

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА

„КОНКОРДИЯ ГРУП“ ООД

Днес ..15..02.....2013г., в гр. София, ул. „Трапезица" №4. вх.2, ет.2, ап. надпартерен
1.АНТОНИЙ СТОЙКОВ ЙОРДАНОВ, ЕГН 6402066785. притежаващ л.к.№192102801
издадена на 10.11.2005г. от МВР-София, с постоянен адрес: гр.София, ул. „Дунав" №28.
ет.2

2.ЕСЕН ЗИКРИ, роден на 29.05.1968г., притежаващ Белгийска лична карта № 590-
8177552-90, валидна от 10.07.2008г. до 10.07.2013г., с адрес: Кралство Белгия, град
Хийсден-Цолдер, ул. „Кул Минлаан" 344 / 1, п.к.3550

наричани по-нататък „СЪДРУЖНИЦИ",

сключиха този договор в съответствие с разпоредбите на Търговския закон, както следва:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1 (1) Този дружествен договор е приет на Общото събрание на дружеството, проведено на ..15..02....2013 г.

(2)Дружество с ограничена отговорност „Конкордия Груп" ООД, наричано по-долу за краткост „дружество", е юридическо лице с обособено имущество, отделно от съдружниците в него.

(3)Протоколът от проведеното Общо събрание е неразделна част от настоящия договор.

(4)Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците, участващи в него, както и съдружниците не отговарят за задълженията на дружеството, възникнали от други правоотношения с трети лица извън дейността му. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на направените от тях вноски.

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. (1) Наименованието на дружеството е „Конкордия Груп" ООД, което се изписва и на латиница: „CONCORDIA GROUP" LTD

(2) Наименованието на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. Седалище и адрес на управление на дружеството е в гр. София, ул. „Трапезица" №4. вх.2, ет. 2, ап.надпартерен

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност:

Осигуряване на временна заетост, посредническа дейност по информирание и наемане на български специалисти за работа в България и чужбина, обучение за професионална квалификация и преквалификация; вътрешна и външна търговия, продажби на стоки от собствено производство търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, програмни импресарски услуги, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

(2) За дейностите, подлежащи на лицензиране, същите ще се осъществяват след придобиване на лиценз.

СРОК

Чл. 5. Дружеството не е ограничено със срок.

КАПИТАЛ

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, разпределен в 100 (сто) дяла. всеки един с номинална стойност 50 (петдесет) лева.

(2) Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

(3) Капиталът на дружеството се увеличава или намалява в съответствие с изискванията на ТЗ.

ДЯЛОВЕ

Чл. 7. Съдружниците участват в капитала на дружеството с дялове, както следва:

1. АНТОНИЙ СТОЙКОВ ЙОРДАНОВ. ЕГН 6402066785 - 50 (петдесет) дяла по 50 /петдесет/ лева, или общо 2500 (две хиляди и петстотин) лева;

2. ЕСЕН ЗИКРИ, роден на 29.05.1968г. - 50 (петдесет) дяла по 50 лева, или общо 2 500 (две хиляди и петстотин) лева.

Чл. 8. Към момента на подаване на заявлението за вписване на този дружествен договор в търговския регистър е внесен пълният размер на капитала.

Чл.9. (1) Всеки дял дава право на глас в Общото събрание, както и правото на дивидент и ликвидационна квота, съразмерни на дяловото участие на всеки от съдружниците. Дяловете са лични и неделими.

(2) Дяловете могат да се прехвърлят между съдружниците свободно, а и на трети лица при спазване изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето се извършва с нотариално заверен договор и се вписва в Търговския регистър.

(3) Дяловете не могат да се запорират за задължения на съдружниците.

(4) Съдружниците могат да правят и апортни вноски в дружеството при спазване изискванията на ТЗ.

Чл.10. Имуществото на дружеството се състои от финансови средства - лева и чуждестранна валута, право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти и движими вещи, нематериални блага, в т.ч. права върху обекти на интелектуалната собственост, права, произтичащи от участия в други дружества, вземания, както и всякакви други права, които могат да бъдат предмет на собственост с оглед действащото в страната законодателство.

Чл. 11. Финансово-счетоводната дейност на дружеството следва да се води в съответствие с финансовото и търговското законодателство на РБ.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 12. По решение на Общото събрание дружеството открива клонове и избира ръководните им органи, участва в други сдружения.

Чл. 13. (1) Органи на дружеството са:

1. общо събрание /ОС/;

2. управителя.

(2) Управителя може да не е съдружник.

Чл. 14. (1) Общото събрание се състои от съдружниците, които присъстват лично или чрез упълномощени представители. Изрично пълномощно не се изисква за съдружници - юридически лица със законни представители.

(3) Всеки съдружник може да упълномощи друг съдружник да го представлява на отделни заседания. Упълномощаването е писмено с точни указания за дата, място, час на заседанието и дневния ред.

(4) Заседанията се организират от управителя и се ръководят от избран от ОС председател.

(5) ОС може да взема решения и в случаите, когато не присъстват съдружници, но са предоставили писмено становище по дадено предложение.

Чл. 15. (1) Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема, изключва и освобождава съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема ОПР и ГСБ, разпределя печалбата между съдружниците и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала на дружеството;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и представителства, както и за участие в други дружества или сдружения;
7. взема решения относно имуществото на дружеството;
8. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
9. взема решения за допълнителни парични вноски от съдружниците, съразмерни дела им капитала на дружеството;
10. взема решения за преобразуване, прекратяване и ликвидация на дружеството.

(2) Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

(3) Решенията по точки 1, 2, 4 и 6 на ал. 1 се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с обикновено мнозинство на дяловете в капитала.

(4) Гласуването е явно. Тайно гласуване се провежда по решение на ОС. Когато решението се взема неприсъствено, всеки съдружник приподписва изпратеното му решение.

(5) Решенията се вписват в протоколна книга, до която всеки съдружник има достъп. Преписи от протоколите се връчват на всички съдружници.

Чл. 16. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Извънредни заседания се свикват по искане на управителя или по искане на съдружниците.

(3) Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранията в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването имат това право.

(4) Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите на дружеството надхвърлят 1/4 от капитала.

Чл. 17. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието, в която се посочват: датата, часа и мястото на провеждането му, и дневния ред.

(2) Заседанието на общото събрание е редовно, ако всички съдружници са редовно призовани и присъстват или са представени съдружници, притежаващи минимум 1/2 от капитала на дружеството. При липса на кворум ново провеждане на заседанието може да бъде насрочено не по-късно от 3 месеца от датата на първоначалното свикване.

(3) На заседанието се води протокол, в който се записват разискванията и решенията.

Чл. 18. (1) Общото събрание може да взема решения по нетърпящи отлагане въпроси неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

(2) Решенията на общото събрание, които се отнасят до вписванията по чл.119. ал.2 от Търговския закон, трябва да бъдат вписани в търговския регистър.

Чл. 19. Дружеството се управлява и представлява от управителя.

Чл. 20. (1) (Изм. с решение на ОС на 16.03.2012 г., в сила от вписването в ТР) Управителят се избира от общото събрание на съдружниците за срок от три години. Той организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

Дружеството ще се управлява от:

АНТОН ИЙ СТОЙКОВ ЙОРДАНОВ, ЕГН 6402066785, с постоянен адрес: гр. София, ул. „Дунав“ № 28

(2) Управителят:

1. представлява дружеството пред трети лица;
2. изпълнява функциите, възложени му от общото събрание на съдружниците;
3. ръководи с грижата на добър търговец дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

- 4. определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на общото събрание за одобрение;
- 5. сключва, изменя, прекратява трудови договори с работниците и служителите в дружеството, определя длъжностната им характеристика;
- 6. извършва и други действия, свързани с нормалното функциониране на дружеството;
- 7. следи за изпълнение на решенията на ОС;
- 8. отчита дейността си пред ОС.

(3) Управителят носи отговорност пред дружеството или пред трети лица за нарушенията на ТЗ, дружествения договор или за грешки, извършени при нарушения на служебните си задължения. Отговаря за вреди, причинени на дружеството или от него на трети лица.

Чл. 21. (1) Без съгласие на дружеството управителят няма право:

- 1. да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки;
- 2. да участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
- 3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по предходната алинея се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал.1 управителя, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 22. Всеки съдружник има право:

- 1. на участие в ОС и право на глас в него, да участва в управлението на дружеството по реда, предвиден в този договор;
- 2. да бъде уведомяван за дружествените дела по всяко време, да преглежда книгата, да получава разяснения за дейността, състоянието и отчетността на дружеството от другите съдружници и от служителите в него;
- 3. да работи за осъществяване предмета на дейност на дружеството и да получава възнаграждение за труда си;
- 4. да участва в разпределението на печалбите;
- 5. да получи ликвидационен дял;
- 6. на дивидент, съответен на дяловото участие в капитала.

Чл. 23. Всеки съдружник е длъжен:

- 1. да внесе или изплати дяловата си вноска в уговорения срок;
- 2. да изпълнява решенията на общото събрание;
- 3. да участва в управлението на дружеството;
- 4. да оказва съдействие при осъществяване на неговата дейност
- 5. да участва в покриване на претърпени от дружеството загуби в съответствие с дяловото си участие;
- 6. да направи допълнителни вноски, определени с решение на ОС.

Чл. 24. (1) Дружествените дялове могат да се прехвърлят и наследяват. Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(2) Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи и договор и се вписва в търговския регистър.

(3) Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала на дружеството.

(4) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 25.(1) Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, придружена от препоръка от съдружник, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се отразява в търговския регистър.

(2) ОС разглежда молбата на първото си заседание след получаването ѝ и уведомяване и уведомява писмено кандидата за решението.

Чл. 26. Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, отправено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването. Имуществените последици се уреждат в съответствие с разпоредбите на ТЗ.

Чл. 27. (1) Общото събрание може да изключи съдружник, когато:

1. не е изплатил или внесъл дела си;

2. не изпълнява решенията на общото събрание;

3. действа против интересите на дружеството. Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, отправено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването. Имуществените последици се уреждат в съответствие с разпоредбите на ТЗ.

Чл. 28. Неплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определения срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите вреди.

(2) В случаите на чл. 27, ал.1, т.1, общото събрание може да даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Той губи правото си върху направените вноски. Управителят уведомява писмено съдружника за решението на общото събрание.

(3) В случаите по чл. 27, ал.1 точки 2 и 3 съдружникът може да бъде изключен след писмено Предупреждение.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 29. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. увеличаване на дяловете;

2. записване на нови дялове;

3. приемане на нови съдружници.

(2) Съдружниците могат да увеличават дяловете си, съразмерно с притежаваните при увеличаването на капитала на дружеството.

Чл. 30. Капиталът може да бъде намален до определения в чл. 117, ал.1 от ТЗ минимален размер с решение за изменение на дружествения договор при спазване изисквания на чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ вноски

Чл. 31. (1) При временна необходимост от парични средства или за покриване на загуби, по решение на общото събрание, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски в определен срок. Допълнителните вноски следва да са съразмерни на дела в капитала на всеки съдружник.

(2) Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на дружеството.

(3) Общото събрание определя размера и начина на плащане на лихвите по направените от съдружниците допълнителни вноски.

(4) За невнасяне на допълнителните вноски в определения срок съдружниците отговарят като за невнасяне на дялове,

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 32. (1) Участието на съдружника се прекратява: при смърт или поставяне под пълно запрещение;

2. при изключване;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 2/3 от капитала.

- (2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.
- Имууществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 33. (1) Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 2/3 от капитала;
 2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност
 3. при обявяване в несъстоятелност
 4. по решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи.
- (2) Относно ликвидацията на дружеството се прилагат нормите на ТЗ.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. Всички спорове между съдружниците или между дружеството и съдружниците, свързани с тълкуването или изпълнението на дружествения договор се решават чрез преговори, а ако не бъде постигнато съгласие - от Софийския градски съд

Чл. 35. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Чл. 36. Този договор е съставен в 5 /пет/ еднообразни екземпляра - един за вписване в Търговския регистър, един за архива на дружеството и по един за всеки от съдружниците.

1.
АНТОННИ МОРДАНОВ

СЪДРУЖНИЦИ:

2.
ЕСЕН ЗИКРИ