БАЛАНС

на фирма ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ООД
за периода 01.01.2014 - 31.12.2014

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (лв.) Текуща година	Сума (лв.) Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 188	
- земи	235	
- сгради	953	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	4	
3. Съоръжения и други		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	1 192	
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1 192	
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	1	
над 1 година		
Общо за група II:	1	
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой		
- в безсрочни сметки (депозити)	226	
Общо за група IV:	226	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	227	
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1 419	

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (лв.) Текуща година	Сума (лв.) Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Допълнителни резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба		
Общо за група V:		
VI. Текуща печалба (загуба)	(94)	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	(94)	
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	14	
до 1 година	14	
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	1 499	
до 1 година	1 499	
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	1 513	
до 1 година	1 513	
над 1 година		
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1 419	

Дата 01.03.2015
Съставител: Станю Илиев

Ръководител : Анатолий Ильич Лиознов

ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ООД ВАРНА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ООД
за периода 01.01.2014 - 31.12.2014

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ	0	0	Б. ПРИХОДИ	0	0
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	92	0	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	0	0	б) стоки	0	0
б) външни услуги	92	0	в) услуги	0	0
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0	- приходи от финансирания	0	0
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	0	0	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
- разходи от обезценка	0	0	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	- приходи от предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	2	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операц	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	94	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)	0	0	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валут	0	0	8. Загуба от обичайна дейност	94	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	94	0
Общо финансови разходи (6+7)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	94	0
8. Печалба от обичайна дейност	0	0		0	0
9. Извънредни разходи	0	0		0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	94	0		0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0		0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0		0	0
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0		0	0
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	0		0	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	94	0	Всичко (Общо приходи + 11)	94	0

Дата 01.03.2015

Съставител: Станю Илиев

Ръководител : Анатолий Ильич Лиознов

ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ВАРНА ООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на фирма ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ООД

за периода 01.01.2014 - 31.12.2014

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	278	50	228	0	0	0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	0	0
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6. Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	1	(1)	0	0	0
8. Други парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	278	51	227	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5. Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7. Други парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	278	51	227	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	0	0	0	0	0	0
Е. Парични средства в края на периода	0	0	226	0	0	0

Дата 01.03.2015

Съставител: Станю Илиев

Ръководител : Анатолий Ильич Лисунов

ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ВАРНА ООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на фирма ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ООД
за периода 01.01.2014 - 31.12.2014

Сума (лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат.за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(94)	(94)
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(94)	(94)
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата 01.03.2015
Съставител: Станю Илиев

Ръководител : Анатолий Ильич Лиознов

ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ООД ВАРНА

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014г.

„ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ" ООД към 31 декември 2014 г.

1.Учредяване и регистрация

„ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ" ООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в регистъра на Агеницията по вписваиията с удостоверение №20140203102029 от 03.02.2014г. Седалището на управление на дружеството е гр.Варна, Варна бул.Вл.Варненчик No 16 ет. 1 ап.3. Предметът на дейност на дружестото е проектиране, строителство и експлоатация на жилищни сгради.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изгатвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2014 г. настоящия финансов отчет са в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаквала получи икономическа изгода за повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Последващи разходи свързани е определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени

Предприятието е приело праг на съществосг от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са иа стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба за ремонтиране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разхода за периода, през който са възникнали.

Балансовата стойност на временно изведените активи е нула.

В дружеството няма дълготрайни материални активи е ограничения върху правото иа сооственост по групи и следователно тяхната балансовата етойност е нула.

Няма напълно изхабените активи по групи и съответно тяхната отчетната стойност е нула.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМНА е избран линейният метод за амортизация за всички групи амортизнруеми активи. В дружеството няма амортизируеми ДМНА и следователно няма отчетени разходи за амортизации.Прсз отчетния период избраният метод не е променян.

5. Материални запаси

Дружеството няма осчетоводени стоково-мшериалните запаси.

6.Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 13.

Приходите от продажбите и разходите са начислявани в мемента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база ефективен лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят

7.Финансови активи

За 2014 г. в дружеството не са налице договорните права за получаване на парични суми

или размяна на финансови инструменти или някакви други финансови инстументи.

8. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени разходи *и* приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс различен от този, по който са били счетоводно отразени.

9. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия съществуват взаимоотношения между свързани лица.

10. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

11. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна загуба, която след преобразуване по годишна данъчна декларация облагаемата печалба е нулева величина. Временни разлики не са отчитани.

Текущият разход за данък на дружеството е в размер на 0 /нула / лева.

12. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития

Съставител: Ръководител:

ЛЕНГОРАГРОИНВЕСТСТРОЙ ООД ВАРНА