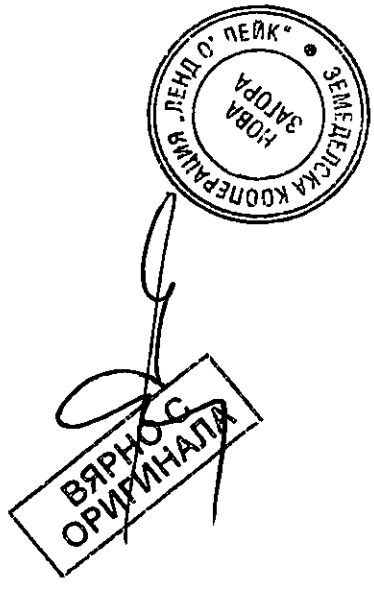
ЗК "ЛЕНД О'ЛЕЙК"

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013



ЗК "ЛЕНД О'ЛЕЙК"
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31.12.2013г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
Б Нетекущи (дълготрайни) активи			**А Собствен капитал**		
II Дълготрайни материални активи			**I Записан капитал**	**594**	**322**
1 Земи и сгради, в т.ч.:	823	716	**III Резерв от последващи оценки**	**387**	**387**
-земи	553	547	**IV Резерви**	**36**	**36**
-сгради	270	169	**V Натрупана печалба (загуба) от минали години**	**100**	**98**
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	107	104	**VI Текуща печалба (загуба)**	**-**	**2**
3 Съоръжения и други	61	90	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А**	**1117**	**845**
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	2	116	**В Задължения**		
5 Дълготрайни биологични активи	130	214	1 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	706	863
Общо за група II	**1123**	**1240**	- до 1 година	234	127
III Дългосрочни финансови активи			- над 1 година	472	736
1 Акции и дялове в предприятия от група	1	1	2 Получени аванси, в т.ч.:	27	-
Общо за група III	**1**	**1**	- до 1 година	27	
IV Отсрочени данъци	**1**	**-**	3 Задължения към доставчици	158	81
ОБЩО ЗА РАДЕЛ Б	**1125**	**1241**	- до 1 година	158	81
В Текущи (краткотрайни) активи			4 Други задължения, в т.ч.:	185	440
I Материални запаси			- до 1 година	81	98
1 Суровини и материали	63	148	- над 1 година	104	342
2 Незавършено производство	298	92	-към персонала, в т.ч.:	17	41
3 Продукция и стоки, в т.ч.:	219	388	- до 1 година	17	41
-продукция	219	388	-осигурителни задължения	24	22
4 Текущи (краткотрайни) биологични активи	71	151	- до 1 година	24	22
Общо за група I	**651**	**779**	-данъчни задължения, в т.ч.:	40	35
II Вземания			- до 1 година	40	35
1 Вземания от клиенти и доставчици	153	221	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	**1076**	**1384**
2 Други вземания	227	8	**- до 1 година**	**500**	**306**
Общо за група II	**380**	**229**	**- над 1 година**	**576**	**1078**
III Парични средства	**3**	**2**	**Г Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч:**	**-**	**31**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	**1034**	**1010**	- Финансирания	-	31
Г Разходи за бъдещи периоди	**34**	**9**			
СУМА НА АКТИВА	**2193**	**2260**	**СУМА НА ПАСИВА**	**2193**	**2260**

Дата на съставяне: 24.03.2014г.

Съставител:
/Галина Терзиева/

Прокурист:
/Михаил Тачев/

Заверил съгласно доклад:
0034 Мина Димитрова
Регистриран одитор

ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ „ЛЕНД О' ЛЕЙК" НОВА ЗАГОРА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЗК "ЛЕНД О'ЛЕЙК"

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за периода 01.01.2013 - 31.12.2013г.

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			**Б.Приходи**		
1.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	452	510	1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	685	791
а)суровини и материали	402	464	а)продукция	682	788
б)външни услуги	50	46	б)услуги	3	3
2.Разходи за персонала, в т.ч.:	216	234	2.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	12	91
а)разходи за възнаграждения	182	198	3.Други приходи, в т.ч.:	459	319
б)разходи за осигуровки	34	36	-приходи от финансирания	375	206
3.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	176	157			
-разходи за амортизация	176	157			
4.Други разходи, в т.ч.:	221	185			
а)балансова стойност на продадените активи	118	83			
Общо разходи за оперативна дейност	1065	1086	**Общо приходи от оперативна дейност**	1156	1201
5.Разходи за лихви и други финансови разходи	95	112			
Общо финансови разходи	95	112			
6.Печалба от обичайната дейност	-	3	**5.Загуба от обичайната дейност**		
7.Извънредни разходи			6.Извънредни приходи	5	-
ОБЩО РАЗХОДИ	1160	1198	**ОБЩО ПРИХОДИ**	1161	1201
8.Счетоводна печалба	1	3	7.Счетоводна загуба		
9.Разходи за данъци от печалбата	1	1			
10.Печалба	-	2	8.Загуба		
Общо	1161	1201	Общо	1161	1201

Дата на съставяне:24.03.2014г.

Съставител:
/Галина Терзиева/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Прокурист:
/Михаил Гачев/

Заверил съгласно доклад:

0034 Мина Димитрова

ЗК "ЛЕНД О'ЛЕЙК"
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2013 година

Показатели	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	Резерви		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
			Законови	Други	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	322	387	36		98		2	845
2.Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	272							272
-увеличение	359							
-намаление	(87)							
3.Финансов резултат за текущия период								
4.Други изменения в собствения капитал					2		(2)	
5.Собствен капитал към края на отчетния период	594	387	36		100			1117

Дата на съставяне: 24.03.2014г.

Съставител:
/Галина Герзиева/

Заверил съгласно доклад:

0034 Мина Димитрова
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Прокурист:
/Михаил Тачев/

ЗК "ЛЕНД О'ЛЕЙК"
ПАРИЧЕН ПОТОК
за 2013 година

Наименование	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А.Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1303	947	356	2499	2222	277
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		202	(202)		230	(230)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и др. подобни	10	10				
Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	(3)		6	(6)
Други парични потоци от основната дейност	140	4	136	174	2	172
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	***1453***	***1166***	***287***	***2673***	***2460***	***213***
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		18	(18)		132	(132)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		**18**	**(18)**		**132**	**(132)**
В.Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	64	69	(5)	41	39	2
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	552	723	(171)	347	320	27
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и др. подобни		92	(92)		110	(110)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***616***	***884***	***(268)***	***388***	***469***	***(81)***
Г.Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**2069**	**2068**	**1**	**3061**	**3061**	**0**
Д.Парични средства в началото на периода			***2***			***2***
Е.Парични средства в края на периода			***3***			***2***

Дата на съставяне: 24.03.2014г.

Съставител:
/Галина Терзиева/

Прокурист:
/Михаил Танев/

Заверил съгласно доклад:

0034 Мина Димитрова
Регистриран одитор

ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ "ЛЕНД О' ЛЕЙК" НОВА ЗАГОРА

ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ "ЛЕНД О' ЛЕЙК" НОВА ЗАГОРА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СПРАВКА
ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2013г.
на ЗК "ЛЕНД О'ЛЕЙК"

Показатели	Отчетна стойност на ДМА				Преоценена стойност	Амортизация				Преоцена амортиз. в края на периода	Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода		
I. Нематериални активи											
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	4			4	4	4			4	4	-
Общо за група I	**4**			**4**	**4**	**4**			**4**	**4**	**-**
II.Дълготрайни материални активи											
1.Земи и сгради, в т.ч.:	807			929	929	91	15		106	106	***823***
-земи	547	6		553	553						***553***
-сгради	260	116		376	376	91	15		106	106	***270***
2.Машини, производствено оборудване и апаратура	345	56		401	401	241	53		294	294	***107***
3. Съоръжения и други	312	4	1	315	315	222	33	1	254	254	***61***
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	116	2	116	2	2						***2***
5.Продуктивни животни	512	3	16	499	499	298	75	4	369	369	***130***
Общо за група II	***2092***	***187***	***133***	***2146***	***2146***	***852***	***176***	***5***	***1023***	***1023***	***1123***
III.Дългосрочни финансови активи											
1.Акции и дялове в предприятия от група	1			1	1						1
Общо за група III	***1***			***1***	***1***						***1***
ОБЩО	***2097***	***187***	***133***	***2151***	***2151***	***856***	***176***	***5***	***1027***	***1027***	***1124***

Дата на съставяне:24.03.2014г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Съставител: /Галина Герзиева/

ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ „ЛЕНД О' ЛЕЙК" с. НОВА ЗАГОРА

Прокурист: /Михаил Качев/

ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ „ЛЕНД О' ЛЕЙК" с. НОВА ЗАГОРА