

ВИП ГАРД ЕООД

Годишен финансов отчет

за периода, приключващ на 31 декември 2017 година

СЪДЪРЖАНИЕ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	1
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

- 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**
- 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО. БАЗА НА ИЗГОТВЯНАЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**
- 3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**
- 4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ**
- 5. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ**
- 6. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ**
- 7. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ**
- 8. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА**
- 9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**
- 10. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ**
- 11. СДЕЛКИ РАЗЧЕТИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА**
- 12. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД**

ВИП ГАРД ЕООД**Годишен финансов отчет****за периода, приключващ на 31 декември 2017 година****ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД****За периода, приключващ на 31 декември 2017 година****Всички суми са в хиляди български лева**

	Приложения	Периода, приключващ на 31.12.2017	Периода, приключващ на 31.12.2016
Разходи за външни услуги	4		1
Загуба от оперативната дейност			
Финансови разходи	5		(9)
Счетоводна загуба			(10)
Загуба за годината			(10)
Общ всеобхватен доход			(10)

Приложенията на страници от 6 до 12 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

От името на ВИП ГАРД ЕООД:

.....
Управител
Ангел Ангелов

.....
Съставител
Светлана Димитрова

Дата: 30.03.2018 г.

ВИП ГАРД ЕООД**Годишен финансов отчет****за периода, приключващ на 31 декември 2017 година****ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ****Към 31 декември 2017 година****Всяки суми са в хиляди български лева**

	Приложения	Периода, приключващ на 31.12.2017	Периода, приключващ на 31.12.2016
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	6	108	108
		108	108
Общо активи		108	108
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал и резерви			
Регистриран капитал	7	5	5
Натрупана загуба	8	(31)	(31)
		(21)	(21)
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	9		
Задължения по получени търговски заеми	10	134	134
Общо пасиви		134	134
Общо капитал и пасиви		108	108

Приложенията на страници от 6 до 12 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

От името на ВИП ГАРД ЕООД:

Управител
Ангел АнгеловСъставител
Светлана Димитрова

Дата: 30.03.2018 г.

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“Вип гард” ЕООД е дружество, регистрирано в Софийски Градски съд. Към датата на изготвяне на отчета дружеството е вписано в Търговския регистър воден от Агенцията по вписванията с ЕИК 200567369.

Седалището и адресът на управление на “ВИП ГАРД” ЕООД е: гр.София, р-н Сердика, ул. „721-ва” № 8.

Дружеството е създадено за неопределен срок..

Дружеството няма разкрити и регистрирани клонове или представителства в страната или чужбина.

1.1. Собственост и управление

Разпределението на капитала на дружеството е както следва:

	31.12.2017	31.12.2016
Капитал (BGN'000)	5000	5000
Брой дялове (номинал 50 лева)	100	100
Общ брой на регистрираните съдружници	1	1
в т.ч. юридически лица	1	1
Брой дялове, притежавани от юридически лица	100	100
% на участие на юридически лица	100 %	100 %
Съдружници, притежаващи дялове над 5% към 31.12.2013г.	Брой дялове	% от капитала
ПРОПЪРТИ КЕПИТЪЛ ГРУП АД	10	100 %

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от учредителя „Пропърти кепитъл груп” АД, гр. София, р-н Сердика, ул. „Малашевска 8, адм.сграда, ет. 3. Дружеството се представлява от управителя Ангел Атанасов Ангелов.

Финансовите отчети на “ВИП ГАРД” ЕООД и „Пропърти кепитъл груп” АД са представени в консолидирания отчет на „Кронос Инвестмънт Груп” АД, с ЕИК 201013013.

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е: „Охранителна дейност”.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

2.1. База за изготвяне на финансов отчет

Годишния индивидуален финансов отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2012 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущия период дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респективно от Комитета за разяснения на МСФО, които са приети от Комисията на Европейския съюз и са били уместни за неговата дейност.

Приложения към Годишния финансов отчет

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година – годишен одитиран финансов отчет 2016 г.

В случаите, в които е променено представянето и класификацията на статии от финансовия отчет, сравнителната информация е рекласифицирана с цел постигане на съпоставимост с текущия период. Данните, посочени във финансовите отчети за 2017 и 2016 година са сравними и разбираеми. Същите са обект на оповестяване в приложенията към настоящия финансов отчет.

2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Съгласно изискванията на българското законодателство, дружеството води счетоводство и изготвя годишен финансов отчет в националната парична единица на България - Български лев (BGN). От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

Сделките в чуждестранна валута се записват първоначално в български лева, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. В края на всеки отчетен период те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземания и задължения в чуждестранна валута при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Немонетарните отчетни обекти в Отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

2.4. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството.

Обезценка на активи

Към 31.12.2017 г. ръководството на дружеството е направило анализ на ценовите промени за ключовите му активи (вземания от клиенти) и е преценило, че не е налице основание за извършване на обезценка.

Действащо предприятие

Приложения към Годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет е изготвен на принципа "действащо предприятие", на база текущо начисляване при спазване възприетите методи на счетоводно отчитане, непроменени през целия отчетен период. Към датата на изготвяне на Отчета няма решение за реструктуриране на дружеството.

Приблизителни оценки

Представянето на финансовия отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите и на оповестяването на условните вземания и задължения към датата на отчета, респективно върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1. Отчет за всеобхватния доход

Дружеството е избрало да представи всички статии на приходи и разходи, признати през периода в единен Отчет за всеобхватния доход.

3.2. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по отчетна стойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Дружеството е приело при годишните инвентаризации да извършва преглед за наличие или отсъствие на условия за обезценка на наличните дълготрайни активи.

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Придобит от дружеството материален актив се признава в групата на имоти, машини, съоръжения и оборудване, когато се очаква той да бъде използван в дейността на дружеството (в процеса на производство, за предоставянето на други услуги или за административни цели) за период по-дълъг от една година.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот те се отчитат отделно.

При придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи, независимо че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Приложения към Годишния финансов отчет

Избраният от дружеството подход за последваща оценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването е моделът на цената на придобиване по МСС 16, т.е. имотите, машините, съоръженията и оборудването са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва "линеен метод" на амортизация на имотите, машините, съоръженията и оборудването (дълготрайните материални активи). Амортизирането на активите започва от датата на въвеждането им в експлоатация. Амортизация не се начислява за земи, напълно амортизирани активи и активи в процес на придобиване.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини, съоръжения и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от преносната стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Други последващи разходи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива и когато стойността му може да бъде надеждно оценена.

Обезценка на активи

Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите, бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност, като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер и надвишението се включва като разход в Отчета за всеобхватния доход.

Когато загубата от обезценка впоследствие се възстанови, преносната стойност на актива се увеличава до преизчислената възстановима стойност, така че увеличената преносна стойност да не надвишава стойността, която би била определена, ако не е била призната загуба от обезценка на актива в предходни години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава като приход веднага, освен ако съответният актив е отчетен по преоценена стойност, в който случай загубата от обезценка е за сметка на преоценъчния резерв.

Към 31.12.2017 г. и към 31.12.2016 г., ръководството е направило преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, въз основа на който е преценило, че не са били на лице условия за обезценка.

3.3. Търговски и други вземания

Приложения към Годишния финансов отчет

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

Приблизителна оценка за съмнителни, трудносъбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Загубите от обезценка се представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

3.4. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки. Отчета за паричните потоци за периода е изготвен по прекия метод, съгласно изискванията на МСС 7.

3.5. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения са отразени по номинална стойност. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизирана стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

3.6. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най – важните, от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено – обвързани парични потоци.

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги са както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2017	Периода, приключващ на 31.12.2016
Разходи за одит		1
		1

5. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	Периода, приключващ на 31.12.2017	Периода, приключващ на 31.12.2016
Разходи за лихви		9
		9

6. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Движението на имотите, машините, съоръженията и оборудването е както следва:

ВИП ГАРД ЕООД**Годишен финансов отчет****за периода, приключващ на 31 декември 2017 година****Приложения към Годишния финансов отчет**

	Земля	Общо
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ		
01 ЯНУАРИ 2016		
Придобити	108	108
Отписани		
31 ДЕКЕМВРИ 2016	108	108
Придобити		
Отписани		
31 ДЕКЕМВРИ 2017	108	108
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016	108	108
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2017	108	108

Към 31.12.2017 г. е направен преглед за обезценка на дълготрайните материални активи. На базата на този преглед ръководството е преценило, че не са налице индикатори за обезценка.

Други данни

Към 31.12.2017 г. няма учредени тежести върху дълготрайни материални активи собственост на дружеството.

7. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ

Дружеството е регистрирано със записан основен капитал в размер на 5 хил. лв., състоящ се от 100 дяла с номинална стойност 50 лева всеки. Структурата на капитала може да се анализира както следва

	31.12.2017		31.12.2016	
Едноличен собственик на капитала	Брой дялове	Дялове %	Брой дялове	Дялове %
„ПРОПЪРТИ КЕПИТЪЛ ГРУП“ АД	100	100	100	100
Общо	100	100	100	100

8. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА

Към 31 декември 2017 г. дружеството отчита резултативно непокрита загуба в размер на 31 хил. лв.

9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**9.1. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ****10. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ТЪРГОВСКИ ЗАЕМИ**

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Задължения по получени заеми от свързани лица	134	134
Общо задължения по получени заеми	134	134

11. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2017 година дружеството е имало взаимоотношения със свързани лица при получаване на заеми. Свързаните лица включват дъщерни компании на Компанията – майка -

ВИП ГАРД ЕООД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2017 година

Приложения към Годишния финансов отчет

Кронос Инвестмънт груп АД.

11.1 Получени заеми от свързани лица

Свързани лица	Получени заеми (хил. лв.)		Върнати заеми (хил. лв.)		Начислени лихви (хил. лв.)		Платени лихви (хил. лв.)	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
От икономическата група								
Пропърти капитал груп АД	1	1			9	16		
	1	1			9	16		

11.2 Вземания и задължения със свързани лица

Към 31 декември 2017 г. и 2016 г. вземанията и задълженията по сделки със свързаните лица са :

Разчети по получени и предоставени заеми на свързани лица от икономическата група	31.12.2017 г.		31.12.2016 г.	
	Вземания	Задължения	Вземания	Задължения
		134		124
	134			124

12. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили събития след отчетния период по отношение на обектите представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31 декември 2017 г., освен оповестените в приложението на отчета.

В периода от 31 декември 2017 г. до датата, на която финансовия отчет е съставен не са възникнали сделки или събития от съществено значение и (или) с необичайно естество, които по мнение на дружеството биха оказали значително влияние върху резултата за следващата финансова година.

Настоящият финансов отчет на ВИП ГАРД ЕООД е одобрен от Управителя на 30.03.2018 г. и подписан от:

Съставил:

/Светлана Атанасова Димитрова /

Управител:

/Ангел Атанасов Ангелов/

