

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния акционер на АГРОВИДА ЕАД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на АГРОВИДА ЕАД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Обръщаме внимание на Раздел „VI. Финансови показатели и принцип предположение за действащо предприятие“ от Справка за оповестяване на счетоводната политика, към индивидуалния финансов отчет, където е оповестено, че текущите пасиви на Дружеството не са покрити с текущи активи. В същият раздел, както и в Доклада за дейността, Ръководството е оповестило, че краткосрочните задължения са основно към дружеството-майка. Оповестен е и ангажимент на едноличния собственик на капитала

да продължи подкрепата си във връзка с план за развитие на дружеството. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Одиторско дружество: ИсаОдит ООД

Управител:

Изабела Джалъзова



Одитор, отговорен за одита:

Изабела Джалъзова



гр. София

6 март 2018 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
АГРОВИДА ЕАД
Към 31.12.2017 г.

Актив

Пасив

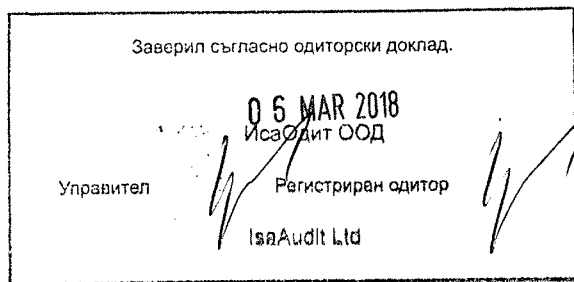
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
Дълготрайни материални активи			Записан капитал	50	50
Зем и сгради, в т.ч.:	1 195	1 255	Резерви		
- земи	525	525	Законови резерви	5	5
- сгради	670	730	Общо резерви:	5	5
Общо ДМА:	1 195	1 255	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	1 195	1 255	- неразпределена печалба	667	744
Б. Текущи (краткотрайни) активи			- непокрита загуба	(213)	(213)
Вземания			Общо натрупана печалба/загуба:	454	531
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	12	23	Текуща печалба (загуба)	(131)	(77)
Вземания по предоставени заеми		54	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	378	509
Общо вземания:	12	77	Б. Задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	12	77	Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	-
			- до 1 година		
			Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	824	822
			- до 1 година	824	822
			Други задължения, в т.ч.:	5	1
			- до 1 година	5	1
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:	829	823
			- до 1 година	829	823
СУМА НА АКТИВА	1 207	1 332	СУМА НА ПАСИВА	1 207	1 332

Дата на съставяне:
София, 19 февруари 2018 г.

Съставител:
Людмил Дончев

Ръководител:

Илиян Илиев



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
АГРОВИДА ЕАД
За 2017 г.

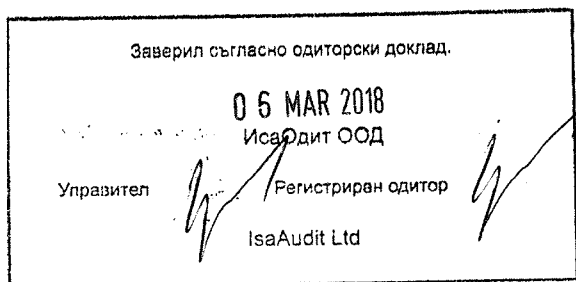
Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	7	7	Нетни приходи от продажби в т.ч.:	-	51
- суровини и материали			- услуги		51
- външни услуги	7	7	Други приходи, в т.ч.:		
Разходи за персонала, в т.ч.:	1	1	Общо приходи от оперативната дейност	-	51
- разходи за възнаграждения	1	1	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	4
- разходи за осигуровки, в т.ч.:			- приходи от лихви		4
- осигуровки свързани с пенсии			Общо финансови приходи	-	4
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	60	60			
- разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	60	60			
разходи за амортизация	60	60			
Други разходи, в т.ч.:	6	6			
Общо разходи за оперативната дейност	74	74			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	57	58			
- разходи, свързани с предприятия от група	57	58			
Общо финансови разходи	57	58			
Общо разходи за обичайната дейност	131	132	Общо приходи от обичайната дейност	-	55
Печалба от обичайната дейност	-	-	Загуба от обичайната дейност	131	77
Общо разходи	131	132	Общо приходи	-	55
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-	Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	131	77
Печалба	-	-	Загуба	131	77
Всичко (Общо разходи)	131	132	Всичко (Общо приходи)	131	132

Дата на съставяне:
София, 19 февруари 2018 г.

Съставител:
Людмил Дончев

Ръководител:

Илиян Илиев



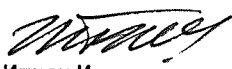
ОТЧЕТ
за паричните потоци
АГРОВИДА ЕАД
За 2017 г.

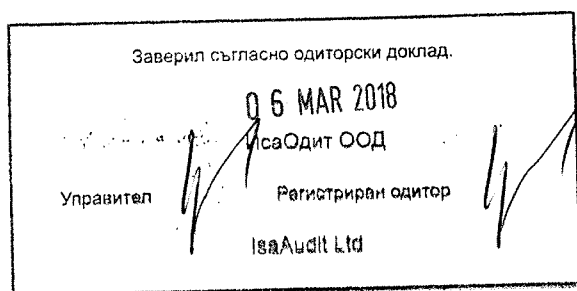
	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8	5	3	56	6	50
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1	(1)		1	(1)
Платени и възстановени данъци (без данък печалба)		6	(6)		16	(16)
Други парични потоци от основна дейност	4		4		10	(10)
Всичко парични потоци от основна дейност	12	12	-	56	33	23
Парични потоци от финансова дейност			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-		26	(26)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-	3		3
Всичко парични потоци от финансова дейност	-	-	-	3	26	(23)
Изменение на паричните средства през периода	12	12	-	59	59	-
Парични средства в началото на периода			-			-
Парични средства в края на периода			-			-

#REF!

Дата:
София, 19 февруари 2018 г.

Съставител:
Людмил Дончев

Ръководител: 
Илиян Илиев



ОТЧЕТ
за собствения капитал
АГРОВИДА ЕАД
За 2017 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
			Законови	Неразпределена печалба		
Салдо в началото на отчетния период	50	5		744	(213)	509
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	5		744	(213)	509
Финансов резултат от текущия период					(131)	(131)
Покриване на загуба				(77)	77	-
Салдо към края на отчетния период	50	5		667	(213)	378
Собствен капитал към края на отчетния период	50	5		667	(213)	378

Дата на съставяне:

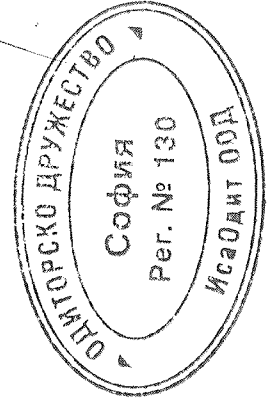
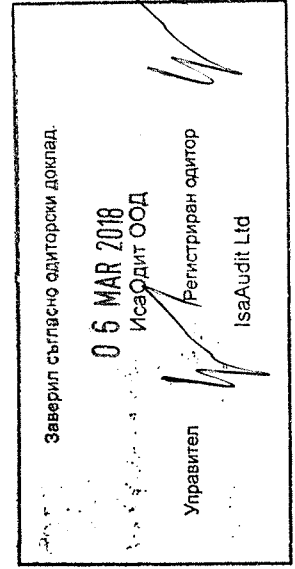
София, 19 февруари 2018 г.

Съставител:

Людмил Дончев

Ръководител:

Илиян Илиев





„АГРОВИДА” ЕАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината към 31.12.2017

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2017 г. и завършващ на 31.12.2017 г.
Предходен период – периодът започващ на 01.01.2016 г. и завършващ на 31.12.2016 г.
Годишният финансов отчет е съставен в български лева.
Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.
Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “Агровида” ЕАД
Адрес на управление: Гр.София, ул.”Филип Кутев” № 5

Дата на изготвяне: 19.02.2018 г.

Годишният финансов отчет е подписан от името на “Агровида” ЕАД от :

Изпълнителен директор: Илиян Петров Илиев

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Илиян Петров Илиев'.

Съставител: Людмил Пенков Дончев

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Людмил Пенков Дончев'.

“ АГРОВИДА ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

Съдържание

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА.....	3
I. Обща информация.....	9
II. База за изготвяне на финансовите отчети.....	10
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания.....	10
1. Дълготрайни материални активи.....	10
2. Дългосрочни финансови активи.....	11
3. Стоково-материални запаси.....	11
4. Вземания.....	12
5. Разходи за бъдещи периоди.....	13
6. Парични средства.....	13
7. Собствен капитал.....	13
8. Задължения.....	13
9. Чуждестранна валута.....	14
10. Данъчно облагане.....	14
11. Доходи на персонала.....	15
12. Обезценка на активи.....	16
13. Свързани лица.....	16
14. Информация за групата, към която принадлежи отчитащото се предприятие.....	16
15. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии.....	16
16. Разходи.....	17
17. Приходи.....	17
18. Отчет за паричния поток.....	18
19. Отчет за собствения капитал.....	18
20. Кредитен риск.....	18
IV. Други оповестявания.....	18
1. Събития след датата на баланса.....	18
2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.....	18
3. Възнаграждение за одит.....	18
V. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.....	19
1. Дълготрайни материални активи.....	19
2. Търговски и други вземания.....	20
3. Данъци от печалбата.....	20
4. Търговски и други задължения.....	21
5. Свързани лица.....	21
6. Приходи.....	22
7. Разходи.....	23
8. Финансови разходи.....	23
VI. Финансови показатели и принцип предположение за действащо предприятие.....	24

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

Приет от Съвета на директорите с протокол № 1 от 2018г.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Този финансов отчет е одитиран от „ИсаОдит“ ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Република България. Основната му дейност е свързана с производство, преработка и търговия със зърно и зърнени продукти, консултантски услуги в областта на селското стопанство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни лица в страната и чужбина, комисионна дейност, предприемаческа дейност, както и всяка друга дейност незабранена със закон.

През 2017 г. дружеството не извършва дейност свързана с посочената при регистрацията му. През 2017 г се прекрати отдаването под наем на имотите и зърнобазата, които притежава Дружеството.

Финансовият резултат на Дружеството за 2017 г. след данъци е загуба в размер на 131 х.лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

Резултатите на дружеството сравнени с предходния период изглеждат така:

	2017	2016
Приходи	-	55
Разходи	131	132
Финансов резултат	(131)	(77)

“ АГРОВИДА ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

Анализ на приходите и структура на разходите

Нетни приходи от продажби Дружеството през 2017 г. няма поради прекратяване на договорите за отдаване под наем на складови помещения

Разходите за основна дейност през 2017 г. са в размер на 131 хил. лв. и са структурирани както следва:

(х.лв)

Вид разход	2017 г.
Разходи за амортизации	60
Счетоводни услуги	7
Данъци и такси съгласно ЗМДТ	6
Разходи за възнаграждения	1
Финансови разходи в т.ч	57
Лихви	57
Общо	131

Структура на основния капитал

Капиталът на Дружеството е 50 000 /петдесет хиляди/ лева и е разделен на 100 /сто/ обикновени, налични поименни акции с право на глас, с номинална стойност 500 /петстотин/ лева всяка.

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност (лв.)
„Овергаз Капитал“ АД	100%	100	50 000
Всичко:	100%	100	50 000

Към 31 декември 2017 г. „Агровида“ ЕАД няма участия в дъщерни и асоциирани дружества

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

Изследователска и развойна дейност

През отчетната 2017 г. дружеството не е осъществявало изследователската и развойна дейност.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2018 ГОДИНА

През 2018 г. дейността на „Агровида“ ЕАД ще се осъществява в съответствие с основните цели на Дружеството, а именно увеличаване на активите чрез вземане на най-добрите инвестиционни решения при спазване на законовите ограничения и изисквания.

Дружеството има гаранции от едноличния собственик на капитала, че ще продължи да осигурява необходимото финансиране обвързано с план за развитие на дружеството, който да гарантира отчитане на положителен финансов резултат през 2018 г., което дава основание на ръководството да счита, че дружеството ще продължи да бъде действащо предприятие в обозримо бъдеще.

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

УПРАВЛЕНИЕ

“Агровида” ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано в Агенцията по вписванията с ЕИК 105551204.

Съвет на Директорите

Към 31 декември 2017 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1	„Овергаз Капитал” АД	Председател на Съвета на директорите
2	Илиян Петров Илиев	Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор
3	Диана Тодорова Тодорова	Член на Съвета на директорите

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор Илиян Петров Илиев – Изпълнителен директор на „Овергаз Капитал” АД.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация по чл. 187 д от Търговския закон

През 2017 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от Дружеството. Дружеството не притежава собствени акции от капитала си.

Информация по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

През изминалата 2017 г. членовете на Съвета на директорите на Дружеството или свързани с тях лица не са сключвали договори по смисъл на чл. 240 б от Търговския закон.

Възнаграждения на членовете на ръководството

През текущата година дружеството не е изплащало възнаграждения на ключовия ръководен персонал. Съгласно решение от 19.12.2014 г. на едноличния собственик на капитала се прекратява начисляването и изплащането на възнаграждения на членовете на Съвета на директорите на дружеството, считано от 01.01.2015 г. Съгласно решение от 19.12.2014 г. на Съвета на директорите на дружеството се

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

прекръпява начисляването и изплащането на възнаграждение на Изпълнителния директор, считано от 01.01.2015 г.

(х.лв)		
Вид доход	2017	2016
Общо възнаграждения на ключовия ръководен персонал, в т.ч.:	-	-
Краткосрочни доходи на наети лица	-	-

Възнаграждение на независимия одитор: 1 хил.лв

Кратък преглед на състоянието на пазара

Основни рискове и несигурности, пред които е изправено „Агровида” ЕАД

Основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството са рискове, типични за сектора, в който то действа, както и общи рискове, типични за всички стопански субекти в страната.

Дейността на дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове, лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на дружеството.

Кредитен риск

Дружеството е изложено на кредитен риск по повод на вземанията от контрагенти по продажби. Салдата по вземанията се наблюдават непрекъснато, в резултат на което експозицията на предприятието във връзка с несъбираеми вземания е несъществена.

Риск на ликвидността

Целта на дружеството е да поддържа равновесие между постоянното финансиране и гъвкавостта чрез използване на кредити, финансови лизинги и др. С оглед оценка на кредитоспособността на предприятието текущо се анализират следните показатели за ликвидност:

Финансови инструменти

Финансовите инструменти, отчитани в Дружеството към 31 декември 2017г., са:

Финансови активи	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Кредити и вземания, в т.ч.:	12	77
Текущи търговски и други вземания (без предплащания и аванси)	12	77
Общо финансови активи	12	77
Финансови пасиви	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Текущи търговски и други задължения	5	1
Задължения по кредити към свързани лица	824	822
Общо финансови пасиви	829	823

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

(х.лв)

№	Показатели	Разчет	Текущ период	Предходен период
1.	Материални запаси	т.1	-	-
2.	Краткосрочни вземания	т.2	12	77
3.	Краткосрочни инвестиции	т.3	-	-
4.	Парични средства	т.4	-	-
5.	Краткотрайни активи (т.1+т.2+т.3+т.4)	т.5	12	77
6.	Краткосрочни търговски задължения вкл. по заеми	т.6	824	822
7.	Други текущи задължения	т.7	5	1
8.	Текущи задължения (т.6+т.7)	т.8	829	823
Коефициенти				
9.	Коефициент на обща ликвидност	т.5: (т.6+т.7)	0.0145	0.0936
10.	Коефициент на бърза ликвидност	(т.2+т.3+т.4): (т.6+т.7)	0.0145	0.0936
11.	Коефициент на незабавна (финансова) ликвидност	(т.3+т.4):т.8	0.00	0.00
12..	Коефициент на абсолютна ликвидност	т.4:т.8	0.00	0.00

Пазарният риск за Дружеството се крие във вероятността планираните парични потоци да варират поради промени в пазарните цени при промени в състоянието на икономиката. Той изразява несигурността на пазара като цяло. Пазарният риск се състои от три вида риск: валутен риск, лихвен риск и друг ценови риск.

Ръководството на Дружеството текущо извърша анализ на възможностите, които биха могли да доведат до отклонения от прогнозите за паричните потоци и взема допълнителни мерки за ограничаване на възможните неблагоприятни влияния.

Краткосрочните задължения на дружеството са основно към дружеството – майка, с което се очаква подписване на споразумение за разсрочване на задълженията. Останалите текущи задължения са покрити с текущи активи и не се очакват просрочия към кредиторите.

**Анализ на съотношението собствен/привлечен капитал
Управление на капиталовия риск**

Целите на ръководството при управление на капитала са да защитят правото на „Агровида” ЕАД да продължи като действащо дружество с цел доходност за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, ръководството на „Агровида” ЕАД може да коригира сумата на изплатените дивиденди и възстановения капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да покрие дългове.

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

В съответствие с останалите в индустрията, ръководството на „Агровида“ ЕАД контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (коефициент на задлъжнялост). Този коефициент се изчислява като нетните дългове се разделят на общия капитал. Нетните дългове се изчисляват като от общите пасиви („текущи и нетекущи пасиви” включително, както е показано в счетоводния баланс) се приспадат пари и парични еквиваленти. Общият капитал се изчислява като „собствен капитал” (както е показан в счетоводния баланс) се събере с нетните дългове.

	2017	2016
Общо пасиви	829	823
Намаление: пари и парични еквиваленти	-	-
Нетен дълг	829	823
Собствен капитал	378	505
Общо капитал	1 207	1 328
Коефициент на задлъжнялост	68.69%	61.97%

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период:



Илиян Петров Илиев
Изпълнителен директор
„Агровида” ЕАД
гр. София
месец Февруари 2018 г.

**СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА**

I. Обща информация

Наименование на предприятието: „Агровида” ЕАД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, ул. “Филип Кутев” № 5

Брой служители / наети лица в края на годината: / 2- ма – по договор за управление

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 07.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж” от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж” от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял
„Овергаз Капитал” АД	100	500	500	100%
ОБЩО:	100	500	500	100%

Управителни органи на „Агровида” ЕАД са:

1. „Овергаз Капитал” АД - едноличен собственик на Дружеството.

2. Съвет на директорите в състав :

- √ Илиян Петров Илиев, ЕГН 6703056967
- √ „Овергаз Капитал” АД, ЕИК 121589421
- √ Диана Тодорова Тодорова, ЕГН 7201387256

Изпълнителен директор на дружеството е: Илиян Петров Илиев – Изп.директор на „Овергаз Капитал” АД

Дружеството се представлява от Илиян Петров Илиев

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството по регистрация е : Производство, преработка и търговия със зърно и зърнени продукти, консултански услуги в областта на селското стопанство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни лица в страната и чужбина, комисионна дейност, предприемаческа дейност, както и всяка друга дейност незабранена със закон.

През 2017 г. дружеството не осъществява дейност предвидена в регистрацията му. През годината няма реализирани приходи поради преустановяване на договорите за отдаване под наем на отделни части от собствени имоти .

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г. Последни изменения с Постановление № 394 от 30 декември 2016г. за изменение и допълнение на НСФОМСП (НСС), приети с Постановление № 46 на МС от 2005г. - в сила от 01.01.2017г.

Настоящите финансови отчети не са консолидирани. Съгласно изискванията на Националното счетоводно законодателство консолидираните финансови отчети ще бъдат изготвени до 30 юни 2017 година. Тези индивидуални финансови отчети ще представляват неразделна част от консолидираните финансови отчети.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 500.00 лв. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

<i>Група</i>	<i>Години</i>
Сгради и конструкции	25
Машини и оборудване	3
Транспортни средства	5
Други	2

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.

2. Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС32.

3. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- ✓ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Преките разходи са: разходи за материали по технологични норми, разходи за работна заплата на работниците заети в основното производство, преки разходи за външни услуги от подизпълнители.

“ АГРОВИДА ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

Променливите общопроизводствени разходи са: разходи за ел.енергия, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки. Същите се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет годишно.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода, са:

- ✓ количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници;
- ✓ разходи за съхранение в склад;
- ✓ административни разходи;
- ✓ разходи по продажбите.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Към 31.12.2013г. дружеството е отписало всичките си материални запаси поради трайна залежалост и негодност да бъдат реализирани. През 2016 г. и 2017 г. не отчита материални запаси.

4. Вземания

- ✓ Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- ✓ Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване. Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване. След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
- ✓ Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.
- ✓ Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост. Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовият анализ на всяко едно вземане като е прието вземания с изтекъл срок от падежа.
- ✓ Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- ✓ Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж;
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

5. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

6. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими, високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- ✓ вземания от подотчетни лица.

7. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

- ✓ Основен капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация по фирмено дело №179 от 2003 г.
- ✓ Резерви – заделени от печалбата на дружеството, съгласно чл246 от ТЗ. Заделените резерви представляват 10 % от регистрирания капитал. Не мога да се разпределят за дивиденди
- ✓ Натрупани печалби/загуби

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба / загуба в началото на отчетния период съгласно СС 8.

8. Задължения

Класифициране на задълженията:

- ✓ Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.
- ✓ Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.
- ✓ След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
- ✓ Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.
- ✓ Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неизползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.
- ✓ Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.
- ✓ Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. Провизии се начисляват по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития. Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

- ✓ без фиксиран падеж;
- ✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Информация за задълженията дължими след повече от 5 години и задълженията, за които има предоставени обезпечения, е предоставена в приложенията към финансовия отчет.

9. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват като първоначално към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2017 г. се оценяват във финансовия отчет по заключителния курс на БНБ.

Дружеството няма парични позиции в чуждестранна валута към 31.12.2017 г.

10. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени / възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими /възстановими/ по отношение на данъчната печалба /загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .

Данъчната печалба /загуба/ е печалбата / загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Данъкът върху печалбата за 2016 г. и 2017 г. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала.

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива. Промяната се отразява като увеличение / намаление на нетната печалба / загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

Движението на отсрочените данъци е показано в приложенията към финансовия отчет.

11. Доходи на персонала

Доходи на персонала са форми на възнаграждения, предоставени от предприятието на персонала в замяна на положения от него труд.

Видовете доходи на персонала са:

- ✓ Краткосрочни доходи са онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях. В тези доходи не се включват доходи при напускане и компенсациите (доходите) под формата на акции или дялове от собствения.
- ✓ Предприятието признава недисконтираната сума на краткосрочните доходи на заетите, която се очаква да бъде платена в замяна на положения труд, като разход, включително онези доходи на персонала, които съгласно друг счетоводен стандарт се изисква да бъдат включени в отчетната стойност на даден актив и като текущо задължение - след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки.
- ✓ Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.
- ✓ При ненатрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуса, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.
- ✓ При натрупващите се компенсируеми отпуски възниква задължение, което се признава за разход и в случаите, когато те са без фиксирани права, въпреки вероятността, че заетите могат да напуснат, преди да използват правото си на отпуск.
- ✓ Предприятието оценя очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, като допълнителна сума (задължение и разход), която се очаква да бъде изплатена, като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск към датата на съставяне на годишния финансов отчет.
- ✓ Доходи при напускане (прекръпяване на трудовото или служебното правоотношение) са онези доходи на персонала, които са платими като резултат от решението на предприятието: да прекрати трудовото или

служебното правоотношение на заетия персонал преди изтичането на срока за пенсионирането им; или на персонала за доброволно напускане в замяна на тези доходи.

Доходите при напускане, предоставени на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение.

12. Обезценка на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС 32 и СС 36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

13. Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена.

14. Информация за групата, към която принадлежи отчитащото се предприятие:

Наименование и седалище на предприятието – майка: „Овергаз Капитал“ АД със седалище гр.София, ул."Филип Кутев" №5

Дружеството оповестява свързани лица :

„Овергаз Капитал“ АД
„Овергаз Холдинг“ и дъщерните му дружества

Информация за сделките между свързани лица е представена в приложенията за свързани лица.

15. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- ✓ печалбата или загубата от обичайната дейност;
- ✓ извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи. Като извънредни статии се представят:

- ✓ балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- ✓ балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- ✓ сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

16. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо заплащане.

Информация за отчетените разходи е представена в приложения Разходи и Финансови разходи.

17. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- ✓ Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.
- ✓ При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.
- ✓ При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .
- ✓ Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.
- ✓ Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Информация за приходите е представена в приложения Приходи и Финансови приходи.

18. Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- ✓ Основна дейност
- ✓ Инвестиционна дейност
- ✓ Финансова дейност

19. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на:

- ✓ Нетна печалба и загуба за периода;
- ✓ Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода
- ✓ Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал;
- ✓ Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие със СС 8;
- ✓ Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците;
- ✓ Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

20. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3. Възнаграждение за одит

Съгласно чл.38 ал.5 от ЗС Дружеството оповестява, че възнаграждението за одит за 2017 г. е в размер на 1 232.17 лева без ДДС.

V. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни материални активи

1.1. Към 31.12.2017 г. “Агровида” ЕАД няма временно извадени от употреба дълготрайни материални активи.

1.2. В дейността си предприятието не използва дълготрайни материални активи, върху които не притежава право на собственост.

1.3. За обезпечаване на задължения на предприятието към датата на финансовия отчет не са предоставени дълготрайни материални активи.

1.4. Към 31.12.2017 г. “Агровида” ЕАД не е поело ангажименти за придобиване на дълготрайни материални активи.

1.5. През настоящия отчетен период не е извършена промяна в метода на амортизация на дълготрайните материални активи.

1.6. Към 31 декември 2017 г., нетекущите (дълготрайните) активи включват:

	<i>Земи и сгради</i>	<i>Машини производствено оборудване и апаратура</i>	<i>Общо</i>
Отчетна стойност			
Салдо към 31.12.2016 г.	2 014	139	2 153
Постъпили	-	-	-
Излезли	-	-	-
Салдо към 31.12.2017 г.	2 014	139	2 153
Амортизация			
Салдо към 31.12.2016 г.	759	139	838
Начислена	60	-	60
Отчислена	-	-	-
Салдо към 31.12.2017 г.	819	139	958
Балансова стойност към 31.12.2016 г.	1 255	-	1 255
Балансова стойност към 31.12.2017 г.	1 195	-	1 195

1.7. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	2017	2016
Машины	139	139
Общо отчетна стойност:	139	139

2. Търговски и други вземания

Вземания	2017 г.			2016 г.		
	Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност		Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност	
		До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
I. Вземания от клиенти, в т.ч.:	12	12	-	23	23	-
1. Вземания от свързани лица	-	-	-	-	-	-
2. Вземания от трети лица	12	12	-	23	23	-
II. Обезценка на вземания от клиенти, в т.ч. (-):	-	-	-	-	-	-
III. Предоставени заеми, в т.ч.:	-	-	-	54	54	-
1. Предоставени заеми на трети лица	-	-	-	54	54	-
Всичко сума на вземанията:	12	12	-	77	77	-
Сума на обезценка (-):	-	-	-	-	-	-
Нетен размер на вземанията:	12	12	-	77	77	-

През м.02.2017 г. съгласно Договор за продажба на парично вземане с “Овергаз Капитал” АД предоставения заем е погасен.

3. Данъци от печалбата

3.1. Отсрочени данъци

По преценка на ръководството поради липсата на достатъчна сигурност, че ще има обратно проявление през следващия отчетен период не е начислен данъчен актив на данъчната загуба с право на пренасяне, която към 31.12.2017 г. е в размер на 360 х.лв

Начисления отсрочен данъчен пасив върху превишение на счетоводна балансова над данъчна стойност на ДМА е несъществен, под 1 хил.лв. и не е представен в счетоводния баланс.

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

4.Търговски и други задължения

Задължения	2017 г.			2016 г.		
	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч. изискуе-ми след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечени е:	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч. изискуе-ми след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечение:
I. По заеми, в т.ч.	824	-	-	820	-	-
1. Заеми от свързани лица	824	-	-	820	-	-
В т.ч. лихви	132	-	-	128	-	-
II. Задължения към доставчици, в т.ч.:	5	-	-	2	-	-
1. Задължения към свързани лица	5	-	-	2	-	-
IV. Други задължения, в т.ч.	-	-	-	1	-	-
Задължения за данъци и такси	-	-	-	1	-	-
Всичко сума на задълженията	829	-	-	823	-	-

Заемът от свързани лица представлява задължение на дружеството към “Овергаз Капитал” АД по Договор за заем от 23.07.2008 г. Договорената лихва е в размер на 1 месечен Sofibor + надбавка 6,35 %. С Анекс от 01.08.2013 г. лихвата е променена на 8,25%. С Анекс от 01.12.2014 г. срока за погасяване на задължението по заема е удължен до 31.12.2015 г. С Анекс от 04.12.2017 г. срока за погасяване на задължението по заема е удължен до 31.12.2018 г. Към 31.12.2017 г. задължението по заема представлява 692 х.лв (главница) и лихва (132 х.лв)

5.Свързани лица

5.1. Свързани лица – доставки:

Свързано лице доставчик	Годината приключваща на 31.12.2017 (хил.лв.)	Обезпечения/Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2016 (хил.лв.)	Обезпечения/Гаранции
Овергаз Мрежи." АД – услуги	5	-	2	-
Всичко задължения към свързани лица:	5	-	2	-

5.2. Свързани лица – клиенти:

Дружеството няма вземания от свързани лица към 31.12.2016 г. и 31.12.2017 г.

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

5.3. Свързани лица – получени заеми:

<i>Получени заеми от свързани лица</i>	<i>Годината приключваща на 31.12.2017 (хил.лв.)</i>	<i>Лихвен %</i>	<i>Обезпечение</i>	<i>Годината приключваща на 31.12.2016 (хил.лв.)</i>	<i>Лихвен %</i>	<i>Обезпечения</i>
"Овергаз Капитал" АД Главница	692	Едномесечен	-	692	Едномесечен	-
Лихва	132	Софибор + 4%	-	128	Софибор + 4%	-
Всичко получени заеми:	824	-	-	820	-	-

5.4. Свързани лица - приходи / продажби:

Дружеството няма продажби към свързани лица през 2016 г. и 2017 г.

5.5. Свързани лица - разходи / покупки:

<i>Покупки на услуги</i>	<i>2017 (хил.лв.)</i>	<i>2016 (хил.лв.)</i>
„Овергаз Мрежи“ АД	7	7
Всичко покупки на услуги :	7	7

6. Приходи

<i>Вид на прихода</i>	<i>Годината приключваща на 31.12.2017 (хил.лв.)</i>	<i>Годината приключваща на 31.12.2016 (хил.лв.)</i>
Приходи от продажби		
Услуги	-	51
Други услуги (наеми)	-	51
Други приходи	-	-
Отписани недължими данъчни задължения по ЗМДТ	-	-
Префактурирани разходи	-	-
Всичко приходи:	-	51

“ АГРОВИДА” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017

Приходи от лихви и други финансови приходи, в т.ч.	-	4
- приходи от лихви по предоставени заеми на трети лица	-	4
Общо приходи:	-	55

7. Разходи

<i>Вид разход</i>	<i>Годината приключваща на 31.12.2017 (хил.лв.)</i>	<i>Годината приключваща на 31.12.2016 (хил.лв.)</i>
Разходи за външни услуги:		
Консултантски, счетоводни и други услуги	6	6
Данъци и такси	6	6
Застраховки	1	1
Всичко разходи за външни услуги:	13	13
Разходи за амортизация на :		
Производствени дълготрайни материални активи	60	60
Всичко разходи за амортизации :	60	60
Разходи за персонала:		
Възнаграждения	1	1
Всичко разходи за заплати и осигуровки:	1	1
Общо разходи за оперативна дейност	74	74

8. Финансови разходи

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума (хил.лв.)	
	Начислени	Платени
а	1	2
I. Разходи за лихви	57	53
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	57	53
- редовни заеми в левове	57	53
Обща сума на разходите за лихви	57	53
Общо финансови разходи	57	53

VI. Финансови показатели и принцип предположение за действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа-предположение за действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримото бъдеще. Счетоводството се осъществява, като се прилага концепцията за поддържане на капитала.

Към 31 декември 2017 г. текущите пасиви на Дружеството не са покрити с текущи активи. Краткосрочните задължения представени в Счетоводния баланс са основно към дружеството – майка, с което се очаква подписване на споразумение за разсрочване на задълженията. Останалите краткосрочни задължения на дружеството са покрити с краткосрочни и ликвидни активи.

През 2017 г. е прекратено отдаването под наем на имотите и зърнобазата, които притежава Дружеството.

Дружеството има гаранции от едноличния собственик на капитала, че ще продължи да осигурява необходимото финансиране обвързано с план за развитие, който да гарантира отчитане на положителен финансов резултат през 2018 г. което дава основание на ръководството да счита, че дружеството ще продължи да бъде действащо предприятие в обозримо бъдеще. Ръководството и едноличният акционер нямат планове и намерения за преустановяване на дейността.

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2017 и 2016 година, финансовите показатели за ликвидност са както следва:

№	Показатели	Текущ период	Предходен период
1.	Коефициент на обща ликвидност	0.0145	0.0936
2.	Коефициент на бърза ликвидност	0.0145	0.0936