ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

<u>на ДРУЖЕСТВО с ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ</u>

"ЧИЛИ ФЕРМА"ООД, ЕИК-……..

Днес, **22.04.2024** година (*двадесет и втори април, две хиляди, двадесет и четвърта година*), в гр. Царево, община Царево, Бургаска област, между:

ДЖОУЗЕФ АНТЪНИ ЧАУЛС /JOSEPH ANTHONY CHOWLES/ - поданик на ……, роден на …… год. в гр. ……., ……., притежаващ задграничен паспорт тип …., код на държавата ……, № ……., издаден от …… на …….. год., валиден до …… год., и притежаващ разрешение за продължително пребиваване № ……., издадено на …… год. от МВР-……, валидно до ……. год. и ЛНЧ-……., с адрес: с. ……, п.к. ……, общ. ……., обл. ……, ул. „……." № …., и

ДЖЕСИКА ЛУСИ ВИНСЪНТ /JESSICA LUCY VINCENT/ - поданик на ……., родена на …… в гр. ……., ……., притежаваща задграничен паспорт тип ….., код на държавата ……., № ……., издаден от …… на …….. год., валиден до …….. год., и притежаваща разрешение за продължително пребиваване № ……., издадено на …….. год. от МВР-……., валидно до …….. год. и ЛНЧ-……., с адрес: с. ……, п.к……., общ. ……., обл. ……., ул. „……." № ……, **се** сключи настоящия договор ЗА УЧРЕДЯВАНЕ на дружество **с ограничена отговорност "ЧИЛИ ФЕРМА"ООД**, наричано по-долу само "ДРУЖЕСТВО", а участниците в него-само **"СЪДРУЖНИЦИ",** като страните се договориха за следното:

ГЛАВА I

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. Съдружниците се съгласяват на основание чл. 113 и сл. от Търговския закон **ДА УЧРЕДЯТ** ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ с фирма **"ЧИЛИ ФЕРМА"ООД.**

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството е*: <u>с. Левка, п.к.6540, общ. Свиленград, обл. Хасково, ул. „Хаджи Димитър" № 3</u>.*

Чл.3. Дружеството се създава за неопределено време, като същото може да се прекратява при настъпване на предвидени в закона обстоятелства или при такива, залегнали в настоящия договор.

Чл.4. Дружеството има за предмет на дейност: Поддръжка на спортни бази във всичките им разновидности и предоставянето им за спортна подготовка, консултантска дейност, търговско представителство в страната и чужбина, външнотърговска и вътрешнотърговска дейност, търговско посредничество, комисионна, спедиционна, рекламна и лизингова дейност, транспорт и логистика, покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; складови сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, ресторантьорски, информационни, програмни, импресарски, водолазни, дърводелски или други услуги; дизайнерство, графика и 3Д печат, туроператорство и туристическа дейност; управление и поддръжка на етажна собственост, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, производство на алуминиеви, ПВЦ и метални изделия, както и всякакъв вид дейности, сделки и услуги, незабранени от закона */за дейностите, за които се изисква разрешение след надлежното му получаване/.*

Чл. 5. Дружеството е самостоятелно юридическо лице със самостоятелен правен статут и участник в гражданския оборот. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на направените или вписани дялови вноски, както и с вноските, поети или направени допълнително в съответствие с този договор.

Чл.6. Дружеството може свободно да открива представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.
Чл.7. Дружеството може да открива свои клонове в страната и чужбина.

ГЛАВА II
УСТАВЕН КАПИТАЛ И ДЯЛОВО УЧАСТИЕ

Чл.8. Уставният капитал на дружеството се определя в лева, внесен е изцяло и възлиза в размер на **100.00** (*сто)* **лева**, разделени на **100** (*сто*) **дяла.**
Чл.9. Всеки дял е равен на другите дялове. Размерът на един дял възлиза на **1.00** (*един)* лев.
Чл.10. Средствата за уставния капитал на дружеството се набират от дяловите вноски на съдружниците, които се разпределят, както следва:

---- **А.) за** *съдружника* **ДЖОУЗЕФ АНТЪНИ ЧАУЛС** /JOSEPH ANTHONY CHOWLES/ - поданик на ……., роден на ……год. в гр. …, ….., притежаващ задграничен паспорт тип …., код на държавата ……., № ….., издаден от ……. на … год., валиден до ……. год. - **50** *(петдесет)* **дяла** по **1,00** *(един)* **лев всеки от дяловете, или на обща стойност 50,00** *(петдесет)* **лева от капитала на "ЧИЛИ ФЕРМА"ООД,** ЕИК-**…….**

---- **Б.) за** *съдружника* **ДЖЕСИКА ЛУСИ ВИНСЪНТ** /JESSICA LUCY VINCENT/ - поданик на ……., родена на ……. год. в гр. …., ……, притежаваща задграничен паспорт тип …, код на държавата …… № ……, издаден от …… на …….год., валиден до ……. год. - **50** *(петдесет)* **дяла** по **1,00** *(един)* **лев всеки от дяловете, или на обща стойност 50,00** *(петдесет)* **лева от капитала на "ЧИЛИ ФЕРМА"ООД,** ЕИК-**……...**

Чл.11. Дяловете са неделими. Един дял дава право на един глас в общото събрание на съдружниците.
Чл.12. Уставният капитал на дружеството може да бъде увеличен с решение на Общото събрание на съдружниците, което се приема единодушно.
Чл.13. Поемането на увеличението на уставния капитал става от съдружниците или от нови членове. Във всички случаи на увеличение на уставния капитал при поемането на нови дялове, се дава предпочитание на съдружниците - учредители по този договор.
Чл.14.1. Намаляването на уставния капитал може да става с решение на съдружниците, прието с единодушие. В решението се записва целта на намалението, размерът на намалението и начинът, по който ще се извършва намалението.
Чл.14.2. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намалението на капитала след като намалението бъде вписано в търговския регистър.
Чл.14.3. Уставният капитал не може да бъде намаляван под 2.00 (*два*) лева.
Чл.15. Дяловете на съдружниците могат да се прехвърлят на други лица само със съгласието на всички съдружници. Съгласието трябва да бъде писмено, с посочване на приобретателя, броя на дяловете, които се прехвърлят и тяхната стойност.
Чл.16.1. При реорганизация на съдружник - юридическо лице, свързана с правоприемство, правоприемниците участвуват в дружеството, съобразно придобитите дялове.
Чл.16.2. При изключване на съдружник - физическо лице, същият има право на облигационно вземане срещу дружеството в размер, определен от неговото действително и дялово участие.
Чл.16.3. При поставяне под пълно или частично запрещение на съдружник - физическо лице, неговото съдружие не се прекратява, само ако избраният законен представител е от кръга на наследниците по права линия. Ако въпреки тази разпоредба, бъде назначено за законен представител лице, извън кръга на наследниците по права линия, съдружието на поставения под запрещение се прекратява, като той има право на облигационно вземане срещу дружеството по реда на чл.16.2.и 16.3. от този договор. Фактическото удовлетворяване на облигационното вземане към дружеството става след приключване на финансовата година.

ГЛАВА III
СЪДРУЖНИЦИ, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.17. Съдружникът има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книжата на дружеството. Съдружникът има право и на ликвидационна квота (дял).
Чл.18.1. Нови членове (съдружници) се приемат по решение на Общото събрание на съдружниците. Те трябва да подадат писмена молба, съдържаща декларация, че приемат условията на дружествения договор, която молба се разглежда от общото събрание и то се произнася по нея с решение.
Чл.18.2. С решението си по чл.18.1. Общото събрание определя и размера на вноските, които новият съдружник трябва да направи.
Чл.19. Участието на съдружник в дружеството се прекратява:
А) едностранно - по искане на самия съдружник. Съдружникът трябва да отправи писмено предизвестие, че прекратява членството си най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.
Б) по решение на Общото събрание, когато съдружник не изплати или не внесе дела си, не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството, не изпълнява решенията на Общото събрание, действува против интересите на дружеството.
Когато съдружникът бъде изключен поради неизплатени или невнесени дялове, той губи правото си върху направените вноски.
В) При настъпване на някое от обстоятелствата, визирани в чл.16.3. от този дружествен договор, както и при прекратяване с ликвидация на съдружник - юридическо лице или обявяването му в търговска несъстоятелност.
Чл.20. Във всички случаи по предходния член, когато е налице виновно поведение на съдружника във връзка с прекратяване на неговото членство в дружеството, той не се освобождава от поетите задължения към дружеството или към трети лица от името на дружеството по силата на договори, сключени преди датата на прекратяване на членственото му правоотношение. Само Общото събрание може да освободи съответния съдружник от отговорност, с решение, прието с единодушие.
Чл.21. Във всички останали случаи, имуществените последици от прекратяването на дружественото правоотношение се уреждат въз основа счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.
Чл.22. Съдружникът е длъжен да изплати или внесе дяловата си вноска, да участвува в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на Общото събрание, да пази и поддържа доброто име на дружеството, да обезщети дружеството за вредите, които е причинил виновно, да спазва условията на дружествения договор, да понася загубите на дружеството, пропорционално на дяловото си участие.
Чл.23. Споровете между съдружниците се решават от Общото събрание или по пътя на преговори между страните. Ако спорещите съдружници не постигнат съгласие, те са длъжни да положат усилия за постигане на такова чрез помирителна процедура с помощта на определен от спорещите страни неутрален помирител, притежаващ познания и опит по спорния проблем и уважаван от страните. Резултатите от помирителната процедура се отбелязват в помирителен протокол, подписан от спорещите страни и помирителния орган.
Чл.24. За решаване на спорове, неуредени по предходния член, съдружниците могат да се обърнат към съответните правораздавателни органи на Република България.

ГЛАВА IV
ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.25.1. Органи на дружеството са:
а/. общо събрание на съдружниците;
б/. управител на дружеството;
Чл.25.2. Управителят на дружеството може и да не е съдружник.
Чл.26.1. Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и има право да взема решения по всички въпроси, които се отнасят до дружеството.

Чл.26.2. Общото събрание се състои от всички съдружници, представени лично или чрез техни законни представители или специално упълномощени за това лица.
Чл. 26.3. Съдружниците в Общото събрание могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружниците - юридически лица и законните представители.
Чл.27.1. Всеки съдружник има в Общото събрание толкова гласа, колкото дялове от уставния фонд притежава.
27.2. В заседанията на Общото събрание участвува и управителят със съвещателен глас.
Чл.28. Общото събрание на съдружниците има следната изключителна компетентност:
а) да изменя и допълва дружествения договор;
б) да приема и изключва съдружници; да дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник;
в) да приема годишния отчет и баланс, да разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
г) да взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;
д) да избира управител, да определя възнаграждението му и да го освобождава от отговорност;
е) да взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
ж) да взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
з) да взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и да назначава представител за водене на процеси срещу него;
и) да взема решения за допълнителни парични вноски;
й) да взема решения за прекратяване на дружеството;
к) да взема решения за назначаване на прокурист и да определя същия;
Чл.29.1. Начин на вземане на решенията по предходния член:
А). решенията по буква "а", "б", "и", се вземат с мнозинство повече от 3/4 (*три четвърти*) от капитала.
Б). решенията по буква "г" и "й" се вземат с единодушие.
В). всички останали решения се вземат с мнозинство от 50% +1 гласове от всички гласове в Общото събрание.
Чл.29.2. По всички въпроси включени в компетентността на общото събрание на съдружниците по чл. 28 от буква „А" до буква „К", включително от дружествения договор, общото събрание приема решения в съответствие с чл. 137 от Търговския закон, които се обективират в протокол в обикновенна писмена форма, без необходимостта от нотариална заверка на подпис и съдържание на същия.
Чл. 30.1. Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.
Чл. 30.2.Общото събрание се свиква на извънредни заседания от управителя, когато това поискат писмено съдружниците с дялове над 1/10 (*една десета*) от капитала, когато загубите на дружеството надхвърлят 1/4 от капитала, когато контрольорът поиска това при условията на този договор.
Чл.31.1. Общото събрание се свиква на заседания от управителя чрез писмени покани, изпратени най-малко 3 седмици преди датата на заседанието. В поканата се посочват денят, часът, мястото на заседанието, и дневния ред.
Чл. 31.2. В случаите на чл.30, ал.2 от този договор, ако съдружниците са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да се спазени формалностите по предходната алинея.
Чл. 32.1. Гласуването в Общото събрание е явно.
Чл. 32.2. По въпроси, които не търпят отлагане, решенията могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.
Чл. 32.3. При изключване на съдружник от дружеството не се взема предвид неговия глас.
Чл. 33. За управители на дружеството се избират съдружниците: **ДЖОУЗЕФ АНТЪНИ ЧАУЛС** /JOSEPH ANTHONY CHOWLES/ - поданик на ....., роден на ..... год. в гр. ..., ..., притежаващ задграничен паспорт тип ....., код на държавата ....., № ....., издаден от ..... на ..... год., валиден до ..... год., и **ДЖЕСИКА ЛУСИ ВИНСЪНТ** /JESSICA LUCY VINCENT/ -

поданик на ……., родена на ……. Год. в гр. ….., ……., притежаваща задграничен паспорт тип …., код на държавата ……., № ……., издаден от ……. на …….. год., валиден до …….. год., които ще управляват и представляват дружеството само ЗАЕДНО. Те имат правата на управител, посочени по-долу.

Чл.34.1.Управителят на дружеството организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

Чл. 34.2. Управителят представлява дружеството пред трети лица в страната и чужбина.

Чл. **34.3.**Управителят на дружеството разполага с всички права по закон за осъществяване на дейността си по алинея първа от този член.

Чл.35. В случай на смърт, оставка или освобождаване от длъжност на управителя, Общото събрание е длъжно най-късно в едномесечен срок да избере друг управител на дружеството.

Чл.36.1. Управителят носи отговорност пред дружеството за всички вреди и щети, които е причинил виновно на последното.

Чл. 36.2. С решение, Общото събрание може да освободи управителя от отговорност. В този случай, задълженията се поемат от цялото дружество.

ГЛАВА V
БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 37.1. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност, като започва от първи януари и завършва на тридесет и първи декември на всяка година.

Чл. 37.2. По изключение, първата стопанска година на дружеството започва от деня на вписването в търговския регистър.

Чл. 38. В края на всяка финансова година се изготвя баланс на дружеството. Изготвянето на баланса се извършва според изискванията на Закона за счетоводството и другите нормативни актове, регулиращи тази материя.

Чл. 39. Управителят представя баланса пред Общото събрание за одобрение. Към баланса, управителят прилага и отчетен доклад за извършената през годината дейност.

Чл. 40.1. На заседанието за приемане на годишния отчет и баланс Общото събрание взема решение и за разпределяне на печалбата и за нейното изплащане.

Чл. 40.2. Разпределянето на печалбата се извършва на базата на действителното и реално участие през годината на всеки от съдружниците в дейността на дружеството.

Чл. 41.1. При загуби на дружеството, може да се вземе решение за неразпределяне на печалбата през съответната година.

Чл. 41.2. За задълженията на дружеството при загуби, всеки съдружник отговаря съразмерно на дяловото си участие в уставния капитал.

Чл. 42. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува.

Чл.43. Дружеството само определя средствата за работна заплата на управителя и търговските помощници, формата на заплащане на труда в дружеството, като се придържа към правила, одобрени от Общото събрание и съобразени с действуващото Българско законодателство.

ГЛАВА VII
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 44. Дружеството се прекратява:

а) по решение на Общото събрание при условията на чл.29 б.”б” от този договор;

б) чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

в) при обявяване в несъстоятелност;

г) по решение на окръжния съд, в предвидените от Търговския закон случаи;

д) когато капитала спадне под 2.00 (*два*) лева.

Чл. 45. След прекратяване на дружеството се извършва неговата ликвидация по ред и начин, определени в Търговския закон и другите нормативни актове, регулиращи тази материя.

ГЛАВА VIII
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 46. За всички въпроси, неуредени в този дружествен договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство, регулиращи спорната материя

СЪДРУЖНИЦИ:

1.)_____ (*Джоузеф Антъни Чаулс*) JOSEPH ANTHONY CHOWLES

2.)_____ (*Джесика Луси Винсънт*) JESSICA LUCY VINCENT