УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

" БИЛД АЛИАНС" ЕООД, ЕИК 203834546

Днес, ..30.07..2026 год.в гр.София долуподписаният **КРАСИМИР ИВАНОВ КЪНЕВ,** приех и подписах настоящият нов Учредителен акт на следното еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу само "Дружеството", с:

1. Фирма: "БИЛД АЛИАНС" ЕООД, която ще се изписва и на латиница, както следва: **Build Alians LTD.**

2. **Срок:** Дружеството е без срок на съществуване.

3. Седалище и адрес на управление: гр.София, р-н Красно село, ул.Хризантема № 14, ет.3, ап.3.

4. Предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, внос, износ, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, включително посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, консултантска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе.

5. Едноличен собственик на капитала: КРАСИМИР ИВАНОВ КЪНЕВ.

6. Капитал:

6.1. Размерът на капитала на дружеството е 1,04 /едно евро и 0,04 евроцента/ евро, разделен на 2 /два/ дяла, всеки от които с номинална стойност 0,52 /нула евро и 0,52 евроцента/ евро.

6.2. Капиталът на дружеството е внесен изцяло под формата на парична вноска, направена от едноличния собственик на капитала

7. Управление и представителство:

7.1. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството чрез своя законен представител или чрез определен от него управител;

7.2. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание на съдружниците на ООД съгласно Търговския закон, за което се съставя писмен протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.Въпросите от компетентността на общото събрание са:

а) изменяне и допълване на този учредителен акт;

б) приемане и изключване на съдружници;

в) даване на съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на нов съдружник;

г) приемане на годишен отчет и баланс на дружеството, представен от управителя, разпределяна на печалбата и приемане на решение за нейното изплащане;

д) приемане на решение за увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;

е) избиране и освобождаване от длъжност и отговорност управителя/ите и определяне възнаграждението му/им;

ж) приемане на решение за откриване и закриване на клонове на дружеството и за участие в друго дружество;

з) приемане на решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, собственост на дружеството, както и вещни права върху тях; за учредяване на ипотеки, особени залози и всякакъв друг вид обезпечения върху имуществото на дружеството за обезпечаване задължения на дружеството или за трети лица;

и) приемане на решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване представител за водене на процеса срещу него;

й) приемане на решение за преобразуване или прекратяване на дружеството;

к) приемане на решение за назначаване на ликвидатор;

л) ежегодно избиране на дипломиран експерт-счетоводител ,който да провери и завери годишния финансов отчет на дружеството, в случай, че такава заверка се изисква от действащото законодателство;

м) приемане решение за допълнителни парични вноски;

н) приемане решения по всички други въпроси, възложени му от действащото законодателство.

7.3. Всички решения на едноличния собственик на капитала, в това число за приемане и изключване съдружници, за даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, за намаляне и увеличаване на капитала; за избор на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност; за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, се оформят в протокол в обикновена писмена форма.

7.4. В случай, че са избирани и назначавани двама или повече управители, с решението за избора им, едноличния собственик на капитала определя и начина, по който те ще управляват правомощията си, както и начина на представителство на дружеството.

8. Прекратяване и ликвидация на дружеството:

8.1. Дружеството се прекратява:

8.1.1. По решение на едноличния собственик на капитала;

8.1.2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

8.1.3. При обявяване в несъстоятелност;

8.1.4. По решение на съда в предвидените в закона случай

8.2. При прекратяване на дружеството на основание т.8.1.1. и т.8.1.4. от настоящия учредителен акт, се открива производство за ликвидация. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон на Република България.

9. За неуредените в настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото българско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....

(Красимир Иванов Кънев)