СКАЙ ГЕЙТ АД
Съкр. име (предприятие)

СОФИЯ, бул. Сливница 111 вх. 1Д
Град, ул. (№)

Приложение № 1 към СС1
БУЛСТАТ 205199654
Вид собственост Публична

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на СКАЙ ГЕЙТ АД
към 31.12.2019 г.

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Бележка	Сума (в хил. лева) текуща година	Сума (в хил. лева) предходна година
а	б	1	2
Раздел А - Нетекущи (дълготрайни) активи			
Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	3	221	
Общо за група Дългосрочни финансови активи:		221	
Общо за Раздел А - Нетекущи(дълготрайни)активи:		221	
Раздел Б - Текущи (краткотрайни) активи	4		
Вземания	4.1		
Други вземания, в т.ч		1750	
- над 1 година		1750	
Общо за група Вземания:		1750	
Парични средства, в т.ч.	4.2		
- в брой		51	15
- в безсрочни сметки (депозити)		603	1717
Общо за група Парични средства:		654	1732
Общо за Раздел Б - Текущи (краткотрайни) активи:		2404	1732
Сума на актива (А+Б)		2625	1732

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бележка	Сума (в хил. лева) текуща година	Сума (в хил. лева) предходна година
а	б	1	2
Раздел А - Собствен капитал			
Записан капитал	5	2500	50
Резерви	5		
Законови резерви		77	
Общо за група Резерви:		77	
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч	5		
- непокрита загуба		(1)	
Общо за група Печалба (загуба) от минали години:		(1)	
Текуща печалба (загуба)	5	23	(1)
Общо за Раздел А - Собствен капитал:		2599	49
Раздел Б - Задължения			
Задължения към доставчици, в т.ч.	6	23	
- до 1 година		23	
Други задължения, в т.ч.	6	3	1683
- до 1 година		3	1683
- Данъчни задължения, в т.ч.	6	3	
-- до 1 година		3	
- Други /необходимите в горните три пера/ задължения, в т.ч.	6		1683
-- до 1 година			1683
Общо за Раздел Б - Задължения, в т.ч.:		26	1683
- до 1 година		26	1683
Сума на пасива (А+Б)		2625	1732

Дата на изготвяне на финансовия отчет: 30.06.2020 г.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от ръководството на: 07.07.2020 г.

Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител:
МУХАННЕД АЛ-НУАИМИ

Съставител:
ЕЛЕНА СОТИРОВА

СКАЙ ГЕЙТ АД София Sofia SKY GATE JSC

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор
Атанаска Филипова-Сланчева от 20.08.2020 г.
Одиторско дружество, рег. №0122 - "ОДИТ КОНСУЛТ 2004"ООД
Управител - Атанаска Филипова-Сланчева

София Рег. № 122

СКАЙ ГЕЙТ АД

Съставител (предприятие)

СОФИЯ,бул.Симеоновско шосе 89А

Град, селищ ност

Приложение№ 2 към СС1

БУЛСТАТ 205199654

Вид дейност

Покупка,строеж и управление на недвижими имоти

Двустранна форма

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на СКАЙ ГЕЙТ АД
за 2019 година

Наименование на разходите	Бележка	Сума (в хил. лева) текуща година	Сума (в хил. лева) предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		24	
- външни услуги	8.1	24	
2. Други разходи, в т.ч.	8.2	2	
Общо разходи за оперативна дейност (1+2)		26	
3. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.	9	22	10
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		22	10
4. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	9	1	1
Общо финансови разходи (3+4)		23	11
Печалба от обичайна дейност		26	
Общо разходи (1+2+3+4)		49	11
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		26	
Разходи за данъци от печалбата	10	3	
Печалба		23	
Всичко (Общо разходи)		75	11

Наименование на приходите	Бележка	Сума (в хил. лева) текуща година	Сума (в хил. лева) предходна година
а	б	1	2
Б. Приходи			
1. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	7	75	10
-положителни разлики от промяна на валутни курсове		66	10
-приходи от лихви		9	
Общо финансови приходи (1)		75	10
Загуба от обичайна дейност			1
Общо приходи (1)		75	10
Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)			1
Загуба			1
Всичко (Общо приходи)		75	11

Дата на изготвяне на финансовия отчет: 30.06.2020 г.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от ръководството на 07.07.2020 г.

Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител:

МУХАННЕД АЛ-НУАИМИ

СКАЙ ГЕЙТ АД София Sofia SKY GATE JSC

Съставител:

ЕЛЕНА СОТИРОВА

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор

Атанаска Филипова-Сланчева от 20.08.2020 г.

Одиторско дружество, рег. №0122 - "ОДИТ КОНСУЛТ 2004" ООД

Управител - Атанаска Филипова-Сланчева

София Рег. № 122

СКАЙ ГЕЙТ АД
Съставител (предприятие)

СОФИЯ,бул.Симеоновско шосе 89А
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7
БУЛСТАТ 205199654
Вид дейност Покупка,строеж и управление на недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на СКАЙ ГЕЙТ АД
за 2019 година
(по прекия метод)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъплен	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		3	(3)	1693		1693
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	66	1	65		10	(10)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	66	4	62	1693	10	1683
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		221	(221)			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		221	(221)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа				50		50
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	844		844			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		1763	(1763)			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	844	1763	(919)	50		50
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	910	1988	(1078)	1743	10	1733
Д. Парични средства в началото на периода			1732			
Е. Парични средства в края на периода			654			1732

Дата на изготвяне на финансовия отчет: 30.06.2020 г.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от ръководството на: 07.07.2020 г.

Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител: **МУХАННЕД АЛ-НУАИМИ**

Съставител: **ЕЛЕНА СОТИРОВА**

СКАЙ ГЕЙТ АД София Sofia SKY GATE JSC

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор

Атанаска Филипова-Сланчева от 20.08.2020 г.

Одиторско дружество, рег. №0122 - "ОДИТ КОНСУЛТ 2004"ООД

Управител - Атанаска Филипова-Сланчева

София Рег. № 122

СКАЙ ГЕЙТ АД
Съставител (предприятие)

СОФИЯ,бул.Симеоновско шосе 89А
Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1
БУЛСТАТ **205199654**
Вид дейност

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на СКАЙ ГЕЙТ АД
за 2019 година

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	50								(1)		49
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50								(1)		49
3. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	2450			77							2527
- увеличение	2450			2527							4977
- намаление				(2450)							(2450)
4. Финансов резултат за текущия период										23	23
5. Салдо към края на отчетния период	2500			77					(1)	23	2599
6. Собствен капитал към края на отчетния период	2500			77					(1)	23	2599

Дата на изготвяне на финансовия отчет: 30.06.2020 г.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от ръководството на: 07.07.2020 г.

Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от финансовия отчет.

Ръководител: **МУХАННЕД АЛ-НУАИМИ**

Съставител: **ЕЛЕНА СОТИРОВА**

СКАЙ ГЕЙТ АД * София / Sofia * SKY GATE JSC

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор

Атанаска Филипова-Сланчева от 20.08.2020 г.

Одиторско дружество, рег. №0122 - "ОДИТ КОНСУЛТ 2004"ООД

Управител - Атанаска Филипова-Сланчева

СКАЙ ГЕЙТ АД

Съставител (предприятие)

СОФИЯ,бул.Симеоновско шосе 89А

Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1

БУЛСТАТ

Вид дейнс Покупка,строеж и управление на недвижими

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на СКАЙ ГЕЙТ АД
към 31.12.2019 г.

(хил. леви)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация				Последваща оценка			Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	(4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дългосрочни финансови активи															
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		221		221				x	x	x	x	x	x	x	221
Общо за група III		221		221				x	x	x	x	x	x	x	221
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I)		221		221											221

Дата на изготвяне на финансовия отчет: 30.06.2020 г.

Съставител: ЕЛЕНА СОТИРОВА

Ръководител: МУХАННЕД АЛ-НУАИМИ

СКАЙ ГЕЙТ АД * София * SKY GATE JSC