

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Отчетна единица | Земя Инвест ЕООД |
| Област          | Сливен           |
|                 |                  |

|           |
|-----------|
| БУЛСТАТ   |
| 119623845 |

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**КЪМ 31.12.2016 г.**

| АКТИВ                                                                                          |              |                |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                                                         | Код на реда  | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                                                                |              | текуща година  | предходна година |
| а                                                                                              | б            | 1              | 2                |
| <b>А. Записан, но невнесен капитал</b>                                                         | <b>01000</b> |                |                  |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                        |              |                |                  |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                  |              |                |                  |
| Продукти от развойна дейност                                                                   | 02110        |                |                  |
| Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 02120        |                |                  |
| в това число:                                                                                  |              |                |                  |
| За водноелектрически централи                                                                  | 02121        |                |                  |
| За вятърни генератори                                                                          | 02122        |                |                  |
| За слънчеви колектори                                                                          | 02123        |                |                  |
| За термопомпи                                                                                  | 02124        |                |                  |
| Търговска репутация                                                                            | 02130        |                |                  |
| Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               | 02140        |                |                  |
| в т.ч. предоставени аванси                                                                     | 02141        |                |                  |
| <b>Общо за група I</b>                                                                         | <b>02100</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                       |              |                |                  |
| Земи и сгради                                                                                  | 02210        | 0              | 0                |
| Земи                                                                                           | 02211        |                |                  |
| Сгради                                                                                         | 02212        |                |                  |
| Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 02220        |                |                  |
| в това число:                                                                                  |              |                |                  |
| За водноелектрически централи                                                                  | 02221        |                |                  |
| За вятърни генератори                                                                          | 02222        |                |                  |
| За слънчеви колектори                                                                          | 02223        |                |                  |
| За термопомпи                                                                                  | 02224        |                |                  |
| Съоръжения и други                                                                             | 02230        |                |                  |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес                                   | 02240        |                |                  |
| в т.ч. предоставени аванси                                                                     | 02241        |                |                  |
| <b>Общо за група II</b>                                                                        | <b>02200</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                       |              |                |                  |
| Акции и дялове в предприятия от група                                                          | 02310        |                |                  |
| в т.ч. в нефинансови предприятия, вкл. центр. управления                                       | 02311        |                |                  |
| Предоставени заеми на предприятия от група                                                     | 02320        |                |                  |
| Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              | 02330        |                |                  |
| в т.ч. в нефинансови предприятия, вкл. центр. управления                                       | 02331        |                |                  |
| Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                | 02340        |                |                  |
| Дългосрочни инвестиции                                                                         | 02350        |                |                  |



|                                             |              |          |          |
|---------------------------------------------|--------------|----------|----------|
| в т.ч.                                      |              |          |          |
| Дългови ценни книжа (облигации)             | 02351        |          |          |
| Капиталови цинни книжа (акции и дялове)     | 02352        |          |          |
| Инвестиционни имоти                         | 02353        |          |          |
| Други заеми                                 | 02360        |          |          |
| Изкупени собствени акции номинална стойност | 02370        |          |          |
| <b>Общо за група III</b>                    | <b>02300</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                 | <b>02400</b> |          |          |
| <b>Общо за раздел Б</b>                     | <b>02000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

| АКТИВ                                                 |              |                |                  |
|-------------------------------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                | Код на реда  | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                       |              | текуща година  | предходна година |
| а                                                     | б            | 1              | 2                |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                |              |                |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                           |              |                |                  |
| Суровини и материали                                  | 03110        | 60             | 60               |
| Незавършено производство                              | 03120        |                |                  |
| в т.ч. млади животни и животни за уговяване и разплод | 03121        |                |                  |
| Продукция и стоки                                     | 03130        | 19             | 19               |
| Продукция                                             | 03131        | 14             | 14               |
| Стоки                                                 | 03132        | 5              | 5                |
| Предоставени аванси                                   | 03140        |                |                  |
| <b>Общо за група I</b>                                | <b>03100</b> | <b>79</b>      | <b>79</b>        |
| <b>II. Вземания</b>                                   |              |                |                  |
| Вземания от клиенти и доставчици                      | 03210        | 77             | 77               |
| в т.ч. над 1 година                                   | 03211        | 77             | 77               |
| Вземания от предприятия от група                      | 03220        |                |                  |
| в т.ч. над 1 година                                   | 03221        |                |                  |
| Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 03230        |                |                  |
| в т.ч. над 1 година                                   | 03231        |                |                  |
| Други вземания                                        | 03240        | 75             | 75               |
| в т.ч. над 1 година                                   | 03241        | 75             | 75               |
| <b>Общо за група II</b>                               | <b>03200</b> | <b>152</b>     | <b>152</b>       |
| <b>III. Инвестиции</b>                                |              |                |                  |
| Акции и дялове в предприятия от група                 | 03310        |                |                  |
| Изкупени собствени акции номинална стойност           | 03320        |                |                  |
| Други инвестиции                                      | 03330        |                |                  |
| в т.ч.                                                |              |                |                  |
| Дългови ценни книжа (облигации)                       | 03331        |                |                  |
| Капиталови цинни книжа (акции и дялове)               | 03332        |                |                  |
| Инвестиционни имоти                                   | 03333        |                |                  |
| <b>Общо за група III</b>                              | <b>03300</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>IV. Парични средства</b>                           |              |                |                  |



|                                                     |              |            |            |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------|------------|
| Касови наличности и сметки в страната               | 03410        | 9          | 77         |
| Касови наличности в лева                            | 03411        |            |            |
| Касови наличности във валута (левава равностойност) | 03412        |            |            |
| Разплащателни сметки                                | 03413        | 9          | 77         |
| Блокирани парични средства                          | 03414        |            |            |
| Парични еквиваленти                                 | 03415        |            |            |
| Касови наличности и сметки в чужбина                | 03420        | 0          | 0          |
| Касови наличности в лева                            | 03421        |            |            |
| Касови наличности във валута                        | 03422        |            |            |
| Разплащателни сметки във валута                     | 03423        |            |            |
| Блокирани парични средства във валута               | 03424        |            |            |
| <b>Общо за група IV</b>                             | <b>03400</b> | <b>9</b>   | <b>77</b>  |
| <b>Общо за раздел В</b>                             | <b>03000</b> | <b>240</b> | <b>308</b> |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                 | <b>04000</b> |            |            |
| <b>Сума на актива (А+Б+В+Г)</b>                     | <b>04500</b> | <b>240</b> | <b>308</b> |

| ПАСИВ                                                       |              |                |                  |
|-------------------------------------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                      | Код на реда  | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                             |              | текуща година  | предходна година |
| а                                                           | б            | 1              | 2                |
| <b>А. Собствен капитал</b>                                  |              |                |                  |
| <b>I. Записан капитал</b>                                   | <b>05100</b> | <b>5</b>       | <b>5</b>         |
| Акционерен капитал                                          | 05110        |                |                  |
| Котираните акции на финансовите пазари                      | 05111        |                |                  |
| Некотираните акции на финансовите пазари                    | 05112        |                |                  |
| Други видове основен капитал                                | 05120        |                |                  |
| в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)               | 05121        |                |                  |
| <b>II. Премии от емисии</b>                                 | <b>05200</b> |                |                  |
| <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                     | <b>05300</b> |                |                  |
| в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти | 05310        |                |                  |
| <b>IV. Резерви</b>                                          |              |                |                  |
| Законови резерви                                            | 05410        |                |                  |
| Резерв, свързан с изкупени собствени акции                  | 05420        |                |                  |
| Резерв съгласно учредителен акт                             | 05430        |                |                  |
| Други резерви                                               | 05440        | 90             | 90               |
| в т. ч. допълнителни резерви                                | 05441        |                |                  |
| <b>Общо за група IV</b>                                     | <b>05400</b> | <b>90</b>      | <b>90</b>        |
| <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години</b>       |              |                |                  |
| Неразпределена печалба                                      | 05510        | 573            | 573              |
| Непокрита загуба                                            | 05520        | (583)          | (583)            |
| <b>Общо за група V</b>                                      | <b>05500</b> | <b>(10)</b>    | <b>(10)</b>      |
| <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                          | <b>05600</b> |                |                  |
| <b>Общо раздел А</b>                                        | <b>05000</b> | <b>85</b>      | <b>85</b>        |
| <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                      |              |                |                  |
| Провизии за пенсии и други подобни задължения               | 06100        |                |                  |



|                                           |              |          |          |
|-------------------------------------------|--------------|----------|----------|
| Провизии за данъци                        | 06200        |          |          |
| в т.ч. отсрочени данъци                   | 06210        |          |          |
| Други провизии и сходни задължения        | 06300        |          |          |
| <b>Общо за раздел Б</b>                   | <b>06000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>В. Задължения</b>                      |              |          |          |
| Облигационни заеми с отделно посочване на | 07100        | 0        | 0        |
| До 1 година                               | 07101        |          |          |
| Над 1 година                              | 07102        |          |          |
| в това число                              |              |          |          |
| Конвертируеми облигационни заеми          | 07110        |          |          |
| До 1 година                               | 07111        |          |          |
| Над 1 година                              | 07112        |          |          |
| Задължения към финансови предприятия      | 07200        | 0        | 0        |
| До 1 година                               | 07201        |          |          |
| Над 1 година                              | 07202        |          |          |
| Получени аванси                           | 07300        | 0        | 0        |
| До 1 година                               | 07301        |          |          |
| Над 1 година                              | 07302        |          |          |
| Задължения към доставчици                 | 07400        | 115      | 115      |
| До 1 година                               | 07401        |          |          |
| Над 1 година                              | 07402        | 115      | 115      |

| ПАСИВ                                                   |             |                |                  |
|---------------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                  | Код на реда | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                         |             | текуща година  | предходна година |
| а                                                       | б           | 1              | 2                |
| Задължения по полици                                    | 07500       | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07501       |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07502       |                |                  |
| Задължения към предприятия от група                     | 07600       | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07601       |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07602       |                |                  |
| Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 07700       | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07701       |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07702       |                |                  |
| Други задължения                                        | 07800       | 40             | 108              |
| До 1 година                                             | 07801       |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07802       | 40             | 108              |
| в това число:                                           |             |                |                  |
| Към персонала                                           | 07810       | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07811       |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07812       |                |                  |
| Осигурителни задължения                                 | 07820       | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07821       |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07822       |                |                  |

|                                                    |              |            |            |
|----------------------------------------------------|--------------|------------|------------|
| Данъчни задължения                                 | 07830        | 0          | 0          |
| До 1 година                                        | 07831        |            |            |
| Над 1 година                                       | 07832        |            |            |
| <b>Общо за раздел В</b>                            | <b>07000</b> | <b>155</b> | <b>223</b> |
| До 1 година                                        | 07001        | 0          | 0          |
| Над 1 година                                       | 07002        | 155        | 223        |
| <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди</b> | <b>08000</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| в това число:                                      |              |            |            |
| Финансирания                                       | 08001        |            |            |
| Приходи за бъдещи периоди                          | 08002        |            |            |
| <b>Сума на пасива (А+Б+В+Г)</b>                    | <b>08500</b> | <b>240</b> | <b>308</b> |

Дата: 23.01.2017г

Ръководител: ЕЛЕНА НИКОЛОВА ВЕЛКОВА  
Съставител: ЕЛЕНА НИКОЛОВА ВЕЛКОВА  
(име, презиме, фамилия)

(подпис)



|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| Отчетна единица: | <b>ЗЕМЯ ИНВЕСТ ЕООД</b> |
| Гр. (с.)         | <b>СЛИВЕН</b>           |
| Община:          | <b>СЛИВЕН</b>           |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 119623845           |

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**ЗА 2016 година**

| Наименование на приходите                                                                                      | Код на реда  | Сума - хил. лв. |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                                |              | текуща година   | предходна година |
| а                                                                                                              | б            | 1               | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                              |              |                 |                  |
| <b>I. Разходи за оперативна дейност</b>                                                                        |              |                 |                  |
| Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                  | 10100        | 0               | 0                |
| Разходи за суровини, материали и външни услуги                                                                 | 10200        | 0               | 0                |
| Суровини и материали                                                                                           | 10210        | 0               | 0                |
| Външни услуги                                                                                                  | 10220        | 0               | 0                |
| Разходи за персонала                                                                                           | 10300        | 0               | 0                |
| в това число:                                                                                                  |              | 0               | 0                |
| Разходи за възнаграждения                                                                                      | 10310        | 0               | 0                |
| в т. ч. компенсиреми отпуски                                                                                   | 10311        | 0               | 0                |
| Разходи за осигуровки                                                                                          | 10320        | 0               | 0                |
| от тях: осигуровки, свързани с пенсии                                                                          | 10321        |                 |                  |
| Разходи за амортизация и обезценка                                                                             | 10400        | 0               | 0                |
| Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи                             | 10410        | 0               | 0                |
| в това число:                                                                                                  |              |                 |                  |
| Разходи за амортизация                                                                                         | 10411        | 0               | 0                |
| Разходи за обезценка                                                                                           | 10412        | 0               | 0                |
| Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                           | 10420        | 0               | 0                |
| Други разходи                                                                                                  | 10500        | 0               | 0                |
| в това число:                                                                                                  |              | 0               | 0                |
| Балансова стойност на продадените активи                                                                       | 10510        | 0               | 0                |
| Провизии                                                                                                       | 10520        |                 |                  |
| <b>Общо за група I</b>                                                                                         | <b>10000</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>II. Финансови разходи</b>                                                                                   |              |                 |                  |
| Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи | 11100        | 0               | 0                |
| в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                       | 11110        | 0               | 0                |
| Разходи за лихви и други финансови разходи                                                                     | 11200        | 0               | 0                |
| в това число:                                                                                                  |              | 0               | 0                |
| Разходи, свързани с предприятия от група                                                                       | 11210        | 0               | 0                |
| Отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                             | 11220        | 0               | 0                |
| <b>Общо за група II</b>                                                                                        | <b>11000</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>                                                                          | <b>14000</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>III. Извънредни разходи</b>                                                                                 | <b>12000</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| в т.ч. за природни и други бедствия                                                                            | 12100        | 0               | 0                |
| <b>Общо разходи (I + II + III)</b>                                                                             | <b>13000</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>                                                     | <b>14100</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>IV. Разходи за данъци от печалбата</b>                                                                      | <b>14200</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>                                                    | <b>14300</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>Г. Печалба (В - IV - V)</b>                                                                                 | <b>14400</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)</b>                                                                      | <b>14500</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |



| Наименование на приходите<br>а                                 | Код на реда<br>б | Сума - хил. лв.    |                       |
|----------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
|                                                                |                  | текуща година<br>1 | предходна година<br>2 |
| <b>А. Приходи</b>                                              |                  |                    |                       |
| <b>I. Приходи за оперативна дейност</b>                        |                  |                    |                       |
| Нетни приходи от продажби                                      | 15100            | 0                  | 0                     |
| Продукция                                                      | 15110            | 0                  | 0                     |
| Стоки                                                          | 15120            | 0                  | 0                     |
| Услуги                                                         | 15130            | 0                  | 0                     |
| в това число:                                                  |                  | 0                  | 0                     |
| Приходи от търговско-посредническа дейност                     | 15131            | 0                  | 0                     |
| Приходи от наеми                                               | 15132            | 0                  | 0                     |
| Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме                   | 15133            | 0                  | 0                     |
| Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | 15200            | 0                  | 0                     |
| Разходи за придобиване на активи по стопански начин            | 15300            | 0                  | 0                     |
| Други приходи                                                  | 15400            | 0                  | 0                     |
| в това число:                                                  |                  | 0                  | 0                     |
| Приходи от финансиране                                         | 15410            | 0                  | 0                     |
| от тях: от правителството                                      | 15411            | 0                  | 0                     |
| Приходи от продажба на суровини и материали                    | 15420            | 0                  | 0                     |
| Приходи от продажба на дълготрайни активи                      | 15430            | 0                  | 0                     |
| <b>Общо за група I</b>                                         | <b>15000</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |
| <b>II. Финансови приходи</b>                                   |                  |                    |                       |
| Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия | 16100            | 0                  | 0                     |
| в т.ч. приходи от участия в предприятия от група               | 16110            | 0                  | 0                     |
| Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи    | 16200            | 0                  | 0                     |
| в т.ч. Приходи от предприятия от група                         | 16210            | 0                  | 0                     |
| Други лихви и финансови приходи                                | 16300            | 0                  | 0                     |
| в това число:                                                  |                  | 0                  | 0                     |
| Приходи от предприятия от група                                | 16310            | 0                  | 0                     |
| Положителни разлики от операции с финансови активи             | 16320            | 0                  | 0                     |
| Положителни разлики от промяна на валутни курсове              | 16330            | 0                  | 0                     |
| <b>Общо за група II</b>                                        | <b>16000</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |
| <b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>                           | <b>19000</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |
| <b>III. Извънредни приходи</b>                                 | <b>17000</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |
| в т.ч. получени застрахователни обезщетения                    | 17100            | 0                  | 0                     |
| <b>Общо приходи (I + II + III)</b>                             | <b>18000</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |
| <b>В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)</b>      | <b>19100</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |
| <b>Г. Загуба (В + IV + V)</b>                                  | <b>19200</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |
| <b>Всичко (Общо приходи + Г)</b>                               | <b>19500</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>              |

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2016 ГОДИНА  
Раздел I. Приходи от оперативна дейност

2016 година  
(Хил. левове)

| Видове<br>а                                                                                                       | Код на реда<br>б | Отчет за годината<br>1 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)                                                        | 15500            | 0                      |
| в т. ч. приходи от населението                                                                                    | 15510            |                        |
| Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител                                                         | 15600            |                        |
| Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430) | 15700            |                        |
| в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти                                                    | 15710            |                        |
| от тях от страни членки на ЕС                                                                                     | 15711            |                        |
| Приходи от услуги на ишлеме                                                                                       | 15800            |                        |
| в т. ч. на чуждестранни клиенти                                                                                   | 15810            |                        |
| Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда**                   | 15900            |                        |
| Приходи от финансиране от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)                   | 15950            | 0                      |

Ръководител: Елена Николова Велкова  
Съставител: ЕЛЕНА НИКОЛОВА ВЕЛКОВА  
(име, презиме, фамилия)

Дата: 23.01.17г  
[Подпис]  
(подпис)



|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| Отчетна единица: | <b>ЗЕМЯ ИНВЕСТ ЕООД</b> |
| Гр. (с.)         | <b>СЛИВЕН</b>           |
| Община:          | <b>СЛИВЕН</b>           |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 119623845           |

## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД за 2016 година

(хил.лв.)

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                                    | Код на реда  | Текущ период |          |             | Предходна година |          |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                                     |              | постъпл.     | плащания | нетен поток | постъпл.         | плащания | нетен поток |
| <b>а</b>                                                                            | <b>б</b>     |              |          |             |                  |          |             |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                         |              |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 61531        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | 61532        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   | 61533        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с лихви, комис., дивиденди и др.                           | 61534        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от полож. и отриц. валутни курс. разлики                             | 61535        |              |          |             |                  |          |             |
| Плащания при разпределения на печалби                                               | 61536        |              |          |             |                  |          |             |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       | 61537        |              |          |             |                  |          |             |
| Други парични потоци от основната дейност                                           | 61538        |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Общо за раздел А</b>                                                             | <b>61530</b> |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                   |              |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       | 61541        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с кратк. финансови активи                                  | 61542        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с лихви, комис., дивиденди и др.                           | 61543        |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   | 61544        |              |          |             | 77               |          | 77          |
| Парични потоци от полож. и отриц. валутни курсови разл.                             | 61545        |              |          |             |                  |          |             |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       | 61546        |              |          |             |                  |          |             |
| <b>Общо за раздел Б</b>                                                             | <b>61540</b> |              |          |             | 77               |          | 77          |



|                                                                      |              |  |    |      |    |  |    |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|--|----|------|----|--|----|
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                        |              |  |    |      |    |  |    |
| Парични потоци от емисия и обр.прид. на ценни книжа                  | 61551        |  |    |      |    |  |    |
| Парични потоци от доп. Вн. и връщ. им на собствениците               | 61552        |  |    |      |    |  |    |
| Парични потоци, свързани с получени или предост. заеми               | 61553        |  | 68 | (68) |    |  |    |
| Парични потоци, свързани с лихви,комис., дивиденди и др.             | 61554        |  |    |      |    |  |    |
| Плащания на задължения по лизингови договори                         | 61555        |  |    |      |    |  |    |
| Парични потоци от полож.и отриц. валутни курсови разл.               | 61556        |  |    |      |    |  |    |
| Други парични потоци от финансовата дейност                          | 61557        |  |    |      |    |  |    |
| <b>Общо за раздел В</b>                                              | <b>61550</b> |  | 68 | (68) |    |  |    |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода ( А + Б + В )</b> | <b>61560</b> |  | 68 | (68) | 77 |  | 77 |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                     | <b>61570</b> |  |    | 77   |    |  | 0  |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                         | <b>61580</b> |  |    | 9    |    |  | 77 |

Дата: 23.01.17г.

Ръководител: ЕЛЕНА НИКОЛОВА БЕЛКОВА  
Съставител: ЕЛЕНА НИКОЛОВА БЕЛКОВА  
(име, презиме, фамилия)

(подпис)



Отчетна единица: ЗЕМЯ ИНВЕСТ ЕООД  
Гр. (с.) СЛИВЕН  
Община: СЛИВЕН

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР  
119623845

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2016 година

(може да не се ползва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                             | код на реда | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |                                 |                         |               | Финансов резултат от миналия период |                  | Текуща печалба/загуба | ОБЩО собствен капитал |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|---------------------------------|-------------------------|---------------|-------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                        |             |                 |                  |                             | Законови | Резервот изкупени собств. акции | Резерв съгл. учред. акт | Други резерви | Нерезервир. печалба                 | Непокрита загуба |                       |                       |
| а                                                                      | б           | в               | г                | д                           | е        | ж                               | з                       | и             | й                                   | к                | л                     | м                     |
| Салдо в началото на отчетния период                                    | 61610       | 5               |                  |                             |          |                                 |                         | 90            | 573                                 | (583)            |                       | 85                    |
| 2. Промени в счетоводната политика                                     | 61620       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 3. Грешки                                                              | 61630       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 4. Салдо след промените в счетоводната политика и                      | 61640       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 5. Изменение за сметка на собствените дялове, в т.ч.:                  | 61650       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| — увеличение                                                           | 61651       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| — намаление                                                            | 61652       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                 | 61660       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 7. Разпределение на печалбата                                          | 61670       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| в т.ч. за дивиденди                                                    | 61671       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 8. Покриване на загуба                                                 | 61680       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                | 61690       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| — увеличение                                                           | 61691       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| — намаление                                                            | 61692       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 10. Други изменения в собствен капитал                                 | 61710       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                  | 61720       | 5               |                  |                             |          |                                 |                         | 90            | 573                                 | (583)            |                       | 85                    |
| 12. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина | 61730       |                 |                  |                             |          |                                 |                         |               |                                     |                  |                       |                       |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)             | 61740       | 5               |                  |                             |          |                                 |                         | 90            | 573                                 | (583)            |                       | 85                    |

Ръководител: ЕЛЕНА БЕЛЧОВА  
Съставител: ЕЛЕНА БЕЛЧОВА  
(име, презиме, фамилия)

Дата: 23.01.17г

(подпис)