ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2013 Г. НА „ВИРГО" АД

1. Обща корпоративна информация.

"ВИРГО" АД е регистрирано в Хасковски окръжен съд по фирмено дело № 253 по описа за 1994 г. Капиталът на дружеството е 100 хил. лв. и е разпределен на 10 хил. акции. Дружеството е с едностепенна система на управление. Съветът на директорите се състои от 3 (трима) души, които представляват дружеството заедно и поотделно. Седалището на управление на дружеството е гр. Хасково, ул. "В. Левски" № 13. Предметът на дейност на дружеството е отдаване на помещения под наем и търговия със стоки.

2. Описание на приложимата счетоводна политика на финансовия отчет.

2.1. База за изготвяне на финансов отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2013 и 2012 г. са предоставени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни.

Счетоводната политика, изложена по долу, е прилагана последователно за всички периоди, представени в настоящия финансов отчет. При необходимост някои от перата в счетоводния баланс, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2013 год., които са сравнителни данни, в настоящия отчет са преизчислени и рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за 2012 год.

2.3. Оценка и управление на риска

В хода на обичайната дейност дружеството не е изложено на различни финансови рискови.

2.3.1. Валутен риск

Дейността на дружеството се осъществява в България-отдаване на помещения под наем и закупуване на стоки от чужбина.Стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите в български левове .

2.3.2. Лихвен риск

За текущата си дейност дружеството използва кредити.

2.3.3. Ценови риск

Цените на стоките и услугите ,които дружеството предоставя са съобразени с пазарните условия и отразяват финансово икономически промени в икономиката.

2.3.4. Кредитен риск

Дружеството събира своите вземания от клиентите на основа на сключени договори,поради което ръководството не счита,че съществуват значими кредитни рискове.

2.4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

2.4.1. Дълготрайни материални активи.

Дълготрайните материални активи са оценени по цени на придобиване.

В баланса те са показани по отчетна стойност, намалени с натрупаната амортизация. За текущия отчетен период няма промяна в прилагания линеен метод на амортизация за всички материални дълготрайни активи. Прилаганите амортизационни норми са както следва:

Група активи	Амор. норми%
1. Сгради, съоръжения и предавателни устройства	25 год. 4%
2. Машини, оборудване и апаратура	5 год. 20%
3. Всички други ДМА	6-7 год. 15%

Дълготрайните активи, които не се амортизират (съгласно Закона за счетоводство и др. нормативни актове) са земите и разходите за придобиване на материални активи.Дружеството е приело праг на съществена стойност 700 лв.за дълготрайни материални и нематериални активи.Активите под този праг не са отписани от САПлан.

2.4.2. Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване намалена с начислената амортизация.

2.4.3. Материални запаси.

Към 31.12.2013 г. дружеството има налични материални запаси.

2.4.4. Паричните средства са в размер на 9 хил. лв. и са оценени по номиналната им стойност.

2.4.5. Вземанията са представени по номинална стойност и са оценени по стойността на тяхното възникване. Не е извършена обезценка по реда на СС36 – Обезценка на активи. Вземанията са в размер на 315 хил. лв. , от които . до 1 година.

2.4.6. Задълженията са оценени по стойността на тяхното възникване. В баланса на дружеството към 31.12.2013 г. като краткосрочни задължения е представена сумата от 646 хил. лв.,от които са задължения до 1 година-358хл.лв.

2.4.7. Акционерен капитал.

През отчетния период 2013 г. няма промяна в размера на основния капитал разпределен по акционери е както следва:

Акционери	Бр. акции	% от кап.	Стойност в лв.
1. Физически лица	10000	100	100000

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

2.4.8. Резерви

Като други резерви са отчетени 13 хил. лв.

2.5. Признаване на приходите и разходите.

Приходи от дейността

Приходите се отчитат при спазване на счетоводния принцип за текущо начисляване т.е. в момента на тяхното възникване в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и СС 18. Общо приходите от дейността са размер на 420хил. лв. при отчетени за 2012 г. 511 хил. лв.

Разходи за дейността

Общо разходите за дейността са в размер на 395 хил. лв. за 2013 г. и 497 хил. лв. за 2012 г. При отчитане на разходите дружеството прилага принципа на начисляването. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията за прилагане и следствена връзка между тях.

2.6. Данък върху печалбата

Данъчното облагане на дружеството се извършва съгласно изискванията на българското законодателство. Данъчната основа се определя като счетоводната печалба се преобразува съгласно ЗКПО за данъчни цели. Данъчната ставка е 10%,като за 2012г. той е бил на същото равнище.Данъчната ставка за 2013г.остава непроменена. При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се дължат отсрочни данъчни активи и пасиви.

Дружеството отчита счетоводна печалба от дейността 24828.30 лв. и данъчна печалба 25449.25лв.

2.7. Сделки със свързани лица

Дружеството има сделки със свързани лица

2.8. Събития след отчетния период

Годишният финансов отчет е съставен към 31 декември 2013г.През периода 01.01.2014г до 25.02.2014г не са настъпили събития,които следва да бъдат оповестени.

25.02.2014 г.

Ръководител: .....