УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„АФС 2017" ЕООД, ЕИК 205621988

Днес, 10.06.2026 г., **СИЛВИЯ САШЕВА НОВАКОВА,** ЕГН xxxxxxxxxx, на основание Протокол-решение на едноличния собственик и съгласно чл. 113 и сл. от ТЗ състави и подписа настоящия учредителен акт на **„АФС 2017" ЕООД.**

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) С този учредителен акт се създава еднолично дружество с ограничена отговорност.

(2) Наименованието на дружеството е **„АФС 2017" ЕООД**.

(3) Наименованието може да се изписва и на латиница **"AFS 2017" Ltd.**

(4) Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.2. Седалище и адрес на управление в гр. Несебър, обл. Бургас, общ. Несебър, кв. Аурелия №31.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. **Предмет на дейност на дружеството е**: хотелиерство и ресторантьорство, покупко-продажба на стоки в първоначален, преработен или обработен вид, транспортна дейност, отдаване под наем, търговски сделки и търговско представителство, консултантски услуги, посредничество, както и всяка друга дейност, незабранена от закона и според изискванията на закона; дейностите, подлежащи на лицензиране, регистрационен или разрешителен режим ще бъдат извършвани след снабдяване със съответен лиценз, регистрация или разрешение.

ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ

Чл.4.(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло и е в размер на **1,02 € /едно евро и два евроцента/.**

(2) Капиталът на дружеството се разпределя в **102 /сто и два/ дяла** с номинална стойност от **0,01 € /един евроцент/** всеки.

(3) Едноличен собственик на капитала е **СИЛВИЯ САШЕВА НОВАКОВА,** ЕГН xxxxxxxxxx.

Чл.5. Едноличният собственик може да се разпорежда по всяко време с част от или с всички дружествени дялове.

Чл.6. Имуществото на дружеството се състои от пари в лева и чуждестранна валута, права на собственост и ползване върху недвижими имоти и вещи, и нематериални блага, включително и обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, вземания и всякакви други права, които в съответствие с действащото законодателство могат да бъдат собственост на юридически лица.

Чл.7. Дружествените дялове могат да се прехвърлят по силата на настоящия учредителен акт, както и съгласно чл.129 от ТЗ.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8. Дружеството ще се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала или посочено от него лице, овластено с договор за управление при спазване изискванията на закона.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.9. Едноличният собственик има следните права и задължения:

1. да изменя и допълва този учредителен акт;
2. да приема и изключва съдружници и дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. да приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. да взема решения за увеличаване/намаляване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. да открива/закрива клонове, да взема решения за участие в други дружества;
7. да взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, ползване на кредити, ипотекиране или залагане имущество на дружеството, подписване на записи на заповед или други менителнични ефекти;
8. да взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. да определя парични фондове, които ще се образуват в дружеството;
10. да реорганизира дружеството, да назначава и освобождава ликвидатори;
11. да получи ликвидационния дял след прекратяване дейността на Дружеството;
12. да преобразува и прекратява Дружеството.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 10.(1) Стопанската година на дружеството съвпада с календарната година – започва на първи януари и завършва на тридесет и първи декември всяка година.

(2) В края на всяка година се извършва опис на имуществото на дружеството и се съставя баланс (счетоводен отчет).

(3) Годишният счетоводен отчет се проверява от дипломиран експерт-счетоводител.

Чл. 11.(1) Печалбата на дружеството се образува и разпределя в съответствие с действащите закони и нормативни актове.

(2) Загубите се покриват според решението на собственика на капитала.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.12. Дружеството се прекратява:

1. при решение на едноличния собственик;
2. по решение на съда – при ликвидация и несъстоятелност;
3. в случаите, предвидени от закона;

За всички неуредени въпроси в настоящия учредителен акт се прилагат разпоредбите на българското законодателство и изрично на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа от едноличния собственик на капитала в два еднообразни екземпляра – по един за Търговския регистър и за Дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: ..... */Силвия Новакова/*