

“ЕЛЕКТРОНИКА-СОФИЯ” АД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2024

I. Обща информация.

“Електроника-София” АД е акционерно дружество, регистрирано в Агенция по вписванията с ЕИК 831647837, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Коста Лулчев” № 58А.

Предметът на дейност на “Електроника-София” АД е търговия със стоки и услуги за населението, отдаване под наем на производствени и административни помещения, складове и други застроени и незастроени недвижими имоти, строителство и предприемачество, както и всякаква друга дейност, за която няма забран със закон. Дружеството е с едностепенна система за управление - Съвет на директорите.

Съветът на директорите има следния състав:

- “Делта сървиз Провайдер” ЕООД, ЕИК 203566105
- “Пейпър Индъстри” ЕООД, ЕИК 201959519
- “Грандисимо” ЕООД, ЕИК 203415740
- Людмила Танова Танкова

На 30.09.2022 г. в съвета на директорите на Електроника – София АД е вписана Людмила Танкова като нов член на съвета.

Дружеството се представлява от изпълнителния директор “Грандисимо” ЕООД чрез физическото лице Явор Асенов Каменов.

II. Преглед на стопанската дейност на дружеството през 2024 г..

Дейността на “Електроника-София” АД през 2024 г. се осъществява в следните основни направления:

1. През отчетната 2024 г. Дружеството отчита приходи свързани с участието си като член на Надзорния съвет на “Завод за телефонна апаратура” АД в размер на 430 хил.лв.
2. Дружеството през 2024 г. отдава под наем активи – помещения, офиси и ресторантьорско оборудване – 71 хил.лв.
3. Дружеството през 2024 г. продава ДМА –имот находящ се в с.Шкорпиловци, представляващ земя и 14 броя бунгала, като прихода от продажбата на тези активи е 235 хил.лв.
4. Дружеството през 2024 г. продава ресторантьорско оборудване, като прихода е 196 хил.лв.
4. През отчетната 2024г. “Електроника-София” АД отчита и други приходи в размер на 5 хил.лв., които са от префактуриране на наематели такса битови отпадъци и отписани задължения.

“Електроника-София” АД приключи финансовата 2024 година с положителен финансов резултат, както следва: счетоводна печалба 1 283 хил. лв., данъчна печалба

715 хил.лв., полагащ се корпоративен данък 10% - 72 хил.лв. и финансов резултат след данъчно преобразуване балансова печалба – 1 211 хил. лв.

Структура на основния капитал

Основния капитал на дружеството е в размер на 330 499 /Триста и тридесет хиляди четиристотин деветдесет и девет/ лева, разпределен в 330 499 броя поименни обикновени акции с право на глас с номинал 1 лева всяка.

Собственици и притежатели на акциите на “Електроника-София” АД са следните лица:

1. Jubal Investment AG, Switzerland – 309 845 броя акции.

2. Физически лица 1 075 бр. със сума акции 20 654 броя.

Към 31.12.2024г. “Електроника-София” АД има участия в следните дъщерни и асоциирани предприятия:

1. “Делта сървиз Провайдер” ЕООД – размер на участието в капитала 97 200 лв. -14.46%

2. “Грандисимо” ЕООД – размер на участието в капитала 1000 лв. -100%

3. “Имокристал” ЕООД – размер на участието в капитала 596 528.15лв.-100%.

4. “Завод за Телефонна апаратура”АД гр. Банско – размер на участие в капитала на дружеството 32.98%. на стойност 872 613,11 лв. В резултат на търговско преобразуване отделяне на предприятие на “Завод за Телефонна апаратура”АД през 2024 г., част от активите на “Завод за Телефонна апаратура”АД са отделени в ново предприятие Имо 3ТА АД, в резултат на което стойността на инвестицията в “Завод за Телефонна апаратура”АД е намаляла с 203 093,39 лв. Търговското преобразуване чрез отделяне е вписано в Агенция по Вписванията на 08.11.2024 г.

5. Варна Тауър ООД – размер на участието в капитала е 1 500 000 лв. – 99,985% - придобити 330 570 бр. дружествени дялове на 07.07.2022 г.

6. Имокристалпарк ЕАД – размер на участието в капитала е 101лв. – 0,005%.

7. Имо 3ТА АД – размер на участието в капитала 203 093,39 лв. – 32,98 % - това участие е придобито в резултат на търговско преобразуване отделяне на предприятие на “Завод за Телефонна апаратура”АД, вписано в Агенция по Вписванията на 08.11.2024 г.

8. Божур Вилидж ЕООД - размер на участието в капитала е 5000 лв. – 100 %. - придобити 500 бр. дялове на 18.12.2024 г.

9. На 25 ноември 2024 година в Търговския регистър към Агенцията по вписванията е вписано преобразуване чрез вливане в Електроника-София АД на дъщерното дружество Пейпър Индъстри ЕООД.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2024 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки. Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие. Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Персонал

Към датата на отчета Дружеството няма назначени служители на трудов договор.

Рискове за дейността

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- Валутен риск;
- пазарен риск.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки и продажби и поемане на заеми различни от функционалната валута, основно в щатски долари.

Дружеството няма сделки през 2024г. (не се очакват и през 2025г.), както и не отчита вземания, задължения и парични средства към 31.12.2024г., във валута различна от BGN и Euro. Дружеството работи с валута Euro и има големи вземания в Euro затова може да се каже, че няма валутен риск.

III. Анализ на финансовите и нефинансовите показатели за дейността на дружеството.

Основни показатели за финансово – счетоводен анализ за 2024 г.

Резултати от дейността:

	2024 г. хил. лв.	2023 г. хил. лв.	Увеличение спрямо 2023 хил. лв.	Намаление спрямо 2023 хил. лв.
Намаление на запасите от продукция	0	0		
Разходи за материали	0	0		
Разходи за външни услуги	121	126		5
Разходи за амортизации	2	6		4
Разходи за възнаграждения	15	15		
Разходи за осигуровки	3	2	1	
Други разходи:	115	163		48
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	98	117		19
Общо финансови разходи	93	87	6	

Общо разходи за дейността	349	399		50
Счетоводна печалба/загуба	1283	827	456	
<i>Разходи за данъци</i>	72	42	30	
Печалба/загуба след облагане с данъци	1 211	785	426	
Приходи от стоки	196	0	196	
Приходи от Услуги	430	430		
Приходи от продажби на ДМА	235	45	190	
Приходи други	76	208		132
Общо финансови приходи	695	543	152	
Общо приходи от дейността	1632	1226	406	

През 2024г. общите разходи за дейността на дружеството са намалени с 50 хил. лв. в сравнение с 2023г.

Общите приходи от дейността през 2024г. са увеличени с 406 хил. лв. в сравнение с 2023г.

“Електроника-София” АД приключва финансовата 2024г. с балансова печалба 1211 хил. лв.

	2024 г хил. лв.	2023 г хил. лв.	Увеличени е спрямо 2023 г хил. лв.	Намаление спрямо 2023 хил. лв.
Основен записан капитал	330	330	0	0
Целеви резерви в т.ч.:	1173	1173	0	0
общи резерви - законови	165	165	0	0
други резерви	872	1008	0	136
Натрупана печалба (загуба) м.г.в т.ч.	1138	1138	0	0
неразпределена печалба м.г.	1138	1138	0	0
непокрита загуба м.г.	0	0	0	0
Текуща печалба	1211	785	426	
Общо собствен капитал	3716	3426	290	

Собствения капитал на дружеството е увеличен през 2024 г. с 290 хил. лв. в сравнение с 2023г.

ПОКАЗАТЕЛИ	2022 г. - коефициенти	2023 г. - коефициенти	2024 г. - коефициенти
Обща ликвидност	3,007	1,421	1,708
Бърза ликвидност	3,007	1,421	1,708
Абсолютна ликвидност	0,06	0,0008	0,002

Вземания и задължения на "Електроника-София" АД към 31.12.2024 година:

ВЗЕМАНИЯ:

Нетекущи вземания общо 3514 хил. лв. в т. ч.:

Предоставени заеми на предприятия от групата	- 3475 хил.лв.
Други заеми	- 39 хил.лв.

Текущи вземания – общо 1340 хил. лв, в т.ч.:

1. Вземания от клиенти и доставчици	- 27 хил.лв.
2. Вземания от предприятия от групата	- 820 хил.лв.
3. Вземания от асоциирани предприятия	- 0 хил.лв.
4. Други вземания	- 493 хил.лв.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ:

Нетекущи задължения – общо 3790 хил. лв, в т.ч.:

1. Задължения към предприятия от групата	– 787 хил.лв.
2. Задължения по търговски заеми	– 3003 хил.лв.
3. Задължения свързани с асоциирани предприятия	- 0 хил.лв.

Текущи задължения – общо 832 хил. лв, в т.ч.:

1. Задължения към доставчици	- 32 хил.лв.
2. Задължения към предприятия от групата	- 0 хил.лв.
3. Задължения свързани с асоциирани предприятия	- 337 хил.лв.
4. Задължения към персонала	- 1 хил.лв.
5. Задължения към осигурителни предприятия	- 0 хил.лв.
6. Данъчни задължения	- 82 хил.лв.
7. Други задължения	- 380 хил.лв.

IV. Важни събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет - няма.

V. Бъдещо развитие на "Електроника-София" АД през 2025 година и очаквани финансови резултати:

"Електроника-София" АД, си поставя като основни цели в дейността:

- Качество на управление на активите;
- Изпълнение на законовата рамка;
- Развитие и разнообразяване на предлаганите услуги
- Разширяване на пазарното присъствие за продажби на стоки
- Реализиране на нови проекти
- Търсене на клиенти за отдаване под наем на паркоместа.

През 2025 година "Електроника-София" АД ще осъществява дейности свързана с участие в управлението на "Завод за телефонна апаратура" АД гр. Банско, продажби на останалите паркоместа, извършване на счетоводни и консултантски услуги и реализиране на нови проекти.

Основната задача на ръководството е увеличаване на ефективността на Дружеството, генериране на допълнителни ликвидни средства за посрещане на плащанията и задълженията на Дружеството.

Проучване на нови външни пазари, предлагане на нови услуги, като в крайна сметка основната цел е увеличаване на нетната печалба.

VI. Информация за нормативни задължения свързани с екологията.

Дружеството и осъществяваната от него дейност не подлежи на специална регулация съгласно нормативната уредба на Република България в областта на екологията.

VII. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност не са извършвани.

VIII. Информация по чл. 187д от ТЗ

1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлени през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената по която е станало придобиването или прехвърлянето – няма такива.
2. Основанието за придобиванията, извършени през годината – няма
3. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват – няма такива.

IX. “Електроника-София” АД няма регистрирани и притежавани клонове.

X. Информация по чл. 247, ал.2 от Търговския закон

В устава на Дружеството не са предвидени специални права, по силата на които членовете на Съвета да придобиват акции и облигации на Дружеството.

През 2024г. са начислени и изплатени възнаграждения на член от Съвета на директорите на дружеството в размер на 15 хил.лв. Останалите членове не са получавали възнаграждения през 2024 г.

22.04.2025 г.

Изпълнителен директор:

“Грандисимо” ЕООД чрез

Явор Каменов

