ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

и индивидуален годишен доклад за дейността

на "ЕМУ" АД
с. Разбойна, общ. Търговище

за годината завършваща
на 31 декември 2012 година

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Доклад на независимия одитор.
2. Индивидуален отчет за финансовото състояние (баланс).
3. Индивидуален отчет за всеобхватния доход.
4. Индивидуален отчет за паричните потоци.
5. Индивидуален отчет за промените в собствения капитал.
6. Пояснителни бележки към индивидуалния финансов отчет.
7. Индивидуален годишен доклад за дейността.

Дата на съставяне:
27.02.2013г.
Съставител на ГФО: **/Светослав Георгиев/**

Ръководител: **/инж. Таню Танев/**

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите
на „ЕМУ" АД
с.Разбойна, общ. Търговище

Доклад върху индивидуалния финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет **на „ЕМУ" АД** („Дружеството") **към 31 декември 2012 година**, включващ индивидуалния отчет за финансовото състояние (баланс) към 31 декември 2012 година, индивидуалния отчет за всеобхватния доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейската комисия и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството е определило като необходима за изготвянето на финансовия отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се е дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството на Дружеството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение индивидуалният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2012 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството, ние сме се запознали с годишния индивидуален доклад за дейността на Дружеството за отчетната 2012 година. Този доклад не представлява част от годишния му индивидуален финансов отчет за същия период. Считаме, че съществува съответствие във всички съществени аспекти, между историческата финансова информация, представена в годишния индивидуален доклад за дейността и тази в годишния индивидуален финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012 година.

„ОДИТОРИ и Ко" ООД
гр.Русе, България
ул."Кирил Старцев" 6
Дата: 27.02.2013г.

Управител: .....
/Николай Атанасов Николов/

Отговорен за одита: .....
/ДЕС - РО Георги Михайлов Георгиев/

ИНДИВИДУАЛЕН
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ (БАЛАНС)

БУЛСТАТ 835013079

на "ЕМУ" АД с.Разбойна, общ.Търговище

към 31 декември 2012 година

№	СЪДЪРЖАНИЕ	БЕЛЕЖ-КИ №	Сума (хил. лв.) Към дата 31.12.2012	Към дата 31.12.2011
а	*б*	*в*	*1*	*2*
АКТИВИ				
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				
1	Имоти, машини и оборудване	3	29 282	28 361
2	Нематериални активи	4	7	5
3	Инвестициии, отчетени по метода на собствения к-л	5	3 517	3 514
4	Активи по отсрочени данъци	10	15	13
5	Търговски и други вземания	7	281	415
Общо нетекущи активи:			**33 102**	**32 308**
ТЕКУЩИ АКТИВИ				
1	Материални запаси	6	3 884	3 157
2	Търговски и други вземания	7, 22	21 032	12 718
3	Пари и парични еквиваленти	8	16 881	24 459
4	Текущи данъчни вземания	7	477	70
Общо текущи активи			**42 274**	**40 404**
ОБЩО АКТИВИ			**75 376**	**72 712**

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
Русе
Рег. №111
"Одитори и Ко" ООД

№	СЪДЪРЖАНИЕ	БЕЛЕЖ-КИ №	Сума (хил. лв.) Към дата 31.12.2012	Към дата 31.12.2011
а	*б*	*в*	*1*	*2*
	СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1	Основен капитал (обикновенни акции)	2.5.7	7 100	7 100
2	Общи резерви		46 075	46 075
3	Печалба (загуба) за минали години		10 940	5 483
4	Печалба (загуба) за текущата година		190	8 707
Общо собствен капитал			**64 305**	**67 365**
	ПАСИВИ			
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
1	Пасиви по отсрочени данъци	10	4	29
Общо нетекущи пасиви			**4**	**29**
ТЕКУЩИ ПАСИВИ				
1	Търговски и други задължения	11, 22	8 457	4 888
2	Текущи задължения по данъци върху дохода	11		395
3	Заеми	9	2 579	
4	Други текущи задължения	11	31	35
Общо текущи пасиви			**11 067**	**5 318**
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ			**75 376**	**72 712**
УСЛОВНИ АКТИВИ		24	1 040	898
УСЛОВНИ ПАСИВИ		24	1 040	898

Дата на съставяне:
27.02.2013г.
Съставител на ГФО: Светослав Георгиев

Ръководител: инж. Таню Танев

Пояснителните приложения, изложени от стр. 6 до стр. 19 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Заверил съгласно доклад!
ДЕС - РО Георги Георгиев

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
Русе
Рег. №111
"Одитори и Ко" ООД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

БУЛСТАТ 835013079

на "ЕМУ" АД с.Разбойна, общ.Търговище

за годината, завършваща на 31 декември 2012 година

№	СЪДЪРЖАНИЕ	БЕЛЕЖКИ №	Сума (хил. лв.)	
			На дата 31.12.2012	На дата 31.12.2011
а	*б*		*1*	*2*
Продължаващи дейности				
1	Приходи от продажби	12	17 242	30 533
2	Други приходи	12	3 079	1 387
3	Промени в салдата на продукцията и незавършеното производство		(373)	(349)
4	Балансова стойност на продадените активи (без продукция)	13	(2 596)	(1 235)
5	Работа, извършена по стопански начин от предприятието и капитализирана		572	340
6	Разходи за суровини и материали	14	(6 900)	(6 350)
7	Разходи за външни услуги	15	(5 521)	(8 831)
8	Разходи за амортизации	3, 4	(1 527)	(2 295)
9	Разходи за заплати (възнаграждения)	16	(2 978)	(2 118)
10	Разходи за осигуровки	16	(384)	(310)
11	Други разходи	17	(2 106)	(1 927)
12	Финансови приходи (разходи) - нето	18	1 709	839
13	**Печалба (загуба) преди данъчно облагане**		**217**	**9 684**
14	Разход за данък върху дохода	19	(27)	(977)
15	**Печалба (загуба) от продължаващи дейности**		**190**	**8 707**
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА			**190**	**8 707**
НЕТНА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА) НА АКЦИЯ В ЛЕВА		20	**26,761**	**1 226,338**

Дата на съставяне:
27.02.2013г.

Съставител на ГФО: Светослав Георгиев

Ръководител: инж. Таню Танев

Пояснителните приложения, изложени от стр. 6 до стр. 19 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Заверил съгласно доклад!
ДЕС - РО Георги Георгиев

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
Русе
Рег. №111
"Одитори и Ко" ООД

ИНДИВИДУАЛЕН **БУЛСТАТ**

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ **835013079**

на "ЕМУ" АД с.Разбойна, общ.Търговище

за годината, завършваща на 31 декември 2012 година

№	СЪДЪРЖАНИЕ	Сума (хил. лв.)	
		На дата 31.12.2012	На дата 31.12.2011
а	*б*	*1*	*2*
	Наличност на парични средства на 1 януари	**24 459**	**10 781**
I	**Парични потоци от оперативна дейност:**		
1	Постъпления от клиенти и други дебитори	21 011	48 301
2	Възстановени данъци, осигуровки и други	1	
3	Плащания на доставчици и други кредитори	(18 310)	(28 906)
4	Плащания за заплати, осигуровки и други	(2 756)	(1 098)
5	Изплатени данъци върху дохода	(887)	(1 051)
6	Изплатени дивиденти	(500)	
7	Получени лихви	902	714
8	Други постъпления	25	13
9	Други плащания	(3 083)	(1 619)
	Нетни парични потоци от оперативна дейност	**(3 597)**	**16 354**
II	**Парични потоци от инвестиционна дейност:**		
1	Разходи свързани с придобивания	(3)	
2	Покупка на дълготрайни активи	(1 979)	(2 092)
	Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**(1 982)**	**(2 092)**
III	**Парични потоци от финансова дейност:**		
1	Получени заеми	3 114	1 519
2	Платени заеми	(5 092)	(2 089)
3	Платени лихви и такси	(14)	(32)
4	Други постъпления от финансовата дейност	13	22
	Нетни парични потоци от финансова дейност	**(1 979)**	**(580)**
IV	Изменение на наличностите през годината	(7 558)	13 682
	Нетен ефект от промяна във валутните курсове	(20)	(4)
	Парични наличности в края на периода	**16 881**	**24 459**

Дата на съставяне:
27.02.2013г.

Съставител на ГФО: Светослав Георгиев

Ръководител: инж. Таню Танев

Пояснителните приложения, изложени от стр. 6 до стр. 19 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Заверил съгласно доклад!
ДЕС - РО Георги Георгиев

"ОДИТОРИ и Ко" ООД - СОП 111 гр.Русе

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ Русе Рег. №111 "Одитори и Ко" ООД

"ЕМУ" АД
с.Разбойна, общ.Търговище

БУЛСТАТ
835013079

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ
за промените в собствения капитал
на "ЕМУ" АД с.Разбойна, общ.Търговище
за годината, завършваща на 31 декември 2012 година

Сума (хил. лв.)

	П О К А З А Т Е Л И	Основен капитал	Общи резерви	Печалба (загуба) за мин.год.	Печалба (загуба) за тек.год.	Общо собствен капитал
а	*б*	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*
А	**Салдо на 1 януари 2011 година**	**7 100**	**46 075**	**(632)**	**6 208**	**58 751**
1	Разпределение на печалбата			6 208	(6 208)	
2	Финансов резултат за 2011 година				8 707	**8 707**
3	Промени в счет. политика, грешки и др.			(93)		**(93)**
Б	**Салдо към 31 декември 2011 година**	**7 100**	**46 075**	**5 483**	**8 707**	**67 365**
1	Разпределение на печалбата			5 707	(8 707)	**(3 000)**
1.1	*в т.ч. - за дивиденти*				*(3 000)*	***(3 000)***
1.2	*- за неразпределена печалба*			*5 707*	*(5 707)*	**-**
2	Финансов резултат за 2012 година				190	**190**
3	Промени в счет. политика, грешки и др.			(250)		**(250)**
В	**Салдо на 31 декември 2012 година**	**7 100**	**46 075**	**10 940**	**190**	**64 305**

Дата на съставяне:
27.02.2013г.
Съставител на ГФО: Светослав Георгиев

Ръководител: инж. Таню Танев

Пояснителните приложения, изложени от стр. 6 до стр. 19 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Заверил съгласно доклад!
ДЕС - РО Георги Георгиев

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
Русе
Рег. №111
"Одитори и Ко" ООД

БУЛСТАТ
835013079

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ на "ЕМУ" АД гр.Търговище към 31 декември 2012 година

1. Учредяване и регистрация

Дружеството възниква с решение на Търговищкият окръжен съд на основание чл.6 във връзка с чл.119, ал.2 от ТЗ, с което регистрира под № 5, т. 4, р. 1, стр. 76, по ф.д. № 75/1994г. дружество с ограничена отговорност "Ему - Ем" - ООД, със седалище и адрес на управление Търговище, кв. Разбойна, и с предмет на дейност: производство, преработка и реализация на селскостопанска и промишлена продукция, ремонт и поддръжка на промишлена и битова техника (машини, съоръжения, ел. уреди, автотехника и др.), ресторантьорство и хотелиерство, търговия с разрешените със закон стоки, строително-монтажна дейност, транспортни услуги, маркетинг, посредническа дейност. Дружеството е с капитал 553 000лв., със съдружници ЕТ " ЕМУ - Таню Танев" и "Електроизграждане" - ООД, Шумен, и се управлява и представлява от управителя Таню Георгиев Танев. Решението е публикувано в ДВ, бр. 80 от 16.09.1997г.

В последствие Търговищкият окръжен съд на основание чл.6 във връзка с чл.119, ал.2 от ТЗ с решение № 262 от 12.02.1996г. по ф.д. № 75/1994г., т.4, р.1, парт.5, стр.76, вписва преобразуване на "ЕМУ - Ем" - ООД, в еднолично дружество с ограничена отговорност "ЕМУ" - ЕООД, със седалище и адрес на управление с. Разбойна, община Търговище, с предмет на дейност: промишлен и битов ел. монтаж и ремонт на ел. съоръжения, производство, преработка и реализация на селскостопанска и промишлена продукция, ремонт и поддръжка на промишлена и битова техника (машини, съоръжения, ел. уреди, автотехника и др.), ресторантьорство и хотелиерство, търговия с разрешените със закон стоки, строително-монтажна дейност, транспортни услуги, маркетинг, посредническа дейност; заличава като съдружник "Електроизграждане" - ЕООД, Шумен; вписва прехвърляне на дела на освободения съдружник на Таню Георгиев Танев; Дружеството е с капитал 16 758 500лв., с неопределен срок и се представлява и управлява от едноличния собственик Таню Георгиев Танев. Решението е публикувано в ДВ, бр. 82 от 19.09.1997г.

Търговищкият окръжен съд на основание чл. 6 във връзка с чл.119, ал.2 от ТЗ и § 5 ЗДЛ с решение № 1025 от 8.11.1999г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промяна за "ЕМУ" - ЕООД, Търговище: деноминира капитала от 16 758 500лв. на 16 758,50лв.

Търговищкият окръжен съд на основание чл. 6 във връзка с чл.119, ал. 2 от ТЗ с решение № 479 от 4.05.2000г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промени за "ЕМУ" - ЕООД, Търговище: увеличава капитала от 16 785,50лв. на 199 000лв.; вписва Драганка Витанова Георгиева за съдружник в Дружеството; преобразува Дружеството в дружество с ограничена отговорност със същата фирма, седалище и адрес на управление и нов предмет на дейност: производство, преработка и реализация на промишлена, битова и селскостопанска продукция, търговия на дребно и едро с разрешените със закон стоки, комисионна и посредническа дейност, строителна и строително-ремонтна дейност, електромонтажна и електроремонтна дейност, проектиране, всякаква строителна и монтажна дейност, хотелиерство и ресторантьорство, развлекателни, забавни и увеселителни игри, транспортна и авторемонтна дейност, ремонт на промишлена и битова техника, заложна къща, търговия с петролни продукти, външнотърговска дейност, маркетинг, мениджмънт (при снабдяване с необходимите лицензи за съответните дейности), като дейностите ще се реализират в страната и в чужбина; увеличава капитала на дружеството от 199 000лв. на 200 000лв.; Дружеството ще се управлява и представлява от управителя Таню Георгиев Танев. Решението е публикувано в ДВ, бр. 49 от 16.06.2000г.

На основание чл. 6 във връзка с чл. 261, ал. 1 от ТЗ ТОС с решение № 549 от 26.05.2000г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промяна за "ЕМУ" - ООД: преобразува Дружеството в акционерно дружество "ЕМУ" - АД, с капитал 1 000х.лв., разпределен в 10 000 поименни акции с право на глас по 100лв.; вписва съвет на директорите в състав: Румяна Антонова

Василева - председател, Стоичко Илиев Лазаров - член, и Таню Георгиев Танев - изпълнителен директор; Дружеството ще се представлява от изпълнителния директор Таню Георгиев Танев. Решението е публикувано в ДВ, бр. 57 от 14.07.2000г.

На основание чл. 6 във връзка с чл.231, ал.3 от ТЗ ТОС с решение № 1056 от 01.11.2000г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промяна за "ЕМУ" - АД, с. Разбойна, община Търговище: допълва предмета на дейност с "оказионна къща; продажба на стоки втора употреба, изкупуване и продаване на вторични суровини, предприемаческа строителна и строително-монтажна дейност, вкл. производство, ремонт и монтаж на стомано-решетъчни и стомано-бетонни стълбове". Решението е публикувано в ДВ, бр. 95 от 21.11.2000г.

На основание чл. 6 във връзка с чл. 231, ал. 3 от ТЗ ТОС с решение № 365 от 26.04.2002г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промяна за " ЕМУ" - АД, с. Разбойна, община Търговище: увеличава капитала на Дружеството по реда на чл.195 от ТЗ от 1 000х.лв. на 4 000х.лв., разпределен в 4000 акции на приносител с номинал на отделната акция 1000лв. Решението е публикувано в ДВ, бр. 76 от 06.08.2002г.

Търговищкият окръжен съд на основание чл. 6 във връзка с чл.231, ал.3 от ТЗ с решение № 666 от 18.06.2003г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промяна за "ЕМУ" - АД, с. Разбойна: вписва промени в устава, приети от ОСА на 5.06.2003г.; вписва увеличаване на капитала по чл.195 от ТЗ от 4 000х.лв. на 7 100х.лв., разпределен в 7100 акции на приносител, чрез издаване на нови 3100 акции на приносител, с номинал на една акция 1000лв.; освобождава членовете на СД поради изтичане на мандата; вписва СД в състав: Таню Георгиев Танев - изпълнителен директор, Румяна Антонова Василева - председател, и Стоичко Илиев Лазаров - член; "ЕМУ" - АД, се управлява и представлява от изпълнителния директор Таню Георгиев Танев. Решението е публикувано в ДВ, бр. 66 от 25.07.2003г.

На основание чл. 6 във връзка с чл. 231, ал. 3 от ТЗ ТОС с решение № 715 от 31.08.2004г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промяна за "ЕМУ" - АД, с. Разбойна: вписва промени в устава, приети от ОСА проведено на 16.08.2004г. Решението е обнародвано в ДВ бр. 67 от 16.08.2005г.

На основание чл. 6 във връзка с чл. 165, т. 2, чл. 231, ал. 3 и чл. 251, ал. 4 от ТЗ ТОС с решение № 779 от 07.08.2007г. по ф.д. № 75/1994г. вписва промяна за "ЕМУ" - АД, с. Разбойна е променен и допълнен предмета на дейност на Дружеството, а именно: производство, преработка и реализация на промишлена, битова и селскостопанска продукция; търговия на дребно и едро с разрешените от закона стоки; комисионна и посредническа дейност; хотелиерство и ресторантьорство; електромонтажна и електроремонтна дейност; проектиране на всички видове строителна и монтажна дейност; развлекателни, забавни и увеселителни игри; транспортна дейност; авторемонтна дейност; ремонт на промишлена и битова техника; заложна къща; търговия с петролни продукти; външно-търговска дейност; маркетинг; мениджмънт, оказионна къща, продажба на стоки втора употреба, изкупуване и продажба на вторични суровини, предприемаческа строителна и строително-монтажна дейност, включително производство, ремонт и монтаж на стомано-решетъчни и стомано-бетони стълбове; извършване на обучение и провеждане на изпити за присъждане на квалификационна група по електробезопасност, съгласно изискванията на "Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и електрически мрежи (ДВ бр.34/2004г.) и "Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V" (ДВ бр.21/2005г.), при снабдяване с необходимите лицензи за съответните дейности, за които се изисква; вписва промени в устава, приети с Протокол № 1 от 29.07.2007г. на Общото събрание на акционерите.

На общо събрание на „ЕМУ" АД проведено на 21.04.2009г. е взето решение за освобождаване от длъжност, като членове на Съвета на директорите: Таню Георгиев Танев, Румяна Антонова Василева, и Стоичко Илиев Лазаров и е избран нов пет членен състав на Съвета на директорите: Таню Георгиев Танев, Светослав Николов Георгиев, Стоичко Илиев Лазаров, Недялко Драганов Неделчев и Светослав Христов Загоров. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Таню Георгиев Танев. Обстоятелствата са вписани в Търговският регистър – Агенция по вписванията на 27.04.2009г.

С решение на общо събрание на „ЕМУ" АД проведено на 25.11.2009г. е допълнен предмета на дейност на Дружеството със следните дейности: – "...пусково – накладъчни

работи на ел. съоръжения, автоматики и защита към тях в страната и чужбина, телемеханизиране на обекти и въвеждане в информационни системи, високоволтови изпитания на ел. съоръжения, уреди и диелектрични средства". Направена е промяна в устава на Дружеството, като се допълва предмета на дейност в горепосочения смисъл. Обстоятелствата са вписани в Търговският регистър – Агенция по вписванията на 17.12.2009г.

Дружеството е вписано в Търговския регистър – Агенция по вписванията на 11.02.2008 година.

С Протокол от проведено събрание на Съвета на директорите на "ЕМУ" АД, гр.Търговище от 14.09.2010г. е взето решение за закупуване на 20 687 дружествени дяла с номинална стойност от 100 лева всеки от тях, представляващи 100% от капитала на "ХОСПИС ОСТРОВЧЕ" ООД, с.Островче, общ.Разград. Взето е решение за промяна означението на фирмата от "ХОСПИС ОСТРОВЧЕ" ООД на "ХОСПИС ОСТРОВЧЕ" ЕООД е че Дружеството ще се представлява и управлява от Василена Василева Стефанова. Приет е нов учредителен акт на "ХОСПИС ОСТРОВЧЕ" ЕООД, в който са отразени новите обстоятелства. Съгласно Договори за продажба на дружествени дялове от 16.09.2010г., съдружниците Илко Пенков Илиев, Павлин Пенков Илиев и "МЕБЕЛ СТИЛ" ООД, гр.Търговище, продават изцяло притежаваните от тях в "ХОСПИС ОСТРОВЧЕ" ООД дружествени дялове на "ЕМУ" АД, гр.Търговище. Обстоятелствата са вписани в Агенция по вписванията – Търговски регистър на 29.10.2010г.

С Протокол от проведено Общо събрание на акционерите на "ЕМУ" АД, гр.Търговище от 01.04.2011г. е заличен като член на СД и зам. Председател на СД Стоичко Илиев Лазаров и избира за нов член на СД и зам. Председател на СД Румяна Антонова Василева.

Дружество "ЕМУ" АД е вписано в регистъра на БУЛСТАТ под № 835013079.

Настоящият индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 27 февруари 2013 година.

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет

Съгласно Закона за счетоводството считано от 1 януари 2005 година някои търговските дружества в България са задължени да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС), или Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България (НСФОМСП). Затова настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Комитета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз (International Accounting Standards (IAS). Към 31 декември 2012 година МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО (SIC - IFRIC interpretations). МСС се преиздават всяка година и са валидни само за годината на издаването си, като в тях се включват всички промени, както и новите стандарти и разяснения. Голяма част от тях не са приложими за дейността на Дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях.

Ръководството на Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет. Освен това ръководството на дружеството е направило преглед на влезлите в сила от 1 януари 2012 година промени в съществуващите счетоводните стандарти и не счита, че те налагат значими промени по отношение на прилаганата през текущата година счетоводна политика. Ръководството на Дружеството не счита, че е необходимо да оповестява тези стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени, но те не се отнасят до дейността му, тъй като това би могло да доведе до неразбиране и подвеждане на потребителите на информация от годишния му финансов отчет.

Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период,

независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен отчет за финансовото състояние (баланс), които са съобразени с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) - МСС 1 *Представяне на финансовите отчети.*

Предприятието осъществява счетоводството си на основата на документалната обоснованост на стопанските операции и факти, като спазва изискванията за съставянето на документите съгласно действащото законодателство.

Текущото счетоводно отчитане се организира по реда, определен в Закона за счетоводството и утвърден от ръководството на предприятието индивидуален сметкоплан.

При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, модифицирана в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви.

2.2. Мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на финансовия отчет, доколкото тя може да бъде достоверно установена. Всички подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени на съответните места по-нататък. Всички данни за 2012 и за 2011 години са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго. Доходът на една акция се изчислява и се оповестява в лева.

2.3. Сравнителни данни

Счетоводната политика, изложена по-долу е прилагана последователно за всички периоди, представени в настоящия индивидуален финансов отчет. При необходимост някои от перата в счетоводния баланс, в отчета за всеобхватния доход и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2011 година, които са сравнителни данни, в настоящия отчет са преизчислени и рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за 2012 година, съобразно изискванията на МСС 1 *Представяне на финансовите отчети.*

2.4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансово отчитане изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетните стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условните вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на индивидуалния финансов отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условията на финансова криза несигурностите са по-значителни).

2.5. Фактори на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

През последните години в страната сериозно влияние оказва световната финансова и кредитна криза, която постепенно ескалира и прерасна във всеобхватна пазарна криза. Тя дава своите отражения във всички сектори и отрасли, чрез забавяне на икономическия растеж, намаляване на приходите и сериозни проблеми в ликвидността на търговските дружества. Това създава предпоставки дружеството да продължи своята дейност в една трудна икономическа обстановка.

Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на Дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му. От

страна на ръководството на Дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от Дружеството, цената на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Ръководството на Дружеството не предприема сделки със спекулативен характер, които нямат връзка с търговската, инвестиционната и финансовата му дейност.

2.5.1. Валутен риск

Дружеството осъществява дейността си приоритетно в България, но понастоящем е изложено на риск от курсови разлики поради това, че съхранява част от паричните си средства в чуждестранна валута. Ръководството строго наблюдава и взема мерки за избягването на негативни последици от промените във валутните курсове.

2.5.2. Лихвен риск

Дружеството не е изложено на лихвен риск.

2.5.3. Ликвиден риск

Ръководството на дружеството управлява ликвидния риск като следи прогнозните парични потоци и осигурява поддържането на достатъчно банкови улеснения, които да могат да бъдат използвани при потенциален недостиг на парични ресурси.

2.6. Дефиниция и оценка на елементите на индивидуалния отчет за финансовото състояние (баланса)

2.6.1. Нетекущите материални активи

Нетекущите материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

С последващите разходи, свързани с отделен материален нетекущ актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

В съответствие със счетоводното законодателство ръководството е извършило преглед на всички значими нетекущи материални активи към 31 декември 2012 година с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност и процедурите по намаляване на тази стойност, когато тя превишава тяхната възстановима стойност по МСС 36 *Обезценка на активи*.

Ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата стойност на нетекущите материални активи, поради което същите не са посочени в индивидуалния финансов отчет към 31 декември 2012 година по намерена стойност.

Предприятието е възприело нетекущите материални активи да се представят съгласно МСС 16 *Имоти, машини, съоръжения и оборудване* по препоръчителния подход - цена на придобиване без всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка на активите.

В Дружеството е възприет стойностен праг за отчитане на нетекущите материални активи 700 лева, който се прилага за придобитите нетекущи (дълготрайни) материални и нематериални активи след 01.01.2008г.

При изваждане от употреба на нетекущите материални активи е възприето те да се отписват по балансова стойност. Възникналата печалба или загуба от този акт да се признава в индивидуалния отчет за всеобхватния доход за текущия период.

2.6.2. Нетекущите нематериални активи е възприето да се представят съгласно МСС 38 *Нематериални активи* по препоръчителния подход - цена на придобиване, намалена с начислената амортизация, както и евентуално признатата обезценка.

2.6.3. Инвестициите на Дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност и не счита, че тя се различава съществено от отчетната им стойност.

Предприятието има съучастие в следните дружества:

- "МЕТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД гр.Търговище с размер на съучастието 5000лв., представляващо 100% от капитала на Дружеството;
- "МЕТИЗИТРЕЙД" ООД гр.Роман с размер на съучастието 3000лв., представляващо 50% от капитала на Дружеството;
- "МЕТИЗИ" АД гр.Роман с размер на съучастието 90024лв., представляващо 20% от капитала на Дружеството;
- "Консорциум Елмонтажи" ООД гр.Търговище с размер на съучастието 8000лв., представляващо 15,444% от капитала на Дружеството;
- "МИСИОНИС СПА" ЕООД гр.Търговище с размер на съучастието 5000лв., представляващо 100% от капитала на Дружеството;
- "ЕЦП ТИМ" ООД гр.Скопие с участие - 25% от капитала на Дружеството, придобити за 78233лв.;
- "ОСТРОВЧЕ" ЕООД с размер на съучастието 3324911лв., представляващо 100% от капитала на Дружеството;
- ДЗЗД „КОЛАРОВ" гр.Търговище с размер на съучастието 3500лв., представляващо 70% от капитала на Дружеството.

2.6.4. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършена по метода на средно претеглената цена.

Себестойността на извършените строително-монтажни работи се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството на съответната продукция.

В себестойността на извършените строително-монтажни работи не се включват административните, финансовите, извънредните разходи и разходите по продажбите. Тези разходи се отчитат като текущи в периода, в който са направени.

Себестойността на предоставените услуги се определя от разходите за труд и осигуровки на персонала, зает в предоставянето на услугата, и съответната част от общопроизводствени разходи.

В себестойността на предоставените услуги не се включват трудът и другите разходи, свързани с продажбите и с общия административен персонал, финансовите и извънредните разходи. Тези разходи се отчитат като текущи в периода, в който са направени.

Незавършеното строителство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

Предприятието е възприело като база за разпределение на постоянните общопроизводствени разходи относителния дял на справедливата /продажната/ стойност на видовете строително-монтажни работи или услуги.

Към 31 декември 2012 година ръководството на Дружеството е извършило тест за евентуална обезценка по нетната продажна стойност на материалните запаси.

2.6.5. Вземанията в лева е възприето да се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2012 година.

2.6.6. Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност. При придобиването на чуждестранна валута е възприето да се прилага обменният курс на БНБ към датата на получаването им. Възникналите през годината и в края на годината курсови разлики се отчитат като текущи разходи/приходи. В индивидуалния отчет за финансовото състояние (баланса) тя се представя по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2012 година. За целите на съставянето на индивидуалния отчет за паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.6.7. Основният капитал се представя по неговата номинална стойност, в съответствие с възприетата финансовата концепция за поддържане на капитала и е актуална със съдебната регистрация на предприятието. Записаният капитал е 7 100 000лв., разпределен в 7 100 броя акции, всяка с номинална стойност от 1000 лева.

Към 31 декември 2012 година внесеният напълно основен капитал е в размер на 7 100 000лв.

Основни акционери в Дружеството са:

- Г-н Таню Георгиев Танев с 49,77%;
- Г-жа Румяна Антонова Василева с 9.66%;
- Други физически лица с 40.57%.

Членовете на Съвета на директорите притежават общо 59,43 % от капитала на дружеството.

2.6.8. Резерви в Отчета за промените в собствения капитал към 31 декември 2012 година на ред 3 Промени в счетоводната политика, грешки и др. са посочени измененията в собствения капитал, съобразно счетоводната политика на Дружеството за корекции в резултата от минали години в увеличение с 98хил.лв. и намаление 348хил.лв. или нетно намален с 250хил.лв.

2.6.9. Задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а за тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2012 година.

2.6.10. Провизии се признават при наличието на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на индивидуалния финансов отчет. За 2012 година Дружеството не е начислявало провизии.

2.7. Амортизация и обезценка на нетекущите активи

Амортизациите на нетекущите активи (материални и нематериални) са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод, на база полезния живот на активите, определен от ръководството на дружеството както следва:

земи	не се амортизират
сгради	25 години
съоръжения	25 години
машини	3-5 години
стопански инвентар	-10 години
автомобили	4-10 години
транспортни средства	10-25 години
компютърна техника	2-5 години
програмни продукти	2-5 години

През отчетния период не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Преносната стойност на нетекущите активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна в условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се включва в индивидуалния отчет за всеобхватния доход.

2.8.Признаване на приходите и разходите

Предприятието е възприело за **приход** - нарастването на икономическата изгода през отчетния период под формата на придобиване на активи или намаляване на пасивите, което води до нарастване на собствения капитал, освен онова, което подлежи на разпределяне между собствениците на капитала, и преоценката, отразена в собствения капитал.

Предприятието е възприело за - **разход** - намаляването на икономическата изгода през отчетния период под формата на извеждане извън предприятието или намаляване на активите, или увеличаване на пасивите, което води до намаляване на собствения капитал, отделно от това, което подлежи на разпределяне между собствениците на капитала, и преоценката, отразена в собствения капитал.

Приходите от продажбите и разходите за продължаващи дейности е възприето да се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях съобразно МСС 2 – *Материални запаси,* както и *СС 18 – Приходи.* **Приходите и разходите в чуждестранна валута** е възприето да се посочват по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.9.Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2012 година Дружеството дължи **корпоративен подоходен данък** в размер на 10 % върху облагаемата печалба, като за 2011 година той е бил на същото равнище. Данъчната ставка за 2013 година остава непроменена.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на **временните данъчни разлики**, при който временните данъчни разлики се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават в индивидуалния отчет за всеобхватния доход или в капитала според това, къде е възникнал техния ефект. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че Дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

В резултат на горното за 2012 година:

- Сумата на възникналите активи по отсрочени данъци върху намаляемите временни разлики е 14 216лв., а на проявилите се в обратно направление са за 12 546лв;
- Извършена е корекция на пасивите по отсрочени данъци върху облагаемите временни разлики в размер на 25 521лв., а на проявилите се в обратно направление са за 47лв;

3. Нетекущи материални активи

хил. лв.

ПОКАЗАТЕЛИ	ЗЕМЯ	СГРАДИ	МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	ТРАНСП. СРЕДСТВА	ОБЗА-ВЕЖДАНЕ	АКТИВИ В СТРОИТ.	ОБЩО ДМА
Отчетна стойност							
Салдо на 1.01.2012	**8 027**	**18 565**	**3 705**	**6 848**	**1 116**	**1 455**	**39 716**
Постъпили	1 191	219	305	282	112	1 885	**3 994**
Излезли			(204)	(235)		(1 491)	**(1 930)**
Салдо на 31.12.2012	**9 218**	**18 784**	**3 806**	**6 895**	**1 228**	**1 849**	**41 780**
Амортизация							
Салдо на 1.01.2012	**-**	**2 343**	**2 539**	**5 768**	**705**	**-**	**11 355**
Начислена за годината		455	425	525	115		**1 520**
Амортизация на отписаните			(198)	(179)			**(377)**
Салдо на 31.12.2012	**-**	**2 798**	**2 766**	**6 114**	**820**	**-**	**12 498**
Преносна стойност на 31.12.2012	**9 218**	**15 986**	**1 040**	**781**	**408**	**1 849**	**29 282**

4. Нетекущи нематериални активи

хил. лв.

ПОКАЗАТЕЛИ	ПРОГРАМНИ ПРОДУКТИ	ОБЩО ДНМА
Отчетна стойност		
Салдо на 1.01.2012	**80**	**80**
Постъпили	9	9
Салдо на 31.12.2012	**89**	**89**
Амортизация		
Салдо на 1.01.2012	**75**	**75**
Начислена за годината	7	7
Салдо на 31.12.2012	**82**	**82**
Преносна стойност на 31.12.2012	**7**	**7**

Нетекущите нематериални активи се състоят от програмни продукти, необходими за производствената дейност на Дружеството.

5. Инвестиции налични за продажба

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА			
	31.12.2012г.		31.12.2011г.	
	%	хил.лв.	%	хил.лв.
Инвестиции в дъщерни предприятия, в т.ч.:		**3 338**		**3 335**
"Метал инженеринг" ЕООД - Търговище	*100,00%*	*5*	*100,00%*	*5*
"МИСИОНИС СПА" ЕООД - Търговище	*100,00%*	*5*	*100,00%*	*5*
"ОСТРОВЧЕ" ЕООД - с.Островче	*100,00%*	*3 325*	*100,00%*	*3 325*
ДЗЗД "КОЛАРОВ" - Търговище	*70,00%*	*3*		
Инвестиции в асоциирани предприятия, в т.ч.:		**179**		**179**
"Метизи" АД - Роман	*20,00%*	*90*	*20,00%*	*90*
"Консорциум Елмонтажи" ООД - Търговище	*15,444%*	*8*	*15,444%*	*8*
"Метизитрейд" ООД - Роман	*50,00%*	*3*	*50,00%*	*3*
"ЕЦП ТИМ" ООД - Скопие	*25,00%*	*78*	*25,00%*	*78*
Общо:		**3 517**		**3 514**

Дружеството притежава обикновени поименни акции и дялове в посочените по-горе дружества, които ръководството е класифицирало като инвестиции, отчетени по метода на собствения капитал, тъй като не смята да се освобождава от тях в обозримо бъдеще.

6. Материални запаси

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Готова продукция	35	36
Стоки за продажба	187	308
Незавършено строителство	79	451
Гориво	99	79
Материали и суровини	2 489	2 090
Запасни части	28	36
Други	967	157
Общо:	**3 884**	**3 157**

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на конкретно определената стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди, проекти или клиенти.

Когато няма условия за прилагане на метода на конкретно определената стойност се прилага метода на средно претеглена стойност.

7. Търговски и други вземания

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Нетекущи търговски и други вземания:		
Вземания по предоставени заеми	281	415
Общо:	**281**	**415**
Текущи търговски и други вземания:		
Вземания от свързани предприятия	3 043	3 342
Вземания от клиенти	11 027	7 621
Вземания от предоставени заеми	5 692	1 062
Вземания по предоставени аванси	321	352
Съдебни вземания	57	53
Присъдени вземания	722	84
Вземания по лихви	117	61
Вземания по предоставени гаранции	48	114
Други вземания	5	29
Общо:	**21 032**	**12 718**
Текущи данъчни вземания:		
Вземания по корпоративен данък	476	
Вземания по ДДС		70
Други данъчни вземания	1	
Общо:	**477**	**70**
Общо търговски и други вземания:	**21 790**	**13 203**

8. Парични средства

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Парични средства в лева	16 840	24 370
Парични средства в чуждестранна		
валута	30	66
Парични средства в подотчетни лица	11	23
Общо:	**16 881**	**24 459**

9. Заеми и други текущи задължения

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Текущи заеми и други задължения		
Други заеми	2 579	
Общо:	**2 579**	-

Към датата на изготвяне на настоящия индивидуален финансов отчет, заема е погасен.

10. Отсрочени данъци

Дружеството е признало отсрочени данъчни пасиви по балансовия метод на задълженията, на базата на сравняването на счетоводните и данъчните стойности на следните активи и пасиви:

ВИДОВЕ ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ/ПАСИВИ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Отсрочени данъчни активи		
От начислини неизползвани отпуски	14	12
От доходи по ЗДДФЛ	1	1
Отсрочени данъчни пасиви		
От начислини амортизации	(4)	(29)
Отсрочени данъчни активи към края на периода	**15**	**13**
Отсрочени данъчни пасиви към края на периода	**(4)**	**(29)**

11. Текущи пасиви

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Търговски и други задължения:		
Задължения към свързани предприятия	3 735	422
Задължения към доставчици	4 258	2 968
Получени аванси	12	674
Задължения за ДДС	2	428
Други данъци по ЗКПО	14	9
Задължения към персонала	347	297
Задължения към социалното осигуряване	67	70
Задължения за данъци на персонала	22	20
Общо търговски и други задължения:	**8 457**	**4 888**
Текущи задълж. по данъци в/у дохода		**395**
Заеми	**2 579**	
Други текущи задължения	**31**	**35**
Общо текущи пасиви:	**11 067**	**5 318**

12. Приходи от продължаващи дейности и финансирания

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Продажба на СМР	16 717	29 959
Продажба на стоки	434	498
Предоставени услуги	91	76
Приходи от продажби - общо	**17 242**	**30 533**
Други оперативни приходи:	**3 079**	**1 387**
в т.ч. от: наеми	*494*	*499*
продажба на ДМА	*235*	*230*
продажба на МЗ	*2 246*	*450*
застрахователни обезщетения	*7*	*150*
други продажби	*84*	*36*
финансирания	*13*	*22*

13. Балансова стойност на продадените активи (без продукция)

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Стоки	(321)	(364)
Материали	(2 213)	(526)
Дълготрайни активи	(62)	(345)
Общо:	**(2 596)**	**(1 235)**

14. Разходи за суровини и материали

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Електро материали	(5 084)	(4 453)
Строителни материали	(905)	(932)
Резервни части	(136)	(137)
Енергийни продукти	(699)	(731)
Работно облекло	(25)	(13)
ММП	(10)	(24)
Канцеларски материали	(14)	(15)
Други	(27)	(45)
Общо:	**(6 900)**	**(6 350)**

15. Разходи за външни услуги

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Суми по договори с подизпълнители	(3 785)	(6 734)
Нает транспорт	(128)	(30)
Застраховки	(156)	(117)
Консултантски дейности	(336)	(141)
Данъци и такси	(150)	(309)
Съобщителни услуги	(68)	(67)
Ремонти	(47)	(49)
Реклама	(102)	(61)
Охрана	(712)	(596)
Други	(37)	(727)
Общо:	**(5 521)**	**(8 831)**

16. Разходи за персонала

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Разходи за заплати	(2 863)	(2 020)
Разходи за социално осигуряване	(371)	(292)
Начисления за отпуски	(128)	(116)
в т.ч. за: социално осигуряване	*(13)*	*(18)*
Общо:	**(3 362)**	**(2 428)**
Средно списъчен състав	**270**	**282**

17. Други разходи

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Представителни и изложения	(131)	(53)
Разходи за командировки	(1 677)	(1 561)
Дарения	(21)	(68)
Други разходи	(277)	(245)
Общо:	**(2 106)**	**(1 927)**

18. Финансови приходи /разходи/

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Приходи от лихви	1 618	764
Разходи за лихви	(13)	(30)
Приходи от курсови разлики	20	4
Разходи по курсови разлики	(21)	(4)
Други финансови приходи	105	105
Общо:	**1 709**	**839**

19. Разход за данък върху дохода
Основни компоненти на разхода за данък върху дохода

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Текущ данъчен разход	(29)	(965)
Разход по отсрочени данъци нетно	2	(12)
Разход за данък	**(27)**	**(977)**

20. Доход на една акция

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА	
	31.12.2012г. хил.лв.	31.12.2011г. хил.лв.
Общ всеобхватен доход в хил.лв.	190	8 707
Среден брой акции	7 100	7 100
Доход на една акция в лева	**26,761**	**1 226,338**

21. Дивиденти

Годишното общо събрание на дружеството е взело решение, печалбата реализирана през 2011 година, да бъде разпределена както следва: 5 707хил.лв. да остане неразпределена и 3 000хил.лв. се заделят за дивиденти.

Съветът на директорите не е взел решение да предложи на общото събрание на Дружеството, част от печалбата реализирана през 2012 година, да бъде разпределена за дивиденти.

През 2012 година Дружеството не е получило дивиденти.

22. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

По индивидуалния отчет за финансовото състояние (баланса) на Дружеството към 31 декември 2012 година са посочени следните неуредени разчети със свързани лица:

Наименование на свързаното лице	**Вид сделка**	**Неуреден разчет хил.лв.**
"КОНСОРЦИУМ ЕЛМОНТАЖИ" ООД	предоставени стоки и услуги	1 035
"МИСИОНИС СПА" ЕООД	предоставени стоки и услуги	600
"МЕТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД	предоставени стоки и услуги	357
"ОСТРОВЧЕ" ЕООД	предоставени стоки и услуги	427
ДЗЗД „КОЛАРОВ"	предоставени стоки и услуги	609
"МЕТИЗИТРЕЙД" ООД	предоставени стоки и услуги	15
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ:		***3 043***
"МИСИОНИС СПА" ЕООД	получени стоки и услуги	9
"МЕТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД	получени стоки и услуги	1 237
"КОНСОРЦИУМ ЕЛМОНТАЖИ" ООД	получени стоки и услуги	118
"ОСТРОВЧЕ" ЕООД	получени стоки и услуги	21
АКЦИОНЕРИ	задължения за дивиденти	2 350
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ:		***3 735***

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

23. Бизнескомбинации

През 2012 година Дружеството е осъществени бизнес комбинации – придобиване на 70% от дяловете на ДЗЗД „КОЛАРОВ" гр.Търговище за сумата от 3 500лв.

24. Условни активи и условни задължения

Дружеството отчита към 31 декември 2012 година собствени активи включени в стопанския оборот.

25. Събития след датата на индивидуалния отчет за финансовото състояние (баланса)

След датата на индивидуалния отчет за финансовото състояние (баланса), не са настъпили събития, подлежащи на оповестяване.

Дата на съставяне:
27.02.2013г.
с. Разбойна
обл.Търговище

Съставител на ГФО: /Светослав Георгиев/

Ръководител: /инж. Таню Танев/

ГОДИШЕНДОКЛАДЗАДЕЙНОСТТА

на "ЕМУ" АД гр. Търговище през 2012 година

Дружеството е учредено с решение на Търговищкият окръжен съд на основание чл.6 във връзка с чл.119, ал.2 от ТЗ, под № 5, т. 4, р. 1, стр. 76, по ф.д. № 75/1994 и е вписано в търговския регистър, като акционерно дружеството "ЕМУ".

Вписания предмет на дейност е: производство, преработка и реализация на промишлена, битова и селскостопанска продукция, търговия на дребно и едро с разрешените със закон стоки, комисионна и посредническа дейност, строителна и строително-ремонтна дейност, електромонтажна и електроремонтна дейност, проектиране, всякаква строителна и монтажна дейност, хотелиерство и ресторантьорство, развлекателни, забавни и увеселителни игри, транспортна и авторемонтна дейност, ремонт на промишлена и битова техника, заложна къща, търговия с петролни продукти, външнотърговска дейност, маркетинг, мениджмънт (при снабдяване с необходимите лицензи за съответните дейности), като дейностите ще се реализират в страната и в чужбина, оказионна къща; продажба на стоки втора употреба, изкупуване и продаване на вторични суровини, предприемаческа строителна и строително-монтажна дейност, вкл. производство, ремонт и монтаж на стомано-решетъчни и стомано-бетонни стълбове; пусково – накладъчни работи на ел. Съоръжения, автоматики и защита към тях в страната и чужбина, телемеханизиране на обекти и въвеждане в информационни системи, високоволтови изпитания на ел. съоръжения, уреди и диелектрични средства.

Седалище и адрес на управление: с. Разбойна, общ.Търговище.

Дружеството е вписано в регистъра на БУЛСТАТ под номер 835013079.

Капитала на дружеството към 31 декември 2012 година е 7 100 00 лева, разпределен в 71 000 броя акции, разделени на обикновени акции с право на глас, с номинална стойност 100 лева всяка от тях. Дяловият капитал е 100% внесен от акционерите. През отчетния период не са извършвани промени в размера на капитала.

През отчетния период е избран нов колективен орган на управление на дружеството - Съвета на директорите с членове: Таню Георгиев Танев, Светослав Николов Георгиев, Румяна Антонова Василева, Недялко Драганов Неделчев и Светослав Христов Загоров.

Дружеството се представлява и управлява от Таню Георгиев Танев.

Получените възнаграждения общо през годината от членовете на съвета на директорите е в размер на 125 965лв.

Изпълнявайки основния предмет на дейност през 2012 година, спрямо предходната, дружеството постига следните съществени показатели:

хил. лв.

НАИМЕНОВАНИЕ	ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА		РАЗЛИКА	
	31.12.2012г.	31.12.2011г.	СТОЙНОСТ	%
Финансов резултат	190	8 707	(8 517)	(97,8178)
Нетен размер на приходите от продажби	17 242	30 533	(13 291)	(43,5300)
Собствен капитал	64 305	67 365	(3 060)	(4,5424)
Пасиви (Дългосрочни и краткосрочни)	10 900	5 283	5 617	106,3222
Обща сума на активите	75 209	72 677	2 532	3,4839
Приходи	22 636	33 133	(10 497)	(31,6814)
Разходи	22 446	24 426	(1 980)	(8,1061)
Краткотрайни активи	42 107	40 369	1 738	4,3053
Краткосрочни задължения	10 900	5 283	5 617	106,3222
Краткосрочни вземания	21 342	12 753	8 589	67,3489
Парични средства	16 881	24 459	(7 578)	(30,9825)
Рентабилност на 100лв. приходи в лева	0,110	2,852	(2,741)	(96,1357)
Цена на една акция в лева	9 057,042	9 488,028	(430,986)	(4,5424)

Ръководството на дружеството разчита, в бъдеще да бъдат постигнати по-добри финансови резултати.

Няма събития настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

Предприятието притежава дялово участие в следните дружества:

- „Метал инженеринг" ЕООД – 100 %;
- „Метизитрейд" ООД – 50 %;
- „Консорциум елмонтажи" ООД – 15,444%;
- „Метизи" АД – 20 %;
- "Мисионис СПА" ЕООД – 100 %;
- "Островче" ЕООД – 100%;
- ДЗЗД „Коларов" – 70%.

През отчетния период не са придобивани или прехвърляни акции от и на членовете на Съвета на директорите.

Устава на дружеството не забранява правото на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции на предприятието.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

Членовете на Съвета на директорите притежават повече от 25 на сто от капитала на друго дружество:

- Таню Герогиев Танев:

- „Електроизграждане – 97" АД – 32,32 %;
- „ЕМУ" ООД – 49,77 %.

Членовете на Съвета на директорите участват в управлението на други дружества или като членове на съвети, а именно:

- Таню Георгиев Танев:
  - ЕТ „ГДТ – Тодорка Драганова – Георги Георгиев";
  - „Електроизграждане – 97" АД;
  - „Метизи" АД;
  - „Метизитрейд" ООД;
  - „Мисионис СПА" ЕООД;
  - Сдружение „Обединение за Търговище".
- Румяна Антонова Василева:
  - "Консорциум елмонтажи" ООД.

През отчетния период, от страна на ръководството на предприятието, не са сключвани договори по чл.240б на Търговския закон.

През отчетния период никой член от Съвета на директорите не е сключвал договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Дружеството има разкрит клон в гр.София - "ЕМУ – клон" АД.

Оповестяването на съществените счетоводни политики, използвани от предприятието, както и изчерпателен анализ на резултатите от дейността, са неразделна част от годишния финансов отчет към 31 декември 2012 година.

Настоящият отчет е изготвен в изпълнение на чл. 33, ал. 1 от Закона за счетоводство и разпоредбите на чл. 247 от Търговския закон.

С.Разбойна, обл.Търговище
27.02.2013г.

Председател на СД:
/Светослав Николов Георгиев/