УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 16.01.2026г. в гр. София, едноличният собственик на капитала прие настоящият учредителен акт на основание чл.147 ТЗ и въз основа на учредителното събрание от същата дата, със следното съдържание:

1. Едноличен собственик на капитала на дружеството е:

   Ахмед Юмер Ахмед, ЕГН [redacted] дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност, юридическо лице, отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

2. Дружеството е с фирма „АХСИМ СТРОЙ“: с транслитерация "Ahsim stroi" Ltd.

3. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. София 1680, р-н Красно село, ж.к Борово, ул. "Света Марина", бл. 215, ет. 1.

4. Дружеството има за предмет на дейност: Строителство, ремонтни и довършителни строителни дейности, монтажни дейности, управление и търговия с недвижими имоти, вътрешно и външно търговска дейност, търговия със стоки в първоначален и обработен вид, консултантска дейност, вътрешен дизайн, транспортна и спедиторска дейност, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

5. Дружеството се учредява за неопределен срок.

6. /изм.01.2026г./ Капиталът на Дружеството е в размер на 5 евро, разделен на 5 дяла с номинална стойност от 1 евро. Към момента на подаване на документите за регистрация в ТР капиталът на дружеството е внесен изцяло.

7. Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, като капиталът не може да бъде под законоустановения минимум.

8. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл.137 ал.1 ТЗ. Дружеството се управлява и представлява от Управител.

9. Управителят ръководи дейността на дружеството и решава всички въпроси извън компетентността на едноличния собственик. Управителят е освободен от забраните по чл.142 ТЗ.

10. За вземане на решенията по смисъла на чл.137 ал.1 т.2, 4, 5 и 7, вр. с ал.4 ТЗ (Приемане и изключване на съдружници; даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; Вземане на решения за намаляване и увеличаване на капитала; Избиране на управителя, определяне на възнаграждението му и освобождаване от отговорност; Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях) се изисква обикновена писмена форма, но не и нотариална.

11. Дружеството се прекратява: По решение на едноличния собственик на капитала; При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност; При обявяване в несъстоятелност; По решение на съд, в предвидените от закона случаи;

12. При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия учредителен акт на дружеството.

13. Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Едноличен собственик на капитала: _____

Scanned with CamScanner