

**„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

Съдържание	Стр.
Доклад на независимия одитор	
Индивидуален годишен доклад за дейността	1 - 6
Индивидуален годишен финансов отчет, в т.ч.:	
- Индивидуален счетоводен баланс	7
-	
- Индивидуален отчет за всеобхватния доход	8
-	
- Индивидуален отчет за паричните потоци	9
-	
- Индивидуален отчет за промените в собствения капитал	10
-	
- Приложения към индивидуалния финансов отчет	11- 37

Доклад на независимия одитор

До едноличния собственик на „БИЛА БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на „Била България“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния счетоводен баланс към 31 декември 2017 г. и индивидуалния отчет за всеобхватния доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС), и интерпретацията на Европейската Комисия Вътрешен пазар и услуги, както е оповестено в Приложение 2.1.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС.

Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от индивидуален доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
- б) Индивидуалният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалния финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалния финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.



Боряна Димова
Регистриран одитор



Росица Ботева
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

21 май 2018 г.
София, България



Ръководството представя своя годишен доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети в Европейския съюз. Този отчет е одитиран от ПрайссуотърхаусКупърс Одит ООД.

1. Обективен преглед

Обща информация за дружеството

„Билла България” ЕООД („Дружеството”) е българско еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано на 8 юни 1999 г. с решение на Софийски градски съд. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е „Реве Интернационал” АГ, Австрия. Седалището на Дружеството се намира в град София, бул. „България” 55. Към 31 декември 2017 година Дружеството има служители 4,659 служители (31 декември 2016 г.: 4,357).

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството включва продажба на хранителни стоки и безалкохолни напитки, търговия на едро и търговско посредничество.

„Билла България” ЕООД осъществява търговската си дейност в супермаркети на територията на страната, които са собственост на „Билла Недвижимости” ЕООД с едноличен собственик „Реве Интернационал” АГ, Австрия, или трети лица.

Към 31 декември 2017 г. Дружеството осъществява дейността си в 118 търговски обекта на територията на България – 46 в София, 8 във Варна, по 6 в Бургас, Пловдив и Стара Загора, 5 в Русе, по 2 в Габрово, Добрич, Перник, Плевен, Велико Търново, Монтана, Кърджали, Пазарджик, Сливен и Шумен, по един магазин в Асеновград, Благоевград, Велинград, Враца, Казанлък, Кюстендил, Ловеч, Нова Загора, Петрич, Пещера, Поморие, Разград, Самоков, Сандански, Свиленград, Свищов, Севлиево, Смолян, Харманли, Хасково и Ямбол.

Структура на основния капитал и органи на управление

„Билла България” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, като капиталът е собственост на австрийската компания „Реве Интернационал” АГ, принадлежаща към германския концерн Реве Груп. Основният капитал към 31.12.2017 г. е в размер на 8,934 хил. лв. (31.12.2016 г.: 8,934 хил. лв.), като през отчетната година не е увеличаван и няма изплатен дивидент на дружеството-майка.

Управители на Дружеството са Бойко Сачански и Ваня Динева-Странджева.
Прокурист на Дружеството е Стоян Тачев.

Оперативен и финансов преглед на дейността на предприятието, включващ: анализ на продажбите, резултатите за дейността и др.

Анализ на пазарната среда, развитие и резултати от дейността

Дружеството функционира в една динамична и бързо развиваща се среда. Потенциалът му за развитие и растеж е голям, поради факта, че в България голям процент от потреблението на хранителни стоки се извършва в малки магазинчета за хранителни стоки. Като верига за хранителни стоки за продажба на дребно „Билла България” ЕООД е на една от челните позиции.

През 2017 г. Дружеството продължава да бъде изложено на голям риск от нарастваща конкурентна среда от разрастващите се на българския пазар вериги за хранителни стоки и такива от типа на т.н. дискаунтери. След влизането на България в ЕС броят на тези компании и вериги нараства. Въпреки това, компанията има добри шансове за растеж и за заемане на още по-голям пазарен дял.

През изминалата година се наблюдава покачване на приходите от продажби, на броя клиенти и на средната покупка. През 2017 г. са открити 8 нови магазина в страната. Предизвикателство пред Дружеството е не само да задържи броя на своите лоялни клиенти, но да привлече и нови. Рискът и трудността на това начинание се дължат на очакваното увеличение на конкурентната среда, което предполага използването на уместни ценови инструменти, съчетани със запазване на качеството на стоките и обслужването.

Предимството на Дружеството е, че е първата верига от този тип на българския пазар, като първият магазин е отворен в София през октомври 2000 година. Наложената марка, добре позната от клиентите, е гаранция за качество и задоволяване на техните очаквания.

“БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

1. Обективен преглед (продължение)

Оперативен и финансов преглед на дейността на предприятието, включващ: анализ на продажбите, резултатите за дейността и др. (продължение)

Анализ на пазарната среда, развитие и резултати от дейността (продължение)

Дружеството е в добро ликвидно състояние, като е предоставило заем към “Билла Недвижимости” ЕООД и има одобрен лимит по овърдрафт от Райфайзенбанк България в размер до 2,000 хил.лв.. За 2017 г. Дружеството генерира печалба, което се дължи предимно на оптимизиране на разходите и увеличаване на приходите от продажба на стоки.

Основни показатели от отчета за всеобхватния доход и счетоводния баланс за 2017 г. и 2016 г., са както следва:

(в хиляди лева):

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Основен капитал	8,934	8,934
Неразпределена печалба	50,059	45,906
	2017 г.	2016 г.
Приходи	723,790	662,610
Печалба от оперативна дейност	4,809	5,956
Печалба преди данъчно облагане	4,807	5,929
Печалба след данъчно облагане	4,172	5,260

Фокусът на ръководството остава върху запазване лоялността на клиентите и оптимизиране и съкращаване на разходите.

Специфични нормативни изисквания регулиращи дейността на предприятието или лицензионни режими

Дейността на Дружеството подлежи на регулиране по отношение на Закона за храните и Закона за защита на конкуренцията. С последната промяна на Закона за храните от 28 януари 2016 г. се въведе срок не по-дълъг от 30 дни за плащане на доставки на хранителни стоки.

Дружеството подлежи на лицензиране относно продажбата на тютюневи изделия. Дружеството се регистрира към съответната институция по повод: въвеждане в експлоатация, регистрация на търговски обект, регистрация на работното време, продажба на детергенти, фискални устройства и интегрирана система и други подобни.

Бизнес рискове, пред които е изправено предприятието

Оперативни (бизнес) рискове

В средата, в която оперира, за Дружеството има и оперативни (бизнес рискове) от повишение на цени на материали, стоки, енергийни ресурси. Наблюдава се и трайна тенденция на пазара на труда на липса на квалифицирани кадри. Очаква се и нарастваща конкурентна среда.

Организационна структура и персонал

Към 31.12.2017 година Дружеството има персонал 4,659 души, от които 214 работят в администрацията, а останалите са персонал в търговските обекти. Компанията има изградена политика по отношение на своя персонал, но най-големият проблем за нея остава голямото текучество на персонала в този бранш. В компанията има различни програми за обучение, развитие и израстване на персонала, социални придобивки.

Управителният орган се състои от изпълнителен директор, финансов директор и оперативен директор.

Възнагражденията на управленския персонал за периода са, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2017 г.	2016 г.
Разходи за заплати	741	797
Разходи за социални осигуровки	14	23
	755	820

1. Обективен преглед (продължение)

Оперативен и финансов преглед на дейността на предприятието, включващ: анализ на продажбите, резултатите за дейността и др. (продължение)

Анализ на пазарната среда, развитие и резултати от дейността (продължение)

Пазарна и регулаторна среда

Както вече споменахме по-горе Дружеството функционира в една динамична пазарна среда, продиктувана от една все по-засилваща се конкуренция в бранша.

Дружеството оперира в една доминиращо регулаторна среда като подлежи на периодични проверки от страна на съответните регулаторни органи.

2. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността

Финансови показатели

Рентабилност на собствен капитал, брутна, нетна печалба и др.

Възвръщаемостта на собствения капитал (ROE) (Печалба след данъци/Собствен Капитал) * 100 е 7.07%.
Марж на brutната печалба (Приходи от продажби – Отчетна стойност на Продадените Стоки)/Приходи от продажби * 100 е 24.43 %.

Марж на нетната печалба Печалба след данъци/ Приходи от продажби* 100 е 0.58 %.
Възвръщаемост на Активите (ROA) (Печалба след данъци / Общо Активи) * 100 е 2.12 %.

Финансова стабилност – обща ликвидност, финансова независимост и др

Обща ликвидност Текущи Активи / Краткосрочни Задължения е 0.80.

Бърза ликвидност (Текущи Активи – Материални запаси) / Краткосрочни Задължения е 0.42.

Незабавна ликвидност Парични Средства / Краткосрочни Задължения е 0.13.

Нетен Оборотен Капитал (Текущи Активи – Краткосрочни Задължения) е с отрицателна стойност в размер на 26,958 хил. лв.

Период на събиране на вземания и плащане на задължения, обръщаемост на материални запаси и др.

Период на събиране на задължения от клиенти (в дни) (Вземания от клиенти / Приходи) * 365 е 10.73.

Период на плащане на задължения към доставчици (в дни) (Търговски задължения /Отчетна Стойност на Продадените Стоки) * 365 е 78.59.

Обръщаемост на МЗ (в дни) (Материални Запаси/Отчетна Стойност) * 365 е 34.48.

Нетен оперативен цикъл (в дни) Дни на обращаемост на СМЗ + Дни на събиране на вземания от клиенти – Дни на плащания към доставчици е (33.38).

3. Нефинансови показатели

Структура на продажбите в натурални показатели

През 2017 г. Дружеството е продало 524,982,879 артикула.

Анализ на потребители и клиенти

Клиентите на Дружеството са преди всичко физически лица. Средностатистическият клиент на Дружеството е жена на 49 години, семейна. През 2017 г. общият брой на клиентите възлиза на 69,065,607. Дружеството е издало Билла карти за лоялност на 1,674,067 клиента.

Инвестиции в нетекущи активи

През 2017 г. Дружеството откри 9 нови магазина като инвестициите в нетекущи активи включват оборудване за магазините и вътрешни съоръжения.

3. Нефинансови показатели (продължение)

Дейност на предприятието в областта на опазване на околната среда и други подобни проекти

През 2017 г. Дружеството продължи усилията в няколко проекта, свързани с опазването на околната среда и корпоративната социална отговорност. Беше осъществено сътрудничество със завода за третиране на отпадъци на Столична община- оползотворяване на биоразградими отпадъци.

През 2016 г. Дружеството стартира подготовка за сертификация по стандарт ISO 50 001. Беше осъществено внедряване на нов хладилен агент с по-малко влияние върху околната среда (по-малък Global Warming Potential). Допълнително Дружеството подпомогна с дарения Съюза на слепите, фондация „Искам Бебе“, SOS Киндердорф, БЧК с кампанията „Купи и дари“. През 2017 г. Дружеството стартира кампания за набиране на средства за реставриране на 100-те туристически обекта в България като средства отидоха за ремонта на Мадарска конник.

„Билла България” ЕООД няма клонове към 31.12.2017 г. и 31.12.2016 г. Дружеството няма научна и развойна дейност.

4. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

Няма значими събития след датата на баланса.

Вероятното бъдещо развитие на предприятието

„Билла България” ЕООД си е поставила значими цели за растеж и експанзия в цялата страна. За 2018 година са планирани инвестиции в още 10 обекта в цялата страна. Дружеството планира да продължи да развива продуктите от своята собствена марка „Billa“, „Billa Premium“, „Clever“, „TODAY“ и „Billa Easy“. Основна цел през следващите години ще бъде да задържи едно от лидерските места сред веригите за хранителни стоки, да успее да отговори адекватно на нарастващата конкуренция, да оптимизира своите разходи, да увеличава своя пазарен дял.

5. Финансови инструменти и финансов риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, ценови риск, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск и ликвиден риск.

а) Пазарен риск

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск поради това, че не осъществява трансакции, деноминирани в чуждестранна валута, различна от евро.

Ценови риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в цените на стоките и редовно следи за чувствително изменение в ценовите равнища в страната и сред конкуренцията.

Лихвен риск

Тъй като Дружеството има лихвоносни активи, приходите и оперативните му парични потоци са зависими от промените на пазарните лихвени нива.

През отчетния период Дружеството има заем в лева към „Билла Недвижимости“ ЕООД и овърдрафт от банка. По отношение на тези финансови задължения, то е било изложено на потенциален лихвен риск поради риск от промяна на лихвените проценти. Към 31 декември 2017 г. тези задължения са изцяло погасени.

5. Финансови инструменти и финансов риск (продължение)

б) Кредитен риск

Дружеството не е изложено на съществен кредитен риск, защото има незначителна експозиция на вземания от клиенти. Продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или чрез дебитни и кредитни карти. Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Предоставените заеми към свързани лица са в рамките на РЕВЕ Груп, която оказва ликвидна подкрепа на заемополучателя („Билла Недвижимости“ ЕООД).

Поради спецификата на дейността си Дружеството извършва продажби на голям брой крайни клиенти, като диверсификацията допълнително спомага за намаляване на концентрацията на кредитен риск. Продажбите на едро са в ограничен размер.

в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с краткосрочни кредити – овърдрафти. Всички търговски задължения на Дружеството са с краткосрочен характер до 1 година. Поради динамиката на основните бизнес процеси, Дружеството има за цел да поддържа гъвкавост във финансирането.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството според матуритетната им структура към датата на финансовите отчети на база на очакваните суми за уреждането им. Оповестените суми са не-дисконтирани и са изчислени на база на номиналната сума, която се очаква да бъде необходима за уреждането на финансовите пасиви.

Финансовите активи, притежавани от Дружеството са от категорията инвестиции в дъщерни предприятия и заеми и вземания, а финансовите пасиви – от категорията заеми и търговски задължения. Тези категории включват следните позиции от счетоводния баланс:

Активи според баланса	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Вземания от свързани лица	3,888	2,316
Заеми към свързани лица	15,900	10,400
Търговски и други вземания, с изключение на предоставени аванси към доставчици	16,707	15,692
Парични средства и еквиваленти	17,793	12,946
Общо заеми и вземания	54,288	41,354
Пасиви според баланса	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължения към доставчици на стоки и услуги (Прил. 14)	109,063	88,422
Задължения към свързани лица	7,035	6,447
Задължения по предстоящи фактури	2,007	1,423
Задължения по ваучери за храна	701	708
Задължения към финансови институции	-	646
	118,806	97,646

Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността му да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост на собствениците и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

В съответствие с останалите в индустрията, Дружеството контролира капитала на база на коефициент на задлъжнялост. Този коефициент се изчислява като нетният дълг се раздели на общия капитал. Нетният дълг се изчислява като от общите заеми (включващи „текущи и нетекущи заеми“) се приспадна парите и паричните еквиваленти. Общият капитал се изчислява като „собственият капитал“ се събере с нетния дълг.

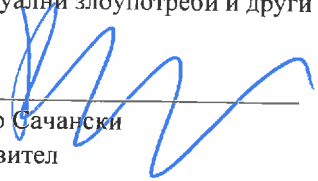
Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския съюз.

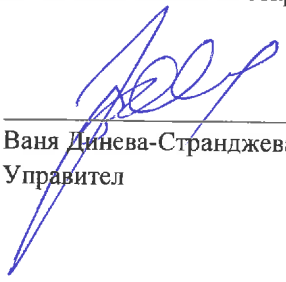
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2017 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.


Бойко Сачански
Управител




Ваня Динева-Странджева
Управител

„Билла България“ ЕООД
София, България
17 май 2018 г.

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди български лева)

		Към 31 декември	
	Прил.	2017 г.	2016 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	82,071	72,702
Нематериални активи	6	158	60
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	2,500	2,500
Активи по отсрочени данъци	13	2,665	3,229
Разходи за бъдещи периоди	10	1,816	1,596
Търговски и други вземания	9.2	-	41
		89,210	80,128
Текущи активи			
Материални запаси	8	51,257	46,468
Вземания от свързани предприятия	9.1, 27	3,886	2,316
Предоставени заеми към свързани лица		15,902	10,400
Търговски и други вземания	9.2	17,393	16,663
Разходи за бъдещи периоди	10	917	851
Парични средства и парични еквиваленти	11	17,793	12,946
		107,148	89,644
Общо активи		196,358	169,772
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	12	8,934	8,934
Неразпределена печалба		50,059	45,906
		58,993	54,840
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Други задължения	17	2,465	3,155
Търговски задължения	14	672	360
Задължение за обезщетения при пенсиониране		122	-
		3,259	3,515
Текущи пасиви			
Търговски задължения	14	109,141	88,545
Задължения към свързани предприятия	15, 27	7,035	6,447
Задължение по овърдрафт	11	-	646
Задължения към персонала	16	7,326	6,583
Задължение за корпоративен данък		37	21
Други задължения	17	8,263	7,363
Други провизии	17	2,296	1,567
Аванси от клиенти	18	8	245
		134,106	111,417
Общо капитал и пасиви		196,358	169,772

Индивидуалният финансов отчет е одобрен на 17 май 2018 г.

Бойко Сачански
Управител

Ваня Динева-Странджева
Управител

Златка Игнатова
Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад:

Боряна Димова
Регистриран одитор
24. май 2018

Росица Ботева
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит” ООД
24. май 2018

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017 Г.

(всички суми са в хиляди български лева)

	Прил.	2017 г.	2016 г.
Приходи от продажби	19	718,107	657,660
Други приходи от дейността	20	5,683	4,950
		723,790	662,610
Отчетна стойност на продадени стоки	8	(542,670)	(496,442)
Разходи за материали		(17,532)	(15,211)
Разходи за външни услуги	21.1	(76,922)	(73,192)
Разходи за амортизация	5, 6	(18,480)	(18,013)
Разходи за възнаграждения		(52,863)	(46,270)
Разходи за социални осигуровки		(3,936)	(3,718)
Разходи за пенсионни фондове		(4,608)	(3,642)
Други разходи за дейността	21.2	(2,108)	(128)
Печалба/(загуба) от продажба на ДМА	21.3	138	(38)
Печалба от оперативна дейност		4,809	5,956
Финансови приходи	22	25	14
Финансови разходи	22	(27)	(41)
Печалба преди данъчно облагане		4,807	5,929
Разход за данъци	23	(635)	(669)
Печалба за годината		4,172	5,260
Друг всеобхватен доход			
Статии, които няма да бъдат рекласифицирани в печалби и загуби			
Актьорска загуба, нетно от данъци		(19)	-
Общо всеобхватен доход за годината		4,153	5,260

Индивидуалният финансов отчет е одобрен на 17 май 2018 г.

Бойко Сачански
Управител

Ваня Динева-Странджева
Управител

Златка Игнатова
Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад:

Боряна Димова
Регистриран одитор
24. май 2018 г.

Росица Ботева
„Прайсуотърхаус Купърс Одит” ООД
24. май 2018 г.



(Handwritten signature of Boryana Dimova)

(Handwritten signature of Rositsa Boteva)

(Handwritten signature of Boyko Sachanski)

(Handwritten signature of Zlatka Ignatova)

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017 Г.

(всички суми са в хиляди български лева)

	Прил.	За годината към 31 декември 2017 г.	2016 г.
Парични потоци от основна дейност			
Паричен поток от оперативната дейност	24	38,841	20,530
Платен корпоративен данък		(53)	(10)
Получени лихви		23	14
Платени лихви		(9)	(33)
Нетен паричен поток от основна дейност		38,802	20,501
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Плащания, свързани с имоти, машини и съоръжения (ИМС)		(27,899)	(21,092)
Придобити активи в резултат на бизнес-комбинация	27	-	(2,468)
Постъпления от продажба на ИМС		241	263
Покупка на нематериални активи	6	(151)	(7)
Предоставени заеми на свързани лица	27	(248,100)	(151,390)
Плащания от свързани лица по предоставени заеми	27	242,600	154,240
Нетен паричен поток за инвестиционна дейност		(33,309)	(20,454)
Парични потоци от финансова дейност			
Получени заеми от свързани лица	27	90,300	189,070
Изплатени заеми към свързани лица	27	(90,300)	(189,070)
Нетен паричен поток за финансова дейност		-	-
Нето увеличение на паричните средства		5,493	47
Парични средства в началото на периода		12,300	12,253
Парични средства в края на периода	11	17,793	12,300

Индивидуалният финансов отчет е одобрен на 17 май 2018 г.

Бойко Сачански
Управител

Ваня Динева-Странджева
Управител

Златка Игнатова
Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад:

Боряна Димова
Регистриран одитор
21. май 2018 г.

Росица Ботева
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит” ООД
21. май 2018 г.



„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНите В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017 Г.

(всички суми са в хиляди български лева)

	Собствен капитал	Неразпределена печалба	Общо
Салдо към 1 януари 2016 г.	8,934	42,189	51,123
Всеобхватен доход			
Печалба за годината	-	5,260	5,260
Друг всеобхватен доход	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	5,260	5,260
Трансакции със собствениците			
Придобиване на търговско предприятие от свързано лице 27	-	(1,543)	(1,543)
Общо трансакции със собствениците	-	(1,543)	(1,543)
Салдо към 31 декември 2016 г.	8,934	45,906	54,840
Салдо към 1 януари 2017 г.	8,934	45,906	54,840
Всеобхватен доход			
Печалба за годината	-	4,172	4,172
Друг всеобхватен доход	-	(19)	(19)
Общо всеобхватен доход за годината	-	4,153	4,153
Салдо към 31 декември 2017 г.	8,934	50,059	58,993

Индивидуалният финансов отчет е одобрен на 17 май 2018 г.

Бойко Сачански
Управител

Ваня Динева-Странджева
Управител

Златка Игнатова
Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад:

Боряна Димова
Регистриран одитор
24. май 2018 г.



Росица Ботева
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит” ООД
24. май 2018 г.

1. Резюме на дейността

„Билла България” ЕООД („Дружеството”) е българско еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано на 8 юни 1999 г. с решение на Софийски градски съд. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е „Реве Интернационал” АГ, Австрия, принадлежащо към германския концерн РЕВЕ Груп. Седалището на Дружеството се намира в град София, бул. „България” 55. Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 130007884.

Към 31 декември 2017 година Дружеството има служители 4,659 (31 декември 2016 г.: 4,509). Крайният собственик на дружеството е „Реве ЦентралФинанц” ЕГ, Германия. Предметът на дейност на Дружеството включва продажба на хранителни стоки и безалкохолни напитки, търговия на едро и търговско посредничество. Дружеството осъществява търговската си дейност в супермаркети на територията на страната, които са собственост на „Билла Недвижимости” ЕООД с едноличен собственик „Реве Интернационал” АГ, Австрия, или трети лица.

Този финансов отчет е предмет на одобрение на едноличния собственик на Дружеството. Българското законодателство не забранява решение на едноличния собственик за приемане на годишния счетоводен отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран годишен счетоводен отчет за същата счетоводна година.

2 Счетоводна политика

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на неконсолидирания финансов отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1 База за изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти” (МСС). Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване принципа на историческата цена.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на конкретни приблизителни счетоводни оценки. От ръководството на предприятието се изисква да използва собствена преценка при прилагането на счетоводните политики. Елементите на финансовите отчети, чието представяне изисква по-висока степен на субективна преценка или сложност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Приложение 4. Дружеството е изготвило този индивидуален финансов отчет за представяне на акционерите, данъчните органи и търговския регистър съгласно изискванията на българското законодателство.

Към момента на одобряване на този индивидуален финансов отчет Дружеството не е изготвило консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО за Дружеството и неговите дъщерни дружества както се изисква от МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети”. Дружеството е приложило тълкувание от програмата изготвена от Европейската Комисия Върхушен пазар и услуги, за срещата на Регулативната комисия по счетоводство (документ ARC/08/2007) за връзката между МСС и четвъртата и седмата директива на дружественото право. Комисията е на мнение, че ако едно предприятие избере или е задължено да изготвя годишен финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от Европейския съюз, то може да ги изготви и предаде независимо от изготвянето и предаването на консолидирания си финансов отчет. В консолидирания финансов отчет дъщерните дружества – предприятия, в които Дружеството притежава директно или косвено повече от половината от правата на глас или по друг начин е в състояние да осъществява контрол върху дейността им, ще бъдат напълно консолидирани. За да могат да придобият пълна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, както и за промените във финансовото състояние на Дружеството и неговите дъщерни дружества като цяло, потребителите на този индивидуален финансов отчет е необходимо да го четат заедно с консолидирания финансов отчет за финансовата година, завършваща на 31 декември 2017 г., веднага щом той бъде представен.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне (продължение)

(i) Нови и изменени стандарти приети от Дружеството,

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за своя годишен отчетен период, започващ на 1 януари 2017 г.:

- *Изменения в МСС 12* - Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби;
- *Изменения в МСС 7* - Инициатива за оповестяване.

(i) Нови стандарти и разяснения, които влизат в сила от 1 януари 2018 г. и не са приети предварително от Дружеството

Определени нови счетоводни стандарти и разяснения бяха публикувани като незадължителни за отчетния период към 31 декември 2017 г. и не са били приети предварително от Дружеството. Оценката на Дружеството върху въздействието на тези нови стандарти и разяснения е изложена по-долу.

МСФО 4 Застрахователни договори (Изменения): Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори влиза в сила от 1 януари 2018 г. и е приет през първото тримесечие на 2018 г.

Изменения на МСФО 2 Класификация и оценяване на транзакции на базата на акции (издадени на 20 юни 2016 г.) влизат в сила от 1 януари 2018 г. и са приети през първото тримесечие на 2018 г.

Годишни подобренията на МСФО, цикъл 2014-2016 г. (издадени на 8 Декември 2016 г.), влизащи в сила от 1 януари 2017 г. и 2018 г. и са приети през първото тримесечие на 2018 г.

КРМСФО Интерпретация 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания (издаден на 8 декември 2016 г.) влиза в сила на 1 януари 2018 г. и са приети през първото тримесечие на 2018 г.

Изменения на МСС 40: Прехвърляния на инвестиционни имоти (издаден на 8 декември 2016 г.) влиза в сила на 1 януари 2018 г. и са приети през първото тримесечие на 2018 г.

Изменения към МСФО 9 Опция за предплащане с отрицателно възнаграждение (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и са приети през първото тримесечие на 2018 г.

МСФО 9 Финансови инструменти

МСФО 9 адресира класификацията, оценяването и отписването на финансови активи и пасиви, въвежда нови правила за отчитане на хеджирането и нов модел за обезценка на финансовите активи.

Въздействие

Новият модел на обезценка изисква признаване на провизиите за обезценка въз основа на очакваната кредитна загуба (ОКЗ), а не само на понесените кредитни загуби съгласно МСС 39. Прилага се за финансови активи по амортизирана стойност, дългови инструменти по ССДВД, договорни активи по МСФО 15 *Приходи от договори с клиенти*, лизингови вземания, поети ангажименти по заеми и определени финансови гаранции. Въз основа на направените досега преценки Дружеството не очаква съществено увеличение в обезценката на търговските вземания и вземанията от свързани лица.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне (продължение)

(i) Нови стандарти и разяснения, които влизат в сила от 1 януари 2018 г. и не са приети предварително от Дружеството (продължение)

МСФО 9 Финансови инструменти (продължение)

Въздействие (продължение)

Няма да има въздействие върху отчитането на финансовите пасиви, тъй като новите изисквания засягат само отчитането на финансови пасиви, посочени по ССПЗ, а Дружеството няма такива пасиви. Правилата по отписване са били прехвърлени от МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване и не са били променени.

Дата на приемане от Дружеството

Трябва да се прилага за финансови години, започващи на или след 1 януари 2018 г. Дружеството ще прилага новите правила с обратна сила от 1 януари 2018 г. с практическите облекчения, разрешени съгласно стандарта и сравнителните данни за 2017 г. няма да бъдат преизчислени.

МСФО 15 Приходи от договори с клиенти

СМСС издаде нов стандарт за признаване на приходи. Той отменя МСС 18, който се отнася за договори за стоки и услуги и МСС 11, който обхваща договорите за строителство. Новият стандарт се основава на принципа, че приходите се признават, когато контролът на стока или услуга се прехвърли на клиента. Стандартът позволява или пълен, или модифициран ретроспективен подход на приемане.

Въздействие

Ръководството оцени ефекта от прилагането на новия стандарт върху финансовия отчет на Дружеството и не идентифицира области, които ще бъдат значително засегнати.

Дата на приемане от Дружеството

Задължително за финансови години, започващи на или след 1 януари 2018 г. Дружеството възнамерява да приеме стандарта, като използва модифицирания ретроспективен подход, което означава, че кумулативното въздействие от приемането ще бъде признато в неразпределената печалба към 1 януари 2018 г. и че сравнителните данни няма да бъдат преизчислени.

Изменения към МСФО 4 Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори (издаден на 12 септември 2016 г.) влиза в сила на 1 януари 2018 г. и приет от ЕС.

(ii) Нови стандарти и разяснения, които влизат в сила от 1 януари 2019 г. и не са приети предварително от Дружеството

МСФО 16 Лизинги

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той ще доведе до признаването на почти всички договори за наем на баланса, тъй като разграничението между оперативните и финансови лизинги е премахнато. Според новия стандарт ще се признават актив (правото на ползване на наетия обект) и финансово задължение по лизингови вноски. Единственото изключение са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне (продължение)

(ii) *Нови стандарти и разяснения, които влизат в сила от 1 януари 2019 г. и не са приети предварително от Дружеството (продължение)*

МСФО 16 Лизинги (продължение)

Въздействие

Стандартът ще засегне главно отчитането на оперативните лизинги на Дружеството. Към датата на отчитане Дружеството има неотменими оперативни лизингови задължения в размер на 40,630 хил. лева (виж приложение 26). Стандартът е задължителен за финансови години, започващи на или след 1 януари 2019 г. На този етап Дружеството не възнамерява да приема стандарта преди влизането му в сила.

Няма други стандарти, които все още не са в сила и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и в обозримите бъдещи трансакции.

(iii) *Нови стандарти, разяснения и изменения още не приети от ЕС*

МСФО 17 Застрахователни договори (издаден на 18 май 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2021 г.

КРМСФО Интерпретация 23 Несигурност при третиране на данъци върху доходите (издаден на 7 юни 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

Изменения към МСС 28 Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2015 г. -2017 г. (издаден на 12 декември 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

Изменения в МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия: Продажба или вноска на активи със страни по сделката инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие. Измененията все още не са приети от ЕС.

МСС 19 Доходи на наети лица (Изменения): Изменения, съкращения и уреждания на плана. Тези изменения все още не са приети от ЕС.

Изменения на препратките към Концептуалната рамка за финансово отчитане (издадени на 29 март 2018 г.) и се очаква да бъдат одобрен през 2019 г.

2.2 Сделки в чуждестранна валута

Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовия отчет на „Билла България” ЕООД се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си (“функционална валута”). Финансовият отчет е представен в лева, която е функционална валута на Дружеството и валута на представяне.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.2 Сделки в чуждестранна валута (продължение)

Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се представят във функционална валута, като се прилага официалният курс към датата на сделката. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в печалбата или загубата за годината.

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Имоти, машини и съоръжения са представени по цена на придобиване, която е намалена със съответната натрупана амортизация и обезценка. Разходите за текуща поддръжка се отчитат като разход текущо при извършване на ремонта.

При продажба или отписване на ИМС, тяхната отчетна стойност и начислената амортизация се отписват от счетоводните сметки.

Ново придобитите ИМС са оценени по цена на придобиване, която включва покупната цена и разходите за привеждане на актива в подходящ за ползване вид.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди, свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Балансовата стойност на заменената част се отписва. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в печалбата или загубата в периода, в който са извършени.

Амортизация

Амортизацията се начислява систематично на база полезен живот на активите при прилагане на линейния метод. Използваните амортизационни норми се изчисляват на база полезния живот по групи активи. Активите се амортизират от момента, в който са готови за употреба. Амортизационните норми са, както следва:

	Годишни амортизационни норми	
	2017 г.	2016 г.
Машини и оборудване	7%; 12.5%	7%; 12.5%
Хладилно оборудване	10%	10%
Касови апарати	14%	14%
Компютри	17%	17%
Стопански инвентар	15%	15%
Транспортни средства	20%	20%

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат и, ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

Печалбите и загубите от отписаните активи се определят чрез сравнение на получената цена с балансовата им стойност.

Разходите по заеми се признават в печалбата или загубата за периода, за който се отнасят, понеже Дружеството няма активи, отговарящи на условията за капитализиране на разходи в стойността им.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.4 Нематериални активи

Нематериалните активи се състоят от програмни продукти и лицензи и са отчетени по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и обезценка. Придобитите лицензи за програмни продукти се капитализират на базата на разходите, необходими за придобиване и пускане в експлоатация на специфичния програмен продукт.

Разходите за разработване и поддръжка на компютърни програмни продукти се признават като разход в момента на възникването им. Разходи, които са директно свързани с разграничим и уникален програмен продукт, контролиран от Дружеството, за който е сигурно, че за период, по-дълъг от една година ще допринесе повече от направените разходи стопански изгоди, се признават като нематериален актив.

Амортизация

Амортизация се начислява на база линейния метод според оценения полезен живот на нематериалните активи. Софтуерът се амортизира за срок от 4 години (2016 г.: 4 години).

2.5 Обезценка на нефинансовите активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на актива надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-висока от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи (без търговската репутация), които са обезценени, се преразглеждат за възможно възстановяване на обезценката на всяка отчетна дата.

2.6 Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: заеми и вземания.

Дъщерни предприятия са предприятия, контролирани от Дружеството. Контрол съществува, когато Дружеството има властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на предприятието, така че да получи изгоди от неговата дейност. При преценката дали съществува контрол, потенциални права за гласуване, които могат да бъдат упражнени веднага или превърнати в такива се вземат предвид.

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. Те са включени в текущи активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Заемите и вземанията се включват в категорията на търговски и други вземания (Прил. 2.8.) и парични средства и еквиваленти (Прил. 2.9.) в счетоводния баланс.

Покупката и продажбата на финансови активи се отчита, като се взема предвид датата на търгуване, т.е. датата на която Дружеството се ангажира с покупка или продажба на актива. Заемите и вземанията първоначално се признават по справедливата стойност плюс разходите по сделката. Заемите и вземанията се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от тях са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е прехвърлило в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността. Заемите и вземанията се отчитат по амортизуема стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент.

На датата на баланса Дружеството оценява дали съществуват обективни доказателства, че заемите и вземанията са обезценени. Тестването за обезценка на заемите и търговски вземания е описано в Прил.2.8

2 Счетоводна политика (продължение)

2.7 Материални запаси

Материалните запаси се състоят от стоки за продажба и материали. Стоките са разделени в три основни групи - Месо, Деликатеси и Продукти Билла (включващи стоки за домакинско потребление, козметика, електроуреди, дрехи и други).

Материалните запаси за Продукти Билла се оценяват по метода на среднопретеглената цена.

Отчетната стойност за Продукти Месо и Деликатеси се формира като разлика между наличност в началото на периода, закупени през периода стоки и наличност в края на периода, установена на базата на инвентаризация в последния работен ден на месеца. Инвентаризации се провеждат по график за Продукти Билла и всеки месец за Продукти Месо и Деликатеси.

Стоките се записват като материални запаси при закупуване и се изписват на разход като отчетна стойност на продадените стоки при продажба. Разходите по закупуване включват покупната цена, вносните мита и акцизи, невъзстановимите данъци и акцизи, разходите по доставката и други разходи, които допринасят за привеждането на стоките в готов за тяхното използване вид. Търговската отстъпка, рабатът и други подобни компоненти се приспадат при определяне на разходите по закупуване.

В края на отчетния период материалните запаси се оценяват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е равна на очакваната продажна цена при нормално протичане на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи.

2.8 Търговски вземания

Търговските вземания са дължими суми от клиенти за продажба на стоки и услуги, извършвани в обичайния ход на стопанска дейност. Ако събирането на вземането се очаква да бъде до една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), те се класифицират като текущи активи. В противен случай, са представени като нетекущи активи.

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност (като се използва метода на ефективния лихвен процент), намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими му суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет.

Значими финансови затруднения на задълженото лице, вероятност за банкрут или финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на дълга се приемат като индикатор, че търговското вземане е обезценено. Сумата на провизията е равна на разликата между балансовата стойност на вземането и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент.

Балансовата стойност на актива е намалена чрез използването на корективна сметка, а стойността на загубата се отразява в отчета за всеобхватния доход към другите разходи. Когато търговско вземане е несъбираемо, то е отписано от корективна сметка на търговските вземания. Последващо възстановяване на стойността, която е отписана се отразява в намаление на другите разходи. Стойността на вземанията се състои предимно от продажба на стоки и услуги.

2.9 Парични средства

Паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой, по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти (за щлите на отчета за паричните потоци). В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение.

2.10 Собствен капитал

Собственият капитал на Дружеството е записан по историческа цена в деня на регистриране. Разходите по емисията на нови акции, които са пряко свързани с нея, се отчитат в собствения капитал като намаление на постъпленията от емисията, като се елиминира ефекта на данъците върху дохода.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.11 Търговски и други задължения

Търговия задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност. Търговските задължения се класифицират като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения.

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент. Стойността на търговските задължения се състои от задължения за закупени стоки и оборудване.

2.12 Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизируема стойност. Всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и амортизираната стойност на заема се признава в печалбата или загубата през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

2.13 Доходи на наети лица

По линия на план за дефинирани вноски Дружеството изплаща вноски на държавно управлявани пенсионни и социалноосигурителни планове на задължителна база. След като вноските веднъж са изплатени, Дружеството няма повече задължения за плащане.

Вноските се признават като разход за персонала, когато станат дължими. Предплатените вноски се признават за разход за бъдещ период до размера, до който сумите ще бъдат приспаднати от бъдещи плащания или възстановени.

2.14 Провизии

Провизии се признават, когато възникне настоящо съдебно, конструктивно или нормативно задължение за Дружеството в резултат на минали събития; когато се очаква да възникнат изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може достатъчно точно да се определи сумата на самото задължение. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Когато има няколко подобни задължения, вероятността да възникнат изходящи парични потоци за тяхното погасяване се оценява като се взема предвид целия клас от задължения.

Провизия се признава дори и в случаите, в които вероятността да възникне изходящ паричен поток за дадено задължение в класа е малка.

Провизиите се определят по сегашната стойност на очакваните разходи за уреждане на задължението, като се използва ставка преди данъчно облагане, която отразява оценката на текущото състояние на пазара на стойността на парите във времето и специфичните за задължението рискове. Увеличението на провизията в резултат на времето се признава като разход за лихва.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.15 Приходи

Приход от продажба на стоки на едро и дребно се признава в момента, когато съществените рискове и изгоди, присъщи на собствеността се прехвърлят към купувача. Приход от продажба на услуги се осчетоводява в отчета за всеобхватния доход пропорционално на степента на осъществяване на транзакцията към датата на баланса. Степента на осъществяване се определя въз основа на проучване за извършената работа. Когато съществуват значителни неясноти относно възвръщаемостта на дължимата стойност не се признават приходи.

Дружеството признава приходи от продажбата на стоки в супермаркетите в момента на продажбата. Продажбите на дребно се извършват в брой или чрез дебитни и кредитни карти, ваучери за храна и подаръчни ваучери. Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават като следва:

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди и отговаря на критериите за всяка дейност на дружеството. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства, свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

При възникване на обстоятелства, които могат да променят първоначалните оценки на приходите, степента на завършеност, то оценките се преглеждат. Тези прегледи могат да имат ефект в увеличение или намаление на очакваните приходи или разходи и се отразяват в приходите за периода, когато тези обстоятелства станат известни на ръководството.

Дружеството има програма за лоялни клиенти, която се отчита като много-елементна сделка и сумата, която се получава от клиента по тази програма, се разделя между нейните компоненти въз основа на техните справедливи цени.

Дружеството реализира и приходи от услуги – преотдаване под наем на търговски площи на контрагенти на територията на търговските обекти. Тези услуги се извършват при условията на договори с фиксирана цена, като срокът на договорите е основно за 1 година с опции за подновяване.

Приходите от лихви се записват в отчета в момента на възникване, като се взема предвид ефективния доход от актива. Приходите от лихви се признават пропорционално на времето, като се използва методът на ефективната лихва. При обезценка на вземане Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалния ефективен лихвен процент, присъщ на инструмента и впоследствие отчита сконтото като приходи от лихви. Приходите от лихви по обезценените заеми се признават на база първоначалния ефективен лихвен процент.

2.16 Лизингови договори

Лизинговите договори, при които значителната част от рисковете и изгодите се поемат от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията по оперативните лизинги (нетно от отстъпките от страна на наемодателя) се признават като разход в печалбата или загубата на равни части за периода на лизинговия договор.

2.17 Текущи и отсрочени данъци върху доходите

Данъкът върху доходите за годината включва текущи и отсрочени данъци. Данък върху доходите се признава в печалбата или загубата, освен ако е свързан със статии, които се отнасят в другия всеобхватен доход или директно в капитала, като в този случай данъкът също се представя в другия всеобхватен доход или директно в капитала.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.17 Текущи и отсрочени данъци върху доходите (продължение)

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки, приложими за съответната финансова година.

Текущият данък върху дохода се изчислява на база данъчните закони в сила към датата на баланса в страната, където функционира Дружеството и където генерира облагаеми доходи. Ръководството периодически преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, по отношение на обстоятелства, в които приложимата данъчна нормативна уредба е обект на интерпретация и отчита провизии, където е необходимо за сумите, които се очаква да бъдат дължими като данъци.

Отсрочените данъци върху доходите са определени изцяло, като се прилага методът на задълженията, на база на временните разлики, произлизащи между данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъци обаче не се признават, ако произлизат от първоначалното признаване на актив или пасив в сделка, различна от бизнес комбинация и която на датата на сделката не се отразява нито на счетоводната, нито на данъчната печалба или загуба. Отсрочените данъци се определят чрез прилагането на тези данъчни ставки и закони, които са били приложими, последователно прилагани до датата на отчета и се очаква да бъдат приложени, когато отсрочените данъчни активи се реализират или отсрочените данъчни пасиви се уредят.

Отсрочени данъчни активи се признават до размера, до който е вероятно да възникнат бъдещи данъчни печалби, така че временните разлики да бъдат използвани.

2.18 Инвестиции в дъщерни предприятия

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат чрез себестойностния метод, според който съучастията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните загуби за обезценка. В печалбата или загубата за годината се отчитат приходи от инвестициите само дотолкова, доколкото се получава дял от натрупаната печалба на дружеството, в което е инвестирано, под формата на дивиденди.

2.19 Счетоводно отчитане на бизнес комбинации с дружества под общ контрол

Бизнес комбинациите между предприятия под общ контрол се отчитат като се използва методът на стойностите на предшественика. Според този метод, Дружеството включва активите и пасивите на преобразуващите се дружества към датата на транзакцията, като се използват предишните балансови стойности, отчитани на най-високото предишно ниво на консолидация. Разлика между цената на придобиване или издадения основен капитал и тези балансови стойности се отчита в собствения капитал.

3. Управление на финансовия риск

3.1. Фактори, определящи финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен и ценови риск, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск и ликвиден риск.

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

3. Управление на финансовия риск (продължение)

3.1. Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

а) Пазарен риск

і) Валутен риск

Тъй като в страната е въведен фиксиран курс на еврото към българския лев, валутният риск е сведен до минимум. Дружеството не очаква, че фиксираният курс на еврото спрямо българския лев ще се промени, а всички други променливи биха останали непроменени и поради това не е направило анализ на чувствителността.

Дружеството не осъществява трансакции, деноминирани в чуждестранна валута, различна от евро. Финансовите активи и пасиви, деноминирани в евро са, както следва:

	2017 г.		2016 г.	
	хил. лв.	хил. евро	хил. лв.	хил. евро
Финансови активи	382	195	622	318
Финансови пасиви	(4,855)	(2,482)	(9,752)	(4,986)
Нетна експозиция	(4,473)	(2,287)	(9,130)	(4,668)

іі) Ценови риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в цените на стоките и редовно следи за чувствително изменение в ценовите равнища в страната и сред конкуренцията.

ііі) Лихвен риск

Тъй като Дружеството има лихвоносни активи, приходите и оперативните му парични потоци са зависими от промените на пазарните лихвени нива.

През отчетния период Дружеството има заем в лева към „Билла Недвижимости“ ЕООД и овърдрафт от банка. По отношение на тези финансови задължения, то е било изложено на потенциален лихвен риск поради риск от промяна на лихвените проценти. Към 31 декември 2017 г. тези задължения са изцяло погасени.

б) Кредитен риск

Дружеството не е изложено на съществен кредитен риск, защото има незначителна експозиция на вземания от клиенти. Продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или чрез дебитни и кредитни карти. Паричните трансакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Предоставените заеми към свързани лица са в рамките на РЕВЕ Груп, която оказва ликвидна подкрепа на заемополучателя („Билла Недвижимости“ ЕООД).

Поради спецификата на дейността си Дружеството извършва продажби на голям брой крайни клиенти, като диверсификацията допълнително спомага за намаляване на концентрацията на кредитен риск. Продажбите на едро са в ограничен размер.

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

3. Управление на финансовия риск (продължение)

3.1. Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

в) Ликвиден риск

31 декември 2017 г.

	До 1 година хил. лв.	Между 1 и 2 години хил. лв.	Между 2 и 5 години хил. лв.
Финансови пасиви			
Задължения към свързани предприятия (Прил. 15, 27)	7,035	-	-
Задължения към доставчици на стоки и услуги (Прил. 14)	109,063	-	-
Задължения по предстоящи фактури (Прил. 17)	2,007	-	-
Задължения по ваучери за храна (Прил. 17)	701	-	-
	118,806	-	-

31 декември 2016 г.

	До 1 година хил. лв.	Между 1 и 2 години хил. лв.	Между 2 и 5 години хил. лв.
Финансови пасиви			
Задължения към свързани предприятия	6,447	-	-
Задължения към доставчици на стоки и услуги (Прил. 14)	88,422	-	-
Задължения по предстоящи фактури (Прил. 17)	1,423	-	-
Задължения по ваучери за храна (Прил. 17)	708	-	-
Задължения към финансови институции (Прил. 11)	646	-	-
	97,646	-	-

3.2. Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността му да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост на собствениците и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

В съответствие с останалите в индустрията, Дружеството контролира капитала на база на коефициент на задлъжнялост. Този коефициент се изчислява като нетният дълг се разделя на общия капитал. Нетният дълг се изчислява като от общите заеми (включващи „текущи и нетекущи заеми”) се приспаднат парите и паричните еквиваленти. Общият капитал се изчислява като „собственият капитал” се събере с нетния дълг.

Нивото на задлъжнялост към 31.12.2017 г. и 31.12.2016 г., са както следва:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължения към финансови институции (овърдрафт)	-	646
Парични средства	(17,793)	(12,946)
Нетен дълг	-	-
Собствен капитал	58,993	54,840
Общ капитал	58,993	54,840
Коефициент на задлъжнялост	-	-

3.3 Принцип на действащото предприятие

Ръководството също така потвърждава, че годишния финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие, въпреки, че текущите пасиви на Дружеството надвишават текущите активи към 31 декември 2017 г. със сумата от 26,958 хил. лв. (2016 г.: 21,773 хил. лв.) Основната причина е финансирането на капиталовите инвестиции с краткосрочни заеми от свързани лица и търговски оборот. Към 31.12.2017 г. Дружеството има неусвоен лимит по овърдрафт от Райфайзенбанк в размер на 2,000 хил. лв. (31.12.2016 г.: 1,354 хил. лв.), както и достъп до кредитна линия от Групата. Допълнителни аргументи за приложимостта на принципа на действащото предприятие са положителния финансов резултат за 2017 г. в размер на 4,809 хил. лв. (2016 г.: 5,260 хил. лв.), както и положителният нетен паричен поток от основна дейност за 2017 г. в размер на 38,802 хил. лв. (2016 г.: 20,501 хил. лв.)

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

3. Управление на финансовия риск (продължение)

3.4 Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорени парични потоци с краткосрочния пазарен лихвен процент от подобни финансови инструменти, с които Дружеството разполага.

3.5. Финансови инструменти по категории

Финансовите активи, притежавани от Дружеството са от категорията инвестиции в дъщерни предприятия и заеми и вземания, а финансовите пасиви – от категорията отчитани по амортизирана стойност. Тези категории включват следните позиции от счетоводния баланс:

Активи според баланса	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Вземания от свързани лица (Прил. 9.1, 27)	3,886	2,316
Заеми към свързани лица (Прил. 9.1, 27)	15,902	10,400
Търговски и други вземания, с изключение аванси към доставчици (Прил. 9.2)	16,707	15,692
Парични средства и еквиваленти (Прил. 11)	17,793	12,946
Общо заеми и вземания	54,288	41,354
Пасиви според баланса	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължения към доставчици на стоки и услуги (Прил. 14)	109,063	88,422
Задължения към свързани лица (Прил. 15)	7,035	6,447
Задължения по предстоящи фактури (Прил. 17)	2,007	1,423
Задължения по ваучери за храна (Прил. 17)	701	708
Задължения към финансови институции	-	646
	118,806	97,646

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Имоти, машини и съоръжения

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните имоти, машини и съоръжения (Прил. 5). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезният живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

(б) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация в Република България. Необходима е значителна преценка за определянето на данъчната провизия, тъй като данъчното законодателство е в постоянно развитие и промяна. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателният данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики биха имали влияние върху текущия данък и провизиите за данъчни временни разлики.

(в) Обезценки на стоки

Във връзка с характера на бизнеса – търговия и продажба на стоки на дребно – Дружеството има изградена политика по отношение на оценката на справедливата стойност на материалните запаси към края на отчетния период. За целта в края на всеки период се извършва съпоставка на стойността на стоките с тяхната нетна реализуема стойност и разликата между двете се представя като разходи за обезценка на материални запаси в отчета за всеобхватния доход. На база своя минал опит, промяна на пазарните цени и специфика на стоката съответният асортимент мениджър прави предложение за обезценка на стоките, което предложение се одобрява от ръководството. Обезценки се правят за залежала стока, за стока, загубила част от стойността си, за зле продаваема стока и стока с акционни цени.

(г) Провизия за губещи договори

Както е оповестено в прил. 17, Дружеството начислява ежегодно провизия за губещи договори във връзка с договори за наеми на филиали (магазини). Провизията се начислява съгласно модел определена от Групата.

Моделът подлага на ежегоден тест договорите за наем на всички магазини от основния клас (открити преди 3 и повече години). Моделът таргетира магазини, чиито оперативни резултати в три поредни години (реален резултат за изминалата, прогнозен за текущата и бюджетиран за следващата) са отрицателни.

За така определените магазини, на индивидуално ниво се съпоставя разходът за изпълнение на договора за наем, намален на половина, със загубата която те биха генерирали за същия период (до изтичане на договора). По-ниската от двете суми образува провизия за губещ договор за съответния магазин. За достигане на сегашната стойност на пасива, провизията се дисконтира с 0.56% (2016 г.: 1.79%)

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

5. Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

	Машини, съоръжения оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар и други	Разходи за придобиване на ИМС	Общо
Към 1 януари 2016 г.					
Отчетна стойност	8,517	3,574	167,430	1,512	181,033
Натрупана амортизация	(6,454)	(2,392)	(103,227)	-	(112,073)
Балансова стойност	2,063	1,182	64,203	1,512	68,960
Година, приключила на 31 декември 2016 г.					
Балансова стойност в началото на периода	2,063	1,182	64,203	1,512	68,960
Придобити	754	675	19,317	346	21,092
Придобити в резултат на бизнес-комбинация (прил. 27)	-	-	925	-	925
Трансфери	62	-	1,398	(1,460)	-
Отписани (прил. 21.3)	(1)	-	(300)	-	(301)
Разходи за амортизация	(764)	(466)	(16,744)	-	(17,974)
	2,114	1,391	68,799	398	72,702
Към 31 декември 2016 г.					
Отчетна стойност	9,019	4,038	187,726	398	201,181
Натрупана амортизация	(6,905)	(2,647)	(118,927)	-	(128,479)
Балансова стойност	2,114	1,391	68,799	398	72,702
Година, приключила на 31 декември 2017 г.					
Балансова стойност в началото на периода	2,114	1,391	68,799	398	72,702
Придобити	925	498	24,176	2,300	27,899
Трансфери	14	-	315	(329)	-
Отписани (прил. 21.3)	(11)	(24)	(40)	(28)	(103)
Разходи за амортизация	(697)	(530)	(17,200)	-	(18,427)
Балансова стойност в края на периода	2,345	1,335	76,050	2,341	82,071
Към 31 декември 2017 г.					
Отчетна стойност	9,895	3,672	208,253	2,341	224,161
Натрупана амортизация	(7,550)	(2,337)	(132,203)	-	(142,090)
Балансова стойност	2,345	1,335	76,050	2,341	82,071

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

6. Нематериални активи

	Програмни продукти
Към 1 януари 2016 г.	
Отчетна стойност	415
Натрупана амортизация	(323)
Балансова стойност	92
Година, приключила на 31 декември 2016 г.	
Балансова стойност в началото на периода	92
Придобити	7
Разходи за амортизация	(39)
Балансова стойност в края на периода	60
Към 31 декември 2016 г.	
Отчетна стойност	422
Натрупана амортизация	(362)
Балансова стойност	60
Година, приключила на 31 декември 2017 г.	
Балансова стойност в началото на периода	60
Придобити	151
Разходи за амортизация	(53)
Балансова стойност в края на периода	158
Към 31 декември 2017 г.	
Отчетна стойност	571
Натрупана амортизация	(413)
Балансова стойност	158

7. Инвестиции в дъщерни предприятия

Нетекущите финансови активи в размер на 2,500 хил. лв. представляват участието в капитала на дружествата - „Билла Сървис” ЕООД (2,000 хил. лв.) и „Билла Импорт” ЕООД (500 хил. лв.), на които „Билла България” ЕООД е едноличен собственик.

8. Материални запаси

Стойността на материалните запаси включени като себестойност на продажбите е 542,670 хил. лв. (2016 г.: 496,442 хил. лв.). Към края на годината е извършена обезценка на материалните запаси в размер на 1,571 хил. лв. (2016 г.: 1,144 хил. лв.) поради трудно продаваема и залежала стока. Общото изменение на обезценката на материални запаси (разход от 427 хил.лв.) е представено като част от Отчетна стойност на продадени стоки в Отчета за всеобхватния доход.

Обезценката на различните групи стоки е както следва:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Билла Продукти	48,005	42,446
Намалени с обезценка	(1,465)	(1,022)
Билла Продукти, нетно	46,540	41,424
Месо	1,556	1,631
Намалени с обезценка	(46)	(57)
Месо, нетно	1,510	1,574
Деликатеси	2,914	2,861
Намалени с обезценка	(60)	(65)
Деликатеси, нетно	2,854	2,796
Материали	353	674
	51,257	46,468

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

9 Търговски и други вземания

9.1.Вземания от свързани предприятия

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
„Билла Сървис” ЕООД	1,591	949
„Реве ЦентралФинанц”	1,214	876
„Еврогруп С.Р.Л.“, Италия	423	139
“Билла”, Русия	285	110
„Билла Недвижимости” ЕООД	102	104
„Реве Дигитал”, Германия	196	-
“Пени Маркет С.Р.О.”, Чехия	29	11
“Пени Маркет Италия” С.Р.Л.	18	8
„Билла”, Украйна	12	44
„Реве Дойче Супермаркт”, Германия	7	-
“Пени Маркет Кфт”, Унгария	8	19
„Реве Интърнешънъл Лагер”, Австрия	1	-
„Реве Интърнешънъл Дийнстлайстунг”	-	23
“Еврогруп С.А.”, Испания	-	15
“Реве Бетайлунгсхолдинг”, Кьолн	-	13
“Реве Централ АГ”, Кьолн	-	3
„Билла Импорт” ЕООД	-	2
	3,886	2,316

Вземанията от „Билла Сървис” ЕООД в размер на 1,591 хил. лв. (31.12.2016 г.: 949 хил. лв.) представляват отчетен номинал на ваучери за храна, а тези от „Билла Недвижимости” ЕООД в размер на 102 хил. лв. (31.12.2016 г.: 104 хил. лв.) представляват вземания от префактуриране на консумативи във връзка с договор за наем на склад. Вземането от „Реве ЦентралФинанц” в размер на 1,214 хил. лв. (31.12.2016 г.: 876 хил. лв.) е във връзка с предоставен бонус по споразумението с Коперник и КОРЕ. Вземанията от „Билла Сървис” ЕООД и „Билла Недвижимости” ЕООД са в лева, а останалите са деноминирани в евро. Поради фиксирания курс на лева към еврото не възниква валутен риск при тези вземания от свързани предприятия. Експозицията на вземания от свързани предприятия не е просрочена.

Към 31.12.2017 г. „Билла България” ЕООД е предоставила краткосрочен заем на „Билла Недвижимости” ЕООД в размер на 15,900 хил.лв. (към 31.12.2016 г.: 10,400 хил.лв.). Срокът на заема е 1 година с опция за удължаване през всяка следваща година. Ефективният лихвен процент по заема възлиза на едноседмичен SOFIBOR плюс надбавка от 0.75 на годишна база.

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
„Билла Недвижимости” ЕООД (Прил. 27)	15,900	10,400

9.2. Търговски и други вземания

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Вземания от доставчици за фактурирани бонуси	12,651	11,549
Намалени с обезценка	(417)	(282)
Вземания от доставчици за фактурирани бонуси - нетно	12,234	11,267
Вземания от наематели	265	791
Намалени с обезценка	(122)	(791)
Вземания от наематели - нетно	143	-
Вземания по ваучери за храна	4,008	3,516
Надплатени суми към доставчици	686	1,012
Други	322	909
Общо	17,393	16,704
Намалена с нетекуща част	-	(41)
Текуща част	17,393	16,663

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

9 Търговски и други вземания (продължение)

9.2 Търговски и други вземания (продължение)

Всички вземания са в лева. Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията. Дружеството няма просрочени вземания, които не са обезценени. Общото изменение на обезценката на вземанията (разход от 534 хил.лв) е представено като част от Други разходи в Отчета за всеобхватния доход.

Движението на обезценката на вземанията на дружеството е представено по-долу:

	2017 г.	2016 г.
Към 1 януари	1,073	748
Разход за обезценка	539	517
Реинтегрирана провизия	(1,073)	(192)
Към 31 декември	539	1,073

Просрочени, обезценени

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
До 1 година	1,714	4,375
Над 1 година	11,202	7,965
Обезценка	(539)	(1,073)
Общо просрочени обезценени вземания	12,377	11,267

Непросрочени и необезценени

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Непросрочени и необезценени	8,216	4,425

Контрагенти без външен кредитен рейтинг

Кредитното качество на търговските вземания, други вземания и вземанията от свързани лица, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено чрез историческа информация за нива на просрочия от този вид:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Нови контрагенти (клиенти и доставчици) - до 6 месеца	-	-
Свързани лица и контрагенти без просрочия в миналото	8,216	4,425
Свързани лица и контрагенти без просрочия в миналото	-	-
	8,216	4,425

10. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди към 31 декември 2017 г. са в размер на 2,733 хил. лв. (2016 г.: 2,447 хил. лв.). Сумата от 2,594 хил. лв. представлява дългосрочни предплатени наемни вноски като краткосрочната й част е 778 хил. лв. (2016 г.: 1,596 хил. лв. и 438 хил.лв. съответно). Сумата на платените застраховки на служебни автомобили и други активи е 76 хил. лв. (2016 г.: 106 хил. лв.). Осъществени са и предплащания на абонаментни такси за използването на бази данни, рекламни съоръжения, паркоместа в синя зона и други в размер на 63 хил. лв. (2016 г.: 307 хил. лв.).

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

11. Парични средства и парични еквиваленти

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Пари на път /инкасо/	12,708	10,132
Вземания по разплащания направени с дебитни/кредитни карти	2,277	1,914
Парични средства в каса	1,080	837
Парични средства по банкови сметки	1,728	63
	<u>17,793</u>	<u>12,946</u>

Паричните средства по банкови сметки включват 382 хил. лв. деноминирани в евро (2016 г.: 21 хил. лв.), а всички останали са деноминирани в лева.

За целите на отчета за паричните потоци парите, парични еквиваленти включват следното:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Пари и парични еквиваленти	17,793	12,946
Овърдрафт	-	(646)
	<u>17,793</u>	<u>12,300</u>

Към 31.12.2017 г. Дружеството има неусвоен лимит по овърдрафт от Райфайзенбанк (България) ЕАД в размер на 2,000 хил. лв. (31.12.2016 г.: 1,354 хил. лв.). Овърдрафтът е в лева, краткосрочен и е сключен с плаващ лихвен процент (1-седмичен SOFIBOR) плюс марж от 0.75 %. Няма обезпечения, включени в договора за овърдрафт. Дружеството разполага и с достъп до кредитна линия от Групата в размер на до 125 млн. евро (2016 г.: 125 млн. лв.). Дружеството е формирало задължение по овърдрафт към Райфайзенбанк (България) ЕАД в размер на 646 хил. лв. към 31.12.2016 г., а към 31.12.2017 г. Дружеството няма използвани средства по овърдрафта.

12. Основен капитал

Към 31 декември 2017 г. и 2016 г. основният капитал на Дружеството е 8,934 хиляди лева и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е „Реве Интернационал” АГ, Австрия. През 2017 г. не е изплащан дивидент на предприятието-майка. Неразпределената печалба може да бъде разпределена съгласно Търговския закон.

13. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация. Следните суми, след подходящо компенсиране, са посочени в баланса.

	31 декември 2017 г.		31 декември 2016 г.	
	Активи	Пасиви	Активи	Пасиви
Обезценка на материални запаси	157	-	115	-
Провизии от неизползвани отпуски и осигуровки върху тях	110	-	74	-
Провизия за носещи загуба договори	413	-	476	-
Обезценка на вземания	42	-	107	-
Провизия за дела и глоби	230	-	157	-
Доходи на насти лица	409	-	401	-
Имоти, машини и съоръжения	1,304	-	1,899	-
	<u>2,665</u>	<u>-</u>	<u>3,229</u>	<u>-</u>
Нетни активи/(пасиви) по отсрочени данъци				

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

13. Отсрочени данъчни активи и пасиви (продължение)

Приложимите за Дружеството данъчни ставки представляват законово определената ставка за данък върху печалбата за 2017 г. и 2016 г. Приложимата данъчна ставка, използвана за изчисление на отсрочени данъци към 31 декември 2017 г. е 10% (2016 г.: 10%). Изменението на салдото по отсрочени данъци 564 хиляди лева спрямо предходна година е отчетено като разход за данъци в отчета за всеобхватния доход. Срокът за обратното проявление на временните данъчни разлики, произтичащи от пренесени данъчни загуби, е 5 години от годината на възникването им.

Движение на отсрочени данъци през годината

	Салдо към 31 декември 2015 г.	Признати в печалбата или загубата	Признати в друг всеобхватен доход	Салдо към 31 декември 2016 г.
Обезценка на материални запаси	109	6	-	115
Провизии от неизползвани отпуски и осигуровки върху тях	53	21	-	74
Провизия за носещи загуба договори	687	(211)	-	476
Обезценка на вземания	75	32	-	107
Провизия за дела и глоби	152	5	-	157
Доходи на наети лица	378	23	-	401
Имоти, машини и съоръжения	2,422	(523)	-	1,899
Отсрочени данъчни пасиви				
	3,876	(647)	-	3,229

	Салдо към 31 декември 2016 г.	Признати в печалбата или загубата	Признати в друг всеобхватен доход	Салдо към 31 декември 2017 г.
Обезценка на материални запаси	115	42	-	157
Провизии от неизползвани отпуски и осигуровки върху тях	74	36	-	110
Провизия за носещи загуба договори	476	(63)	-	413
Обезценка на вземания	107	(65)	-	42
Провизия за дела и глоби	157	73	-	230
Доходи на наети лица	401	6	2	409
Имоти, машини и съоръжения	1,899	(595)	-	1,304
Отсрочени данъчни активи/(пасиви)				
	3,229	(566)	2	2,665

14. Търговски задължения

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължения към доставчици на стоки и услуги	109,063	88,422
Задължения по гаранции	750	483
	110,813	88,905
минус Задължения по гаранции – дългосрочна част	(672)	(360)
	109,141	88,545

Задълженията към доставчици във валута (евро) в размер на 4,855 хил. лв. (2016 г.: 5,813 хил.лв.) са основно за закупени стоки за магазините.

„БИЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

15. Задължения към свързани предприятия

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
„Билла Недвижимости” ЕООД- търговски задължения	2,070	2,424
„Билла Недвижимости” ЕООД - лихви	1	-
“Еврогруп С.Р.Л., Италия	2,275	908
„Реве Централ”, Германия	805	1,314
„Реве Байинг Груп”, Италия	591	475
„Билла” Русия	572	-
„АДЕГ Остеррайх Ханделс” АГ, Австрия	282	208
„Реве Интърнешънъл Дийнстлайстунг”, Австрия	246	699
“Еврогруп Германия”	67	-
„РЕВЕ ЦентралФинанц” еГ, Германия	30	176
„Реве Дигитал”, Германия	47	-
„Билла Сървис” ЕООД	24	24
„РЕВЕ ферзихерунгсдиинст” ГмбХ	14	-
„Реве Дойче Супермаркт”, Германия	6	15
„Радио Макс”, Австрия	5	5
“Еврогруп С.А.”, Испания	-	112
„Билла Импорт” ЕООД	-	61
„РЕВЕ Системс” ГмбХ, Германия	-	26
	7,035	6,447

16. Задължения към персонала

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Начисление за неизползван годишен отпуск	1,098	740
Начисление за премии, извънредно работно време и празнични	6,228	5,843
	7,326	6,583

17. Други задължения

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Задължения по ваучери за храна	701	708
Провизия за носещи загуби договори	4,133	4,763
Задължения по предстоящи фактури	2,007	1,423
Други провизии	2,296	1,510
ДДС за внасяне	3,190	3,012
Други задължения	697	669
Общо:	13,024	12,085
Намалена с дългосрочна част на провизия за носещи загуба договори	(2,465)	(3,155)
Краткосрочна част:	10,559	8,930

Към 31.12.2017 г. е начислена допълнителна провизия за носещи загуба договори за пет магазина в размер на 899 хил. лв. (2016 г.: 999 хил.лв.), а е обратно проявена такава в размер на 1,529 хил. лв. (2016 г.: 3,107 хил.лв.) за други шестнадесет, като договорите за наем на магазините са тествани по методология на дружеството-майка. Моделът подлага на ежегоден тест договорите за наем на всички магазини от основния клас (открити преди 3 и повече години). Ако моделът включваше всички магазини отворени преди 1 януари 2017 г. (т.е. допълнително добавени обекти отворени през 2015 г. и 2016 г.), то провизията би се увеличила с 1,165 хил. лв.

При предсрочно прекратяване на договорите за наем Дружеството дължи наема за оставащия срок на договора. Поради трайната тенденция на генериране на загуби на тези магазини, може да се окаже в един момент по-рентабилно те да се затворят предсрочно и да се плати задължението по предсрочното прекратяване на договорите за наем.

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

17. Други задължения (продължение)

При изчислението на провизията е взет предвид размерът на половината на годишния наем (изхожда се от презумпцията, че част от магазина може да се преотдава под наем на трети лица) и размерът на бъдещата бюджетирана загуба, като по-малката от тях се дисконтира за остатъчния период от срока на наемния договор с дисконтов фактор в размер на 0.56% (2016 г.: 3.50 %).

18. Аванси от клиенти

Към 31.12.2017 г. Дружеството има краткосрочни аванси от клиенти в размер на 8 хил.лв. (2016 г. краткосрочни: 245 хил. лв. неустойки по договори за два магазина в София и Димитровград).

19. Приходи от продажби

	2017 г.	2016 г.
Билла Продукти	533,525	488,869
Продукти Месо	71,388	67,435
Продукти Деликатеси	107,787	98,693
Продукти продажба на едро	5,407	2,663
	<u>718,107</u>	<u>657,660</u>

20. Други приходи от дейността

	2017 г.	2016 г.
Приходи от наем	1,851	2,122
Приходи от отпадъчна хартия и неустойки	1,248	1,323
Приходи от отдаване на персонал на свързани лица	1,232	491
Приходи от реклама от отдаване на под наем на рекламни билбордове	334	402
Приходи от административно-технически услуги към свързани лица	297	255
Други	721	357
	<u>5,683</u>	<u>4,950</u>

21.1 Разходи за външни услуги

	2017 г.	2016 г.
Разходи за наем	28,704	27,684
Реклама	14,869	13,401
Транспорт	10,645	11,768
Охрана, снего-почистване и смет	6,515	6,054
Поддръжка	4,156	3,670
Други външни услуги	12,033	10,615
	<u>76,922</u>	<u>73,192</u>

21.2 Други разходи

	2017 г.	2016 г.
Реинтегрирана провизия за носещи загуба договори	(630)	(2,108)
Разходи за командировки	605	554
Други разходи	2,133	1,682
	<u>2,108</u>	<u>128</u>

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

21.3 Печалба/(загуба) от продажба на ДМА

	2017 г.	2016 г.
Приходи от продажба на ДМА	127	215
Приходи от продажба на автомобили	114	48
Балансова стойност на продадените активи (Прил. 5)	(103)	(301)
	<u>138</u>	<u>(38)</u>

22. Финансови приходи и финансови разходи

	2017 г.	2016 г.
Финансови приходи		
Приходи от лихви	25	14
	<u>25</u>	<u>14</u>
Финансови разходи		
Отрицателни курсови разлики	(17)	(5)
Разходи за лихви	(10)	(36)
	<u>(27)</u>	<u>(41)</u>

23. Разход за данъци

	2017 г.	2016 г.
Корпоративен данък върху дохода-текуща година	(69)	(27)
Корпоративен данък върху дохода-предходни години	-	5
Разход за отсрочени данъци (Прил. 13)	(566)	(647)
	<u>(635)</u>	<u>(669)</u>

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

	2017 г.	2016 г.
Печалба преди данъчно облагане:	4,807	5,929
Данък, изчислен при данъчна ставка 10% (2016 г.: 10%)	481	593
Разходи, непризнати за данъчни цели	144	81
Отписан актив по отсрочени данъци непосочен като намаление	10	-
Ефект на данък за предходни години	-	(5)
Разход от данъчен кредит	635	669

24. Паричен поток от оперативна дейност

	2017 г.	2016 г.
Резултат преди данъци	4,807	5,929
Корекции за амортизации (Прил. 5, 6)	18,480	18,013
Печалба/(загуба) от продажба на активи (21.3)	(138)	38
Приходи от лихви (Прил. 22)	(25)	(14)
Разходи за лихви (Прил. 22)	10	36
Нетен ефект от валутни операции (Прил. 22)	-	5
Увеличения на материални запаси	(5,216)	(4,542)
Разходи за обезценка на стоково-материални запаси	427	56
Намаления на провизия за договори носещи загуба	(630)	(2,108)
(Увеличение)/намаление на търговски и други вземания	(2,545)	3,771
Увеличение/(Намаление) на търговски и други задължения	23,671	(654)
	<u>38,841</u>	<u>20,530</u>

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

25. Условни задължения

Към 31.12.2017 г. „Райфайзен България” ЕАД е издало гаранции в полза на трети страни от името на „Билла България” ЕООД в размер на 843 хил.лв. (31.12.2016 г.: 790 хил.лв).

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

26. Поети ангажименти

Дружеството наема част от магазините си с договори за неотменяем оперативен лизинг с опция за продължаване. Наемните вноски се формират като процент от оборота на магазините с определена минимална вноска или като наемна цена, конкретно договорена с отсрещната страна, която не е обвързана с оборота и в някои случаи се индексира в зависимост от процента на инфлация.

Бъдещите минимални лизингови плащания по неотменяемите лизингови договори, са както следва:

	2017 г.	2016 г.
До 1 г.	12,106	10,747
От 1 до 5 г.	25,225	23,212
Над 5 г.	3,299	3,318
	<u>40,630</u>	<u>37,227</u>

Дружеството има вземания по неотменяеми лизингови договори в рамките на една година в размер на 300 хил.лв. (2016 г.: 1,444 хил.лв.).

27. Свързани лица

100% от капитала на „Билла България” ЕООД се притежава от „Реве Интернационал” АГ, Австрия. Крайният собственик на дружеството е „РЕВЕ-Централфинанц“ АГ, Германия. Дружеството е кооперация, като никой от член-кооператорите не притежава над 5% от дяловете и не упражнява контрол върху дейността на „РЕВЕ-Централфинанц“ АГ.

Формата на свързаност между „Билла България“ ЕООД и свързаните лица е както следва: „Билла Сървис” ЕООД, „Билла Импорт” ЕООД - дъщерни дружества, Реве ЦентралФинанц“- крайна компания собственик. Всичко останали свързани лица са Дружества под общ контрол.

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

27. Свързани лица (продължение)

Краткосрочни търговски и други вземания от свързани лица (Прил. 9.1)

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
„Билла Сървис” ЕООД	1,591	949
„Реве ЦентралФинанц”	1,214	876
„Еврогруп С.Р.Л.”, Италия	423	139
„Билла”, Русия	285	110
„Билла Недвижимости” ЕООД	102	104
„Реве Дигитал”, Германия	196	-
„Пени Маркет С.Р.О.”, Чехия	29	11
„Пени Маркет Италия” С.Р.Л.	18	8
„Билла”, Украйна	12	44
„Реве Дойче Супермаркт”, Германия	7	-
„Пени Маркет Кфт”, Унгария	8	19
„Реве Интърнешънъл Лагер”, Австрия	1	-
„Реве Интърнешънъл Дийнстлайстунг”	-	23
„Еврогруп С.А.”, Испания	-	15
„Реве Бетайлунгсхолдинг”, Кьолн	-	13
„Реве Централ АГ”, Кьолн	-	3
„Билла Импорт” ЕООД	-	2
	3,886	2,316

Краткосрочни търговски и други задължения към свързани лица (Прил. 15)

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
„Билла Недвижимости” ЕООД (търговски вземания)	2,070	2,424
„Билла Недвижимости” ЕООД (вземания по лихви)	1	-
„Еврогруп С.Р.Л.”, Италия	2,275	908
„Реве Централ”, Германия	805	1,314
„Реве Байинг Груп”, Италия	591	475
„Билла” Русия	572	-
„АДЕГ Остеррайх Ханделс” АГ, Австрия	282	208
„Реве Интърнешънъл Дийнстлайстунг”, Австрия	246	699
„Еврогруп Германия”	67	-
„РЕВЕ ЦентралФинанц” еГ, Германия	30	176
„Реве Дигитал”, Германия	47	-
„Билла Сървис” ЕООД	24	24
„РЕВЕ ферзихерунгсдиинст” ГмбХ	14	-
„Реве Дойче Супермаркт”, Германия	6	15
„Радио Макс”, Австрия	5	5
„Еврогруп С.А.”, Испания	-	112
„Билла Импорт” ЕООД	-	61
„РЕВЕ Системс” ГмбХ, Германия	-	26
	7,035	6,447

Покупка на стоки и услуги от свързани лица

Покупка/Стоки

	2017 г.	2016 г.
„Еврогруп С.Р.Л.”, Италия	9,100	1,989
„Реве Централ”, Германия	4,066	2,993
„Реве Баинг Груп”, Италия	3,319	3,041
„АДЕГ Остеррайх Ханделс” АГ, Австрия	1,157	520
„Еврогруп С.А.”, Испания	808	299
„Еврогруп”, Германия	67	-
„Реве Дигитал” Германия	47	-
„Билла Импорт” ЕООД	22	71
„Пени Маркет Кфт”, Унгария	-	1,286
	18,586	10,199

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

27. Свързани лица (продължение)

Покупка на услуги

Покупка/Услуги

	2017 г.	2016 г.
„Билла Недвижимости” ЕООД	16,971	14,760
„Реве Интърнешънъл Дийнстлайстунг”, Австрия	5,401	5,486
„Реве Дойче Супермаркт”, Германия	414	83
„Билла Сървис” ЕООД	206	217
„РЕВЕ ЦентралФинанц” еГ, Германия	152	456
„РЕВЕ Системс” ГмбХ, Германия	103	92
„Радио Макс”, Австрия	59	59
„Реве Централ”, Германия	24	451
„РЕВЕ Верзихерунгсдайнс”, Германия	14	-
„Реве Проект” ЕООД	-	1,243
„Пенни Маркет България” ЕООД	-	247
„Рила Проект” ЕООД	-	213
„АДЕГ Остеррайх Ханделс” АГ, Австрия	-	31
„Еврогруп С.Р.Л., Италия	-	6
„Билла Спол С.Р.О.”, Чехия	-	1
	23,344	23,345

Бизнес-комбинация с дружество под общ контрол

През февруари 2016 г., Билла България закупува Търговско предприятие на логистичен център в Столник от Пени Маркет на цена от 2,468 хил. лв. Нетна стойност на придобитите активи е в размер на 925 хил.лв (категория Машини и Съоръжения). Разликата между заплатената сума и нетната стойност на придобитите актив е на стойност 1,543 хил.лв, е осчетоводена в собствения капитал.

Продажба на стоки и услуги от свързани лица

Продажба/Услуги

	2017 г.	2016 г.
„Реве Дигитал” Германия	1,313	-
„Билла Недвижимости” ЕООД	1,064	114
Еврогруп С.Р.Л., Италия	1,240	289
„РЕВЕ ЦентралФинанц” еГ, Германия	628	456
„Реве Интърнешънъл Дийнстлайстунг”, Австрия	240	375
„Билла”, Украйна	197	181
„Пени Маркет”, Чехия	178	11
Еврогруп С.А., Испания	101	36
„РЕВЕ Бетайлунгсхолдинг”, Германия	80	13
„Пени Маркет”, Италия	59	8
„Билла Сървис” ЕООД	36	36
„Пени Маркет”, Унгария	33	19
„Билла ООО”, Русия	25	90
„Билла Импорт” ЕООД	17	22
„Пени Маркет България” ЕООД	18	-
„Рила Проект” ЕООД	-	98
„Реве Проект” ЕООД	-	32
„Реве Централ”, Германия	-	3
	5,229	1,783

„БИЛЛА БЪЛГАРИЯ” ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

27. Свързани лица (продължение)

Заеми от свързани лица

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Заем от „Билла Недвижимости“ ЕООД		
Салдо към 1 януари	-	-
Получена главница	90,300	189,070
Изплатена главница	(90,300)	(189,070)
Начислена лихва	8	33
Изплатена лихва	(7)	(33)
Салдо към 31 декември	1	-

Заеми към свързани лица (Прил. 9)

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Заем към „Билла Недвижимости“ ЕООД		
Салдо към 1 януари	10,400	13,250
Предоставена главница	248,100	151,390
Изплатена главница	(242,600)	(154,240)
Начислена лихва	25	14
Изплатена лихва	(23)	(14)
Салдо към 31 декември	15,902	10,400

Всички заеми са деноминирани в лева.

28. Възнаграждения на ключов управленски персонал

	2017 г.	2016 г.
Разходи за заплати	741	797
Разходи за социални осигуровки	14	23
	755	820

29. Събития след датата на баланса

Няма значими събития след датата на баланса.