

Сикс Ей ООД

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

ИЗГОТВЕНИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С
МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 Г.

София, 28.02.2009 г.

Сикс Ей ООД

Баланс

към 31 декември 2008 г.

		31 декември 2008	31 декември 2007
	Бележка	хил.лв.	хил.лв.
Дълготрайни активи			
Дълготрайни активи	4	3612	2420
Отложен данъчен актив	5	34	8
Общо дълготрайни активи		3646	2428
Краткотрайни активи			
Пари и парични еквиваленти	3	9	4
Общо краткотрайни активи		9	4
Общо активи		3655	2432
Краткосрочни задължения			
Търговски и други задължения		6	5
Задължения по лихвени заеми	6		1230
Общо краткосрочни задължения		6	1235
Дългосрочни задължения			
Задължения по лихвени заеми	6	3950	1260
Общо дългосрочни задължения		3950	1260
Нетни активи		(301)	(63)
Капитал			
Основен капитал	7	5	5
Натрупана печалба/ загуба		(306)	(68)
Общо капитал		(301)	(63)

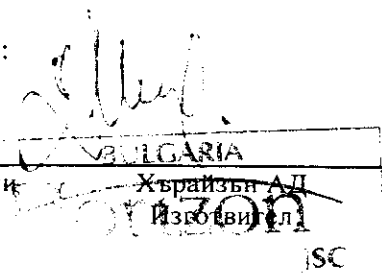
Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

Подписано от името на Сикс Ей ООД на .2009 г.:

Христо Мелишев
Управител



Алдо Спаныоли
Управител



Сикс Ей ООД

Отчет за доходите

за годината, приключваща на 31.12. 2008 г.

		31 декември 2008	31 декември 2007
	Бележка	хил. лв.	хил.лв.
Разходи за външни услуги		(1)	-
Общо разходи за дейността		(1)	
Финансови разходи	8	(262)	(76)
Финансови приходи/разходи, нетно		(262)	(76)
Печалба / загуба преди облагане с данъци		(263)	(76)
Отложени данъци		26	8
Нетна печалба/ загуба за периода		(237)	(68)

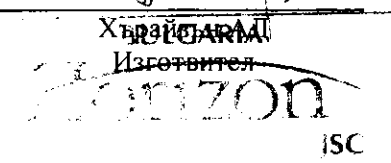
Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети..

Подписано от името на Сикс Ей ООД на 2009 г.:

Христо Чепишев
Управител



Христо Чепишев
Изготвитель



Сикс Ей ООД

Отчет за паричните потоци
за годината, приключваща на 31.12. 2008 г.

	31 декември 2008	31 декември 2007
Бележка	хил. лв.	хил. лв. <i>реклафициран</i>
Парични потоци от оперативна дейност		
Плащания на доставчици		-
Платени банкови такси	(1)	
Курсови разлики, нетно		
Други постъпления/(плащания), нетно	(1)	(1)
Парични потоци от оперативната дейност	(2)	(1)
Парични потоци за инвестиционна дейност		
Покупки на дълготрайни материални активи	(610)	(1798)
Предоставени заеми на предприятия, нетно		-
Лихви по предоставени заеми		
Парични потоци използвани в инвестиционната дейност	(610)	(1798)
Парични потоци от финансова дейност		
Увеличение на капитала		5
Постъпления от заеми	620	1798
Изплатени заеми	(3)	-
Платени лихви		-
Парични потоци (използвани във)/ от финансовата дейност	617	1803
Нетно увеличение на паричните средства и паричните средства	5	4
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	4	-
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	3 9	4

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

Подписано от името на Сикс Ей ООД на .2009г.:

Христо Чепишев
Управител

Алдо Станови
Управител

Хърайзън АД
Управител

ISC

Сикс Ей ООД

Отчет за промените в собствения капитал

за годината, приключваща на 31.12. 2008 г.

	Основен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общ
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо на 1 януари 2008	5	-	(68)	(63)
Увеличение на капитала		-	-	
Други изменения			(1)	(1)
Нетна печалба/ загуба за периода	-	-	(237)	(237)
Салдо на 31 декември 2008	5	-	(306)	(301)

Обяснителните бележки, които следват по-долу, са неразделна част от тези финансови отчети.

Подписано от името на Сикс Ей ООД на .2009г.:

Христо Чепинчев
Управител

Алдо Спаньоло
Управител

Мърлизън АД
Изготвители

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Сикс Ей ООД (Дружеството) е дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление София, р-н Младост, Бизнес Парк София, сграда 12Б, ет.1.

Дружеството е създадено на 17.01.2007г.. Основният капитал на дружеството е 5 хил.лв. притежаван от Хърайън АД – 50% и Елена Имоти ООД – 50%.

Дружеството се управлява и представлява от Управителите Христо Чепишев и Алдо Спаныоли.

Към 31 декември 2008 г. Дружеството няма клонове, представителни офиси.

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ И СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите счетоводни резултати.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2007 г., изготвен в съответствие с действащите в Република България Международни счетоводни стандарти (МСС), което е и в съответствие с националното счетоводно законодателство.

Дружеството поддържа своите счетоводни книги в български лева (лв.). Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущия период. Там където са извършени рекласификации има допълнителни оповестявания.

2.3. Прилагане на приблизителни оценки

При изготвяне на отчетите в съответствие с Общоприетите счетоводни практики се налага прилагането на оценки и предположения, направени от страна на мениджърския екип на Дружеството, които могат да имат ефект както върху сумите, посочени в тези отчети, така и към прилежащите обяснителни бележки. Фактическите резултати впоследствие е възможно да се различават от направените оценки и предположения.

2.4. Парични средства и еквиваленти

Паричните еквиваленти за целите на отчета за паричните потоци, се състоят от парични средства в брой и по разплащателни сметки в банки (ако не са блокирани).

2.5. Дълготрайни активи

Дълготрайните активи са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуалната загуба от обезценка. Цената на придобиване включва покупната

Сикс Ей ООД
Пояснителни бележки към финансовия отчет

цена и всички преки разходи за придобиването им, като нотариални такси, местен данък, такси за вписване и други (за придобитите поземлени имоти)

Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 500.00 лева

Амортизацията се начислява по линейния метод в течение на очаквания полезен живот на съответните активи, при прилагането на следните годишни норми за счетоводни цели :

	%
Автомобили	25%
Компютри и софтуер	50%
Стопански инвентар	15%

Амортизационните норми за данъчни цели са както следва:

	%
Автомобили	25%
Компютри и софтуер	50%
Стопански инвентар	15%

2.6. Вземания и задължения

Вземанията се отчитат по първоначална стойност на придобиване, и след приспадане на начислените провизии за несъбираемост. Обезценки на вземанията се правят, ако съществуват обективни доказателства, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере дължимите суми. Вземанията и начисленията се отчитат по тяхната реализируема стойност. Несъбираемите вземания се отписват в момента на отчитането им като такива.

2.7. Начисляване и разсрочване на приходи и разходи

Начисляването и разсрочването на приходи и разходи се прави с цел признаването им в периода на възникване и съпоставимост на приходите и разходите в отделните периоди.

2.8. Получени кредити

Привлечените кредити и други задължения на Дружеството се отчитат по цена на придобиване, която е справедливата стойност на направеното от заемодателя вложение, след приспадане на направените разходи от заемателя, във връзка с тяхното придобиване.

След първоначалното им признаване, кредитите и другите задължения на Дружеството се преоценяват по справедливата им стойност, която е нетната амортизируемата стойност на тези финансови пасиви, определена по метода на ефективния лихвен процент. При определяне на нетната амортизируема стойност на финансовите пасиви се вземат предвид и евентуалните разходи по емитирането на тези инструменти, както и реализираните премии или отстъпки при уреждането на тези задължения.

Финансовите приходи или разходи, реализирани в резултат на отписването, обезценката или амортизацията на финансовите пасиви, се признават текущо в отчета за доходите.

2.9. Признаване на приходи и разходи

Сикс Ей ООД
Пояснителни бележки към финансовия отчет

Разходите се признават в отчета за доходите на Дружеството през периода, за който се отнасят.

Приходите се признават до степента, в която е вероятно, че предприятието ще получи икономическа полза в бъдеще и приходът може да бъде надеждно измерен.

Операциите, деноминирани в чужда валута, се осчетоводяват в лева по официалния курс на БНБ в деня на транзакцията. Активите и пасивите на Дружеството, деноминирани в чужда валута, се отчитат в лева по фиксинг към датата на отчетния период. Курсовите разлики, възникващи в резултат на отчитането на транзакции в чуждестранна валута се признават текущо в отчета за доходите.

Обменният курс на еврото е фиксиран на 1.95583.

2.10. Данъци върху печалбата

Текущи данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2007 е 10% (2006: 10%).

Отсрочени данъци

Отсрочените данъци са сумите на дължимите/ възстановими данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите/ намаляеми временни разлики. Временните разлики са разликите между отчетната стойност на един актив или пасив в баланса и неговата данъчна основа. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия пасивен метод. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват завсички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за намаляемите временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочени данъчни активи се начисляват върху данъчно непризнатите разходи за лихви, но не и върху формираните данъчни загуби.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват като се използват данъчните ставки, които се очаква да бъдат приложими в периода на тяхното обратно проявление. Отсрочените данъци се признават в отчета за доходите, освен в случаите, когато възникват във връзка с балансово перо, което се отразява директно в собствения капитал. В този случай и отложенят данък се посочва директно за сметка на това перо / в капитала/, без да намира отражение в отчета за доходите.

3. Парични средства и парични еквиваленти

	31 декември 2008	31 декември 2007
	хил.лв.	хил.лв.
Банкови сметки в лв.	9	4
	9	4

4. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

	<u>Земи</u>
Отчетна стойност	
Към 01/01/2008	2420
Придобити	1192
Излезли от употреба	-
Към 31/12/2008	3612
Натрупана амортизация	
Към 01/01/2008	-
Начислена през годината	-
Отписана през годината	-
Към 31/12/2008	-
 Балансова стойност към 31/12/2008	 3612
Балансова стойност към 31/12/2007	2420
Балансова стойност към 01/01/2008	2420

5. ОТЛОЖЕН ДАНЪЧЕН АКТИВ

Отложеният данъчен актив е формиран от непризнатите разходи за лихви, начислени по заеми получени от свързани лица. Приложена е данъчната ставка ефективна за 2008г. 10% / 2007г. - 10%/. Непризнати разходи за лихви за 2007 г.- 76 хил.лв., за 2008 г.-261 хил.лв.
Отчетен данъчен актив към 31.12.2008 г. – 34 хил.лв.

6. ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ

	<u>31</u> <u>декември</u> <u>2008</u> <u>хил.лв.</u>	<u>31</u> <u>декември</u> <u>2007</u> <u>хил.лв.</u>
Краткосрочни	-	1230
Дългосрочни	3950	1260
	<u>3950</u>	<u>2490</u>

Получените заеми са от свързани лица, с фиксиран лихвен процент и матуритет от три години. Предоставени са от акционерите – Елена Имоти ООД и Хърайзън АД, както и от Чепишев ЕООД. Съответните стойности са посочени в информацията за свързани лица.

7. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Към 31 декември 2008 г. участието в капитала на Дружеството е както следва:

		<u>2008</u>	
	<u>Брой</u> <u>дялове</u>	<u>Основен</u> <u>капитал</u> <u>(хил. лв.)</u>	<u>% на</u> <u>участие</u>
Хърайзън АД	25	2.5	50%

Сикс Ей ООД
Пояснителни бележки към финансовия отчет

Елена Имоти ООД	25	2.5	50%
Общо	50	5	100%

8. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2008 (хил. лв.)	2007 (хил. лв.)
Разходи за лихви по заеми	261	75
Разходи за банкови такси и комисионни	1	1
	262	76

9. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Свързано лице	Описание	31.12.2008 (хил. лв.)
Баланс	Актив	Пасив
Хърайзън АД	Получен заем	(1567)
Елена Имоти ООД	Получен заем	(1939)
Чепишев ЕООД	Получен заем	(368)

Свързано лице	Описание	31.12.2008 (хил. лв.)
Отчет за доходите	Приход	Разход
Хърайзън АД	Разходи за лихви	(113)
Елена Имоти ООД	Разходи за лихви	(131)
Чепишев ЕООД	Разходи за лихви	(17)
Хърайзън АД	Разходи за външни услуги	(1)

10. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

А. Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който клиентите няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло дължимите на Дружеството суми в предвидения срок. Тъй като дружеството няма вземания от клиенти към края на периода, кредитният риск е сведен до минимум.

В. Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява риска от невъзможността на Дружеството да посрещне текущите и потенциалните си задължения, свързани с плащания, когато те са дължими, без да понесе неприемливи загуби.

Кредитната експозиция на дружеството е изцяло към собствениците, което минимизира ликвидния риск.

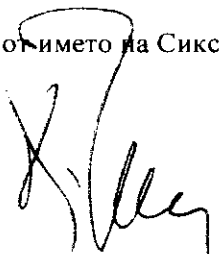
С. Валутен риск

Валутният риск е рискът от негативното влияние на колебания в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на Дружеството. Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и Дружеството представя финансовите си отчети в български левове, валутният риск е свързан единствено с валутите различни от евро. Към 31.12.2008 г. Дружеството няма експозиции във валути различни от лева и евро.

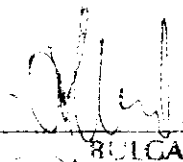
11. Събития след датата на баланса.

Към датата на изготвяне на настоящият отчет не са настъпили съществени събития, изискващи корекции на финансовия отчет и на приложенията към него.

Подписано от името на Сикс Ей ООД на .2009г.:



Христо Чепишев
Управител



Христо Чепишев
Изготвитель

Хоризонт АД

JSC

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА

«СИКС ЕЙ» ООД

28.02.2009

1. **Развитие на дейността и състояние на дружеството**
«Сикс Ей» ООД е дружество с ограничена отговорност, създадено на 17.01.2007. Основната дейност на дружеството е закупуване на земеделски земи, тяхното окрупняване и смяна на предназначението.
2. **Важни събития настъпили след годишното счетоводно приключване**
Не очакваме съществени събития отнасящи се до дейността на дружеството да настъпят след годишното счетоводно приключване.
3. **Предвиждано развитие на Дружеството**
Предвижда се бъдещото развитие на дружеството да продължи в насока на закупуване на земеделски земи, тяхното окрупняване и смяна на предназначението.
4. **Дейност в областта на научните изследвания и проучвания**
Дружеството няма дейност в областта на научните изследвания и проучвания
5. **Движение на акциите/дялове в съответствие с действащото законодателство**
Капиталът на Дружеството е 5 000 лв., притежаван от «Хърайзън» АД 50% и «Елена Имоти» ООД 50%. До момента няма движение на дялове.
6. **Възнаграждения, изплатени на Съвета на директорите / Управителите**
През 2008г. не са изплащани възнаграждения на Управителите.
7. **Права на членовете на Съвета на директорите / Управителите да придобиват акции и облигации на дружеството**
Членовете на съвета на директорите / Управителите имат неограничени права да придобиват акции в дружеството.
8. **Участие на членовете на Съвета на директорите / Управителите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25% от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети**
Всички членове на Съвета на директорите / Управителите участват и в други търговски дружества, както и в Советите на директорите на други дружества.

Повече обяснения за дейността има в пояснителните бележки към финансовия отчет.

Управител:

/Х. Чепишев/

