

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
"АЙВА" ЕООД**

Днес, 21 ноември 2007 г, в гр. Варна, долуподписаният: КОСТА ГЕОРГИЕВ ЧЕРВЕНКОВ, ЕГН *****, постоянен адрес: *****, на основание чл.114, ал.3 от Търговския закон съставих и приех настоящия учредителен акт, с който:

Чл. 1. Учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл.от ТЗ с фирма "АЙВА" ЕООД, изписва се и на латиница.

Чл. 2. Седалището на дружеството е в гр. Варна, Република България.

Чл. 3. /Изм. С решение на едноличния собственик на капитала от 07.01.2013 г/ Адресът на управление е в гр.Варна, ул."Д-р Лиляна Ставрева" 6.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е: Вътрешно и външно – търговска дейност; търговско посредничество и представителство; производствена, лизингова дейност; строително-ремонтна дейност; рекламна, туристическа дейност, комунално-битови услуги за граждани и фирми.

Чл. 5. Срок: дружеството се учредява за неопределен срок от време.

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е на стойност 5000 лева (пет хиляди) лева, разпределен в 50 (петдесет) дяла с номинална стойност от 100 (сто) лева всеки един дял.

(2) Капиталът на дружеството е изцяло внесен.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала е: КОСТА ГЕОРГИЕВ ЧЕРВЕНКОВ, ЕГН *****, постоянен адрес: *****,

Чл. 8. (1) Органи на управление на дружеството са:

1. Едноличният собственик на капитала

2. Управител (управители).

(2) Едноличният собственик на капитала;

1. изменя и допълва учредителния акт;

2. приема нови съдружници и дава съгласие за прехвърляне на дружествен дялове;

3. приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5. избира управител, определя възнаграждението му, осъществява цялостен контрол върху дейността му и го освобождава от отговорност;

6. взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството, преобразуване на дружеството и участие в други дружества.

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за допълнителна парични вноски.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от управител (управители).

(2) Управителят се избира от Едноличния собственик на капитала.

(3) Отношенията с дружеството се уреждат с договор за възлагане на управлението по реда на чл.141, ал.7 от ТЗ.

Чл. 10. Едноличният собственик на капитала има правата и задълженията, посочени в глава Тринадесета, раздел II на Търговския закон,

Чл. 11. Нов съдружник се приема по решение на едноличния собственик на капитала въз основа на писмена молба, в която новият съдружник заявява, че приема условията на учредителния акт и посочва размера на своето участие в капитала.

Този учредителен акт е актуален към датата на последното взето решение от едноличния собственик на капитала на 07.01.2013 г.

Едноличен собственик:

/Червенков/

Актуален към 07.01.2013 г

Управител: Червенков