У С Т А В
НА
ЕДНОЛИЧНО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО
С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ДЕЛТА ПРОПЪРТИС Д8" ЕООД, ЕИК 205963739

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Статут

Чл. 1. Дружеството е юридическо лице, създадено за неопределен срок.

Цел

Чл. 2. Целта на дружеството е успешно да реализира предмета си на дейност.

Фирма

Чл. 3./1/ Дружеството ще осъществява своята дейност под името „ДЕЛТА ПРОПЪРТИС Д8" ЕООД, ЕИК 205963739.
/2/ Дружеството се образува за неопределен срок.

Седалище и адрес на управление

Чл. 4./1/ Седалището на дружеството е в град София, Република България.
/2/ Дружеството е с адрес на управление град София, ул.„Врабча" №12, вх.„Б", ет.5.

Предмет на дейност

Чл. 5. Предметът на дейност на дружеството е: сделки с недвижими имоти, извършване на всички видове строителни дейности, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.

Капитал и дялове

Чл. 6/1/. Дружественият капитал е в размер на 100 /сто/лева, внесен изцяло.
/2/ Дружественият капитал е разделен на 100 /сто/ дяла, всеки един от които на стойност 1 /един/лев.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е

Чл. 8. Прехвърлянето на дяловете става по установения в закона ред.

II. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. /1/ Едноличният собственик на капитала на дружеството решава въпросите от компетентността на общото събрание, съгласно чл. 137, ал. 1 от ТЗ.

/2/ Дружеството се управлява от управителя

Вписване на решенията

Чл. 10. Решенията на едноличния собственик на капитала на дружеството, които се отнасят до вписванията по чл. 119, ал. 2 от ТЗ, трябва да бъдат вписани в Търговския регистър към Агенцията по вписвания.

Представителство

Чл. 11. Дружеството се представлява от управителя

Дружествени книги

Чл. 12. /1/ Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на общото събрание.
/2/ В книгата за дяловете се вписват размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

Проверители

Чл. 13. /1/ Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители – дипломирани експерт-счетоводители.
/2/ Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет.
/3/ Проверителите се избират от едноличния собственик на капитала преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на фирмената тайна.

III. КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Дружеството може да разкрива свои клонове по реда и при условията, предвидени в чл. 17 от Търговския закон.

IV. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

§ 1. За неуредени в настоящия устав въпроси се прилага действащото в Република България гражданско законодателство.
§ 2. Уставът на „ДЕЛТА ПРОПЪРТИС Д8" ЕООД е приет с протоколно решение от 22.11.2021 год. на едноличния собственик на капитала на дружеството.

Едноличен собственик на капитала :

_____ **/Диян Деянов/**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА