УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ИСТИНСКИ КАРТИНИ“

Днес, 08.04.2025 г., в гр. София долуподписаната МАРИАНА СЛАВЧЕВА ЧОРБАДЖИЙСКА ЕГН [redacted], притежаващ лична карта № [redacted], издадена на [redacted] и постоянен адрес: област София. Община Столична, жк Левски В, бл.4, вх. Г, ап.74, в качеството ми на едноличен собственик на капитала

СЕ ДОГОВОРИХ ЗА СЛЕДНОТО:

ГЛАВА I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С този дружествен договор образувам еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование ИСТИНСКИ КАРТИНИ ЕООД.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: : област София. Община Столична, жк Сердика, бл.16, ет.12, ап.48

Дружеството не се ограничава със срок или прекратително условие.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е:

Вътрешна и външна търговия, Създаването, разпространението и опазването на културни ценности в областта на театъра, музиката, киното, аудиовизията, литературата, художествения превод, танца, цирка, пластичните изкуства, архитектурата, дизайна, фолклора, включително опазването на културно-историческото наследство и всякакви дейности, незабранени със закон, производство и търговия с промишлени, хранителни, посреднически и комисионерски услуги, рекламна дейност, маркетингови услуги, посредничество при сделки с недвижими имоти, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина, вътрешен и международен туризъм, и всички други търговски дейности, незабранени със закон.

Чл. 5. С решение на едноличния собственик на капитала, дружеството може:

- да създава клонове на дружеството както в страната, така и в чужбина;
- да участвува в различни обединения на търговски дружества, консорциуми, холдинги и др.:
- да бъде прехвърлено чрез сделка като съвкупност от права, задължения и ф а кт и ч ес к и от н о ш е н и я.

ГЛАВА II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (I) Капиталът на едноличното дружество с ограничена отговорност е в размер на 10,00 (десет) лева.

(2) Капиталът в размер на 10 (десет) дяла, със стойност по 1,00 (един) лева всеки дял поотделно.

Чл. 7. Дяловете са собственост на едноличния собственик на капитала **Мариана Славчева Чорбаджийска, ЕГН** [redacted]

Чл. 8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на пови съдружници.

Чл. 9. (I) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на едноличния собственик на капитала за изменение на дружествения договор при спазване на изисквания та на закона.

(2) Капиталът не може да бъде намаляван под 2 лева, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 1 лев.

Чл. 10. (I) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства едноличния собственик на капитала може да направи допълнителни парични вноски за определен срок.

ГЛАВА III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 11. Едноличния собственик на капитала има право:

1. Да участвува в управлението на дружеството;
2. Да участвува в разпределението на печалбата;
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, лично или чрез пълномощник;
4. Да преглежда по всяко време книжата на дружеството и да се снабдява с препис-извлечение от тях;
5. Да получи дивидент;
6. Да получи ликвидационен дял:

Чл. 12. едноличния собственик на капитала е длъжен:

1. Да изплати или внесе дяловата или допълнителната си вноска, съобразно определените срокове;
2. Да участвува в работата на дружеството и да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. Да пази тайните на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускане на дружеството.

Чл. 13. Едноличния собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл. 14. Едноличния собственик на капитала може да бъде представляван от пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно.

Чл. 15. Едноличния собственик на капитала не може да иска реален дял от имуществото на дружеството докато същото съществува. Той има право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си.

ГЛАВА IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. (I) Органи на дружеството са:

I. У прави тел.

(2) Управителят може да не е съдружник.

Чл. 17. (I) Управителят има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници:
3. даване на съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или на нов

съдружник;

4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски;

5. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;

6. определяне на парични фондове;

7. откриване на клонове на дружеството;

8. обединяване е други търговски дружества;

9. прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;

10. избиране на управител, както и на контрольор, ако едноличния собственик на капитала реши да бъде назначен такъв;

I 1. внасяне па допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;

12. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;

13. предявяване на искове срещу управителя и контрольора и назначаване представител за водене на делата;

14. назначаване ликвидатори на дружеството;

15. определяне организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред. като за целта се одобряват правилници;

16. разпределяне печалбата.

17. За взетите решения се съставя само писмен протокол, без да се изисква нотариално заверяване на подписите, включително и в изпълнение на член 137 ал.4 от ТЗ

Чл. 18. Спесимен за разпореждане със сметките на дружеството в обслужващите банки имат едноличния собственик на капитала и управителят, ако същият не е съдружник.

ГЛАВА V. УПРАВИТЕЛ

Чл.19 Едноличния собственик на капитала избира за управител на **ИСТИНСКИ КАРТИНИ ЕООД – Мариана Славчева Чорбаджийска, ЕГН** [redacted]

Дружеството ще се управлява и представлява от избраният управител, при условията на чл. 142 от Търговския закон на България.

ГЛАВА VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл. 20. (1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:

1. Баланс, от който да се вижда истинското стопанско положение на дружеството;
2. Сметка "123 (печалби и загуби)".

(3) Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от едноличния собственик на капитала, придружен от отчетен доклад изготвен от управителя.

(4) Ако едноличния собственик на капитала определи контрольор, към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контрольора.

Чл. 21. (1) Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна

печалба се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията за задължения на дружеството.

(2) Чистата печалба се разпределя както следва:

1. Определят се съответните отчисления от фондовете;
2. Оставащата част от печалбата се разпределя от едноличния собственик на капитала.

(3) Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него - от допълнителни средства, внесени от едноличния собственик на капитала или чрез кредит.

Чл. 22. Дружеството може да получава кредити в български лева или валута от български и чуждестранни организации, институции, банки и др.

Чл. 23. По решение на едноличния собственик на капитала дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

ГЛАВА VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 24. Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията на закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България

Едноличен собственик на капитала:

Мариана Славчева Чорбаджийска