

СИ ЕЛ ЕФ ЕЙ АД
Финансови отчети
31 Декември 2011

С доклад на независимия одитор

СЪДЪРЖАНИЕ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	1
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР	3
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИТЕ	5
БАЛАНС	6
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	7
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	8
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ	9
1. Обща информация	9
2. Значими счетоводни политики	13
3. Дълготрайни материални активи	13
4. Парични средства и еквиваленти	13
5. Свързани лица	13
6. Събития след датата на баланса	13

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ПРАВЕН СТАТУТ И ОРГАНИЗАЦИЯ

"Си Ел Еф Ей" АД ("Дружеството") е учредено в България на проведено учредително събрание на 4.11.2009 година. Седалището и адресът на управление на Дружеството са гр. София, район Красно село, ул. „Стефан Тошев“ 98.

Съгласно устава на Дружеството основната му дейност ще се концентрира върху придобиване на земеделска земя, производство и реализация на селскостопанска продукция, като дружеството може да извършва и всякаква друга дейност, незабранена със закон.

Дружеството е с едностепенна системана управление, състояща се от съвет на Директорите от трима души. Председател на СД е Ангелина Цачева. Изпълнителен директор на Дружеството е Александър Цачев.

Регистрираният капитал на Дружеството възлиза на 120,000 лева и е разпределен на следните класове акции:

- Акции клас А - обикновени поимени акции с право на глас с номинална стойност 1,000 всяка;
- Акции клас Б - привилегирани акции без право на глас с номинална стойност 1,000 лева всяка и с емисионна стойност 2,000 лева.

Всяка акция от клас А дава право на 1% от остатъчната стойност на имуществото на Дружеството при неговата ликвидация, а всяка акция клас Б - 1,5% от от остатъчната стойност на имуществото на Дружеството.

Всяка акция дава право на равен дивидент

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ ФИНАНСОВАТА ГОДИНА

Дружеството не е извършвало активна дейност през финансовата 2011 година.

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ

Ръководството предвижда повишаване на обема на своята дейност през 2012 година. Управлението ще се концентрира върху дейности като придобиване на земеделска земя, производство и реализация на селскостопанска продукция, като основната цел ще бъде задържане или леко увеличение на оперативните разходи в сравнение с нивата от 2011 година..

ИНФОРМАЦИЯТА, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЗ

През отчетната година Дружеството не е придобилаво собствени акции.

ИНФОРМАЦИЯТА, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 247 ОТ ТЗ

През финансовата година членовете на съвета на директорите:

- не са получавали възнаграждения, в качеството им на членове на СД;
- не са сключвали договори по реда на чл. 240б от ТЗ;
- не са придобивали акции дружеството;

ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

Дружеството няма научноизследователска и развойна дейност.

КЛОНОВЕ

Дружеството няма открити клонове

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Дружеството изготвя и представя финансовите си отчети на базата на Националните Стандарти за Малки и Средни Предприятия.

През 2011 година Дружеството е реализирало загуба в размер на 2 хил лева. Активите на Дружеството се състоят от земи (26 хил лв) и парични средства (91 хил лева). Не се отчитат задължения към доставчици и финансови институции

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА СЪСТАВЯНЕТО НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Ръководството на Дружеството е отговорно за съставянето на приложените финансови отчети, а така също и за тяхната пълнота и обективност. Финансовите отчети съдържат суми, които се основават на най-добрата възможна преценка на ръководството.

Финансовите отчети на дружеството са одитирани от г-н Тома Стоилов, дипломиран експерт счетоводител. Ръководството на дружеството е представило на одиторите всички счетоводни записи и документи, изискани от него в хода на одита.

Ръководството на дружеството е установило и поддържа система на вътрешен контрол, която позволява подходящо разделение на функциите, разумна увереност в цялостта и надеждността на финансовите отчети, запазване на активите на дружеството от неоторизирана употреба или продажба, предпазване и разкриване на злоупотреби. Ръководството счита, че установената система на вътрешен контрол позволява да се изпълнят целите поставени по-горе

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма събития след датата на баланса, които да дават отражение на сумите отчетени във финансовите отчети на Дружеството или да налагат оповестяване.

София

Дата: 28.2.2012

Управител: _____



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите на
СИ ЕЛ ЕФ ЕЙ АД
София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на СИ ЕЛ ЕФ ЕЙ АД („Дружеството“), включващ баланс към 31 декември 2011 г. , и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на значимите счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовите отчети

Ръководството е отговорно за изготвянето и честното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия, а така също и за поддържането на такава система на вътрешен контрол, която да позволява изготвянето на финансов отчет, който не съдържа съществени пропуски, несъответствия и отклонения, дължащи се на злоупотреба или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат да се спазват определени етични изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че в разумна степен да е сигурно, че финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Мнение

По наше мнение финансовия отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2011 г., както и резултатите от неговата дейност и паричните му потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия.

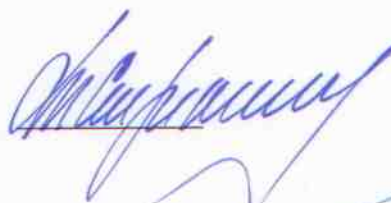
Доклади върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл. 38, ал. 4, ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на Дружеството. Годишният доклад за дейността на Дружеството не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността на Дружеството съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа във годишния финансов отчет за годината завършваща на 31 декември 2011, изготвен в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия. Отговорността за изготвяне на Годишния доклад за дейността на Дружеството се носи от ръководството на Дружеството.

Тома Стоилов,
Регистриран одитор

07.03.2012

1164 София
Ул. Света гора 17



Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИТЕ

Прил.	31.12.2011	31.12.2010
Разходи за външни услуги	(2)	(1)
Оперативна печалба/(загуба)	(2)	(1)
Печалба/(Загуба) преди данъци	(2)	(1)
Разходи за данъци	-	-
Нетна печалба/(загуба)	(2)	(1)

Приложенията са неразделна част от настоящите финансови отчети



Александър Цачев -
изпълнителен директор



Съгласно независим одиторски доклад

Тома Стоилов - регистриран одитор


8.3.2012



СИ ЕЛ ЕФ ЕЙ АД
Финансови отчети
31 Декември 2011

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

БАЛАНС

	Прил.	31.12.2011	31.12.2010
АКТИВИ			
<i>Нетекущи активи</i>			
Дълготрайни материални активи	3	26	14
<i>Общо нетекущи активи:</i>		<u>26</u>	<u>14</u>
<i>Текущи активи</i>			
Парични средства и еквиваленти	4	91	105
<i>Общо текущи активи:</i>		<u>91</u>	<u>105</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>117</u>	<u>119</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Записан капитал		120	120
Неразпределена печалба/(Непокрита загуба)		(1)	-
Текуща печалба		(2)	(1)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	2.11	<u>117</u>	<u>119</u>
ПАСИВИ			
ОБЩО ПАСИВИ		<u>-</u>	<u>-</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>117</u>	<u>119</u>

Приложенията са неразделна част от настоящите финансови отчети


 Александър Цачев -
 изпълнителен директор



Съгласно независим одиторски доклад


 Тома Стоилов - регистриран одитор

7.3.2012



Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	Прил.	31.12.2011	31.12.2010
Парични потоци от оперативната дейност			
Плащания на доставчици		(2)	(1)
Нетни парични потоци от оперативната дейност		(2)	(1)
Парични потоци от инвестиционната дейност			
Покупка на дълготрайни материални активи	3	(12)	(14)
Нетни парични потоци от инвестиционната дейност		(12)	(14)
Парични потоци от финансовата дейност		-	-
Нетни парични потоци от финансовата дейност		-	-
Нетно изменение на паричните средства и еквиваленти		(14)	(15)
Парични средства на 01.01.		105	120
Парични средства на 31.12.	4	91	105

Приложенията са неразделна част от настоящите финансови отчети

Александър Цачев -
 изпълнителен директор



Съгласно независим одиторски доклад

Тома Стоилов - регистриран одитор

7.3.2012



Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

	Прил.	Записан капитал	Непокрита загуба	Общо
Салдо на 01.01.2011		120	(1)	119
Печалби и загуби за периода		-	(2)	(2)
Салдо на 31.12.2011	2.11	120	(3)	117

Приложенията са неразделна част от настоящите финансови отчети

Александър Цачев -
 изпълнителен директор



Съгласно независим одиторски доклад

Том Стоилов - регистриран одитор

4.3.2012



Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Обща информация

“Си Ел Еф Ей” АД (“Дружеството”) е учредено в България на проведено учредително събрание на 4.11.2009 година. Седалището и адресът на управление на Дружеството са гр. София, район Красно село, ул. „Стефан Тошев” 98.

Съгласно устава на Дружеството основната му дейност ще се концентрира върху придобиване на земеделска земя, производство и реализация на селскостопанска продукция, като дружеството може да извършва и всякаква друга дейност, незабранена със закон.

Дружеството е с едностепенна системана управление, състояща се от съвет на Директорите от трима души. Председател на СД е Ангелина Цачева.

2. Значими счетоводни политики

2.1. Изразяване на съответствие

Настоящите финансови отчети са изготвени в съответствие с изискванията на Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия (НСФОМСП или „Националните Стандарти”) в сила от 01.01.2005, изменени и допълнени с ДВ бр. 86 от 2007 в сила от 01.01.2008.

За нерешени въпроси в Националните стандарти, Дружеството е прилагало счетоводни политики в съответствие с Международните Стандарти за Финансово Отчитане, приети от ЕС. Когато това е ставало е надлежно оповестено.

2.2. База за изготвяне

Дружеството изготвя финансовите си отчети на базата на историческата цена.

2.3. Действащо предприятие

Настоящите финансови отчети а изготвени при предположение, че предприятието е действащо.

2.4. Функционална валута и валута на представяне

Отчетната валута на дружеството е българския лев (BGN). Финансовите отчети са представени в хиляди лева.

2.5. Използване на приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовите отчети в съгласие със счетоводните норми изисква използването на субективни оценки, които имат пряко отражение върху оценката на активите и пасивите, показването на условните активи и пасиви, приходите и разходите за отчетния период. Въпреки че тези оценки се базират на най-добрите знания на ръководството, резултатите може да се различават от тези оценки.

Счетоводните политики посочени по-долу са прилагани последователно през всички периоди, представени в настоящите финансови отчети.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.6. Операции в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за приходите и разходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за приходите и разходите.

2.7. Дълготрайни материални активи

(а) Първоначално признаване

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според ръководството на Дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700 лева.

В Дружеството няма дълготрайни материални активи, временно извадени от употреба

(б) Последващи разходи

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на дълготраен материален актив, който се отчита отделно, включително и разходи за основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

(в) Амортизации

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.8. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. В случая на нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.10. Парични средства и еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити с оригинален матуритет от три месеца или по-кратък.

2.11. Капитал

Капиталът е записан по неговата историческа цена. Регистрираният капитал на Дружеството възлиза на 80,000 лева и е разпределен на следните класове акции:

- Акции клас **А** - обикновени поимени акции с право на глас с номинална стойност 1,000 всяка;
- Акции клас **Б** – привилигировани акции без право на глас с номинална стойност 1,000 лева всяка и с емисионна стойност 2,000 лева.

Всяка акция от клас А дава право на 1% от остатъчната стойност на имуществото на Дружеството при неговата ликвидация, а всяка акция клас Б – 1,5% от от остатъчната стойност на имуществото на Дружеството.

Всяка акция дава право на равен дивидент.

2.12. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. Доходи на персонала

Дружеството няма нает персонал.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

2. Значими счетоводни политики (продължение)

2.14. Разходи

Разходите се признават в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми при спазването на принципа на текущото начисляване.

2.15. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

3. Дълготрайни материални активи

	Земи	Общо
Отчетна стойност		
Салдо на 01.01.2011	14	14
Придобити	12	12
Отписани	-	-
Салдо на 31.12.2011	26	26
Амортизация и загуба от обезценка		
Салдо на 01.01.2011	-	-
Начислена през периода	-	-
Отписана	-	-
Салдо на 31.12.2011	-	-
Балансова стойност		
На 01.01.2011	14	14
На 31.12.2011	26	26

4. Парични средства и еквиваленти

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Пари в брой	10	14
Банкови сметки	81	91
Общо:	<u>91</u>	<u>105</u>

Паричните средства към датата на баланса са единствено в лева.

5. Свързани лица

Дружеството не е имало сделки със свързани лица.

6. Събития след датата на баланса

След датата на отчета не са настъпвали събития, които да налагат корекции на сумите, отчетени в настоящите финансови отчети или да налагат оповестяване.