

ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за **2019** година
на ЛЕТИЩЕ КАЗАНЛЪК АД

гр.Казанлък , кв.Летището №98 , ул.Извора №2

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

Летище Казанлък АДе основано през 2011 год. като акционерно дружество с ЕИК 201727887 при Търговски регистър към Агенцията по вписванията.

Предприятието е със седалище и адрес на управление гр.Казанлък, община Казанлък, кв.Летището №98, ул. Извора №2

Адресът за кореспонденция гр.Казанлък, община Казанлък, кв.Летището №98, ул. Извора №2

През отчетната 2019 г. се управлява и се представлява от Иво Божидаров Койчев.

Едностепенна система на управление - Съвет на Директорите :

Иво Божидаров Койчев

Валерия Ванева Бочева

Иво Тодоров Димитров

Мирослав Димитров Митев

Даниела Цветанова Паунова

2. Капитал

Дружеството е: 100 % - частна собственост

През 2019 г. няма промяна в размера на регистрирания капитал .

Регистрираният основен капитал на дружеството е: 500 000 лв.

Броят на регистрираните акции е 500 000

Номиналната стойност на една акция е 1 лв.

Капиталът на дружеството се състои от:

1. Следната непарична вноска :

Описание: право на собственост върху: 1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с номер 000730 (седемстотин и тридесет), находящ се в град Казанлък, община Казанлък, местността „Големите ливади“, ЕКАТТЕ 35167, с площ от 20000 кв.м. (двадесет хиляди квадратни метра), начин на трайно ползване – летище, при съседни на ПИ поземлени имоти с идентификатори: 000731 – летище, 000453 – полски път, 000454 – полски път, съгласно Скица на поземлен имот № Ф01715 от 27.04.2011 на Общинска служба по земеделие – Казанлък, който имот е образуван от разделяне на имот 000088, находящ се в град Казанлък, община Казанлък, местността „Големите ливади“, ЕКАТТЕ 35167, описан в Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 66, том I, рег. № 795, дело № 65 от 2007 г., вписване в Служба по вписванията – Казанлък, вх.№ 1465 от 19.02.2007г., акт № 143, том I, дело 493, партидна книга стр. 26121. Имотът по предходното изречение е описан съгласно нот. акт № 66, том I, рег. № 795, дело № 65 от 2007 г. на нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 440, вписан в Служба по вписванията – Казанлък вх.№ 1465 от 19.02.2007г., акт № 143, том I, дело 493, партидна книга стр. 26121. 2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с номер 000731 (седемстотин тридесет и едно), находящ се в град Казанлък, община Казанлък, местността „Големите ливади“, ЕКАТТЕ 35167, с площ от 323 489 кв.м. (триста двадесет и три хиляди четиристотин осемдесет и девет квадратни метра), начин на трайно ползване – летище, заедно с построените в имота сгради, а именно: 1. Хангар /нов/ с площ от 1000 (хиляда) кв.м., метална конструкция, построен през 1962г., и 2. Хангар /стар/ с площ от 750 (седемстотин и петдесет) кв.м., паянтова конструкция, построен през 1943г., които строежи съгласно Удостоверение № 173 от 26.04.2011г. на Главен архитект – Община Казанлък представляват търпими строежи по смисъла на § 16, ал. 1 от ПР на ЗУТ, при съседни на ПИ поземлени имоти с идентификатори: 000730 – летище, 000453 – полски път, 000452 – полски път, 000002 – жилищна територия, 000428 – напоителен канал, 000454 – полски път, съгласно Скица на поземлен имот № Ф01716 от 27.04.2011 на Общинска служба по земеделие – Казанлък, който имот е образуван от разделяне на имот 000088, находящ се в град Казанлък, община Казанлък, местността „Големите ливади“, ЕКАТТЕ 35167, описан в Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 66, том I, рег. № 795, дело № 65 от 2007 г., вписване в Служба по вписванията – Казанлък, вх.№ 1465 от 19.02.2007г., акт № 143, том I, дело 493, партидна книга стр. 26121. Имотът по предходното изречение е описан съгласно нот. акт № 66, том I, рег. № 795, дело № 65 от 2007 г. на нотариус, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 440, вписан в Служба по вписванията – Казанлък вх.№ 1465 от 19.02.2007г., акт № 143, том I, дело 493, партидна книга стр. 26121. С вносител „Кълвача Инвестмънт“ ЕАД, ЕИК 123631634 и оценка в размер на 374 700 (триста седемдесет и четири хиляди и седемстотин) лева съгласно Заключение за оценка на непарична вноска, изготвена от три вещи лица на основание чл. 72, ал. 2 ТЗ по Акт за назначаване на вещи лица № 20110823124544/26.08.2011 г. Стойност: 374700 лв.

2. От парична вноска в размер на 125 300 лв.

През 2017 г. сумата на регистрирания капитал се променя, както следва: От 374 700 лв. на 500 000 лв.

Броят на записаните през отчетния период акции е : 125 300

През 2019 г. в състава на акционерите не са настъпили промени :

Авиотех ООД - 499 867 бр. поименни акции

Захари Александров Бочев - 133 бр. поименни акции

Държани от дъщерни или асоциирани предприятия са: не е приложимо

През текущия период движението на акциите, техните права, преференции и ограничения е както следва: няма движения

Описание на вида премии от емисии и на резервите: не е приложимо

Размерът на начислените дивиденди - няма начислени дивиденди.

3. Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е: ЛЕТИЩНО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПОЛЕТИТЕ, НАЗЕМНО ОБСЛУЖВАНЕ НА ВЪЗДУХОПЛАВАТЕЛНИ СРЕДСТВА, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЕРЕНИ, ПОМЕЩЕНИЯ, ПЛОЩИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ДРУГИ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски сделки; комисионни и спедиционни сделки; лицензионни сделки; или сделки по предоставяне на други услуги; търговско представителство и посредничество; стоков контрол; лизинг; а така също и извършването на всяка друга търговска сделка или дейност, която не е забранена със закон, а когато се изисква лиценз или разрешителен режим - след издаване на лиценз или съответното разрешение.

Основната дейност на предприятието включва:

ЛЕТИЩНО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПОЛЕТИТЕ, НАЗЕМНО ОБСЛУЖВАНЕ НА ВЪЗДУХОПЛАВАТЕЛНИ СРЕДСТВА, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЕРЕНИ, ПОМЕЩЕНИЯ, ПЛОЩИ, СЪОРЪЖЕНИЯ

През 2019 година дружеството осъществява предимно дейности, свързани с наземно обслужване на въздухоплавателни средства, отдаване под наем на терени, помещения, площи и съоръжения.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Настоящите финансови отчети на Летище Казанлък АД са изготвени в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС).

Настоящите финансови отчети не са консолидирани.

2. Отчетна валута

Финансовите отчети са изготвени и представени в Български лева, закръглени до хиляда и в съответствие с принципа на историческата цена.

3. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи, използвана при изготвянето на финансовия отчет е историческа цена.

Базата за оценяване на инвестиционните имоти, използвана при изготвянето на финансовия отчет е историческа цена.

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетна реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

4. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- текущо начисляване;

- действащо предприятие;

Действащо предприятие – Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. Собственият капитал на дружеството е положителна величина, но е под размера на записания капитал. Предприятието ще остане действащо, като ръководството ще предприеме действия съгласно изискванията на Търговския закон /чл. 252, ал.1, т. 5 във връзка с чл.247а, ал.2/. Собственикът на дружеството осъзнавайки икономическата обстановка, в която работи Летище АД приема и подкрепя поставените от дружеството цели и задачи, като има намерение дългосрочно да поддържа дейността на предприятието включително и с финансови средства

- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс
- Във връзка със създалата се ситуация с COVID-19, ръководството смята, че ще има забавяне в дейността на Дружеството , но няма индикации за значително повлияване на принципа-предположение за действащо предприятие

5. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2019 г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR 1.95583 лв. за 1 EUR

USD 1.74099 лв. за 1 USD

III. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Нематериални активи

1.1. Като дълготрайни нематериални активи в Летище Казанлък АД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

1.2. Разходите за дейности по развитие, резултатите от които се използват за производство и реализация на нови или подобрене на съществуващите продукти или процеси, се капитализират, когато са налице обективни доказателства, че продуктът или процесът е технически и икономически реализируем за целите на производството и предприятието разполага с достатъчно ресурси, за да финализира развитието.

Капитализираните разходи включват направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи. Останалите разходи за развитие се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Капитализираните разходи за развитие се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

1.3. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

в) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

г) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, приета от съда и от ОС на дружеството.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен недълготраен материален актив или други активи;

е) Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

1.4. Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

1.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Като дълготрайни материални активи в Летище Казанлък АД се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценка, приета от съда и от ОС на дружеството плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните активи.

Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

3. Инвестиционни имоти

3.1. Като инвестиционни имоти в Летище Казанлък АД се третират и признават активи (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по отношение на които се обективира превишение на генерирането на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, което ги отличава от имотите, ползвани от предприятието и от имотите, държани за продажба в хода на обичайната икономическа дейност.

В случаите, в които даден инвестиционен имот включва част, предназначена за генерирането на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала и част, предназначена за ползване в дейността и не е налице възможност тези части с различно предназначение да се отчитат поотделно, целият актив се класифицира като инвестиционен или като ползван в дейността съобразно преценка на обстоятелството доколко частта за ползване в дейността е незначителна спрямо предназначението на имота като цяло. За целта са обследвани критериите: пропорция от полезна площ използвана за генериране приход от наем и площ, която се използва за дейността.

3.2. Първоначално всеки инвестиционен имот се оценява по цена на придобиване, в т.ч. разходите по сделката:

а) При придобиване чрез покупка - цената на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички разходи, които могат пряко да бъдат отнесени към покупката. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички действителни плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) При придобиване чрез строителство по стопански начин – цената на придобиване на датата, на която строителството е завършено.

в) При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот - стойността, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента.

г) Когато инвестиционният имот е получен в резултат на безвъзмездна сделка – по справедлива стойност.

д) Първоначалното оценяване на инвестиционен имот, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се осъществява по стойността му, приета от съда и ОС на дружеството.

3.3. Последващите разходи по инвестиционни имоти се капитализират, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

3.4. За последващо оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното им придобиване се прилага

Модела на цената на придобиване, тъй като справедливата стойност не може да бъде достоверно измерена и оценена, поради следните причини: липса на активен пазар и специфика на имота.

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на активите.

Земята и временно изведените от употреба инвестиционни имоти не се амортизират.

Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

4. Инвестиции

4.1. Дъщерни са предприятията контролирани от *Летище Казанлък АД*. Контрол съществува, когато предприятието притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на друго предприятие с оглед извличането на изгоди от дейността му.

В индивидуалните финансови отчети на *Летище Казанлък АД* инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат финансов актив

4.2. Асоциирани са предприятията, върху които *Летище Казанлък АД* доказва значително влияние, но не и контрол върху финансовата им и оперативна политика.

В индивидуалните финансови отчети на предприятието инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат финансов актив.

4.3. Други инвестиции

Договорните взаимоотношения с други предприятия, по силата на които *Летище Казанлък АД* се е ангажирало със стопанска дейност, подлежаща на съвместен контрол, се третират и отчитат като инвестиции в смесени предприятия.

5. Свързани лица

Летище Казанлък АД има отношение на свързано лице със собствениците. Предприятието също така има отношение на свързано лице с дъщерните си дружества, асоциираните предприятия, директори и изпълнителни служители.

6. Финансови инструменти

6.1. Значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието:

С оглед дейността на предприятието са налице предпоставки за валутен риск, които да оказват влияние върху оперативната му дейност.

Въпреки това, предприятието не използва финансови инструменти (деривативи) с цел минимизиране на потенциалните последствия от съществуващите макроикономически и други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори.

Действията, предприети за предотвратяване на значимите финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието в бъдеще са:

Промяна на политика на продажбите, насочена към увеличаване дела на продажбите номинирани в USD. По - активно участие на валутния пазар, с цел подsigуряване на валута / USD/, необходима за покриване на оперативните разходи, платими в същата валута.

6.2. Възприета в предприятието политика относно финансовите инструменти:

Покупката на финансов инструмент се признава по метода дата на търгуване. Предприятието признава финансовия инструмент (финансовия актив или финансовия пасив) в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

6.2. Класификация

6.2.1. Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване както следва:

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието - финансовите активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги.
- Обявени за продажба - всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи.

6.2.2. Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им.

Финансови пасиви, държани за търгуване - финансови пасиви, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - финансови пасиви, които са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието - финансови пасиви, създадени от предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги.

6.3. Първоначална оценка

6.3.1. Финансовият актив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.3.2. Финансовият пасив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

6.4. Последваща оценка

6.4.1. Финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба - по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието с фиксиран падеж и недържани за търгуване и инвестиции, държани до настъпване на падеж - по амортизируема стойност чрез използване на метода на ефективната лихва, която стойност се коригира с всякакви отчисления за обезценка и несъбираемост.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

6.4.2. Финансови пасиви, държани за търгуване – по справедлива стойност.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в предприятието – по амортизируема стойност.

6.5. Обезценка

Към 31.12.2019 г. финансовите инструменти се проверяват за обезценка.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, държани за търгуване се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, обявени за продажба се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи. Обезценката на финансовите активи, класифицирани като кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието и държани за търгуване, се отчита като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като финансов разход.

6.6. Отписване на финансови инструменти.

Предприятието отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени. Последното е налице при: реализиране на правата или уреждане на задълженията; отказ от правата или отменяне на задълженията; изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

7. Стоково-материални запаси

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е препоръчителния подход.

Препоръчителен подход - стоково-материалните запаси се отписват по метода на конкретно определената стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партии производства, проекти или клиенти.

Когато няма условия за прилагане на метода на конкретно определената стойност се прилага

Среднопретеглена стойност съгласно приложимия СС2. Средната стойност се изчислява: след всяко постъпление

8. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка (*виж оповестяване на финансови инструменти*)

9. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват налични парични наличности, разплащателни сметки в банки, акредитиви, краткосрочни банкови депозити с оригинален матуритет от 12 месеца и дългосрочни банкови депозити с оригинален матуритет от 13 месеца и по-дълъг.

10. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Летище Казанлък АД, с изключение на стоково-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти“, инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност, биологичните активи, оценявани по справедлива стойност, намалена с очакваните разходи при продажба и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намаля чрез отразяването като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

11. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

12. Провизии, условни задължения и условни активи

12.1. Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато Летище Казанлък Адима правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност за покриването ѝ да бъде необходим определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи. Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

За признаването ѝ се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща

текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, предприятието признава провизия.

Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на предприятието. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение.

Преструктуриране

Провизия за разходи за реструктуриране се признават, когато Летище Казанлък АДима подробен официален план за реструктуриране с конкретизирани обект (стопанска дейност или част от тази дейност), принципно засегнатите области, приблизителния брой служители, които трябва да бъдат компенсирани, разходите, необходими за извършването на реструктурирането и реструктурирането е започнало или е обявено публично.

Бъдещи оперативни разходи не се провизират.

Разходи за демонтаж и изваждане от употреба

Провизия за разходи за демонтаж и изваждане от употреба се признават, когато Летище Казанлък АДима договорно задължение, от което произтича необходимостта от преместване, демонтиране, изваждане от употреба на съществени за дейността активи, което обстоятелство е свързано с изтичане на определен поток, съдържащ икономически ползи.

Провизия се признава до очаквания размер на разходите на база експертна оценка на вътрешни специалисти.

Разходи за опазване на околната среда

В случаите, в които по силата на законови и подзаконови нормативни актове Летище Казанлък АДследва да планира и направи разходи за намаляване на вредното влияние върху околната среда, или възстановяване на щетите, нанесени върху околната среда, се признава провизия.

Провизия се признава до очаквания размер на разходите на база експертна оценка вътрешни специалисти.

Гаранции за продукти

С оглед оперативната дейност Летище Казанлък АД е поело ангажимент за гаранционен ремонт и подмяна на част от реализираните на пазара продукти при установяване на дефекти.

Провизия на ангажимента за гаранционен ремонт и подмяна се признава до очаквания размер на разходите на база експертна оценка на вътрешни специалисти.

Провизии за доходи при пенсиониране

Признават се по реда на СС 19 "Доходи на персонала" (*виж оповестяване на доходи на персонала*):

12.2. Като условни активи в Летище Казанлък АД се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

12.3. Като условни пасиви в Летище Казанлък АД се третират:

12.3.1. Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

12.3.2. Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане

на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.

13. Доходи на персонала

В предприятието са реализират и начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

13.1. Краткосрочни доходи на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях.

Предприятието признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

13.2. Доходи при напускане - доходи при прекратяване на трудовото или служебното правоотношение преди нормалния срок за пенсиониране.

14. Правителствени дарения и правителствена помощ

Първоначално финансиране от Правителството (правителствено дарение), както и получените в предприятията дарения от трети лица се отчитат като финансиране, когато има значителна сигурност, че Летище Казанлък АД ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато.

Правителствено дарение, целящо да обезщети предприятието за текущо възникнали разходи се признава като приход на систематична база в същия период, в който са възникнали разходите.

Правителствено дарение или дарения от трети лица, целящи да компенсират предприятието за направени разходи по придобиване на амортизируеми активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизацията на активите, придобити с полученото финансиране.

Правителствени дарения от трети лица, свързани с придобиването на неамортизируеми активи, се признава като приход от финансиране на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението.

Правителствено дарение, свързано с преотстъпени данъци се признава в обема на приходите през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по преотстъпването на данъците.

Опростените данъци се отразяват като приходи от финансиране за периода, в който е направено опрощаването, когато те текущо са били отразени като разход за дейността.

Опростените заеми без условия се отчитат като текущи приходи. Опростените заеми при определени условия се отчитат като финансиране и признават като приходи от финансиране при изпълнение на съответните условия.

15. Лизинг

15.1. Активи по финансовообвързани договори

Активи, наети по финансовообвързани договори, за които предприятието поема значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

В началото на лизинговия договор като задължение се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Активите, придобити чрез финансов лизинг се отчитат при първоначалното им признаване с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания.

Разликата между справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания и определената в договора обща сума на наемните плащания се отчита като финансов разход за бъдещи периоди.

Като текущ финансов разход за периода се признава част от финансовия разход за бъдещи периоди, пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

Активи, предоставени по финансовообвързани договори, за които предприятието прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

В началото на лизинговия договор като вземане се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив се отразява като финансов приход за бъдещи периоди, които се признават в текущия период, пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

15.2. Активи по експлоатационни лизингови договори

15.2.1. Плащания по експлоатационен лизинг

Плащания (начислените наемни вноски) по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемател се признават като разход за външни услуги на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

15.2.2. Плащания по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемодател се признават като постъпления от продажби (наеми) на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

Предприятието отдава на експлоатационен лизинг инвестиционен имот част от сграда в гр.Казанлък .

16. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент (*виж оповестяване на финансови инструменти*).

17. Приходи

Основните източници на приходи за Летище Казанлък АД са от отдаване под наем на терени , площи , съоръжения , достъп до летателната площадка , наземно обслужване .

Приходът от продажбата на продукция, стоки и други активи се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходи от извършени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност се определя на база .анализ на свършената работа.

Приходът, създаден от ползването на активи на предприятието от други лица във вид на лихви, лицензионни такси и дивиденди се признава, когато сумата на приходите може да бъде надеждно изчислена и за предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката.

Лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива. Лихвеният приход включва разликата между отчетната стойност на дълговото вложение и сумата му на падежа. Ефективният доход се определя чрез лихвения процент, с който се дисконтира потокът от бъдещите парични постъпления, очаквани през срока на ползване на актива, до сумата на началната отчетна стойност на актива.

Лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение.

Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване. Когато дивиденди от капиталови ценни книжа се обявят от нетния доход преди придобиването, тези дивиденди се приспадат от балансовата стойност на ценните книжа.

18. Ефекти от промените във валутните курсове

Текуща оценка на валутните активи и пасиви в Летище Казанлък АД се извършва към последно число на всеки месец.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

19. Промени в приблизителните счетоводни стойности

При изготвянето на финансовите си отчети предприятието използва приблизителни счетоводни стойности за оценка на лошите вземания, материалните запаси, амортизируемите активи и други с цел, осигуряване на достоверност на представената в отчета информация.

20. Фундаментални грешки

През отчетния период не е констатирана грешка, свързана с представяне на финансово-счетоводната информация за предходен(ни) периоди) -

21. Промени в счетоводната политика

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

През текущия отчетен период не са направени промени във възприетата и прилагана до началото на отчетния период счетоводната политика.

Предприятието е възпирело пропоръчителния подход по реда на СС 8, съгласно който промяната в счетоводната политика е приложена с обратна сила. Всяка корекция вследствие на промяната е отразена като корекция на салдото на неразпределената печалба/непокрита загуба от минали години.

Сравнителната информация е преизчислена.

Разликата от преизчисляване на разходите за данъци в отчета за приходите и разходите за предходния период е посочена като корекция на неразпределената печалба/непокритата загуба.

22. Бизнескомбинации

Бизнескомбинацията придобиване се отчита чрез прилагането на счетоводния метод на покупко-продажбата.

Всяко превишение на първоначалната стойност на придобиването над дела на предприятието в справедливата стойност на придобитите нетни активи към датата на придобиването, се отчита като положителна репутация. Положителната репутация се амортизира на систематична база по време на полезния ѝ живот. Възприетият метод за амортизация на положителната репутация е линейния метод. След първоначалното признаване положителната репутация се отчита по стойност, намалена с начислената амортизация и всякакви натрупани загуби от обезценка.

Превишението на дела на предприятието в справедливата стойност на придобитите нетни активи над първоначалната стойност на придобиването към датата на придобиването се отчита като отрицателна репутация. Отрицателната репутация се третира и отразява в актива на баланса като отрицателна величина, намалена с начислената амортизация.

Отрицателната репутация, съответстваща на определената сума на бъдещи разграничими загуби и разходи, които не представляват разграничими пасиви към датата на придобиването, се отчита като приход в периода, в който се отчитат очакваните загуби и разходи. Когато отрицателната репутация не може да бъде определена като разграничими очаквани бъдещи загуби и разходи, установени надеждно към датата на придобиване, тя се отчита като приход в отчета за приходите и разходите, както следва: сумата, надхвърляща справедливите стойности на разграничимите непарични активи се признава веднага за приход, а сумата, която не надхвърля справедливите стойности на разграничимите непарични активи, се признава

систематично като приход по линейния способ за срок, определен въз основа на оставащия осреднен полезен срок на годност на разграничимите придобити амортизируеми активи.

23. Събития след датата на финансовия отчет

Годишния финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2019 год. Изготвянето му е приключило на 21.06.2020 год. На 30.06.2020 г. финансовия отчет е приет и одобрен от ръководството и същият може да се представи за оповестяване и заверка на избора през 2019 год. законов одитор.

Няма събития след датата на отчетния период, изискващи корекции във финансовия отчет, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите и ОС на дружеството.

Има събитие, представляващо съществено некоригиращо събитие по СС10

Епидемията от коронавирус стартира от Китай в края на 2019 година и се разпространи из целия свят. В България първите положителни проби бяха потвърдени на 8 март 2020 г. и впоследствие, беше въведено извънредното положение с решение на Парламента на 13 март 2020 г. Наложени са строги противоепидемични мерки и ограничения, които водят до нарушаване на нормалната икономическа дейност почти на всички стопански субекти в страната. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19, обхватът и ефектите върху бизнеса е сложно и практически невъзможно да бъдат оценени с точност на този етап.

IV. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

		Страница:	Референция:
1.	Дълготрайни нематериални активи	17	1.1.-1.3.
2.	Дълготрайни материални активи	17	2.1.-2.7.
3.	Инвестиционни имоти	18	3.1.-3.8.
4.	Инвестиции	20	4.1.-4.3.
5.	Свързани лица	21	5.1.-5.7.3.
6.	Търговски и други вземания	24	6
7.	Пари и парични еквиваленти	25	7.1.-7.2.
8.	Обезценка на активи	25	8
9.	Данъци от печалбата	26	9.1.-9.3.
10.	Доходи на персонала	26	10.1.1-10.1.3
11.	Търговски и други задължения	28	11
12.	Приходи	29	12.1.-12.1.
13.	Разходи	30	13.1.-13.2.
14.	Ефекти от промените във валутните курсове	32	14

1. Дълготрайни нематериални активи

1.1. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните нематериални активи:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните нематериални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2019 г.	2018 г.
Нематериални активи в процес на изграждане	2	2
Общо отчетна стойност	2	2

1.2. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни нематериални активи по групи:

Дълготрайни нематериални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	2019 г.	2018 г.
програмни продукти	0	0
Други ДНМА - корпоративен интернет сайт	0	0
Общо отчетна стойност:	0	0

1.3. През настоящия отчетен период не е извършена промяна в метода на амортизация на дълготрайните нематериални активи

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2019 г.	2018 г.
Сгради	25	25
Машини	6	6
Производствено оборудване и апаратура	3	3
Съоръжения	6,67	6,67
Транспортни средства	0	0
Общо отчетна стойност:	6,67	6,67

2.2. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	2019 г.	2018 г.
Сгради	0	0
Машини	0	0
Производствено оборудване и апаратура	0	0
Съоръжения	0	0
Транспортни средства	0	0
Други	0	0
Общо отчетна стойност:	0	0

2.3. В дейността си предприятието не използва дълготрайни материални активи, върху които не притежава право на собственост.

2.4. През настоящия отчетен период не е извършвана промяна в метода на амортизация на дълготрайните материални активи.

3. Инвестиционни имоти

3.1. Реализирани последващи разходи по инвестиционни имоти: няма

При последващо отчитане на инвестиционните имоти, съгласно модел на цена на придобиване:

3.2. Вариант Б1:

Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на инвестиционни имоти	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2019 г.	2018 г.
Сгради	25	25

3.3. През настоящия отчетен период не е извършена промяна в метода на амортизация на инвестиционните имоти .

3.4. Придобивания, преобразувания през периода на инвестиционни имоти: няма

3.5. Освобождавания и преобразувания през периода от инвестиционни имоти: няма

3.6. Загуба от обезценка на инвестиционни имоти: няма

3.7. Възстановена загуба от обезценка на инвестиционни имоти: няма

3.8. Към датата на финансовия отчет предприятието не е поело ангажимент за покупки, изграждания, подобрения и др. на инвестиционни имоти.

4. Инвестиции

4.1. Летище Казанлък АД не притежава инвестиции в дъщерни предприятия

4.2. Предприятието не притежава инвестиции в асоциирани предприятия.

4.3. Летище Казанлък АД не притежава инвестиции в смесени предприятия

5. Свързани лица

5.1. Предприятия, участващи в капитала на Летище Казанлък АД

Наименование и седалище на свързаното лице	Описание на типа свързаност
Авиотех ООД	Собственик притежаващ 99,73% от капитала

5.3. Сделки (тразакции) с мажоритарния собственик, собствениците

5.3.1. Получени кредити.

През годината предприятието не е получавало кредити от мажоритарния собственик.

5.3.2. Предоставени кредити.

Предприятието не предоставяло кредити на мажоритарния собственик/ собствениците.

5.3.3. Други сделки с мажоритарния собственик/собствениците, по които предприятието е страна –получател: няма

5.3.4. Други сделки с мажоритарния собственик,/ собствениците, по които предприятието е страна –доставчик - не

5.5. Сделки (тразакции) с други свързани лица

5.5.1. Получени кредити -няма

5.5.2. Предоставени кредити.

Предприятието не предоставило кредити на свързани лица .

5.5.3. Други сделки с (други свързани лица), по които предприятието е страна –получател: няма

5.5.4. Други сделки с (други свързани лица), по които предприятието е страна –доставчик:
няма

5.6. Директори, членове на органите на управление и изпълнителни служители:

Наименование и друга идентификация	Описание на типа свързаност
Иво Божидаров Койчев	член на СД
Иво Тодоров Димитров	Член на СД
Мирослав Димитров Митев	Член на СД
Даниела Цветанова Паунова	Член на СД
Валерия Ванева Бочева	Изм.директор и член на СД

Сделки на предприятието с членове на органите на управление:

Извън начислените и оповестени (виж оповестяване на доходи на персонала) суми, признати като разход за краткосрочни доходи на персонала с членове на органите на управление са налице и сделки, както следва:

5.6.1. Предоставени аванси: няма

5.6.2. Предоставени кредити: няма

5.6.3. Други сделки с членовете на органите на управление:
няма

5.7. Сделки на предприятието с административния персонал:

Извън начислените и оповестени (виж доходи на персонала) суми, признати като разход за краткосрочни доходи на персонала с административния персонал са налице и сделки, както следва:

5.7.1. Предоставени аванси: няма

5.7.2. Предоставени кредити: няма

6. Търговски и други вземания

Вземания	2019 г.			2018 г.		
	Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност		Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност	
		До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
I. Предоставени заеми, в т.ч. (отчетна стойност, +):	0	0	0	0	0	0
1. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0
2. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0
3. Други предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
II. Обезценка на вземания от предоставени заеми, в т.ч. (-):	0	0	0	0	0	0
1. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0
2. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0
3. Други предоставени заеми	0	0	0	0	0	0

III. Вземания от клиенти, в т.ч. (отчетна стойност, +):	4	4	0	13	13	0
1. Вземания от свързани лица	0	0	0	0	0	0
2. Вземания от трети лица	4	4	0	13	13	0
IV. Обезценка на вземания от клиенти, в т.ч. (-):	0	0	0	0	0	0
1. Вземания от свързани лица	0	0	0	0	0	0
2. Вземания от трети лица	0	0	0	0	0	0
V. Вземания от доставчици по предоставени аванси, в т.ч. (отчетна стойност, +):	0	0	0	0	0	0
1. За доставки на нематериални активи	0	0	0	0	0	0
2. За доставки на материални активи	0	0	0	0	0	0
3. За доставки на стоково-материални запаси	0	0	0	0	0	0
4. За доставка на услуги	0	0	0	0	0	0
VI. Обезценка на вземания от доставчици, в т.ч. (-):	0	0	0	0	0	0
VII. Съдебни вземания (извън посочените в т. II и III), (отчетна стойност, +):	0	0	0	0	0	0
VIII. Обезценка на съдебни вземания (-):	0	0	0	0	0	0
IX. Присъдебни вземания (извън посочените в т. II и III), (отчетна стойност, +):	0	0	0	0	0	0
X. Обезценка на присъдебни вземания (-):	0	0	0	0	0	0
XI. Суми за възстановяване от бюджета, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0
1. Корпоративен данък	0	0	0	0	0	0
2. Данък върху добавената стойност	0	0	0	0	0	0
3. Други данъци	0	0	0	0	0	0
4. Осигуровки	0	0	0	0	0	0
XII. Други вземания, в т.ч. (отчетна стойност, +):	6	6	0	0	0	0
1. Лихви по предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
2. Други	0	0	0	0	0	0
XIII. Обезценка на други вземания):	0	0	0	0	0	0
Всичко сума на вземанията (отчетна стойност, +):	10	10	0	13	13	0
Сума на обезценка (-):	0	0	0	0	0	0
Нетен размер на вземанията:	10	10	0	13	13	0

7. Пари и парични еквиваленти

7.1. Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

Компонент:	Сума (хил.лв.):	
	2019 г.	2018 г.
Парични средства в брой:	0	2

Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN:	54	40
Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в чуждестранна валута:	0	0
Общо:	54	42

7.2. Към датата на финансовия отчет няма парични средства, които не са на разположение на ръководството, поради наложен запор, блокирани суми като гаранции и др.)

8. Обезценка на активи

През финансовата година не са били налице факти и обстоятелства водещи до обезценка на активите на дружеството.

9. Данъци от печалбата

9.1. Текущ данък върху печалбата:

Параметри:	Стойност (хил.лв.)	
	2019 г.	2018 г.
Облагаема печалба	0	0
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата	0	0

9.2. Данъците върху печалбата от извънредната и от обичайната дейност на предприятието са, както следва:

Параметри:	Стойност (хил.лв.)	
	2018 г.	2017 г.
Облагаема печалба от обичайна дейност	0	0
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата от обичайна дейност:	0	0
Облагаема печалба от извънредна дейност	0	0
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата от извънредна дейност:	0	0
Общо корпоративен данък:	0	0

10. Доходи на персонала

Средносписъчен брой на персонала:

Категория персонал	Средносписъчен състав (брой)	
	2019 г.	2018 г.
Производствен персонал	0	2
Административен персонал	3	2
Членове на органите на управление	1	1
Общо:	4	5

10.1. Краткосрочни доходи на персонала

10.1.1. Сума, призната като разход за краткосрочни доходи на персонала:

Категория персонал	Сума (хил.лв.)	
	2018 г.	2017 г.
Производствен персонал, в т.ч.:	0	30
Възнаграждения	0	26
Осигуровки	0	5
Административен персонал, в т.ч.:	41	8
Възнаграждения	35	9
Осигуровки	6	2

Членове на органи на управление, в т.ч.:	10	13
Възнаграждения	8	12
Осигуровки	2	2
Общо:	51	56

10.1.2. Неизплатени доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния финансов отчет.

Категория персонал	Сума (хил.лв.)	
	2019 г.	2018 г.
Производствен персонал	2	2
Административен персонал	1	1
Членове на органи на управление	0	0
Общо:	3	3

10.1.3. Дължими суми по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия(изминалите) отчетен период:

Задължения за компенсируеми отсъствия	Сума (хил.лв.) (брой)	
	2019 г.	2018 г.
В началото на периода	0	0
Начислени	0	0
Изплатени	0	0
Преизчисления	0	0
В края на периода:	0	0

Предприятието на база на минал опит не начислява разходи по дългосрочни доходи на персонала след напускане свързани с разпоредбите на чл. 222 ал. 3 от Кодекса на труда .

11. Търговски и други задължения

Задължения	2019 г.			2018 г.		
	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечение:	Сума на задължението (хил.лв.):	В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)	Обезпечение:
I. По заеми, в т.ч. :	573	0	0	574	0	0
Задължения по лизингови договори	45	0	0	56	0	0
II. Получени аванси от клиенти:	0	0	0	8	0	0
III Задължения към доставчици, в т.ч.:	4	0	0	12	0	0
1. Задължения към свързани лица	0	0	0	0	0	0
2. Задължения към трети лица	4	0	0	12	0	0
IV. Задължения към бюджета, в т.ч.:	25	0	0	13	0	0
1. За корпоративен данък	0	0	0	0	0	0
2. За данък върху добавената стойност	9	0	0	0	0	0
3. За други данъци	16	0	0	12	0	0
4. Осигуровки	1	0	0	1	0	0
V. Задължения към персонала, в т.ч.:	2	0	0	3	0	0

1. За възнаграждения	2	0	0	3	0	0
2. За компенсируеми отсъствия	0	0	0	0	0	0
VI. Задължения за дивиденди	0	0	0	0	0	0
VII. Други задължения, в т.ч.	7	0	0	4	0	0
Всичко сума на задълженията	611			614		

12. Приходи

12.1. Приходи според техния характер, признати през периода:

Категория приходи	Приход - стойност (хил.лв.)	
	2019 г.	2018 г.
Приходи от продажби на дълготрайни активи и инвестиционни имоти, в т.ч.:	0	0
Транспортни средства (други)	0	0
Приходи от продажби на материали, в т.ч.:	0	0
Материали	0	0
Приходи от извършването на услуги, в т.ч.:	128	132
Наеми	128	132
Транспортни услуги	0	0
Приходи от лихви, в т.ч.:	0	0
По предоставени заеми	0	0
Приходи от положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Други, в т.ч.:	0	1
Отписани задължения изтекъл давностен срок	0	0
Обща сума на приходите:	128	133

13. Разходи

13.1. Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода

Категория разходи	Разход - стойност (хил.лв.)			
	2019 г.	В т.ч. неплатени към 31.12.2019 г.	2018 г.	В т.ч. неплатени към 31.12.2018 г.
Разходи за материали	16	0	13	0
Разходи за услуги	22	7	18	7
Разходи за амортизации	68	0	50	0
Разходи за обезценка	0	0	0	0
Разходи за персонала	51	3	56	3
Други оперативни разходи	27	0	9	0
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство (+/-)	0	0	0	0
Балансова стойност на продадени активи	0	0	0	0
Провизии	0	0	0	0
Общо оперативни разходи:	184	10	146	10

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

13.1.1. Разходи за материали

Разходи за материали	Разход - стойност (хил.лв.)	
	2019 г.	2018 г.

Горива	2	1
Ел.енергия	6	4
Офис консумативи	1	1
ДМА под праг на същественост	1	1
Маркетингови	2	2
Други	4	4
Общо разходи за материали	16	13

13.1.2. Разходи за външни услуги

<i>Разходи за външни услуги</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2019 г.</i>	<i>2018 г.</i>
Застраховки	0	0
Техническо обслужване	3	2
Комуникационни услуги	2	2
Консултантски услуги	2	2
Раходи за одит и счетоводни	2	2
Поддръжка на площи	3	3
Охранителни услуги	1	1
Маркетингови	3	2
Правни услуги	0	0
Други разходи по проекти	0	0
Други	6	4
Общо разходи за външни услуги	22	18

13.1.3. Разходи за обезценка

<i>Разходи за обезценка</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2019 г.</i>	<i>2018 г.</i>
	0	0
Общо разходи за обезценка	0	0

13.1.4. Разходи за персонала

<i>Разходи за персонала</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2019 г.</i>	<i>2018 г.</i>
Възнаграждения	43	47
Компенсирuеми отпуски	0	0
Осигуровки	8	9
Осигуровки върху компенсирuеми отпуски	0	0
Общо разходи за персонала	51	56

13.1.5. Други оперативни разходи

<i>Други оперативни разходи</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2019 г.</i>	<i>2018 г.</i>
Разходи за командировки	0	0
Местни данъци и такси	23	13
Държавни такси	2	4
Други	2	2
Общо други оперативни разходи	27	19

13.2. Същност на отчетените финансови разходи през периода

<i>Категория финансови разходи</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2019 г.</i>	<i>2018 г.</i>
Разходи за обезценка	0	0
Разходи от отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Други финансови разходи	1	10
Общо финансови разходи:	1	10

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

13.2.1. Други финансови разходи

<i>Други финансови разходи</i>	<i>Разход - стойност (хил.лв.)</i>	
	<i>2019 г.</i>	<i>2018 г.</i>
Банкови такси	0	0
Отписани вземания изтекъл давностен срок	0	0
Лихви	1	10
Общо други финансови разходи	1	10

14. Ефекти от промените във валутните курсове

14.1. Сума на валутните курсови разлики, включени във финансовия резултат за периода:

<i>Валутни разлики</i>	<i>Сума (хил.лв.)</i>	
	<i>2019 г.</i>	<i>2018 г.</i>
Положителни (приход)	0	0
Отрицателни (разход)	0	0
Нетен резултат от курсови разлики	0	0

Дата на съставяне: 21.06.2020 г.

Съставител: Иво Димитров
Сейлс Сървисис ООД
(име и фамилия)

Ръководител:
Иво Божидаров Койчев

(име и фамилия и печат на предприятието)