	Неспокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							1 308	(232)	(162)	919
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5										
5. Изменения за сметка на собствените, в т.ч.								1 308	(232)	(162)	919
- увеличение									(162)	162	
- намаление									(162)	162	
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.										(210)	(210)
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5							1 308	(394)	(210)	709
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия и чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	5							1 308	(394)	(210)	709

СС 1 т. 22-4 "Увеличението на неразмразелената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал".

Дата на съставяне: 01.03.2012

Съставител

Искра Бахариева Попова

Ръководител

Ирина Георгиева Димска



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "БУЛЛАНД ТРЕЙД" ООД
за 2011 година

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 021	612	409	904	524	380
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		220	(220)		211	(211)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		30	(30)		30	(30)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			
Платени и въстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 021	863	158	904	765	139
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		45	(45)	38	2	36
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		45	(45)	38	2	36
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		132	(132)		156	(156)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	226	208	18	373	411	(38)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори		21	(21)			
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	226	361	(135)	373	567	(194)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1 247	1 269	(22)	1 315	1 334	(19)
Д. Парични средства в началото на периода			45			64
Е. Парични средства в края на периода			23			45
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: 01.03.2012

Съставител:

Юлиана Захариева Попова

Ръководител:

Ирина Николова Тилева



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Учредяване и регистрация

„БУЛЛАНД ТРЕЙД“ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело №7560/2003г.

1.2. Собственост и управление

„БУЛЛАНД ТРЕЙД“ООД е частно дружество.

Физически лица /или юридически лица/	Бр.акции, дялове	%
Иван Цветков Узунов	11,5	23%
Ирина Йорданова Тилева	0,5	1%
Татяна тодорова Бояджиева	6	12%
Даниел Стефанов Дтоянов	6	12%
Д.В.Д Бош Експорт БВ- Холандия	13	26%
Мауриц Холандия Б.В - Холандия	13	26%

Дружеството се представлява и управлява от Ирина Йорданова Тилева.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството не притежава клонове и клонова мрежа

1.4. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е производство и продажба на посадъчен материал, цветя, декоративна растителност, декоративни храсти, проектиране, изпълнение и поддържане на зелени площи, вътрешно и интериорно озеленяване, покупка на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, преработен или обработен вид в страната и в чужбина, продажба на стоки собствено производство, интериорен и градински дизайн-проектиране, изпълнение, научно-изследователска дейност е експертни съвети, търсене и предлагане на недвижими имоти в страната и чужбина, екологични разработки и консултации, произведения на изкуството, производство и търговия със свежи, сухи и изкуствени цветя, керамични изделия, семена, посадъчен материал, инвентар, препарати и торове, цветна украса, икебана, озеленяване и изграждане на търговски обекти, вътрешен и външен интериор, спедиционни, складови, комисионни сделки, лизинг, търговско представителство и посредничество, рекламни, информационни, програмни, батерни операции.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в

съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/ или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност.

2.2. Консолидация

Дружеството не притежава дъщерни дружества.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.4. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.7. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

Към 31 декември 2011 предприятието е отчело загуба от 210 хил. лв.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им

придобиване са оценени по себестойност, която включва от покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Последващо оценяване

Земята на дружеството е била последно преоценявана на 31 декември 2005 от независими оценители. Оценките са направени на базата на свободната пазарна стойност.

Обезценка

Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава преоценката се отнася в намаление на преоценъчния резерв до изчерпването му. Превишението се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.8.2. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. В края на годината са оценени по по-ниската от двете – цена на придобиване или нетна реализуема стойност. Оценката при потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената стойност. Продукцията е оценена към 31,12,2011г. по нетна реализуема стойност.

2.8.3. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета за приходи и разходи.

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2011, и са намалени със стойността на признатата обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2011 година, като са приложени следните проценти:

Срок на възникване над 50 дни - 25%
Срок на възникване над 180 дни - 50%
Срок на възникване над 270 дни - 75%
Срок на възникване над 360 дни - 100%

2.8.4. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2011.

За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.8.5. Разходи за бъдещи периоди

Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

2.8.6. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2011г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 5.хил. лв. и е разпределен в 50броя дяла, всеки с номинална стойност от 100лв.

2.8.7. Дългосрочни пасиви

Неизплатените главници по получените от дружеството банкови кредити са с падеж месец 03.2012г. и с договорена годишна лихва в размер на 9,27%-9,828% Кредитите са обезпечени с дълготрайни активи .

2.8.8. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2011 година. Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.8.9 Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството ни съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния ни баланс като се представя като дълготраен материален актив под лизинг по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизингово задължение (главница) така, че да се постигне постоянен лихвен процент на неизплатената част от главницата по лизинговото задължение. Определените лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, са включени в отчета за доходите през периода на лизинговия договор, когато същите стават дължими, съгласно договорните условия, така че представляват един постоянен периодичен процент на начисление върху оставащото задължение за всяка година.

2.8.10. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.8.11. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „БУЛЛАНД ТРЕЙД“ООД се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.

2.9. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се отнася за сметка на преоценъчния резерв на актива и/или се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.10. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.11. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2011 г. е 10% .

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.

Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

Нетекущи (дълготрайни) материални активи по балансова стойност за 225 хил. лв. са ипотекирани като обезпечение по предоставени на Дружеството банкови кредити.

Дружеството е възприело политика за наемане на част от необходимите му нетекущи (дълготрайни) материални активи по договори за финансов лизинг. Средната продължителност на договорите е 4 години, а средният процент на финансовите разходи към 31.12.2011 година е около 40%. Наемните плащания са с фиксирани суми и няма извършвани промени към датата на отчета.

В балансовата стойност на нетекущите (дълготрайни) материални активи е включена и балансовата стойност на наетите по договори за финансов лизинг в размер на 21 хил. лв. към 31.12.2011 година.

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	1384	1418
Придобити	<u>45</u>	<u>8</u>
Продадени		<u>44</u>
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		<u>2</u>
Салдо на 31 декември	1429	1384
Набрано изхабяване		
Салдо на 1 януари	411	366
Начислена амортизация	<u>78</u>	<u>81</u>
Начислена амортизация на отписаните		<u>36</u>
Салдо на 31 декември	489	411
Балансова стойност на 31 декември	940	973

4. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

4.1. Материални запаси

2011 **2010**

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Суровини и материали	100	105
Продукция и стоки, в т.ч.	872	1067
-продукция	872	1067
-стоки		
Общо	972	1172

4.2. Вземания

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	128	251
Други вземания в т.ч.	32	32
Общо	160	283

Вземанията от клиенти са формирани от текущи вземания от клиенти на дружеството. Други вземания –включени са надвнесени авансови вноски по корпоративен данък в размер на 26 хил.лв и депозит от 5 хил.лв.предоставен за газова цистерна.

4.3. Парични средства

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства в брой	23	35
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		10
Общо	23	45

5. КАПИТАЛИ И РЕЗЕРВИ

	<i>2011</i>	<i>2010</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Записан капитал	5	5
Премии от емисии		
Резерв от последващи оценки		
Законови резерви		
Резерв, свързан и изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо	5	5

Натрупаните печалби са формирани от печалби в предходните отчетни периоди.

6. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

<i>2011</i>	<i>2010</i>
-------------	-------------

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.	84	107
- отсрочени данъци	84	107
Други провизии и сходни задължения		
Общо	84	107

Отсрочените данъци са формирани основно от оценяването на готовата продукция по нетна реализируема стойност към датата на отчета.

7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>2011</i> <i>BGN '000</i>	<i>2010</i> <i>BGN '000</i>
Облигационни заеми		
Задължения във финансови предприятие	259	258
Получени аванси		4
Задължения към доставчици	59	27
Задължения към предприятия от група	518	510
Други задължения	140	299
Задължения към персонала	10	18
Осигурителни задължения	4	5
Данъчни задължения	7	3
Общо	997	1124

Дружеството има задължения по банкови и един финансов дългосрочни кредити, чийто падеж изтича през месец 03.2012 и месец 10.2012 години респективно.

Кредитите са обезпечени чрез ипотека, на дълготрайни активи .

Задълженията към предприятия от групата са основно от доставка на растения и посадъчен материал от Холандия. Дружеството има дългосрочни задължения по получени допълнителни вноски от съдружниците направени в предходни години, както и от сключени договори за заем .

Дружеството има приходи от финансираня в резултат на получено финансиране от Холандското правителство за изграждането на оранжерията.

8. ПРИХОДИ

	<i>2011</i> <i>BGN '000</i>	<i>2010</i> <i>BGN '000</i>
Приходи от продажба на продукция	727	818
Продажба на стоки	2	1
Приходи от извършени услуги	19	12
Други приходи, в т. ч.	61	305
- от продажба на дълготрайни активи		5
- от продажба на материални запаси		
- отписани задължения	41	
- от финансираня	20	24
Разходи за придобиване на активи	43	2
Общо	852	1083

Отчетени са приходи от финансиране в размер на 20 хил.лв ,основно формирани от начислените амортизации на дълготрайните активи изградени в резултат на получено финансиране от Холандия.

9. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

9.1. Суровини и материали

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Суровини за производството	455	396
Горива и енергия	30	28
Спомагателни материали		
Канцеларски материали и консумативи	1	1
Резервни части	2	2
Общо	488	427

9.2. Външни услуги

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Разходи за услуги от подизпълнители	16	4
Разходи за комуникации и техническа поддръжка	4	4
Разходи за наеми		
Разходи за реклама	1	4
Консултантски услуги	8	20
Комисионни услуги	10	8
Разходи за застраховки	4	4
Разходи за ремонт и поддръжка	5	4
Местни данъци и такси	2	2
Данъци върху разходите	1	1
Представителни разходи	2	4
Общо	53	55

9.3. Разходи за персонала

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и заплати	173	184
Социални надбавки и плащания		
Вноски за социално осигуряване	38	47
Начисления за неползван платен отпуск		
Начислени суми за обезщетения при пенсиониране		
Начислени суми за осигуровки върху неизползван платен отпуск		
Общо	211	231

9.4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 78 хил.лв.

9.5. Други разходи за оперативна дейност

	2011 BGN '000	2010 BGN '000
Балансова стойност на продадените активи	1	4
Командировки	2	2
Дарения		1
Лихви по забавени плащания към бюджета		
Други	264	12
Общо	267	19

10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2011 BGN '000	2010 BGN '000
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	35	42
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	1	1
Общо	35	42

11. РАЗХОДИ ЗА ДАНЫЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2011 BGN '000	2010 BGN '000
Текущ данък		
Изменение в отсрочените данъчни активи и пасиви	-23	22
Ефект от промяна на данъчната ставка		
Общо разход за данък	-23	22

В резултат на прилагане на балансовия метод на задълженията дружеството отчита следните отсрочени данъчни активи и пасиви:

12. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	временна разлика 31.12.2011 BGN '000	данък 31.12.2011 BGN '000	временна разлика 31.12.2010 BGN '000	данък 31.12.2010 BGN '000
Превишение на прих.над.разх.селскостоп.продукция			238	23
Неизползвани отпуски и обезщетения	10	1	3	1

Общо пасиви по отсрочени данъци	10	1	241	24
Превਿશение на прих.над.разх.селскостоп.продукция	242	24		
Неизползвани отпуски и обезщетения	2		9	1
Разходи за лихви	1	1	8	1
Общо активи по отсрочени данъци	245	25	17	2
Нетно салдо на отсрочените данъци върху печалбата (пасиви)/ актив	235	23	224	22

13. ДИВИДЕНТИ

ПРЕЗ 2011 Г. ДРУЖЕСТВОТО НЕ Е РАЗПРЕДЕЛЯЛО ДИВИДЕНТИ

14. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Продажби на свързани лица	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Продукция	143	200
Стоки		
Продажба на активи		
Услуги	8	4
Общо	151	204

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

15. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

1. Ирина Йорданова Тилева – Управител

Възнагражденията на ключовия управленски персонал, включително осигурителните вноски са:

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и други краткосрочни доходи	27	29
Тантиеми		
Общо	27	29

16. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и

банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

17.1 Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не изложена на риск от курсови разлики.

17.2. Лихви по търговски и банкови кредити

За финансиране на стопанската си дейност дружеството използва банкови кредити. Банковите кредити се обезпечават с ипотeki на недвижими имоти и дълготрайни активи. Годишната лихва по банковите кредити варира в рамките на 7% -8 %.

17.3. Кредитни рискове

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от една седмица до 60 дни.. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките на един месец, предоставени му от неговите доставчици.

17.4. Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

18. ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ

Дружеството няма преустановени дейности

19. СЪБИТИЯ С ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Управител:

